



## **Câmara Municipal de Mação**

### **Acta N.º 10/2015**

**Data da Sessão :** 27 de Maio de 2015

**Início da sessão:** 15:00 horas

**Términus da Sessão:** 17:30 horas

**A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.**

**Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:**

Presidente: Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Vereadores:

António José Martins Louro

Nuno Fernando Bento Neto

César Manuel Guerra Sequeira Estrela

Vasco Rodrigo da Silva Marques

**Faltas Justificadas:**

**Responsável pela elaboração da acta:**

**Nome:** Maria Manuela Martins Filipe

**Cargo:** Assistente Técnico

## **Câmara Municipal de Mação**

**Acta N.º 10 / 2015**

**27 de Maio de 2015**

### **-----LOCAL-----**

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

### **-----INICIO-----**

15 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

### **-----ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR-----**

Aprovada por unanimidade a acta da reunião anterior, tendo sido dispensada a leitura da mesma em virtude de terem sido enviadas fotocópias a todos os membros com a devida antecedência.

### **-----DISPONIBILIDADES-----**

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 99, respeitante ao dia 26 de Maio de 2015, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 593.563,44€ (quinhentos e noventa e três mil, quinhentos e sessenta e três euros e quarenta e quatro cêntimos), Operações de Tesouraria: 75.904,36€ (setenta e cinco mil, novecentos e quatro euros e trinta e seis cêntimos).

### **-----CLUBE 2 CV/DYANE PORTUGAL-----**

#### **AGRADECIMENTO**

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Clube 2CV / Dyane de Portugal, datado de 15 de Maio de 2015 no qual agradecem o apoio concedido ao Clube 2CV, no Encontro do 33º Aniversário do referido clube, realizado em Mação nos dias 9 e 10 de Maio de 2015.

### **-----JUNTA DE FREGUESIA DE CARVOEIRO-----**

#### **XX EXPO FEIRA DE CARVOEIRO – CONVITE**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Junta de Freguesia de Carvoeiro, datado de 18 de Maio de 2015 no qual envia convite para a inauguração da XX Expo Feira de Carvoeiro, que terá lugar no próximo dia 13 de Junho de 2015, pelas 20:00 horas, no recinto de festas de Carvoeiro.

### **-----SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO INTERNA-----**

#### **VISITA DO SR. SECRETÁRIO DE ESTADO A MAÇÃO**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Secretaria de Estado da Administração Interna, datado de 20 de Maio de 2015, no qual informa que o Sr. Secretário de Estado

da Administração Interna agradece o convite e aceita a visita ao Serviço de Protecção Civil de Mação e aos Bombeiros Voluntários de Mação, no próximo dia 28 de Maio de 2015.

-----**CÂMARA MUNICIPAL DE LOURES**-----

### **MOÇÃO**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Câmara Municipal de Loures, datado de 20 de Abril de 2015, no qual envia cópia de Moção sobre a retirada de meios humanos às CPCJ's, aprovada na sua reunião ordinária de 15 de Abril de 2015.

-----**SR ARMANDO MATOS PIRES**-----

### **BAR DA PRAIA FLUVIAL DE CARVOEIRO**

Presente ofício do Sr. Armando Matos Pires, adjudicatário do Bar da Praia Fluvial de Carvoeiro, datado de 19 de Maio no qual solicita autorização para fazer a abertura excepcional do referido Bar nos fins de semana de 23 e 24 e 30 e 31 de Maio de 2015 para que possa testar toda a logística daquele espaço.

O Sr. Presidente informou que autorizou a abertura do Bar no fim de semana de 23 e 24 de Maio de 2015, pois não havia uma reunião antes dessa data e solicita ratificação da sua decisão.

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar a decisão do Sr. Presidente da Câmara e autorizar o Sr. Armando Matos Pires a abrir o Bar no fim de semana de 30 e 31 de Maio de 2015.

-----**EDP**-----

### **ALBUFEIRA DA BARRAGEM DE ORTIGA**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da EDP – Gestão de Produção de Energia, S.A., datado de 21 de Abril de 2015, no qual informam, em resposta à solicitação da Câmara, que vão envidar esforços para que, no período do próximo verão, possam manter a cota da albufeira da Barragem de Ortiga superior a 45,00, a exemplo do que fizeram em 2014.

-----**FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE MAÇÃO**-----

### **PEDIDO DE APOIO**

Presente ofício da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Mação, datado de 2 de Maio de 2015 no qual informa que a Comissão de Administração da Capela do Castelo está a realizar obras na Capela de Nossa Senhora dos Remédios e solicita apoio para pintura do referido edifício, cuja intervenção tem o valor total de 4.700,00 €.

A Câmara deliberou por unanimidade conceder um subsídio à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Mação no valor de 50% do valor total da intervenção mencionada.

-----**POPULAÇÃO DE SANGUINHEIRA**-----

**PEDIDO DE APOIO**

Presente ofício da população de Sanguinheira, datado de 27 de Abril de 2015, no qual informam pretender realizar alguns melhoramentos na Capela de Nossa Senhora dos Remédios, em Sanguinheira e solicitam apoio da Câmara com a cedência de algum material de construção civil necessário para as referidas obras.

A Câmara deliberou por unanimidade enviar o pedido aos serviços para ser devidamente orçamentado, e voltar a ser analisado em reunião posterior.

-----**GRUPO UNICER**-----

**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO – TERMAS DA LADEIRA**

Presente ofício do Grupo Unicer, datado de 14 de Maio de 2015 no qual envia proposta de protocolo de colaboração a celebrar com a Câmara Municipal de Mação no qual é proposto um conjunto de descontos especiais a aplicar sobre os preços de tabela do Balneário da Ladeira de Envendos, para grupos de aquisições programados pela Câmara Municipal de Mação.

A proposta apresentada foi aprovada por unanimidade.

-----**PROTOCOLO**-----

**PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO**

Presente proposta de Protocolo de Colaboração para Agilização dos Processos de Licenciamento de Empreendimentos Turísticos e Respectiva Promoção Turística, a celebrar entre a Câmara Municipal de Mação e o Turismo Centro de Portugal.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

-----**RENOVAÇÃO DE PROCESSO DE OBRAS**-----

**REQUERENTE: AJI – INDUSTRIA DE MADEIRAS SA**

Presente requerimento de AJI – Industria de Madeiras, S.A., registado na secretaria sob o nº 146 em 19 de Maio de 2015 em que requer renovação de licença para a realização de obra relativa ao processo de obras 151/2010 LIC-EDF, uma vez que a anterior caducou. Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao referido requerimento, a Câmara deliberou por unanimidade conceder a emissão de nova licença de obras.

**REQUERENTE: SOCIEDADE AGRÍCOLA TERRAS DA GAMA, LDA**

Presente requerimento de Sociedade Agrícola Terras da Gama, Lda., registado na secretaria sob o nº 139 em 14 de Maio de 2015 em que requer renovação de licença para a realização de obra relativa ao processo de obras 6/2009 LIC-EDF, uma vez que a anterior caducou. Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao referido requerimento, a Câmara deliberou por unanimidade conceder a emissão de nova licença de obras.

-----**REQUERIMENTO**-----

**VIABILIDADE DE FABRICO E COMERCIALIZAÇÃO DE CARVÃO VEGETAL**

**REQUERENTE : FERNANDO MANUEL MANSO FERNANDES**

Presente requerimento de Fernando Manuel Manso Fernandes, datado de 21 de Abril de 2015, registado na secretaria sob o nº 103 no qual pretende obter informação prévia sobre a viabilidade de fabrico e comercialização de carvão vegetal num terreno com a área de 9480 m2, em Moita Recome, freguesia de Cardigos.

Face à informação dos serviços técnicos que fica anexa aos documentos da presente reunião, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que é viável a instalação da actividade de fabrico e comercialização de carvão vegetal no terreno com o artigo 222 da secção BG d freguesia de Cardigos, uso do solo esse sujeito a licenciamento administrativo por não se tratar de um fim exclusivamente agrícola, pecuário, florestal, mineiro ou de abastecimento público de água, e cujo título de utilização é condição necessária para dar inicio ao processo de mera comunicação prévia no âmbito do SIR a realizar por via electrónica através do “ Balcão do Empreendedor”.

-----**REQUERIMENTO**-----

**REAPRECIAÇÃO DE LEGALIZAÇÃO DE EDIFICAÇÕES**

**REQUERENTE : JULIO EUSÉBIO MARQUES**

Presente requerimento de Júlio Eusébio Marques, datado de 21 de Abril de 2015, registado na secretaria sob o nº 102 no qual requer que seja reapreciado o presente processo de obras nos termos da nova redacção conferida ao Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de Setembro, pedindo dispensa da apresentação de alguns elementos da sua instrução.

Face à informação dos serviços técnicos que fica anexa aos documentos da presente reunião, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que a Câmara não vê inconveniente em dispensar o requerente da apresentação dos elementos que o RJUE actualmente prevê serem de dispensar, bem como a entrega do termo de

responsabilidade pela direcção técnica da obra, e que a emissão do alvará de licença de obras continue a cumprir-se conforme prática até aqui, enquanto não forem aprovadas as alterações ao regulamento municipal que o adequem à actual redacção do RJUE, e cujas taxas serão calculadas tendo em conta a calendarização entregue.

-----**REQUERIMENTO**-----

**REQUERENTE : ASSOCIAÇÃO DE MELHORAMENTOS DE MONTE PENEDO, RIBEIRA DE BOAS EIRAS E ESPINHEIRO**

Depois de notificado o requerente Associação de Melhoramentos de Monte Penedo, Ribeira de Boas Eiras e Espinheiro, nos termos do Código do Procedimento Administrativo, face à informação dos Serviços Técnicos em relação ao seu pedido de alteração de estimativa de custos, a Câmara, de harmonia com a informação dos Serviços Técnicos, deliberou por unanimidade informar que não é viável o destaque de uma parcela com a área de 1467 m<sup>2</sup> do terreno com o artigo 289 da secção AQ, denominado Olival da Vala , uma vez que não reúne as condições legais para poder ser realizado, nomeadamente por a edificação existente na parcela a destacar não se destinar a fins habitacionais e por na parcela remanescente não se verificar a unidade de cultura mínima.

-----**OBRAS PARTICULARES**-----

Tendo em conta os pareceres dos Serviços Técnicos e das entidades intervenientes e encontrando-se os mesmos completos com projectos das especialidades, a Câmara deliberou por unanimidade, licenciar as seguintes obras:

- De Armandina Rosa Timóteo Alexandre Fernandes, Ortiga.

-----**PLANO DE PORMENOR DOS ATOLEIROS**-----

Presente Plano de Pormenor dos Atoleiros, que fica anexo aos documentos da presente reunião e que foi devidamente analisado.

A Câmara deliberou por unanimidade qualificar este Plano de Pormenor como não susceptível de ter efeitos significativos no ambiente e como tal não o submeter a Avaliação Ambiental Estratégica.

-----**ALTERAÇÃO DE DATA DE REUNIÃO**-----

A Câmara deliberou por unanimidade alterar a data da próxima reunião ordinária.

Assim, a reunião de dia 10 de Junho de 2015 será realizada no próximo dia 9 de Junho pelas 10:00 horas.

-----**SR PRESIDENTE DA CÂMARA**-----

**CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO**

O Sr. Presidente solicita autorização para a contratação de empréstimo até 2.000.000,00€ destinado a obra de requalificação da entrada sul da vila de Mação, requalificação da rede viária do Concelho de Mação e reabilitação de edifícios municipais, obras que considera serem necessárias no concelho.

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a contratação de empréstimo solicitada. Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

### **CORETO DE PENHASCOSO**

O Sr. Presidente informou que estão a decorrer as obras de requalificação do Coreto de Penhascoso, prevendo-se para muito breve a sua finalização.

### **DESLOCAÇÃO À ALEMANHA – EQUIPA DE FUTEBOL DE VETERANOS DA ADM**

O Sr. Presidente informou que acompanhou a equipa de Veteranos da ADM na deslocação da mesma à Alemanha, em representação da Câmara e a convite da referida associação, sem qualquer encargo para a Câmara pois pagou a sua viagem. Mais informou que na zona onde estiveram e se realizou o jogo de futebol residem muitos portugueses oriundos do concelho de Mação, tendo sido uma importante confraternização com os nossos conterrâneos.

### **APOIO FESTAS DE VERÃO**

O Sr. Presidente propõe que, a exemplo dos anos anteriores, a Câmara conceda um subsídio no valor de 200,00€ (duzentos euros) às Associações do concelho de Mação que organizam as Festas de Verão no Concelho.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

Mais foi deliberado a exigência da apresentação do cartaz promocional das Festas para recebimento do referido subsídio, no qual deverá constar a identificação do Município de Mação.

### **CENTRO DE ACTIVIDADES OCUPACIONAIS**

O Sr. Presidente informou que a Câmara foi contactada no sentido de ser instalado em Mação um Centro de Actividades Ocupacionais para deficientes, no âmbito da colaboração que a Câmara tem com o CRIA de Abrantes. Mais informou que o local indicado para este Centro poderá ser o espaço que está agora ocupado com a Loja Solidária. Informou ainda que estão a ser dados os primeiros passos neste assunto e quando houver mais desenvolvimentos o assunto voltará a reunião.

### **TRANSPORTES ESCOLARES**

O Sr. Presidente informou que já foi lançado o concurso para os Transportes Escolares para o ano lectivo 2015/2016, já foram abertas as propostas e aguarda-se o Relatório Final, após o período de audiência prévia.

-----**VEREADOR ANTÓNIO LOURO**-----

### **POÇO MOURÃO**

O Sr. Vereador António Louro informou que a Câmara está a colaborar com a Junta de Freguesia de Amêndoa na realização de uma intervenção para melhoramento daquele espaço e procedendo ao restauro de dois moinhos que existem naquele local e que se espera venham a ser uma mais valia para aquele espaço.

### **LIMPEZA DE VALETAS**

O Sr. Vereador António Louro informou que se iniciaram os trabalhos de limpeza das bermas e reperfilamento das valetas na estrada entre o Cabo e a Amêndoa pois vão-se realizar naquele local algumas intervenções de recuperação daquela estrada.

### **FASE BRAVO**

O Sr. Vereador António Louro informou que se iniciou no dia 15 de Maio a Fase Bravo, que é a de segunda fase de maior prontidão dos meios para combate aos incêndios florestais. Manifesta mais uma vez a sua preocupação, dado o elevado risco de incêndio que apresenta grande parte do território do nosso concelho, pois estamos a atravessar um período de alguma singularidade em termos climatéricos e o ano tem sido extremamente seco e grande parte do país está classificado em situação de seca.

-----**VEREADOR VASCO MARQUES**-----

### **PRAIAS FLUVIAIS**

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que se aproxima o início da época balnear e por isso estão a decorrer em todas as praias fluviais do concelho de Mação, os trabalhos de manutenção necessários para que tudo esteja em condições para a abertura das mesmas. Mais informa que tem acompanhado os trabalhos referidos e os mesmos estarão concluídos dentro de alguns dias.

### **CRUZEIRO RELIGIOSO DO TEJO**

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que o Cruzeiro Religioso do Tejo chegará à Ortiga na sexta-feira, dia 30 de Maio, pelas 18:00 horas. Em seguida realizar-se-á uma cerimónia religiosa na Igreja de Ortiga, e o cruzeiro partirá de novo no sábado, dia 31 de Maio de 2015.

### **PRAIA FLUVIAL DE CARDIGOS**



O Sr. Vereador Vasco Marques informou que está agendada uma intervenção para a Praia Fluvial de Cardigos, relativa ao trânsito naquele local para colmatar o problema de estacionamento e do próprio funcionamento do trânsito que não tem corrido da melhor forma nos últimos anos.

### **ENERGIA ELÉCTRICA**

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que está a ser feito um levantamento, com o apoio de dois técnicos da Agência Médio Tejo XXI, de todos os contadores e de todos os pontos de consumo para se perceber onde se está a gastar a energia eléctrica pois os custos são muito elevados e há necessidade de se tomar algumas medidas relativamente a esta matéria. Mais informou que vai realizar-se, a curto prazo, uma reunião com responsáveis da EDP para esclarecimento de algumas questões no âmbito deste assunto.

### **REORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CÂMARA**

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que está a ser iniciado o processo de substituição do software e mudança da Medidata para a AIRC e, aproveitando este processo, vão ser também alteradas as formas de funcionamento dos serviços e a forma de comunicação entre os mesmos dentro da Câmara no seu todo. Mais informou que o novo software irá arrancar em janeiro no seu pleno, pois a área financeira assim o exige.

-----VEREADOR CÉSAR ESTRELA-----

### **BOLETIM MUNICIPAL**

Venho mais uma vez recomendar à autarquia que crie, no Boletim Municipal, espaços editoriais para a oposição, garantindo a pluralidade no mesmo.

Relembrando, o Artigo 8º da Directiva 1/2008, da responsabilidade da ERC, estabelece que “Tratando-se de publicações de titularidade pública e sujeitas ao respeito pelo princípio do pluralismo e ao princípio do equilíbrio de tratamento entre as várias forças políticas presentes nos órgãos municipais, encontram-se obrigadas a veicular a expressão dessas diferentes forças e sensibilidades e em matérias relativas à actividade autárquica”.

Ainda sobre o mesmo, a alínea b) do Artigo 6º dos Estatutos da Entidade Reguladora da Comunicação (ERC) define que estão sujeitas à supervisão e intervenção do conselho regulador “As pessoas singulares ou colectivas que editem publicações periódicas, independentemente do suporte de distribuição que utilizem”.

Por estas se verifica que as publicações das autarquias locais estão por isso sujeitas às disposições legais aplicáveis.

O Sr. Presidente refere que o Boletim Municipal é a divulgação da actividade da Câmara pelo que considera não fazer muito sentido abrir um espaço editorial para os Srs Vereadores do PS mas considera que o mesmo poderia ser criado no site da Câmara.

### **ENCONTRO DE MAÇAENSES**

O Sr. Vereador César Estrela apresentou a seguinte intervenção:

“O Sr. Presidente referiu que o 1º Encontro de Maçaenses correu bem tendo ficado em aberto a possibilidade de se voltar fazer este ano o 2º Encontro. Por variadas razões este tornou-se menos interessante, a avaliar pelas respostas dadas pelos presentes no 1º Encontro, que foram contactados por carta a solicitar a opinião sobre a possível realização de um 2º Encontro e questionando sobre o local e a data, ente duas propostas.

Considerando ainda a opinião do Sr Presidente, de que não se deve deixar cair este evento. Considerando ainda as opiniões da restante vereação e a posição unânime de que é necessário alterar a forma de realização e o conteúdo do mesmo, propunha que fossem realizadas as JORNADAS DE MAÇÃO, um encontro que seja um espaço de reflexão, debate e partilha de experiências sobre uma temática proposta, em Mação.

Para não ficar no ar, avançava já os temas “Juventude e Emprego” ou “Desertificação”.

São dois temas preocupantes que se nos deparam com falta de estratégias. Importa definir políticas municipais para apoiar o empreendedorismo, a fixação de jovens ou a criação de novas oportunidades de desenvolvimento local.

É necessário contrariar o vazio que todos constatamos. É urgente criar políticas construtivas, concretas e alternativas.

Estas “jornadas” realizar-se-iam anualmente, sempre subordinadas a questões relevantes para o nosso concelho e no sentido de se angariarem propostas capazes de melhorar a qualidade de vida da população de Mação no seu todo.”

O Sr. Presidente refere que nada tem a opor à proposta do Sr. Vereador César Estrela pois vem até um pouco na linha do que tinha sido debatido em reunião anterior. Mais refere que esta sugestão poderá ser articulada com o que já tinha sido sugerido e deverá ser trabalhada nos próximos meses para se realizar o próximo encontro no primeiro trimestre do próximo ano.

O Sr. Vereador César Estrela refere que este tipo de evento se deve realizar em Mação pois, independentemente do interesse que tenha para quem vive fora de Mação, é aos habitantes do concelho que interessa discutir estes assuntos. Assim, considera que

poderá continuar a realizar-se o encontro de maçaenses fora de Mação, sendo a sua proposta no sentido de se realizar um evento diferente.

### **EMPREITADA ÁGUAS DO CENTRO**

O Sr. Vereador César Estrela questionou a Câmara sobre os tanques provisórios que estavam no Calvário. O que se passa? Foram retirados.

Também chamou a atenção da Câmara para a reposição do piso, nomeadamente nos atravessamentos, que tarda, provocando os indesejáveis constrangimentos e prejuízos para condutores e viaturas. Concretamente ao fundo da recta, nas curvas antes do cruzamento para a Aboboreira e Pereiro.

O Sr. Vereador António Louro refere que não tem qualquer informação sobre os referidos tanques e irá questionar os responsáveis da obra sobre esse assunto.

### **----- ENCERRAMENTO -----**

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na forma legal e que eu Maria Manuela Martins Filipe, Assistente Técnico, subscrevo e assino: