



Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 13/2016

Data da Sessão : 13 de Julho de 2016

Início da sessão: 09:30 horas

Términus da Sessão: 14:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:

Presidente: Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Vereadores:

Nuno Fernando Bento Neto

Vasco Rodrigo da Silva Marques

César Manuel Guerra Sequeira Estrela

Faltas Justificadas: António José Martins Louro

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Manuela Martins Filipe

Cargo: Assistente Técnico

Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 13 / 2016

13 de Julho de 2016

-----LOCAL-----

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

-----INICIO-----

09:30 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

-----SESSÃO PÚBLICA-----

A Câmara deliberou por unanimidade que esta reunião seja pública.

-----JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS-----

O Sr. Presidente informou que o Sr. Vereador António Louro não pode estar presente na reunião pois encontra-se no seu uso legal de férias, pelo que se considerou justificada a sua falta nesta reunião.

-----ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR-----

Aprovada por unanimidade a acta da reunião anterior, tendo sido dispensada a leitura da mesma em virtude de terem sido enviadas fotocópias a todos os membros com a devida antecedência.

-----DISPONIBILIDADES-----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 131, respeitante ao dia 12 de Julho de 2016, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 349.967,67€ (trezentos e quarenta e nove mil, novecentos e sessenta e sete euros e sessenta e sete cêntimos); Operações Não Orçamentais: 66.027,25€ (sessenta e seis mil, vinte e sete euros e vinte e cinco cêntimos).

-----ARBITRAGEM FUTSAL SANTARÉM-----

AGRADECIMENTO

A Câmara tomou conhecimento de ofício dos Agentes de Arbitragem de Futsal de Santarém, datado de 23 de Junho de 2016 no qual agradecem todo o apoio dado pela Câmara ao XII Encontro Nacional Agentes Arbitragem Futsal – Distrito de Santarém 2016, que se realizou em Mação no dia 10 de Junho de 2016.

-----CORPO NACIONAL DE ESCUTAS-----

AGRUPAMENTO 52 SANTARÉM – INFORMAÇÃO DE ACTIVIDADE

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Agrupamento 52 Santarém, do Corpo Nacional de Escutas, datado de 26 de Junho de 2016 o qual informa sobre actividades que irão realizar no Parque de Campismo de Ortiga e na zona envolvente nos dias 1, 2 e 3 de Julho de 2016.

-----**UNESCO**-----

REDE UNESCO DE CIDADES DA APRENDIZAGEM

A Câmara tomou conhecimento de ofício da UNESCO, datado de 28 de Junho de 2016 no qual envia certificado de adesão da Rede Unesco de Cidades de Aprendizagem, sendo assim, o primeiro município em Portugal e na Península Ibérica a conseguir este reconhecimento.

-----**CÂMARA MUNICIPAL DE ABRANTES**-----

AGRADECIMENTO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Câmara Municipal de Abrantes, datado de 17 de Junho de 2016 no qual agradece a presença do Sr. Presidente da Câmara de Mação na comemoração do Dia da Cidade de Abrantes, no passado dia 14 de Junho de 2016.

-----**IGREJA BAPTISTA DA RAMADA**-----

INFORMAÇÃO SOBRE ACTIVIDADES

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Igreja Baptista da Ramada, datado de 23 de Junho no qual informa sobre actividades que vai realizar na Praia Fluvial de Ortiga, no dia 29 de Junho de 2016.

-----**ASSOCIAÇÃO DE MELHORAMENTOS DE RIBEIRA DE BOAS EIRAS, MONTE PENEDO E ESPINHEIRO**-----

PEDIDO DE APOIO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação de Melhoramentos de Ribeira de Boas Eiras, Monte Penedo e Espinheiro, datado de 28 de Junho de 2016 e no qual solicitam aumento do apoio financeiro para as obras do palco do recinto de festas desta associação.

Mais solicitam apoio da Câmara para realização de vídeo com testemunhos de pessoas idosas daquelas povoações sobre costumes e tradições das mesmas.

O Sr. Presidente informou que já tinha sido deliberado em reunião de Câmara apoiar a referida obra em 75% do valor orçamentado que era de 900,00€. No entanto, devido a contingências da própria obra foi elaborado novo orçamento pelo empreiteiro da obra e que foi aceite pelos serviços técnicos da Câmara, no valor de 1600,00€, pelo que propõe

que seja atribuído um subsídio à Associação de Melhoramentos de Ribeira de Boas Eiras, Monte Penedo e Espinheiro no valor de 1200,00€, que representará um apoio de 75% do valor do referido orçamento, conforme tinha sido deliberado anteriormente.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

Relativamente à realização do vídeo referido e considerando a importância dos possíveis testemunhos para a memória futura do nosso concelho, propõe que a realização do mesmo seja incluída no contrato que a Câmara tem com a empresa Foto Diogo – Produtos Fotográficos, Lda.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

-----**SRª D. MARIA DE JESUS MARQUES**-----

ACESSO A HABITAÇÃO – VIA PÚBLICA

A Câmara tomou conhecimento de carta da Srª D. Maria de Jesus Marques, datada de 29 de Junho de 2016 que solicita asfaltamento de acesso à sua habitação, declarando que o referido acesso passará a ser uma via pública.

A Câmara deliberou por unanimidade aceitar que a referida via seja pública e procederá ao seu asfaltamento logo que possível.

-----**TURISMO CENTRO DE PORTUGAL**-----

PROTOCOLO

Presente proposta de Protocolo de Colaboração a celebrar entre a Câmara Municipal de Mação e o Turismo Centro de Portugal e que tem como objectivo a agilização dos processos de licenciamento de empreendimentos turísticos e respectiva promoção turística.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o Protocolo apresentado.

---**ACORDO COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE MAÇÃO E A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MAÇÃO**-----

ESCRITURA DE PERMUTA

Tendo em conta o acordo de colaboração celebrado entre o Município de Mação e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Mação em 15 de Janeiro de 2011 e sendo nesta altura necessário efetuar a respetiva escritura de permuta, foi presente proposta de autorização a conceder ao Presidente da Câmara Municipal de Mação para em nome desta Edilidade proceder à outorga da escritura de permuta a efetuar do prédio misto inscrito na matriz sob o artigo 87 da secção BG (Rústico) e P5971 (Urbano) da União das Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, concelho de Mação, ao qual foi atribuído o valor global de 260.000,00€, sendo 1.000,00€

ao prédio rustico e 250.000,00€ ao prédio urbano, pelo prédio urbano propriedade da Associação dos Bombeiros Voluntários de Mação, inscrito na matriz sob o artigo 5932 da citada União de Freguesias, ao qual foi atribuído o valor de 260.000,00€, não havendo tornas a pagar entre as duas entidades.

A Câmara aprovou por unanimidade a proposta apresentada ficando desde já nomeado o Presidente da Câmara Municipal para outorgar e assinar a respetiva escritura de permuta ou procedimento casa pronta.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

-----**ASSOCIAÇÃO ARES DO PINHAL**-----

PEDIDO DE APOIO – CONCERTO XUTOS & PONTAPÉS – MAÇÃO 2016

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação Ares do Pinhal, datado de 24 de Junho de 2016 no qual informa sobre realização de um concerto de solidariedade em Mação da banda Xutos & Pontapés, no dia 26 de Novembro de 2016. Mais informou que, apesar da referida banda realizar o concerto gratuitamente, toda a logística de apoio requer um elevado custo, nomeadamente o aluguer de uma tenda com palco e solicita apoio financeiro para o efeito.

O Sr. Presidente refere que, considerando que será um concerto solidário com um grupo de renome nacional que ajudará a divulgar o nosso concelho, propõe que a Câmara apoie este evento com o aluguer da tenda com palco, no valor de 17.000,00€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, podendo este valor ser alterado conforme valores de orçamentos finais, bem como apoio logístico e divulgação do evento.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

-----**GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUÊS**-----

PROJECTO DE LEI Nº 231/XIII – “ESTABELECE O REGIME PARA A REPOSIÇÃO DAS FREGUESIAS”

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português, datado de 24 de Junho de 2016 no qual informam que o agendamento potestativo do Grupo Potestativo do Grupo Parlamentar do PCP, que se realizará no Plenário da Assembleia da República no dia 30 de Junho de 2016, será sobre o Projecto de Lei nº 231/XIII – 1ª do PCP que “Estabelece o Regime para a Reposição das Freguesias”.

-----**GRUPO PARLAMENTAR DO BLOCO DE ESQUERDA**-----

PROJECTO DE LEI PARA REPOSIÇÃO DE FREGUESIAS

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Grupo Parlamentar do Bloco de Esquerda, datado de 1 de Julho de 2016 no qual envia para conhecimento o Projecto de Lei do Bloco de Esquerda para um Processo Extraordinário de Restauração das Freguesias, apresentado na Assembleia da República.

O Sr. Presidente refere que, relativamente a este assunto bem como ao anterior, uma vez que está a ser discutido este assunto e tendo em conta as tomadas de posições dos dois partidos, PSD e PS, em 2012, e se a questão se vier a colocar, faz questão que o assunto seja suficientemente discutido quer na Câmara quer na Assembleia Municipal para uma tomada de posição, consensualizada e de acordo com a nossa decisão contra a extinção de freguesias.

-----**SRª D. CARLA MARIA MORGADO GOMES**-----

PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA VENDA DE ARTESANATO NA PRAIA FLUVIAL DE CARDIGOS

A Câmara tomou conhecimento de carta da Srª D. Carla Maria Morgado Gomes, datado de 18 de Junho de 2016 no qual solicita autorização para venda de artesanato na Praia Fluvial de Cardigos durante o mês de Agosto de 2016.

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar o solicitado.

-----**ASSOCIAÇÃO DAS TERMAS DE PORTUGAL**-----

CONVITE PARA INSCRIÇÃO COMO MEMBRO ALIADO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação das Termas de Portugal, datado de 25 de Junho de 2016 no qual envia convite para o Município de Mação se inscrever nesta Associação como Membro Aliado, beneficiando de um conjunto de serviços descritos nos estatutos da mesma e no Plano Estratégico 2015 – 2017.

A Câmara deliberou por unanimidade aceitar o convite da Associação das Termas de Portugal e inscrever-se como Membro Aliado da mesma.

-----**PROTOCOLO**-----

PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE MAÇÃO E A ASSOCIAÇÃO DE CAÇA E PESCA DESPORTIVA DE ENVENDOS E CARVOEIRO

Presente proposta de Protocolo a celebrar entre o Município de Mação e a Associação de Caça e Pesca Desportiva de Envendos e Carvoeiro e tem como objectivo a gestão da Zona de Caça Municipal de Envendos e Carvoeiro.

O Protocolo apresentado foi aprovado por unanimidade.

Mais foi deliberado que não fará parte deste Protocolo, uma área de terreno de cerca de 2.700m² desta zona de caça, na zona do Rio Ocreza, sendo a mesma analisada posteriormente.

-----INFORMAÇÃO JURÍDICA-----

PROC. Nº 3/2016 LIC-EDF – AUDIENCIA PRÉVIA DA INTERESSADA – DECISÃO FINAL DO PROCEDIMENTO

Presente informação nº 3/2016 do Gabinete Jurídico, que fica anexa aos documentos da presente reunião, sobre documento entregue por Maria Eduarda Paisana Roseiro Cavaleiro Sanches relativa ao proc. nº 3/2016 LIC-EDF e no qual vem reclamar da decisão tomada no procedimento de legalização de deferimento parcial.

Face à informação do Gabinete Jurídico, a Câmara deliberou por unanimidade informar a interessada da manutenção da decisão de deferimento parcial do pedido de legalização da obra, nos termos do referido parecer, que será transmitido à interessada, mediante notificação.

Mais foi deliberado que, na notificação, informar que tem um prazo de 90 dias para apresentar novo projecto de implementação e solicitar o novo alinhamento do muro, segundo indicação do Serviço de Fiscalização.

Foi ainda deliberado informar a interessada dos meios contenciosos que dispõe, nos termos do Código do Processo nos Tribunais Administrativos, se não se conformar com a decisão.

-----PISCINAS MUNICIPAIS COBERTAS-----

NOVO PREÇÁRIO

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o novo preçário das Piscinas Municipais Cobertas para a próxima época 2016/2017, que fica anexo aos documentos da presente reunião.

-----PROPOSTA TOPONÍMICA-----

TROÇO NA LOCALIDADE DE VALE DE ABELHA

Presente informação nº 17/2016 do Serviço de Informação Geográfica que fica anexo aos documentos da presente reunião, com proposta de atribuição do topónimo Travessa do Forno ao troço que tem início na Rua da Estrada do Vale com o Largo Joaquim Machado e se prolonga no sentido sudoeste até à Rua dos Bonecos, na localidade de Vale de Abelha, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

-----AMARMAÇÃO-----

RELATÓRIO DE ACTIVIDADES DO 1º SEMESTRE DE 2016

A Câmara tomou conhecimento de Relatório de Actividades da Amarmação, que fica anexo aos documentos da presente reunião, apresentado para cumprimento do disposto no Protocolo de Colaboração aprovado em reunião de Câmara de 9 de Dezembro de 2015.

-----ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA E CULTURAL DO PEREIRO-----

COLOCAÇÃO DE OUTDOORS DAS RUAS ENFEITADAS DO PEREIRO

O Sr. Vereador Nuno Neto saiu da reunião por ser parte interessada no assunto a deliberar. Já sem a presença do Sr. Vereador, a Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação Desportiva e Cultural do Pereiro de Mação, datado de 6 de Julho de 2016 no qual solicita autorização para colocação de outdoors publicitários das Festas do Pereiro e das Ruas Enfeitadas do Pereiro no Largo dos Combatentes, nas Praias Fluviais do Concelho e no Alto do Pereiro.

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar o solicitado.

-----EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO ACESSO SUL DE MAÇÃO-----

O Sr. Vereador Nuno Neto volta a entrar na reunião. Já com a presença do Sr. Vereador, a Câmara deliberou por unanimidade o seguinte:

1. Autorização para iniciar o procedimento n.º 10/2016 destinado a contratar a empreitada de “REQUALIFICAÇÃO DO ACESSO SUL DE MAÇÃO”, nos termos do Artigo 36.º do CCP;
2. Autorizar a despesa inerente ao contrato a celebrar, no valor €1.130.974,75, a que acresce IVA, totalizando €1.198.833,25 (um milhão, cento e noventa e oito mil, oitocentos e trinta e três euros e vinte e cinco cêntimos) nos termos do Artigo 36.º do CCP, da qual se prevê €200.000,00 (duzentos mil) em 2016 e os restantes €998.833,25) em 2017 cuja verificação de cabimento já foi feita conforme pedido n.º 2127 de 2016 em anexo;
3. Nos termos do Artigo 38.º do CCP e considerando que a situação se enquadra na alínea b) do seu artigo 19.º, devido ao valor do orçamento para a execução dos trabalhos, que se anexa, autorização para recorrer ao procedimento de CONCURSO PÚBLICO para a formação do contrato;
4. Aprovar os documentos que se encontram em anexo, o Programa do Procedimento e o Caderno de Encargos, bem como o Plano de Segurança e Saúde, o Plano de Prevenção e Gestão de RCD, o Projecto de Execução que

integram o Caderno de Encargos e que constituirão todos as peças do procedimento de formação de contrato, e o Orçamento.

5. A designação dos seguintes técnicos como membros do Júri para a condução do procedimento em epígrafe:

Membros Efectivos:

Presidente: Jorge de Sousa Aguiar Carrilho, Adjunto do Gabinete da Presidência;

Vogal: António José Carvalho Ferreira, Chefe de Secção, Coordenador Técnico, contratado pelo Município;

Vogal: Sandra Raquel de Oliveira Alves Marques Conde, Assistente Técnico, contratada pelo Município;

Membros Suplentes:

1.º Vogal Suplente: Cláudia Sofia Maciel Andrade Mariquitos, Assistente Técnico, contratado pelo Município;

2.º Vogal Suplente: João Carlos Policarpo Semedo, Fiscal de Obras, contratado pelo Município.

O membro designado como Presidente, nas suas faltas e impedimentos, será substituído pelo Vogal efectivo, António José Carvalho Ferreira.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

-----**REQUERIMENTO – CERTIDÃO AUGI**-----

REQUERENTE: ANTÓNIO MARQUES PEREIRA

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao requerimento de António Marques Pereira, registado na secretaria sob o nº 142 em 6 de Julho de 2016, em que requer parecer da Câmara Municipal nos termos da Lei das Áreas Urbanas de Génese Ilegal (AUGI), sobre a celebração de um acto ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 36 da secção AV da Freguesia de Carvoeiro, a Câmara deliberou por unanimidade, informar o requerente que não se veem inconvenientes na realização do acto ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 36 da secção AV da Freguesia de Carvoeiro.

-----**REQUERIMENTO**-----

ACTIVIDADE EM LOCAL PÚBLICO

REQUERENTE: CASA MANSINHO, LDA.

Presente requerimento da Casa Mansinho – Industria Hoteleira, Lda, registado sob o nº 44 em 8 de Julho de 2016 no qual requer autorização para realização de divertimento público (Sun Set Mação) no dia 23 de Julho de 2016, das 16:30h às 03:00h na esplanada e parque de estacionamento privativo do requerente.

A Câmara deliberou por unanimidade licenciar o evento requerido, nas condições descritas.

-----**REQUERIMENTO**-----

RECTIFICAÇÃO DE ÁREAS DE TERRENOS

REQUERENTE: ANTÓNIO JOAQUIM PINHEIRO MARQUES

Presente requerimento de António Joaquim Pinheiro Marques, residente em Vale da Mua, Envendos, registado na secretaria sob o nº 123, em 21 de Junho de 2016 no qual requer que seja rectificada a área referente ao artigo urbano incluído no artigo rústico nº 65 da secção U da freguesia de Envendos, objecto do processo de licenciamento de obra de reconstrução parcial de uma edificação, e que esta continua a respeitar o determinado no PDM.

Face à informação dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que não vê inconveniente na rectificação da área total do artigo urbano 2696 incluído no artigo rústico nº 65 da secção U da freguesia de Envendos de 2400m2 para 400m2 pois desta alteração não resulta qualquer desconformidade da aprovação do projeto com as regras de edificabilidade definidas no regulamento do PDM.

-----**REQUERIMENTO**-----

CONSTRUÇÃO DE APIÁRIOS

REQUERENTE: NUNO BARRETA UNIPessoal, LDA.

Presente requerimento de Nuno Barreta Unipessoal, Lda., registado na secretaria sob o nº 114, em 15 de Junho de 2016 no qual requer autorização para construção e implantação de apiários em várias propriedades do requerente, incluindo a realização de socialcos para facilitar a exploração, num total de 500 colmeias

Face à informação dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que, em todos os terrenos, mesmo no terreno com o artigo 180 da secção DJ da freguesia de Envendos, que se localiza em REN, é possível a implantação de colmeias, que por não serem consideradas edificações, não estão sujeitas a controlo prévio no âmbito do RJUE.

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

Tendo em conta os pareceres dos serviços técnicos e feita a apreciação dos projectos de arquitectura, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar, devendo ser solicitados os projectos das especialidades nos termos do previsto no regime jurídico da urbanização e da edificação, os seguintes processos:

- De Zacarias da Silva Gueifão – Aboboreira

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

Tendo em conta os pareceres dos serviços técnicos e feita a apreciação dos projectos de arquitectura, a Câmara deliberou por unanimidade notificar o requerente para suprir, no prazo de 90 dias as omissões/deficiências constantes do parecer dos Serviços Técnicos, dos seguintes processos:

- De Construção, Construções e Terraplanagens, Unip. Lda. – Mação

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

Tendo em conta os pareceres dos Serviços Técnicos e das entidades intervenientes e encontrando-se os mesmos completos com projectos das especialidades, a Câmara deliberou por unanimidade, licenciar as seguintes obras:

- De Abílio Tavares Sousa, residente em Queluz, para demolição parcial e reconstrução de uma edificação destinada a habitação em Cardigos;
- De João da Silva Matos, residente em Amadora para alteração de edifício destinado a habitação em Chão de Lopes Pequeno;
- De Ana Luisa Maia Mourato, residente em Ortiga, para alteração a ampliação de habitação unifamiliar em Ortiga;
- De Sociedade Agrícola Terras da Gama, Lda para alteração do projecto aprovado para Vale da Gama, Envendos.

----- **ALTERAÇÃO DE DATA DE REUNIÃO** -----

A Câmara deliberou por unanimidade alterar a data da próxima reunião ordinária. Assim, a reunião de dia 27 de Julho de 2016 será realizada no próximo dia 29 de Julho pelas 15:00 horas e desta alteração será dado conhecimento, através de Edital, que serão afixados nos locais públicos de estilo.

----- **SR. PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

FEIRA MOSTRA 2016

O Sr. Presidente refere que, relativamente à Feira Mostra 2016, numa primeira avaliação considera que o resultado foi positivo e o formato da Feira com os 5 dias resultou. Mais refere que, no que diz respeito à restauração e do contacto que teve com as

associações que tinham espaços gastronómicos também teve informação de ter sido positivo, tendo servido mais ou menos o mesmo número de refeições do ano anterior, com excepção da Associação de Aboboreira, que sentiu um ligeiro decréscimo. Quanto aos expositores, os mesmos mostraram-se também satisfeitos e a disposição da Feira funcionou melhor que no ano passado e a localização do palco também resultou.

Considera que há sempre situações que se poderão melhorar, mas que este evento valeu a pena e o balanço é positivo.

Deixa uma palavra de agradecimento a todas as associações do concelho que participaram de alguma forma neste evento, a todos os colaboradores, expositores e todos os que colaboraram para que este evento fosse uma realidade.

O Sr. Vereador Nuno Neto refere que a Câmara tem de avaliar bem a questão do espaço da Feira, especialmente no que diz respeito ao espaço da restauração, nomeadamente em relação às cozinhas pois não é fácil trabalhar naqueles espaços que são montados para o efeito e dificulta o trabalho pois tudo tem de ser transportado para ali e, como cada vez há menos gente nas associações e há algum cansaço, equaciona a possibilidade de se criar um espaço mais de raiz que pudesse acomodar este evento de outra forma e mesmo adquirir mesas e cadeiras para disponibilizar e assim poupar o trabalho às associações nesse aspecto. Considera que deveria ser feita uma reflexão mais profunda sobre alguns aspectos que, pessoalmente o preocupam, pois considera que, se não se facilitar um pouco, poderão levantar problemas no futuro. Mais refere que, relativamente às actividades que decorrem durante a Feira, considera que talvez devessem ser reavaliadas pois também dispersam as pessoas por vários locais, afastando-as do espaço da Feira. Refere ainda que, em relação aos espectáculos, a Câmara deveria equacionar a possibilidade de trazer algo diferente para quebrar um pouco a rotina pois é um evento com significado que merecia um cartaz diferente com a fasquia um pouco mais elevada. Termina referindo que, apesar das considerações que fez, considera que a Feira correu dentro do espectável.

O Sr. Vereador César Estrela refere que, numa primeira apreciação, considera que a Feira correu bem, mas que algumas coisas têm de ser melhoradas no que diz respeito às ofertas, algumas devem ser reposicionadas pois considera que não se deve oferecer muito às pessoas naqueles dias mas sim mais vezes para que as pessoas tenham motivos para vir também mais vezes. Considera que seria importante realizar uma reunião com todos os participantes neste evento para possibilitar uma auscultação de todos, numa conversa aberta para tentar melhorar alguns aspectos, pois todos têm

interesse em que este evento se realize da melhor forma possível. Quanto à afluência, considera que houve nitidamente menos gente que no ano passado, nomeadamente na restauração, mas não encontrou motivos reais para esse facto pois considera que o aspecto da Feira era interessante e as coisas estavam bem colocadas.

O Sr. Presidente refere que o facto da Feira ter cinco dias pode ter sido um factor para haver menos pessoas em alguns dias, nomeadamente nos espaços de restauração pois houve mais pessoas do que era expectável na quarta e na quinta feira. Relativamente ao cartaz, uma vez que a intenção era gastar sensivelmente o mesmo que em anos anteriores, os cinco dias obrigaram a uma gestão diferente dos espectáculos. Considera pertinente a observação do Sr. Vereador Nuno Neto e refere que poder-se-á aumentar um pouco o investimento nesta área de forma a ter um cartaz mais forte e apelativo. Relativamente à dispersão das coisas, efectivamente, durante todos os dias da Feira, o Cerejal esteve sempre com mais de uma centena de pessoas a seguirem o torneio de Futsal, mas isto também é parte da Feira e para estarem num local não podem estar noutra e não se pode esquecer a realidade que as pessoas são cada vez menos. Ainda relativamente ao cartaz, o ano passado era mais forte e isso poderá ter tido influência. Refere que há sempre espaço para melhorar, tem-se tentado melhorar e claro que tem de tentar-se sempre melhorar, nomeadamente nos espaços de restauração. Relativamente à oferta de actividades, concorda com a observação do Sr. Vereador César Estrela e considera que poderá ser reequacionado. Relativamente à sugestão de realizar uma reunião com todos, concorda plenamente com a mesma pois a Feira é um evento de todos e nesse sentido todas as ideias são bem vindas.

VIAGEM À EUROPA

O Sr. Presidente informou que, relativamente à Viagem à Europa com os jovens do concelho de Mação, o nosso autocarro não ficará pronto a tempo pelo que a Câmara vai proceder ao aluguer de um autocarro com motorista, o que custará cerca de 3.600,00€, com IVA incluído.

PROVA DE BTT – RESISTÊNCIA NOTURNA

O Sr. Presidente informou que se realizou no passado sábado, dia 9 de julho a 2.ª Resistência Nocturna Vila de Mação. Mais informou que a organização foi da Associação Desportiva Recreativa e Cultural de São Miguel – São Miguel Bike com o apoio da Câmara Municipal de Mação e contou com a participação de mais de 100 participantes. Terminou deixando uma palavra de felicitações à Associação Desportiva

Recreativa e Cultural de São Miguel pela colaboração prestada na organização desta prova.

VIII ESTÁGIO DE ORQUESTRA

O Sr. Presidente informou que está a decorrer, com o apoio da Câmara, entre 10 e 15 de Julho, um estágio de orquestra, no Cine Teatro Municipal, com a participação de várias dezenas de jovens músicos de todo o país, com excelentes direções em 3 cursos diferentes. Mais informou que, além do Estágio de Orquestra, na oitava edição, Mação acolhe também o Curso de Direção há 3 anos e, este ano, a novidade é o primeiro Estágio de Orquestra Juvenil.

UNIVERSIDADE JÚNIOR DO PORTO

O Sr. Presidente informou que mais uma vez este ano, a Câmara deu, a alguns jovens do nosso Agrupamento, a possibilidade de passarem uma semana no Porto, a participarem no Projecto Universidade Júnior, promovido pela Universidade do Porto. Mais referiu que acompanhou os jovens ao Porto no passado domingo, dia 10 de Julho e irá buscá-los no próximo dia 15 de Julho.

CONFERÊNCIA SOBRE SUSTENTABILIDADE DO RIO TEJO

O Sr. Presidente informou que esteve presente, na passada quinta feira, em representação da Câmara, numa Conferência sobre a Sustentabilidade do Rio Tejo, em Vila Nova da Barquinha. Mais informou que este evento foi organizado pela Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, Associação Tagusvalley e Câmara Municipal da Barquinha.

CANDIDATURA AO PARU

O Sr. Presidente informou que foi entregue a candidatura ao PARU, no passado dia 29 de Junho, dentro do prazo legal, que terminava no dia 30 de Junho de 2016.

INCÊNDIO EM VALE DE AMÊNDOA

O Sr. Presidente informou que, no passado domingo deflagrou um incêndio em Vale de Amêndoa, que foi dominado com o apoio de meios aéreos e terrestres a tempo de evitar males maiores mas fica mais uma vez o registo do alerta, que tantas vezes tem sido referido, para o perigo potencial que o nosso concelho tem para a deflagração de incêndios florestais e de todo o cuidado que todos devemos ter para tentar evitar o pior.

O Sr. Vereador Vasco Marques refere que, quando o fogo deflagrou encontravam-se alguns funcionários doentes e houve alguma dificuldade, tendo, no entanto, tudo se ter resolvido da melhor forma devido às condições climatéricas pois o vento mudou, empurrando o fogo para uma zona já ardida e também à intervenção muito rápida de

todos os meios. Deixa uma palavra de agradecimento a todos os intervenientes, nomeadamente aos funcionários da Câmara pois alguns estiveram a exercer funções que não são habitualmente as suas.

ASSOCIAÇÃO SER+DAR+PROJECTO VIVE CABO VERDE

O Sr. Presidente informou que recebeu do Sr. Ricardo Murteira, o pedido de colaboração da Câmara com a oferta de um fim de semana gratuito no Parque de Campismo de Ortiga, num teepee, para oferta de rifas que vai elaborar e cujo lucro obtido será integralmente para ajudar a comprar material de saúde e desporto que ficará em Cabo Verde, no âmbito do Projecto Vive Cabo Verde no qual é voluntário e propõe que seja concedido o solicitado.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

INFORMAÇÃO JURÍDICA Nº 46/2016

Face à informação do Gabinete Jurídico nº 46/2016 e informação dos Serviços de Fiscalização nº 20, sobre imóvel urbano em ruínas, que constitui perigo para a saúde ou segurança das pessoas, a Câmara deliberou por unanimidade o seguinte:

1. Determinar a posse administrativa do imóvel sito na Rua da Figueira, em Casas da Ribeira, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, que se encontra na posse de Analisa de Fátima Santos Gueifão, por o mesmo ameaçar ruína e constituir perigo para a saúde e segurança das pessoas;
2. Que a demolição e limpeza do exterior e interior seja executada no prazo de 30 dias, contando-se aquele prazo a partir da data de início da posse administrativa;
3. Que o acto administrativo que tiver determinado a posse administrativa seja notificado ao possuidor do imóvel por carta registada com aviso de receção;
4. Que a posse administrativa seja realizada por funcionários municipais do serviço de fiscalização, mediante a elaboração de auto onde, para além de se identificar o acto da posse administrativa, seja especificado o estado em que se encontra o imóvel, o terreno, e as demais construções existentes no local, bem como os equipamentos que ali se encontrarem;
5. Que a posse administrativa se mantenha pelo período necessário a sua execução coerciva, caducando no termo do prazo fixado para a mesma.

INFORMAÇÃO JURÍDICA Nº 47/2016

Face à informação do Gabinete Jurídico nº 47/2016 e informação dos Serviços de Fiscalização nº 21, sobre imóvel urbano em ruínas, que constitui perigo para a saúde ou segurança das pessoas, a Câmara deliberou por unanimidade o seguinte:

1. Determinar a posse administrativa do imóvel sito na Rua da Figueira, em Casas da Ribeira, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, que se encontra na posse de Florinda de Matos Gaspar, por o mesmo ameaçar ruína e constituir perigo para a saúde e segurança das pessoas;
2. Que a demolição e limpeza do exterior e interior seja executada no prazo de 30 dias, contando-se aquele prazo a partir da data de início da posse administrativa;
3. Que o acto administrativo que tiver determinado a posse administrativa seja notificado ao possuidor do imóvel por carta registada com aviso de receção;
4. Que a posse administrativa seja realizada por funcionários municipais do serviço de fiscalização, mediante a elaboração de auto onde, para além de se identificar o acto da posse administrativa, seja especificado o estado em que se encontra o imóvel, o terreno, e as demais construções existentes no local, bem como os equipamentos que ali se encontrarem;
5. Que a posse administrativa se mantenha pelo período necessário a sua execução coerciva, caducando no termo do prazo fixado para a mesma.

INFORMAÇÃO JURÍDICA Nº 48/2016

Face à informação do Gabinete Jurídico nº 48/2016 e informação dos Serviços de Fiscalização nº 22, sobre imóvel urbano em ruínas, que constitui perigo para a saúde ou segurança das pessoas, a Câmara deliberou por unanimidade o seguinte:

1. Determinar a posse administrativa do imóvel sito na Rua Principal, em Casas da Ribeira, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, que se encontra na posse de Analisa de Fátima Santos Gueifão, por o mesmo ameaçar ruína e constituir perigo para a saúde e segurança das pessoas;
2. Que a demolição e limpeza do exterior e interior seja executada no prazo de 30 dias, contando-se aquele prazo a partir da data de início da posse administrativa;
3. Que o acto administrativo que tiver determinado a posse administrativa seja notificado ao possuidor do imóvel por carta registada com aviso de receção;

4. Que a posse administrativa seja realizada por funcionários municipais do serviço de fiscalização, mediante a elaboração de auto onde, para além de se identificar o acto da posse administrativa, seja especificado o estado em que se encontra o imóvel, o terreno, e as demais construções existentes no local, bem como os equipamentos que ali se encontrarem;
5. Que a posse administrativa se mantenha pelo período necessário a sua execução coerciva, caducando no termo do prazo fixado para a mesma.

AUTORIZAÇÃO DE PAGAMENTO – ADM

O Sr. Presidente solicitou autorização de pagamento à Associação Desportiva de Mação, do valor de 600,00 € para pagamento ao formador responsável pelas aulas de natação de competição nas piscinas cobertas municipais (Abril, Maio e Junho).

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar o pagamento solicitado.

----- **SR VEREADOR VASCO MARQUES** -----

PRAIA FLUVIAL DE ORTIGA – AVARIA DE BOMBA

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que, no início do mês de julho se verificou uma avaria na bomba existente na Praia Fluvial de Ortiga e só foi possível a sua reparação na semana seguinte e o funcionário do Parque de Campismo esteve doente alguns dias na mesma altura pelo que as coisas estiveram um pouco menos cuidada na Praia Fluvial de Ortiga pois não foi possível proceder aos trabalhos habituais mas, neste momento, a situação está ultrapassada e tudo está em ordem na referida praia.

CARRO EDP COMERCIAL JUNTO AO ANTIGO QUARTEL DOS BOMBEIROS

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que vai estar estacionado, junto ao antigo quartel dos Bombeiros Voluntários de Mação, do dia 19 ao dia 23 de Julho, um carro da EDP com dois funcionários da empresa a divulgar as soluções que têm na área da energia.

----- **SR VEREADOR NUNO NETO** -----

BOLSEIROS

O Sr. Vereador Nuno Neto solicitou informação sobre como está a decorrer a resposta dos jovens que recebem bolsa da Câmara à solicitação de prestarem algum tipo de trabalho social nas férias de verão.

O Sr. Presidente informou que, este ano, os referidos jovens estão a responder com mais celeridade que em anos anteriores para que possam vir todos a cumprir a solicitação da Câmara.

-----SR VEREADOR CÉSAR ESTRELA-----

ESTRADA DE AMÊNDOA AO LIMITE DO CONCELHO

O Sr. Vereador César Estrela informou que verificou que, o troço da estrada de Amêndoa até ao limite do concelho já foi intervencionado e solicita informação sobre se houve algum desenvolvimento do assunto por parte da Câmara de Vila de Rei.

O Sr. Presidente informou que o troço da referida estrada até ao limite do concelho foi intervencionada pela Câmara Municipal de Mação, conforme deliberação de Câmara e oficialmente não teve qualquer informação da Câmara Municipal de Vila de Rei.

EDIFICAÇÃO EM PENHASCOSO

O Sr. Vereador César Estrela solicita informação se existe alguma evolução relativamente à edificação em ruínas que a Câmara deliberou determinar a posse administrativa da mesma.

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que os trabalhos de demolição da mesma estão concluídos e foi solicitada ao empreiteiro a factura dos referidos trabalhos para a mesma ser enviada ao proprietário da referida edificação.

DIVULGAÇÃO DA OBRA DE CARLOS SARAMAGO

O Sr. Vereador César Estrela refere ter tido conhecimento de problema de saúde do artista plástico Carlos Saramago, natural de Mação, que poderá ficar impedido de exercer a sua profissão durante algum tempo, e nesse sentido deixa a sugestão que a Câmara desse algum apoio ao mesmo, elaborando um portefólio da sua obra e promovendo exposições das suas obras em Câmara vizinhas ou outras instituições públicas.

O Sr. Presidente refere que também teve conhecimento do momento delicado que artista plástico Carlos Saramago está a atravessar e considera que a sugestão do Sr. Vereador César Estrela tem toda a pertinência e que há espaço para dar o apoio sugerido, e entrará em contacto com o mesmo para se encontrar a melhor forma de agir.

----- **ENCERRAMENTO** -----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na forma legal e que eu Maria Manuela Martins Filipe, Assistente Técnico, subscrevo e assino: