



Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 23/2015

Data da Sessão : 9 de Dezembro de 2015

Início da sessão: 15:00 horas

Términus da Sessão: 19:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:

Presidente: Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Vereadores:

António José Martins Louro

Vasco Rodrigo da Silva Marques

Nuno Fernando Bento Neto

César Manuel Guerra Sequeira Estrela

Faltas Justificadas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Manuela Martins Filipe

Cargo: Assistente Técnico

Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 23 / 2015
9 de Dezembro de 2015

-----LOCAL-----

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

-----INICIO-----

15:00 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

-----ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR-----

Aprovada por unanimidade, tendo sido dispensada a leitura da mesma em virtude de terem sido enviadas fotocópias a todos os membros com a devida antecedência.

-----DISPONIBILIDADES-----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 236, respeitante ao dia 9 de Dezembro de 2015, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 190.207,89€ (cento e noventa mil, duzentos e sete euros e oitenta e nove cêntimos); Operações de Tesouraria: 80.351,98€ (oitenta mil, trezentos e cinquenta e um euros e noventa e oito cêntimos).

-----ENTIDADE REGULADORA DOS SERVIÇOS DE ÁGUAS E RESÍDUOS-----

PROGRAMA DE CONTROLO DA QUALIDADE DA ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO DE 2016.

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos, datado de 19 de Novembro de 2015 no qual informa que foi aprovado o programa de controlo da qualidade da água para consumo humano de 2016 apresentado pela Câmara Municipal de Mação.

-----ANTÓNIO SARAIVA E FILHOS, LDA -----

RESERVATÓRIO DE ÁGUA DE MAÇÃO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da empresa António Saraiva e Filhos, Lda., datado de 2 de Dezembro de 2015 no qual informam ser sua pretensão iniciar as obras de demolição do reservatório elevado de Mação e o início dos trabalhos do novo reservatório e para isso necessitam de ocupar parte do estacionamento e área de jardim, contígua à delimitação do terreno do actual reservatório, para estaleiro da obra e solicitam autorização para ocupar o referido espaço.

A Câmara deliberou por unanimidade conceder a autorização solicitada para ocupação de espaço para estaleiro da obra de construção do novo reservatório de água de Mação.

-----**SR MANUEL FERNANDES PIRES**-----

PEDIDO DE CEDÊNCIA DE MÁQUINA PARA REMOÇÃO DE ENTULHO

A Câmara tomou conhecimento de carta do Sr. Manuel Fernandes Pires, datada de 30 de Novembro de 2015, na qual informa sobre incêndio que deflagrou nos anexos, junto à sua habitação e solicita cedência de máquina para remoção de entulhos e transporte dos mesmos, de forma a poder recomeçar a sua actividade o mais depressa possível.

A Câmara deliberou por unanimidade ceder a máquina e o transporte do entulho, conforme solicitado.

-----**SRª D. PAULA CRISTINA GASPAR LOPES**-----

APOIO NA AQUISIÇÃO DE LIVROS ESCOLARES

A Câmara tomou conhecimento de carta da Srª D. Paula Cristina Gaspar Lopes, datado de 20 de Novembro de 2015 que solicita apoio na aquisição de livros escolares para a sua filha, aluna do 1º ano da Escola Básica do 1º Ciclo de Mação, apesar de só residir no concelho desde Agosto de 2015.

A Câmara deliberou por unanimidade conceder o apoio solicitado.

-----**SR JAIME MANUEL LOURENÇO FLORIDO**-----

APOIO NA AQUISIÇÃO DE LIVROS ESCOLARES

A Câmara tomou conhecimento de carta do Sr. Jaime Manuel Lourenço Florido, datado de 8 de Novembro de 2015 que solicita apoio na aquisição de livros escolares para as suas duas filhas, alunas da Escola Básica do 1º Ciclo de Mação, apesar de não estarem recenseados no concelho de Mação, habitam no mesmo já há 4 anos.

A Câmara deliberou por unanimidade conceder o apoio solicitado.

-----**UNIÃO DE FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA**-----

PEDIDO DE CEDÊNCIA DA ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA DE CHÃO DE CODES

A Câmara tomou conhecimento de ofício da União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, datado de 24 de Novembro de 2015 no qual solicita cedência de antiga escola primária de Chão de Codes, para possibilitar que as actividades de ocupação de tempos livres para a população se realizem naquele espaço, no qual se propõe fazer algumas obras de conservação para tornar o mesmo mais adequados às referidas actividades.

A Câmara deliberou por unanimidade ceder o edifício da antiga escola primária de Chão de Codes à União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira com a celebração

de um Contrato Comodato onde ficarão expressas as devidas condições da referida cedência.

-----ASSOCIAÇÃO DE FESTAS E MELHORAMENTOS DE AMÊNDOA-----

PEDIDO DE CEDÊNCIA DA ANTIGA ESCOLA PRIMÁRIA DE AMÊNDOA

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação de Festas e Melhoramentos de Amêndoa, datado de 20 de Novembro de 2015 no qual solicita cedência da antiga escola primária de Amêndoa e espaço envolvente, para ali funcionar a sede da associação e para organização dos eventos culturais que a mesma venha a realizar.

A Câmara deliberou por unanimidade ceder o edifício da antiga escola primária de Amêndoa à Associação de Melhoramentos de Amêndoa com a celebração de um Contrato Comodato onde ficarão expressas as devidas condições da referida cedência.

----- BOLSAS DE ESTUDO ENSINO SUPERIOR/ MAÇÃO 2015/2016 -----

PROCESSO DE CANDIDATURAS E LISTA PROVISÓRIA

O Sr. Presidente deu conhecimento de todo o processo das candidaturas às bolsas de estudo, as reclamações apresentadas e as respostas do júri às mesmas, nomeadamente no que diz respeito às não renovações. Depois de devidamente analisados todos os documentos, foram consideradas válidas as considerações e respostas do júri e aprovadas pela Câmara as suas decisões relativas às candidaturas apresentadas, bem como às renovações e reclamações.

Em seguida foi apresentada lista dos alunos para renovação da bolsa de estudo, bem como dos candidatos a novas bolsas de estudo, para o ano lectivo 2015/2016. A Câmara deliberou por unanimidade renovar 10 bolsas de estudo propostas e atribuir 8 novas bolsas de estudo, sendo de 18 bolsas no total, conforme deliberação de Novembro de 2014.

Para o ano lectivo de 2015/2016 foram aprovadas as seguintes novas bolsas:

Mariana Susana Silva – Queixoperra,

Inês Sofia Alves Lourenço – S. José das Matas

Mariana Marques Matos - Mação

Tânia Filipa Aparício Moleiro - Aboboreira

Joana Raquel Simões Lopes - Mação

Marta Alexandra Marques Pedro - Mação

Raquel Parente Matos Maia – Mação

Marta Alexandra Marques Pedro - Carvoeiro

Foram também renovadas as seguintes bolsas:

Adailson Vasconcelos Lopes Júnior – Balancho

Ana Rita Rocha Milheiro - Mação

António Emanuel Monteirinho Louro – Monte Penedo

Beatriz Machado Dias – Queixoperra

Cláudia Cristina Matos Branco – Carvoeiro

Inês Vanessa Silva Albuquerque - Mação

Marcelo Cândido Mendes – Queixoperra

Rodrigo Filipe do Carmo Marques – Galega

Samuel Susana da Silva – Queixoperra

Teresa Parente Matos Maia - Mação

-----BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MAÇÃO-----

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO

O Sr. Presidente informou que, em virtude de se ter decidido repensar a forma de apoiar a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Mação, a Câmara não atribuiu qualquer apoio durante o ano passado. Mais informou que, em virtude deste facto, a referida associação humanitária está com alguns problemas e solicitou o apoio da Câmara. Assim, propõe que este ano seja atribuído um subsídio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Mação de 18.000,00 € como compensação de não atribuição de subsídios no ano anterior e seja protocolado um apoio anual no valor de cerca de 50.000,00€ para o próximo ano, e cujo protocolo será analisado e discutido em próxima reunião.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

-----PROTOCOLO-----

ASSOCIAÇÃO CULTURAL DA BEIRA INTERIOR

O Sr. Presidente apresenta proposta de Protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Mação e a Associação Cultural da Beira Interior, que fica anexo aos documentos da presente reunião. Informou que, ao longo dos anos em que se tem verificado a colaboração entre a Câmara Municipal de Mação e a Associação Cultural da Beira Interior, foram feitos vários ajustamentos a esta mesma colaboração e, este ano, este protocolo tem o valor de 8.000,00 €, a liquidar em 8 prestações mensais sucessivas e que implica a manutenção do Coro Infante – Juvenil de Mação, 1 Concerto do Coro Misto da Beira Interior – Concerto de Natal, 2 Missas do Coro Misto da Beira Interior,

Concertos nas IPSS do Concelho de Mação, Coro Infantil com crianças do 4º ano do 1º Ciclo, 1 Concerto do Festival de Coros da Beira Interior e 1 Concerto do Concurso Internacional de Percussão da Beira Interior, a realizar em Mação, durante o ano de 2016.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o protocolo apresentado.

-----PROTOCOLO-----

AMARMAÇÃO

O Sr. Vereador António Louro sai da reunião por ser parte interessada no assunto a deliberar. Já sem a presença do Sr. Vereador, foi presente pelo Sr. Presidente protocolo a celebrar com a AmarMação para apoiar esta associação na prossecução de uma série de atribuições que a Câmara já vai desenvolvendo a expensas próprias e que vai deixar de ter, nomeadamente no Sistema de Segurança Alimentar e também para que a AmarMação possa ajudar os agentes económicos do nosso concelho a serem mais competitivos e a atingirem melhor os seus objectivos e assim ajudar a criar riqueza no nosso concelho. Mais informa que o valor do protocolo é de 58.000,00 €/ ano.

O Sr. Vereador César Estrela refere que neste protocolo deveria estar mais explicito quais as atribuições que cessam na Câmara e passam para a AmarMação e considera que o referido documento deveria ser mais explícito para que se perceba bem para que é o valor protocolado.

O Sr. Vereador Nuno Neto refere que um protocolo que envolve um valor como este e que não é feito somente para um ano deveria ser um pouco mais detalhado.

As sugestões apresentadas foram consideradas pertinentes e ficou deliberado por unanimidade aprovar o protocolo mas que ao mesmo sejam acrescentadas as sugestões referidas.

-----CONTRATO COMODATO-----

ASSOCIAÇÃO MAC TT

O Sr. Vereador António Louro volta a entrar na reunião. Já com a presença do Sr. Vereador, foi presente minuta de contrato comodato, que fica anexo aos documentos da presente reunião, a celebrar entre a Câmara Municipal de Mação e a Associação Mac TT para cedência da Escola Fixa de Transito para sua sede, não deixando aquele equipamento de servir para os objectivos para que foi construído sempre que necessário.

O contrato comodato apresentado foi aprovado por unanimidade.

-----BENEFICIAÇÃO HABITAÇÕES DEGRADADAS-----

APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURA AO ABRIGO DO REGULAMENTO PARA A CONSERVAÇÃO, REPARAÇÃO OU BENEFICIAÇÃO DE HABITAÇÕES DEGRADADAS NO CONCELHO DE MAÇÃO

No âmbito do Regulamento mencionado em epígrafe foram presentes na reunião quatro informações da Comissão de Inventariação e Acompanhamento Municipal que ficam anexas aos documentos da presente reunião, sobre conclusão dos processos nº 2, nº 31 e nº 45 e proposta de atribuição dos respectivos apoios, conforme o estipulado no Regulamento referido. Esta proposta foi aprovada por maioria, com os votos contra dos Srs Vereadores do Partido Socialista, sendo os seguintes os requerentes e respectivos apoios:

- Fernando Tavares, Proc. nº 2 - 1.000,00€ (mil euros)
- Maria dos Anjos Matoso Fidalgo Mendes, Proc. nº 31 – 874,55€ (oitocentos e setenta e quatro euros e cinquenta e cinco cêntimos)
- De António Martins da Silva, Proc. nº 45 - 1.000,00€ (mil euros)

-----REQUERIMENTO-----

REAPRECIÇÃO DE CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL

REQUERENTE: JOSÉ ANTÓNIO CARDOSO MARQUES FLOR

Presente requerimento de José António Cardoso Marques Flor, registado na secretaria sob o nº 316 em 26 de Outubro de 2015 no qual requer que seja reapreciado o pedido de emissão de certidão favorável relativamente à constituição de Propriedade Horizontal de uma edificação para redacção de Título Constitutivo para efeitos notariais, registrais e fiscais. Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa aos documentos da presente reunião, a Câmara deliberou por unanimidade autorizar a emissão de certidão favorável.

-----REQUERIMENTO-----

RENOVAÇÃO DO PROCESSO DE OBRAS

REQUERENTE: CENTRO CULTURAL RECREATIVO DE S. JOSÉ DAS MATAS

Presente requerimento do Centro Cultural e Recreativo de S. José das Matas, registado na secretaria sob o nº 328 em 9 de Novembro de 2015 em que requer renovação de licença para a realização da obra relativa ao processo de obras 222/2012 LIC/EDF, uma vez que a anterior caducou. Face à informação dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou por unanimidade conceder nova licença de obras.

----- OBRAS PARTICULARES -----

Tendo em conta os pareceres dos serviços técnicos e feita a apreciação dos projectos de arquitectura, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar, devendo ser solicitados os projectos das especialidades nos termos do previsto no regime jurídico da urbanização e da edificação, os seguintes processos:

- De Probaixa – Prod Presuntos Beira Baixa, Lda.

----- OBRAS PARTICULARES -----

Tendo em conta os pareceres dos Serviços Técnicos e das entidades intervenientes e encontrando-se os mesmos completos com projectos das especialidades, a Câmara deliberou por unanimidade, licenciar as seguintes obras:

- De Francisco José Oliveira Patrício, residente em Mação para legalização de telheiro em Ventosa, Mação.

-----SR PRESIDENTE DA CÂMARA-----

CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO

O Sr. Presidente informou que, na sequência de deliberação anterior para contratação de empréstimo, a curto prazo, até ao valor de 200.000,00 €, foram consultados cinco bancos, a Caixa Geral de Depósitos, o Novo Banco, o Santander Totta, Milleniun BCP e a Caixa de Crédito Agrícola da Zona do Pinhal. Mais informou que todas as entidades bancárias referidas apresentaram propostas para a contratação do referido empréstimo que foram devidamente analisadas pelos serviços, conforme informação que é presente junto às mesmas e da qual se conclui que a proposta mais vantajosa é a apresentada pelo Banco Santander Totta.

A Câmara deliberou por unanimidade propor à Assembleia Municipal que autorize a contratação de empréstimo, a curto prazo, no valor de 200.000,00€ junto do Banco Santander Totta.

PROVA DE ATLETISMO "MAÇÃO CATEDRAL DO PRESUNTO" – LIGA REGIONAL DE MELHORAMENTOS DE ORTIGA - COMPLEMENTO DE SUBSÍDIO

O Sr. Presidente informou que o pedido de apoio da Liga Regional de Melhoramentos de Ortiga para a realização da prova de Atletismo "Mação, Catedral do Presunto", presente na reunião de 14 de Outubro de 2015 era de 4.000,00€ e por lapso ficou deliberado na mesma a concessão de um subsídio no valor de 3.500,00€ pelo que propõe que seja atribuído àquela associação um complemento de subsídio no valor de 500,00€.

A proposta apresentada foi aprovada por unanimidade.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

UTILIZAÇÃO DO EDIFÍCIO DO TRIBUNAL PARA AUDIÇÃO DE TESTEMUNHAS/ VIDEOCONFERÊNCIA

O Sr. Presidente informou que, após várias conversações sobre este assunto com o Sr. Juiz Presidente da Comarca de Santarém, existe a possibilidade de se realizarem em Mação, por videoconferência, no edifício do Tribunal, de ouvir testemunhas e evitar assim que as mesmas se desloquem ao local dos julgamentos. Mais informa que foi solicitado à Câmara um parecer sobre esta possibilidade, que, na sua opinião será benéfica para os munícipes que não necessitarão de se deslocar para muito longe para prestar testemunhos.

A Câmara deliberou dar parecer favorável à realização de testemunhos por videoconferência no edifício do Tribunal, em Mação.

REDE LOCAL DE INTERVENÇÃO SOCIAL

O Sr. Presidente informou que, como todos sabem, foi feita uma candidatura pelo CRIA às Redes Locais de Intervenção Social para os territórios de Mação e Sardoal, que foi aprovada, já está em funcionamento desde Novembro e vai ter a sua sede em Mação, com delegações em Sardoal, Cardigos e Envendos e com um gabinete aberto todos os dias da semana e que vai funcionar na casa que a Câmara recuperou na Rua Monsenhor Álvares de Moura, tendo a Câmara já adquirido algum material para adaptar aquele espaço a este projecto.

ESPAÇO DO CIDADÃO DE MAÇÃO

O Sr. Presidente informou que no decurso de uma reunião em Lisboa com a Agência da Modernização Administrativa, apresentou-se a possibilidade de ser instalado no hall do Palácio da Justiça o Espaço do Cidadão, o que não se verificou por terem sido executados dois projectos por entidades diferentes que deveriam ser um só projecto para poder viabilizar a referida possibilidade. Mais informou que, durante a visita dos técnicos da AMA, no passado dia 1 de Dezembro de 2015, foi sugerida a hipótese do Espaço do Cidadão ser instalado na Casa das Associações, que foi aceite pelos responsáveis da AMA e esta pode ser uma possibilidade.

Informou ainda que, apesar desta possibilidade, contactou o IGFEJ – Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, proprietário do edifício do Palácio da Justiça, no sentido de saber da possibilidade de se fazer um projecto único para aquele espaço e no seguimento deste contacto foi agendada uma reunião para a próxima segunda-feira, em Lisboa com todas as entidades envolvidas para ver da possibilidade desta solução.

ACTIVIDADES DE NATAL – CAS

O Sr. Presidente informou que o Jantar de Natal dos Funcionários da Autarquia será realizado no próximo dia 18 de Dezembro de 2015 e deixou o convite a todos os membros da Câmara. Mais informou que, à semelhança do que tem sido feito nos anos anteriores, serão oferecidas prendas aos filhos dos funcionários com idades até aos 10 anos, actividades que este ano são da responsabilidade do Centro de Apoio social dos Trabalhadores da Câmara.

Neste sentido, o Sr. Presidente propõe a atribuição de subsídio num valor até 3.000,00€ ao Centro de Apoio Social dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Mação para apoio à realização das actividades de Natal.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

COMEMORAÇÕES DO DIA 1º DE DEZEMBRO

O Sr. Presidente informou que, no passado dia 29 de Novembro de 2015, a Filarmónica União Maçaense esteve presente no desfile de 28 Bandas Filarmónicas na Avenida da Liberdade, actividade integrada nas comemorações do dia 1º de Dezembro. Mais informou que a Câmara colaborou com a cedência do autocarro para transporte da banda de Mação.

NOVA ASSOCIAÇÃO NO CONCELHO – SOS-TEJO

O Sr. Presidente informou que foi criada uma nova associação de defesa do ambiente, em Ortiga, denominada SOS Observatório Ambiental do Rio Tejo, que pretende desenvolver várias actividades na defesa do Rio Tejo. Mais refere que esta é uma associação que a Câmara poderá apoiar, como as outras, no âmbito do Regulamento aprovado para o efeito.

O Sr. Vereador António Louro manifesta a sua satisfação pela criação de uma nova associação no nosso concelho numa área tão importante como a área ambiental.

-----**VEREADOR ANTÓNIO LOURO**-----

LIMPEZA DE VALETAS E BERMAS

O Sr. Vereador António Louro informou que a Câmara está a realizar uma intervenção de limpeza de bermas e valetas na estrada de Chão de Codes até ao limite do concelho. Mais informou que está também a ser feita uma intervenção junto à Igreja Matriz de Envendos pois a mesma tinha problemas de infiltrações de água que se está a tentar resolver.

-----**VEREADOR VASCO MARQUES**-----

ILUMINAÇÃO DE NATAL

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que se iniciaram ontem os trabalhos de instalação das iluminações de Natal que, este ano, serão instaladas um pouco mais tarde pois o habitual empreiteiro que fazia esse trabalho informou tardiamente que não poderia fazer o serviço este ano. Mais informa que, apesar dos condicionalismos que se verificaram, já está a ser tudo preparado e, no próximo fim de semana, já teremos as ruas da vila com as tradicionais iluminações em funcionamento.

DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIO EM PENHASCOSO

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que está prevista para breve a demolição de uma casa na Rua de Santo António, em Penhascoso, o processo está a decorrer, foram feitas as démarches para a posse administrativa do imóvel, e prevê-se que a demolição seja efectuada no princípio de janeiro de 2016.

VISITA ÀS ESCOLAS DO 1º CICLO DE CARVOEIRO E CARDIGOS

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que se deslocou, com o Sr. Director do Agrupamento de Escolas, às Escolas do 1º Ciclo e Jardins de Infância de Carvoeiro e Cardigos para ver das condições das mesmas. Mais informou que conversaram com as crianças das escolas referidas, verificaram que ambas têm boas condições a nível de instalações mas verificou que, em Carvoeiro, é previsível que os alunos do quarto ano transitem de ano e os alunos previstos para entrarem no primeiro ano são em número inferior o que pode tornar a situação daquela escola ainda mais difícil devido ao número de alunos diminuir no próximo ano.

ASSOCIAÇÃO DE COMERCIANTES DE ABRANTES

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que foi contactado pela Associação de Comerciantes de Abrantes, Sardoal, Mação, Constância e Vila de Rei no sentido de lhes ser disponibilizado um espaço para poderem estar abertos, um dia por semana, para permitir aos comerciantes de Mação tivessem os serviços daquela associação mais próximos, sem terem de se deslocar a Abrantes.

----- ENCERRAMENTO -----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na forma legal e que eu Maria Manuela Martins Filipe, Assistente Técnico, subscrevo e assino: