



CÂMARA MUNICIPAL DE MAÇÃO

Contribuinte n.º 506 814 343

EDITAL

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Mação emitiu em 21 de janeiro de 2022 o ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO N.º 1/2022, e a execução de obras de urbanização aprovadas por deliberação de Câmara de 25/08/2021, em nome do Construção J. V. Dias, Lda., que titula o licenciamento da operação de loteamento do prédio sito em Avenida Vicente Mendes Mirrado - Mação, da União das freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Mação sob o n.º 6512 e inscrito na matriz predial Rústico sob o artigo 300 da secção AT, da respetiva freguesia.

A operação de loteamento respeita o disposto no Plano Diretor Municipal e apresenta as seguintes características:

- 1) Área do prédio a lotear: 10648,80 m²
- 2) Área total de implantação: 2500 m²
- 3) Área total de construção: 2500 m²
- 4) Volume total de construção: 7500 m³
- 5) Número de lotes 5, com áreas entre 1589.95 m² e 3368.85 m² destinados a habitação, com 2 pisos e cave, e um fogo cada.

São cedidos à Câmara Municipal, para integração no domínio municipal, 332,80 m² de terreno destinados a espaços verdes e equipamento, 177,65 m² destinados a passeios e 26,45 m² destinados a estacionamento.

PAÇOS DO MUNICÍPIO DE MAÇÃO, 28 de janeiro de 2022

O Presidente da Câmara Municipal

Vasco António Mendonça Sequeira Estrela, (Dr.)