



Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 16/2016

Data da Sessão : 24 de Agosto de 2016

Início da sessão: 15:00 horas

Términus da Sessão: 17:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:

Presidente: Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Vereadores:

António José Martins Louro

Nuno Fernando Bento Neto

César Manuel Guerra Sequeira Estrela

Faltas Justificadas: Vasco Rodrigo da Silva Marques

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Manuela Martins Filipe

Cargo: Assistente Técnico

Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 16 / 2016
24 de Agosto de 2016

-----LOCAL-----

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

-----INICIO-----

10 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente Substituto declarou aberta a reunião.

-----JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS-----

O Sr. Presidente informou que o Sr. Vereador Vasco Marques não pode estar presente na reunião pois encontra-se no uso legal de férias, pelo que se considerou justificada a sua falta nesta reunião.

-----ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR-----

Aprovada por unanimidade a acta da reunião anterior, tendo sido dispensada a leitura da mesma em virtude de terem sido enviadas fotocópias a todos os membros com a devida antecedência.

-----DISPONIBILIDADES-----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 160, respeitante ao dia 23 de Agosto de 2016, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 916.365,83€ (novecentos e dezasseis mil, trezentos e sessenta e cinco euros e oitenta e três cêntimos); Operações Não Orçamentais: 76.251,10€ (setenta e seis mil, duzentos e cinquenta e um euros e dez cêntimos).

-----ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA, RECREATIVA E CULTURAL DE S. MIGUEL-----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO PARA FESTA DE VERÃO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação Desportiva, Recreativa e Cultural de S. Miguel, datado de 16 de Agosto de 2016 no qual solicita apoio para montagem de stand, montagem de estrutura para aumento do espaço do palco e máquina para limpeza do espaço de estacionamento na Festa de Verão, nos próximos dias 19 a 22 de agosto de 2016.

O Sr. Presidente informa que autorizou o apoio solicitado e solicita a ratificação do seu acto.

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o acto do Sr. Presidente.

-----ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA, RECREATIVA E CULTURAL DE S. MIGUEL-----

PEDIDO DE APOIO PARA 2ª RESISTÊNCIA NOTURNA VILA DE MAÇÃO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação Desportiva, Recreativa e Cultural de S. Miguel, datado de 17 de Agosto de 2016 no qual solicita apoio financeiro para suporte das despesas tidas com o evento 2ª Resistência Noturna Vila de Mação. Mais informa que este evento contou com 107 participantes, solicitando o apoio de 7,50€ por participante, num total de 800,00€.

A Câmara deliberou por unanimidade conceder um subsídio à Associação Desportiva, Recreativa e Cultural de S. Miguel no valor de 800,00€, conforme solicitado.

-----ASSOCIAÇÃO MAC TT-----

PEDIDO DE APOIO PARA PROVA DE SUPER ENDURO E TROFÉU DE NAVEGAÇÃO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação MAC TT datado de 18 de Agosto de 2016 no qual informa sobre realização de prova do Campeonato Nacional de Super Enduro e do Troféu de Navegação R3 Mação e solicita apoio financeiro para estas provas pois a organização das mesmas representa um encargo muito significativo para esta associação.

A Câmara deliberou conceder um subsídio à Associação MAC TT num valor entre os 1.500,00€ e os 2.000,00€, valor que será decidido após a realização das provas mencionadas.

-----EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO ACESSO SUL A MAÇÃO”-----

RELATÓRIO FINAL

Terminando o prazo da Audiência Prévia dos Concorrentes do Concurso para a empreitada mencionada em epígrafe, hoje, dia 24 de Agosto de 2016, não tendo havido até ao momento qualquer reclamação e, no pressuposto de não haver qualquer reclamação até ao final do referido prazo, a Câmara, no uso da competência conferida pela alínea f) do n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, deliberou por unanimidade, conforme o n.º 1 do Artigo 73.º do CCP, adjudicar a empreitada de “Requalificação do Acesso Sul a Mação” a Diamantino Jorge & Filho, Lda, pelo valor de €891.221,29 (oitocentos e noventa e um mil, duzentos e vinte e um euros e vinte e nove cêntimos) de acordo com Relatório Final elaborado pelo Júri do concurso, com o prazo de execução de 180 (cento e oitenta) dias.

Mais deliberou autorizar o compromisso no valor de €891.221,29 a que acresce €53.473,28 referente a IVA, o que totaliza €944.694,57 (novecentos e quarenta e quatro mil, seiscentos e noventa e quatro euros e cinquenta e sete cêntimos).

Deliberou também que, a caução de 5% sobre o preço contratual de acordo com o Caderno de Encargos, é no valor de €44.561,06 (quarenta e quatro mil, quinhentos e sessenta e um euros e seis cêntimos), que será reforçada conforme o artigo 353.º do CCP.

Deliberou ainda que, de acordo com o previsto no Artigo 81º do CCP, o adjudicatário deve apresentar os documentos de habilitação no prazo de 10 (dez) dias, contados nos termos do n.º 1 do Artigo 470.º do CCP.

Deliberou ainda aprovar a minuta do contrato da empreitada de "Requalificação do Acesso Sul a Mação", a celebrar com o adjudicatário, nos termos do Artigo 95.º do CCP. Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

-----**REQUERIMENTO**-----

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

REQUERENTE: MARGARIDA MARIA MARQUES CARDOSO

Presente requerimento de Margarida Maria Marques Cardoso, registado sob o nº 60 em 16 de Agosto de 2016 no qual requer emissão especial de ruído para o horário compreendido entre as 22:00 h do dia 27 de Agosto de 2016 e as 03:00 h do dia 28 de Agosto de 2016, para realização de despedida de solteiro, a realizar na morada da requerente.

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a emissão de licença especial de ruído para o horário referido.

-----**REQUERIMENTO**-----

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO

REQUERENTE: ANTÓNIO LUIS DO CARMO PEREIRA

Presente requerimento de António Luis do Carmo Pereira, registado na secretaria sob o nº 178 em 2 de Agosto de 2016 em que pretende obter informação prévia sobre a viabilidade de construção de um pavilhão para uso agrícola num terreno com a área de 3.400m².

Face à informação dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que é viável a construção de um pavilhão para uso agrícola com a área de 400m² no terreno com o artigo 17 da secção R da freguesia de Carvoeiro, cuja

implantação deverá respeitar aos afastamentos de 10 m a edificações fronteiras e de 2,5m ao caminho que atravessa o terreno.

-----REQUERIMENTO-----

ALTERAÇÃO DE PROJECTO APROVADO

REQUERENTE: CARLOS MANUEL LOPES ALEXANDRE

Presente requerimento de Carlos Manuel Lopes Alexandre, registado na secretaria sob o nº 175, em 1 de Agosto de 2016, em que pretende proceder a alteração ao projecto aprovado para construção de uma edificação destinada a habitação unifamiliar, em quatro pisos, de que resultam a redução da área de implantação de 257,75m² para 234,05m² e a manutenção da área de construção, num conjunto de terrenos com a área total de 2800m².

Por unanimidade deliberado aprovar as alterações ao projecto aprovado, que serão realizadas no decurso da obra.

-----REQUERIMENTO-----

UTILIZAÇÃO NÃO AGRÍCOLA DE SOLOS DA RAN

REQUERENTE: ENTIDADE REGIONAL DA RESERVA AGRÍCOLA DE LISBOA E VALE DO TEJO

Presente requerimento de Entidade Regional da Reserva Agrícola de Lisboa e Vale do Tejo, registado na secretaria sob o nº 6138, em 9 de Agosto de 2016 no qual requer parecer sobre obras de reforço da linha aérea de abastecimento de energia eléctrica em Aldeia de Eiras, freguesia de Amêndoa, no concelho de Mação.

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa aos documentos da presente reunião a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que as obras pretendidas respeitam o estabelecido no PDM de Mação e consideram-se obras importantes para a modernização e melhoria das redes de distribuição de energia eléctrica pelo que não se vê qualquer obstáculo à sua realização.

-----REQUERIMENTO-----

UTILIZAÇÃO NÃO AGRÍCOLA DE SOLOS DA RAN

REQUERENTE: ENTIDADE REGIONAL DA RESERVA AGRÍCOLA DE LISBOA E VALE DO TEJO

Presente requerimento de Entidade Regional da Reserva Agrícola de Lisboa e Vale do Tejo, registado na secretaria sob o nº 6096, em 5 de Agosto de 2016 no qual requer parecer sobre obras de reforço da linha aérea de abastecimento de energia eléctrica em Rua S. Bartolomeu, Penhascoso, no concelho de Mação.

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa aos documentos da presente reunião a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que as obras pretendidas respeitam o estabelecido no PDM de Mação e consideram-se obras importantes para a modernização e melhoria das redes de distribuição de energia eléctrica pelo que não se vê qualquer obstáculo à sua realização.

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

Tendo em conta os pareceres dos serviços técnicos e feita a apreciação dos projectos de arquitectura, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar, devendo ser solicitados os projectos das especialidades nos termos do previsto no regime jurídico da urbanização e da edificação, os seguintes processos:

- De Daniel Edgard Detrez, Vinha Velha, Cardigos
- De Maria Manuela Matos Silva, S. José das Matas, Envendos
- De Fernando Heitor Marques, Avestada, Envendos

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

Tendo em conta os pareceres dos serviços técnicos e feita a apreciação dos projectos de arquitectura, a Câmara deliberou por unanimidade notificar o requerente para suprir, no prazo de 90 dias as omissões/deficiências constantes do parecer dos Serviços Técnicos, dos seguintes processos:

- De Joaquim de Matos Fernandes, Chão de Lopes Pequeno

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

Tendo em conta os pareceres dos Serviços Técnicos e das entidades intervenientes e encontrando-se os mesmos completos com projectos das especialidades, a Câmara deliberou por unanimidade, licenciar as seguintes obras:

- De Luis Miguel Reis Lobo, residente em S. Domingos de Rana, para reconstrução de moradia unifamiliar em Castelo;
- De Maria Isabel da Silva Dias Gonçalves, residente em Amadora para demolir interior e reconstruir uma edificação destinada a habitação e comércio em Cardigos;

-----**SR. PRESIDENTE DA CÂMARA**-----

RUAS ENFEITADAS DO PEREIRO

O Sr. Presidente referiu que foram inauguradas ontem as Ruas Enfeitadas do Pereiro, no âmbito das Festas daquela localidade. Expressou voto de congratulação e agradecimento à Associação do Pereiro e à população daquela povoação por todo o trabalho desenvolvido ao longo de meses para que este evento fosse possível. Manifesta a disponibilidade da Câmara para colaborar com a Associação do Pereiro,

naquilo que entenderem para que este evento, de grande tradição, continue a ser uma realidade.

APOIO ÀS FESTAS DE VERÃO

O Sr. Presidente informou que a Câmara tem vindo a apoiar a realização das Festas de Verão, um pouco por todo o concelho, na medida do que é solicitado e das deliberações que são tomadas em reunião de Câmara. Deixa uma palavra a todos aqueles que vão conseguindo manter as Festas de Verão vivas no nosso concelho.

FESTA DO EMIGRANTE

O Sr. Presidente informou que se realizou a comemoração do Dia do Emigrante no dia 15 de Agosto como habitualmente. Mais informou que a adesão de emigrantes não foi muita à semelhança de anos anteriores mas considera ter sido uma festa digna, que os presentes apreciaram e que vale a pena fazer de novo para o ano. Informou ainda ter sido inaugurado um pequeno monumento de homenagem aos emigrantes que sensibilizou os presentes.

POLIDESPORTIVO DE CARVOEIRO

O Sr. Presidente informou que a obra do polidesportivo do Carvoeiro está concluída, estão a ser feitas as marcações do campo e a ser colocadas as balizas e a inauguração daquele equipamento será no próximo dia 3 de Setembro com a realização de um evento desportivo no local.

JOGOS TRADICIONAIS

O Sr. Presidente informou que, no próximo dia 3 de Setembro de 2016, realizar-se-á em Mação uma das eliminatórias dos Jogos Tradicionais no âmbito de uma iniciativa da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo para apuramento de representantes do concelho de Mação para a final que se disputará em data a definir.

ENCONTRO DE BANDAS

O Sr. Presidente informou que teve uma reunião com os dirigentes da Filarmónica União Maçaense no âmbito da realização do Encontro de Bandas que será no próximo dia 10 de Setembro e que contará com o apoio da Câmara conforme é habitual. Mais informou que o encontro das bandas será no Largo dos Combatentes e exemplo do que foi feito no ano passado.

ENCONTRO DE EMPRESÁRIOS DO CONCELHO

O Sr. Presidente informou que, no próximo dia 1 de Outubro, a partir das 14:30 horas se realizará um Encontro de Empresários do Concelho de Mação, que contará com a

presença do Sr. Presidente do IAPMEI, além de outros convidados de quem ainda aguardamos confirmação da presença.

CAO – REUNIÃO COM SR. MINISTRO DA SEGURANÇA SOCIAL

O Sr. Presidente informou que a reunião que havia solicitado ao Sr. Ministro da Segurança Social, terá lugar no próximo dia 6 de Setembro de 2016 e na mesma irá ser abordada possibilidade de instalação de um CAO em Mação e qual a posição do Governo para esta questão.

SUBSÍDIOS ÀS ASSOCIAÇÕES DO CONCELHO

O Sr. Presidente propôs que, para além dos subsídios aprovados em reunião anterior, sejam atribuídos mais 250,00€ às Associações que têm equipas de BTT que levam o nome do concelho nos eventos desta modalidade onde participam, nomeadamente o Centro Social, Cultural e Desportivo de Envendos, o Grupo de Cicloturismo de S. José das Matas, o Grupo Desportivo e Recreativo de Carvoeiro e a Associação Desportiva e Cultural do Pereiro de Mação.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

Mais informou que os casos da Filarmónica União Maçaense e do Grupo Cultural “Os Maçaenses” serão decididas em próxima reunião pois é unânime que terão de ser ponderadas de forma diferente e global.

CENFIC

O Sr. Presidente entregou aos presentes para informação um Aditamento ao Protocolo de Cooperação celebrado entre a Câmara Municipal de Mação e o CENFIC no âmbito da formação de Técnico Instalador de Sistemas Eólicos.

PEDIDO DE OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA EM PENHASCOSO

Pelo Sr. Presidente foi presente ofício do Sr. Daniel Filipe Oliveira Louro no qual solicita ocupação de cerca de 8 m² de via pública, em Penhascoso, em frente do seu estabelecimento “O Petiscoso”, para colocação de duas mesas e cadeiras de esplanada. A Câmara deliberou por unanimidade autorizar o solicitado.

PUBLICAÇÃO DE CONCURSOS EM DIÁRIO DA REPÚBLICA

O Sr. Presidente informou que foram hoje publicados em Diário da República o anúncio dos dois concursos de admissão de pessoal (Assistentes Operacionais) para os cemitérios e limpeza urbana.

-----SR VEREADOR ANTÓNIO LOURO-----

INCÊNDIOS

O Sr. Vereador António Louro informou que, em virtude dos incêndios que se têm feito sentir em vários concelhos da nossa região, houve algumas solicitações de máquinas para apoio ao combate tendo sido cedida a nossa buldózer para Oleiros e Castanheira de Pera e a nossa zorra foi cedida ao município de Abrantes para apoio na deslocação das máquinas daquele município. Mais informou que hoje mesmo foi cedida uma máquina de rasto e a zorra para apoio ao combate do incêndio de Sardoal e Abrantes. Mais refere que esta situação é muito preocupante para nós pois os incêndios nesta região coincidem sempre, como é natural, com os dias de maior risco e maior perigosidade em termos de ocorrência deste tipo de incidentes mas considera que é de elementar justiça que sejamos solidários com os nossos vizinhos nestes momentos em que eles necessitam da nossa ajuda e, nesse sentido temos respondido sempre positivamente a estas solicitações.

MANUTENÇÃO DE ESTRADÕES FLORESTAIS

O Sr. Vereador António Louro informou que continuam a decorrer os trabalhos de manutenção e limpeza de estradões florestais, estando neste momento a serem intervencionados os estradões junto a São José das Matas aos quais se seguirão os estradões de Castelo e Aldeia de Eiras.

SISTEMA DE VIGILÂNCIA E PRIMEIRA INTERVENÇÃO DE FOGOS FLORESTAIS

O Sr. Vereador António Louro informou que se mantém ativo desde há bastante tempo o Sistema de Vigilância e Primeira Intervenção de Fogos Florestais numa situação de alerta máximo pois com as condições climatéricas que se têm feito sentir nas últimas 3 semanas, todo o dispositivo tem procurado maximizar quer as horas de vigilância, quer a prontidão dos meios. Mais informou que, neste sentido, foi feito a todas as Juntas de Freguesia que dispõem de Kit's, um alerta no sentido dos mesmos serem carregados nas carrinhas, devidamente testados e prontos a serem utilizados no combate pois com grandes incêndios ativos a norte do nosso concelho, todos os meios de intervenção da nossa região foram para lá deslocalizados e, se houver uma ocorrência aqui, esses meios não estarão disponíveis.

ENTREVISTA RTP 2

O Sr. Vereador António Louro informou que foi convidado pela RTP 2 para estar presente no Jornal da 2, numa pequena entrevista, na qual procurou transmitir aquilo que são as nossas maiores preocupações e considera que, apesar do escasso tempo da entrevista, a mensagem passou.

Manifesta a sua preocupação pois mantêm-se as condições propícias aos incêndios florestais e infelizmente, apesar de Mação ser sempre referido como um modelo a seguir, nunca se cansa de repetir que Mação é um caso exemplar na procura de soluções que ajudem a sair desta situação difícil. Temos tido a ousadia de procurar caminhos e soluções que nos ajudem a sair desta situação difícil mas essa irreverência, com a presente situação não tem, infelizmente, sido acompanhada por aquilo que era mais necessário fazer, que era o mudarmos as condições da nossa paisagem e termos uma paisagem mais compartimentada, mais gerida e mais defensável face a este tipo de ocorrências. Considera importante alertar para isto pois as pessoas, às vezes, confundem um pouco os elogios feitos a Mação pois nem sempre a comunicação propicia o detalhas das coisas e por isso quer deixar bem claro que, se essa confusão existe na cabeça de alguém, não é de certeza na sua, pois está consciente que temos um nível de risco de incêndio extraordinário e é muito preocupante cada dia destes verões quentes pois há condições efectivas para deflagrarem grandes incêndios florestais no nosso concelho, dada a quantidade de biomassa que está reunida na paisagem. Mais refere que não se ilude com o grande sucesso que temos com o nosso sistema de primeira intervenção e vigilância porque quando olhamos para os dados, apesar de termos uma taxa de sucesso de 99,8%, ao fim destes quase 20 anos de trabalho, infelizmente sabemos que basta uma pequena ignição para colocar todo este esforço em causa e por isso considera importante deixar isto bem claro.

FEIRA DE OLEIROS

O Sr. Vereador António Louro informou que o Sr. Secretário de Estado das Florestas esteve presente na inauguração da Feira de Oleiros e teve a amabilidade de dizer que se procuram soluções e que o País precisa de olhar para estas questões da floresta e que tem aqui em Mação um excelente exemplo no trabalho feito pela sua autarquia, no sentido de procurar uma forma adequada para resolver as situações de minifúndio.

-----INTERVENÇÕES DO PÚBLICO-----

SR^a D. ANA MARIA MANSO

Presente na reunião, a Sr^a D. Ana Maria Manso, residente na Quinta da Lameira, Pedrogão que informa que as Águas do Centro, quando fizeram as obras para o fornecimento de água no concelho, destruíram grande parte de uma canalização na sua Quinta em Carvalhal, Penhascoso e a partir desse momento as falências de água na casa da referida quinta são constantes.

Mais referiu que solicitou à Câmara um orçamento para a canalização de água da rede à sua casa no Carvalhal, em Penhascoso, já há bastante tempo e ainda não teve resposta.

Terminou solicitando o asfaltamento do acesso à habitação da referida quinta, onde habita e que se encontra em muito mau estado.

O Sr. Vereador António Louro informou que foi ao local verificar das possibilidades para a canalização da água da rede para a referida habitação, solicitou aos serviços que orçamentassem a intervenção e ainda não enviou a resposta pois a solução mais viável é muito dispendiosa, mesmo com o apoio da Câmara que suportará a canalização até ao limite da propriedade, e está a ser orçamentada a parte privada da canalização e posteriormente será enviada a informação, conforme solicitada.

Relativamente aos estragos provocados pelas Águas do Centro, a Câmara poderá informar as Águas do Centro que as coisas não ficaram feitas em condições e que terão de vir reparar aquilo que ficou danificado.

Em relação ao asfaltamento do acesso referido, o mesmo é privado e a Câmara só poderá intervir se o proprietário enviar uma declaração à Câmara a declarar que aquele troço passará a ser público.

----- **ENCERRAMENTO** -----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na forma legal e que eu Maria Manuela Martins Filipe, Assistente Técnico, subscrevo e assino: