



Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 3/2021

Data da Sessão : 10 de Fevereiro de 2021

Início da sessão: 14:30 horas

Términus da Sessão: 16:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:

Presidente: Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Vereadores:

António José Martins Louro

Nuno Manuel Pedro Barreta

Vasco Rodrigo da Silva Marques

Margarida Isabel de Matos Lopes

Faltas Justificadas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Manuela Martins Filipe

Cargo: Assistente Técnico

Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 3 / 2021
10 de Fevereiro de 2021

-----LOCAL-----

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

-----INICIO-----

14:30 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

-----ORDEM DE TRABALHOS-----

A Ordem de Trabalhos desta reunião é a seguinte:

- 1) Aprovação da ata da reunião anterior;
- 2) Apreciação de correspondência recebida e respetivas deliberações, quando necessárias;
- 3) Análise e eventual deliberação sobre pedido de cedência de cama articulada.
- 4) Análise e eventual deliberação sobre pedido cedência de alcatrão frezado.
- 5) Análise e eventual deliberação sobre pedido de apoio da Associação Cultural, Desportiva e Recreativa da Serra do Santo.
- 6) Análise e eventual deliberação sobre pedido de apoio da WTG – Energias S.A.
- 7) Análise e eventual deliberação sobre pedido de apoio para publicação de livro.
- 8) Análise e eventual deliberação sobre requerimento de autorização de cancelamento de reserva de propriedade.
- 9) Análise e eventual deliberação sobre pedido de apoio à Oficina Social de Mação.
- 10) Análise e eventual apoio ao Automóvel Clube de Mação.
- 11) Análise e eventual ratificação relativa à proposta de tarifário para 2021 da Tejo Ambiente.
- 12) Discussão e votação da 1ª Revisão Orçamental referente ao ano de 2021.
- 13) Discussão e votação de proposta de apoio à Santa Casa da Misericórdia de Mação.
- 14) Discussão e votação de proposta de Protocolo a celebrar com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Mação.
- 15) Discussão e votação de proposta de Protocolo a celebrar com a Associação Rotas de Mação.

- 16) Discussão e votação de proposta de Protocolo a celebrar com a Rural Move - Associação para o Investimentos nos Territórios de Baixa Densidade.
- 17) Concessão da Exploração do Bar da Praia Fluvial de Cardigos – Programa do Procedimento e Caderno de Encargos.
- 18) Concessão da Exploração do Bar da Praia Fluvial de Carvoeiro – Programa do Procedimento e Caderno de Encargos.
- 19) Discussão e votação de proposta de abertura de procedimento concursal para o cargo de Dirigente Intermédio de 2º Grau – Chefe de Divisão
- 20) Apreciação de requerimentos e pedidos de licenciamento das seguintes obras particulares:
 - Beatriz de Mello Sampaio – Certidão Augi
 - Casas Mata Cinza Unipessoal, Lda. – Legalização de edifício
 - Maria Elvira Marques da Silva – Desanexação de parcela
 - João Emanuel Eusébio de Matos – Viabilidade de Construção
 - Ana Isabel Delgado Tavares – Destaque de parcela

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**SR PRESIDENTE DA CÂMARA**-----

REUNIÃO PÚBLICA

O Sr. Presidente referiu que reunião é pública porque tinha sido agendado na Ordem de Trabalhos da mesma, a análise e ponderação dos resultados da discussão pública relativamente ao Plano de Pormenor dos Atoleiros mas houve necessidade de rever alguns parâmetros dessa mesma ponderação, razão pela qual o assunto não será discutido nesta reunião de Câmara e ficará para uma outra oportunidade.

PROPOSTA PARA APOIOS NO ÂMBITO DA SITUAÇÃO PRESENTE – COVID 19

O Sr. Presidente informou que é intenção do executivo apresentar na próxima reunião uma proposta de um conjunto de apoios no âmbito da situação que estamos a viver, fruto da pandemia covid 19 e perceber em que medida a Câmara poderá ajudar os agentes económicos e, de alguma forma, as famílias do nosso concelho para lá daquilo que indiretamente a Câmara já está a fazer. Mais refere que deixa este assunto para todos pensarem e, se entenderem, apresentarem as suas ideias sobre o mesmo.

COVID 19 – CONCELHO DE MAÇÃO

O Sr. Presidente informou que, amanhã, dia 11 de fevereiro de 2021, segundo lhe foi transmitido, vai iniciar-se a vacinação de idosos com mais de 80 anos e foi solicitado à Câmara Municipal de Mação o transporte de alguns idosos que tivessem necessidade

desse transporte e aguarda informação do número exato dessas pessoas que necessitarão deste apoio, sendo que são pessoas de idades muito elevadas com dificuldades de locomoção.

A Câmara deliberou por unanimidade ceder o apoio solicitado.

O Sr. Presidente solicitou que, no âmbito da deliberação da reunião anterior sobre oferta do almoço a todos os enfermeiros e bombeiros que estiveram, no dia 27 de janeiro de 2021, envolvidos na toma da 2ª dose da vacina do covid 19 aos residente e funcionários das ERPI's do Concelho de Mação que já tinham tomado a 1ª dose da referida vacina, a Câmara autorize o pagamento de 160,00€ (cento e sessenta euros) ao Agrupamento de Escolas Verde Horizonte de Mação, entidade que confecionou as 32 refeições servidas no dia 27 de janeiro de 2021, no âmbito da deliberação mencionada.

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar o pagamento da referida importância.

Ainda no âmbito do covid 19, o Sr. Presidente informou que já foram distribuídas pelas IPSS do concelho as 25.000 máscaras que a Câmara tinha adquirido para o efeito e de acordo com o que tinha já sido deliberado.

OBRAS A DECORRER NO CONCELHO

O Sr. Presidente informou que já foi iniciada, na passada semana, a terceira e última fase de obras do FEM, relacionadas com os incêndios de 2017. Mais informou que também as obras dos passadiços de Ortiga estão a andar, mas lentamente, fruto das condições climatéricas que se têm feito sentir. Informou ainda que os passeios e encaminhamento de águas pluviais, em Penhascoso também estão em andamento e, na Freguesia de Amêndoa a obra se encontra concluída. Terminou informando que está previsto uma obra de requalificação das calçadas de Aboboreira e essa empreitada está em fase de adjudicação.

PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA CHEFE DE DIVISÃO DE OBRAS E EQUIPAMENTOS MUNICIPAIS

O Sr. Presidente informou que, relativamente ao procedimento concursal para Chefe de Divisão de Obras e Equipamentos Municipais, o procedimento está concluído, houve um único concorrente que tomará posse do lugar no dia 1 de março de 2021.

CENSOS 2021

O Sr. Presidente informou que irá decorrer a campanha dos Censos 2021 que já está no terreno. Mais informou que já foi contactado pelo INE, questões logísticas e organizacionais estão a ser decididas, estão também a recrutar pessoas para fazerem os inquéritos e para coordenarem todo este projeto. Informou ainda que a Câmara terá

também aqui um trabalho importante em termos de apoio administrativo e financeiro a todo este projeto. Terminou informando que, no dia 18 de março realizar-se-á uma reunião com os Srs. Presidentes das Juntas de Freguesia pois os mesmos são também uma peça essencial em todo este processo.

EXPO VENDA DE NATAL 2020

O Sr. Presidente informou que a Expo Venda de Natal de 2020, que decorreu na Galeria do Centro Cultural Elvino Pereira, durante o mês de dezembro, correu muito bem tendo sido vendidos produtos dos nossos artesão num valor total superior a 2.700,00€, que foi o melhor alcançado até hoje.

-----**SR. VEREADOR ANTÓNIO LOURO**-----

CONDIÇÕES CLIMATÉRICAS - INTERVENÇÕES

O Sr. Vereador António Louro informou que estamos numa fase de instabilidade de barreiras, devido às condições climatéricas que se fazem sentir e devido aos terrenos se encontrarem encharcados e têm-se verificado pequenas derrocadas um pouco por todo o concelho, que têm sido resolvidas pelos serviços, pois tratou-se sempre de pequenas coisas, próprias desta altura do ano.

INTERVENÇÕES NA FLORESTA

O Sr. Vereador António Louro informou que vão arrancar, nos próximos dias, duas intervenções muito importantes, porque finalmente ficaram ultrapassados todos os trâmites legais do Concurso Público Internacional PDR 2020 – Fase 1 – Estabilização de Emergência para o Município de Mação na área percorrida pelos Incêndios de Alvaiázere e Várzea de Cavaleiros e do Concurso Público Internacional para “Aquisição de Serviços de Prevenção da Floresta Contra Agentes Abióticos – Instalação e Manutenção de Faixas de Gestão de Combustível, ambos ganhos pela mesma empresa, que irá iniciar os trabalhos nos próximos dias. Mais informou que, relativamente ao primeiro concurso mencionada, na prática irá proceder-se à limpeza das faixas ao longo das estradas municipais, dentro das áreas ardidas pelos incêndios referidos, ou seja toda a área dos incêndios de 2017 e 2019 irá ser intervencionada com a limpeza das referidas faixas. Informou ainda que, relativamente ao segundo concurso mencionado, o mesmo vai ter inicio também dentro de alguns dias, compreende a área não ardida nos incêndios de 2017 e a intervenção mais importante será a construção da faixa de 1ª ordem de Mação até ao limite do concelho, junto a Amêndoa e será também realizada a manutenção dos troços das faixas de 2ª ordem, junto às estradas alcatroadas e esta intervenção vai ter alguma delicadeza pois vão ser intervencionados somente pequenos

troços nas estradas da área que não atingida pelo incêndio e por isso, em alguns locais vai perder um pouco o sentido mas tem de ser feito assim pois a candidatura abrange somente as áreas não ardidas. Informou ainda que esta candidatura contempla ainda a construção de um tanque de grande capacidade junto da Zona Industrial de Cardigos.

-----**SR. VEREADOR VASCO MARQUES**-----

CARTA EDUCATIVA DO MUNICÍPIO DE MAÇÃO

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que se iniciaram, na passada semana, os trabalhos da revisão da Carta Educativa do Município de Mação. Mais informou que a Carta Educativa existente foi elaborada em 2007 e será substituída por esta que agora vai ser elaborada. Informou ainda que, nesta fase dos trabalhos, estão a ser contactados os parceiros para que os mesmos deem os seus contributos para a atualização do referido documento.

EDUCAÇÃO – AULAS ONLINE

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que, na sequência do início das aulas não presenciais, houve contactos entre a Câmara e o Agrupamento de Escolas e todos os pedidos de colaboração que o mesmo fez à Câmara, foram respondidos positivamente e a Câmara está disponível para continuar a apoiar, como tem sido seu apanágio.

-----**SR.^a VEREADORA MARGARIDA LOPES**-----

BIBLIOTECA MUNICIPAL – APOIO ALUNOS

A Sr.^a Vereadora Margarida Lopes informou que, à semelhança daquilo que aconteceu durante o confinamento do ano passado, durante o período em que os alunos tiveram aulas online, a Câmara, através dos serviços da Biblioteca Municipal, imprime trabalhos escolares para os alunos que necessitarem. Mais informou que os alunos devem contactar antecipadamente a Biblioteca, que imprime os trabalhos e, em caso de necessidade por parte dos alunos, os trabalhos poderão ser entregues em casa dos mesmos.

COVID 19 – SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL

A Sr.^a Vereadora Margarida Lopes informou que o Serviço de Ação Social está a fazer contactos com os idosos, não só os do Clube Sénior e da Universidade Sénior, mas também com aqueles que estão identificados pela GNR de se encontrarem sozinhos e mais isolados, e também, alargando o leque à comunidade idosa do concelho de Mação para tentar perceber quais são as necessidades e constrangimentos que estão a ter nesta altura e também para deixar uma palavra amiga e conversar um bocadinho com os mesmos.

ATIVIDADES ONLINE

A Sr.^a Vereadora Margarida Lopes informou que continuam as atividades online, uma vez que não se têm realizado atividades presenciais, com as dicas de nutricionismo e também com a Biblioteca, que tem um serviço de take away de livros, pois apesar dos serviços estarem fechados ao público, continuam a proporcionar que as pessoas possam ir buscar livros e continuem as suas leituras.

DESAFIO 21 DIAS – LIGA PORTUGUESA CONTRA O CANCRO

A Sr.^a Vereadora Margarida Lopes informou que a Câmara aderiu a uma iniciativa da Liga Portuguesa Contra o Cancro, denominada “Desafio 21 Dias” e assim, durante 21 dias vai partilhar internamente, com os seus funcionários mensagens e informações sobre a questão do cancro e da sua prevenção. Mais informou que, no Dia Mundial do Cancro, a Câmara também publicitou várias informações sobre a prevenção do cancro e sobre toda esta temática tão importante para todos.

-----**SR. VEREADOR NUNO BARRETA**-----

PRAIAS FLUVIAIS

O Sr. Vereador Nuno Barreta solicitou informação sobre como estão as nossas praias fluviais após as chuvas intensas que se têm feito sentir.

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que o que tem sido feito é abrir as comportas quando chove, nomeadamente na praia fluvial de Carvoeiro, no sentido de minimizar, mas a solução técnica lá existente nem sempre consegue fazer face à quantidade de água que aparece pois as comportas não têm grande capacidade para escoar muita água, mas sempre que aumentam os caudais as mesmas são abertas e não há muito mais a fazer a não ser vigiar e abrir as comportas, o que tem sido feito.

O Sr. Presidente referiu que esteve no espelho de água da Ribeira d’Eiras e verificou que há uma grande diferença entre o que existia antes da intervenção que foi realizada com os fundos da APA e o que existe agora. Deixa uma palavra de reconhecimento ao Sr. Vereador António Louro pois foi o mesmo que dirigiu aquela intervenção que foi bem feita, a água circula com muito mais facilidade, não encalha tanto e, com o que choveu, o caudal aumentou muito mas nada que se comparasse com o que era antes da intervenção.

COVID 19 – CONCELHO DE MAÇÃO

O Sr. Vereador Nuno Barreta informou que, relativamente à pandemia covid 19 no concelho de Mação, os números de infetados desceram bastante nos últimos dias, estando agora o nosso concelho o que considera ser uma janela de esperança para nós

e deixa o seu desejo de que as coisas assim continuem e que consigamos levar esta situação a bom porto.

-----**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR**-----

Aprovada por unanimidade a acta da reunião anterior, tendo sido dispensada a leitura da mesma em virtude de terem sido enviadas fotocópias a todos os membros com a devida antecedência.

-----**DISPONIBILIDADES**-----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 27, respeitante ao dia 9 de fevereiro de 2021, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 2.738.457,41 € (dois milhões, setecentos e trinta e oito mil, quatrocentos e cinquenta e sete euros e trinta e seis cêntimos), Operações de Tesouraria: 32.714,43 € (trinta e dois mil, setecentos e catorze euros e quarenta e três cêntimos).

-----**AGRUPAMENTO DE ESCOLAS VERDE HORIZONTE**-----

CERTIFICAÇÃO DE GARANTIA DE QUALIDADE

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte, datado de 1 de fevereiro de 2020, no qual informa que o Agrupamento viu reconhecida, com a devida certificação, a conformidade dos processos dinamizados no âmbito da Educação e Formação Profissionais em alinhamento com o Quadro de Referência Europeu de Garantia da Qualidade para a Educação e Formação Profissionais. Mais informa que esta é uma certificação internacional de Garantia de Qualidade do trabalho levado a efeito no Agrupamento de Escolas nesta área.

O Sr. Presidente deixou, em nome da Câmara Municipal de Mação, uma palavra de congratulação pela referida certificação internacional.

-----**4 NOW – FORMAÇÃO**-----

AGRADECIMENTO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da 4 Now – Formação, datado de 20 de janeiro de 2020, no qual agradece o acolhimento que tem recebido no âmbito da formação profissional que tem realizado no concelho de Mação. Informa que vão iniciaram nesta data uma nova ação de formação a decorrer no Centro de Formação das Lamas.

-----**RODOVIÁRIA DO TEJO**-----

OFERTA DE CARREIRAS PÚBLICAS A PARTIR DE 22 DE JANEIRO DE 2021

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Rodoviária do Tejo, datado de 22 de janeiro de 2021, no qual envia informação sobre oferta de Carreiras públicas efetuadas pela

Rodoviária do Tejo com início a 22 de janeiro de 2021 e a vigorar no período do estado de emergência.

-----**DEPUTADO DUARTE MARQUES**-----

DEPUTADOS DO PSD QUESTIONAM O GOVERNO SOBRE OBRAS PREVISTAS EM ESTAÇÕES FERROVIÁRIAS DO MÉDIO TEJO

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Deputado Duarte Marques, datado de 3 de fevereiro de 2021, no qual informa que os Deputados do PSD, eleitos por Santarém, apresentaram uma Pergunta Parlamentar no sentido de esclarecer o detalhe e a dimensão de um conjunto de obras de beneficiação que foram anunciadas pelas Infraestruturas de Portugal para as Estações Ferroviárias de Vila Nova da Barquinha, Santa Margarida, Tramagal, Alferrarede e Alvega – Ortiga.

-----**ACROM GERAL**-----

OPP 2017 – PROPOSTA REGIONAL CENTRO 529 VERSUS IMPLEMENTAÇÃO DE GR-55

A Câmara tomou conhecimento de ofício da ACROM GERAL, datado de 25 de janeiro de 2021, no qual partilha a preocupação no que diz respeito ao acompanhamento e à finalização da Grande Rota 55 uma vez que o protocolo assinado entre a DGPC, a ACROM e as Câmaras Municipais de Abrantes, Sardoal e Mação, não está a ser cumprido, não obstante as responsabilidades assumidas pelos Parceiros locais referidos.

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que esta informação e preocupações são as que mencionou na reunião anterior, relativamente a este assunto.

-----**SR. VITOR MANUEL MACHADO GONÇALVES**-----

EMPRÉSTIMO DE CAMA ARTICULADA

A Câmara tomou conhecimento de carta do Sr. Vitor Manuel Machado Gonçalves, datado de 22 de janeiro de 2021, no qual solicita empréstimo de cama articulada para familiar a necessitar da mesma temporariamente.

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta:

“Na sequência do pedido de apoio do Munícipe Vítor Gonçalves, datado de 22 de janeiro de 2021, para empréstimo temporário de uma cama articulada a familiar, nos termos da alínea v) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa apoiar o solicitado.”

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

-----**SR. SÉRGIO MANUEL MARTINS DOS SANTOS**-----

CEDÊNCIA DE ALCATRÃO FREZADO

A Câmara tomou conhecimento de carta do Sr. Sérgio Manuel Martins dos Santos, datada de 4 de fevereiro de 2021, no qual solicita cedência de alcatrão frezado, resultante dos trabalhos de reparação de estradas, para aplicar no acesso da sua residência que está a ser alvo de reparações e adaptações para alojamento local.

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta:

“Na sequência do pedido de apoio do empresário Sérgio Santos, datado de 04 de fevereiro de 2021, no âmbito do Regulamento de Apoio aos Empresários e nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa apoiar o solicitado.”

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

-----ASSOCIAÇÃO CULTURAL E DESPORTIVA DA SERRA DO SANTO-----

PEDIDO DE APOIO - REQUALIFICAÇÃO DA ANTIGA ESCOLA DE FREIXOEIRO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação Cultural Desportiva e Recreativa da Serra do Santo, datado de 22 de dezembro de 2020, no qual informa que foi esta associação incumbida de adjudicar as obras em falta para a conclusão da requalificação da antiga escola primária de Freixoeiro e solicita o apoio da Câmara para a referida obra, orçamentada em 32.393,81 €.

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta:

“Na sequência do pedido de apoio da Associação Cultural, Desportiva e Recreativa da Serra do Santo, para início das obras em falta para a conclusão da antiga escola primária do Freixoeiro, nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e considerando que este edifício é propriedade do Município de Mação, proponho que a Câmara possa atribuir o montante de 27.000,00€ (vinte e sete mil euros).”

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada, tendo o Sr. Vereador Nuno Barreta apresentado a seguinte declaração de voto:

Nuno Manuel Pedro Barreta, vereador do Partido Socialista da Câmara Municipal de Mação, voto a favor;

Com recomendação no ponto 5: “Apoio à Associação Cultural, Desportiva e Recreativa da Serra do Santo”.

As associações devem ser apoiadas, sendo elas responsáveis pelo perpetuar da nossa cultura, mas devemos ter em conta:

· Respeitar as recomendações do ROC – Dr. Sérgio Manuel da Silva Gomes, transcritas no relatório de setembro de 2017, página 23, e voltadas a referir no Parecer do Revisor Oficial de Contas sobre a informação financeira semestral, a 6 setembro de 2018, página 22, e repetidas também na página 25 do Relatório de Auditoria do 1º semestre de 2019, de 6 de setembro de 2019: “...o processo seja efetuado tendo por base as regras definidas no Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios e Subsídios e fundamentalmente que sejam por parte dos beneficiários prestadas contas relativamente às atividades desenvolvidas que foram objeto de apoio.”

-----**WTG – ENERGIAS, S.A.**-----

CONTRATO D CEDÊNCIA DE UTILIZAÇÃO – GAJPE

A Câmara tomou conhecimento de ofício da empresa WTJ – Energias, S.A., datado de 21 de janeiro de 2021, no qual solicita prorrogação do contrato de cedência de utilização no GAJPE por mais 2 anos, assim permitindo a continuação da atividade desta empresa como até à data.

O Sr. Presidente refere que não vê qualquer inconveniente que a referida empresa continue a ter a sede social no GAJPE pois há interesse que a mesma continue sediada no concelho e que vai fazer investimentos de muitos milhões de euros no nosso concelho e propõe que a Câmara prorrogue a cedência de utilização do espaço por mais 2 anos.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

-----**MARIANA SILVA VIEIRA**-----

PEDIDO DE APOIO PARA PUBLICAÇÃO DE LIVRO

A Câmara tomou conhecimento de carta de Mariana Silva Vieira, datado de 26 de janeiro de 2021, no qual solicita apoio para publicação de livro, que tem um custo de 680,00€ (seiscentos e oitenta euros).

O Sr. Presidente informou que esta é uma jovem brasileira, de 16 anos, residente em Cardigos que escreveu um livro sobre o Brasil e sobre Cardigos e propõe que a Câmara possa aprovar um apoio de 500,00€ (quinhentos euros) para apoiar a publicação do referido livro.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

-----**REQUERIMENTO**-----

CERTIDÃO

Presente requerimento de António Manuel Marques Ribeiro, no qual requer emissão de certidão de Autorização de Cancelamento da Reserva de Propriedade do prédio urbano

com o Lote nº 7 da Zona Industrial das Lamas, vendido pela Câmara Municipal de Mação ao requerente.

A Câmara deliberou por unanimidade emitir a certidão requerida.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

-----**OFICINA DOMICILIÁRIA SOCIAL DE MAÇÃO**-----

APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURAS

A Câmara tomou conhecimento de três candidaturas à Oficina Domiciliária Social de Mação, de munícipes do concelho de Mação, devidamente instruídas e com parecer do Serviço de Ação Social, que ficam anexas aos documentos da presente reunião, nas quais são solicitados apoios em alguns serviços a realizar pela Oficina Domiciliária Social, nomeadamente, substituição de fitas de estores, substituição de tomadas e interruptores, reparação de cómoda, substituição de torneiras.

Face à informação dos Serviços de Ação Social, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar as referidas candidaturas e os trabalhos nelas solicitados.

-----**CLUBE AUTOMÓVEL DE MAÇÃO**-----

APOIO PROVA DO CAMPEONATO DE PORTUGAL DE RALICROSS 2020

O Sr. Presidente informou que, relativamente à prova do Campeonato de Portugal de Ralicross, organizada pelo Clube Automóvel de Mação e realizada nos dias 5 e 6 de setembro de 2020, o apoio concedido pela Câmara, na reunião de vinte e um de agosto de 2020, não foi suficiente para fazer face a todas as despesas da referida prova, pelo que propõe a atribuição de um subsídio no montante de 1000,00€ (mil euros) ao Clube Automóvel de Mação para fazer face às referidas despesas.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

-----**TEJO AMBIENTE**-----

TARIFÁRIO 2021

A Câmara tomou conhecimento de ofício da empresa intermunicipal Tejo Ambiente, datado de 22 de janeiro de 2021, no qual envia para ratificação, o tarifário para 2021 a aplicar no perímetro de atuação da Tejo Ambiente, que fica anexo aos documentos da presente reunião, aprovado quer pelo Conselho de Administração da referida empresa. Mais informa que o tarifário apresentado foi apreciado pela ERSAR, que deu o seu parecer, que fica anexo aos documentos da presente reunião.

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar o tarifário apresentado para 2021.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

-----MAPA DE FLUXOS DE CAIXA-----

A Câmara, face à informação dos Serviços de Contabilidade, que fica anexa aos documentos da presente reunião, deliberou por unanimidade aprovar o Mapa de Fluxos de Caixa relativo ao ano de 2020.

Mais foi deliberado enviar o documento à Assembleia Municipal para discussão e votação.

-----UTILIZAÇÃO DE SALDO DE GERÊNCIA-----

A Câmara, face à informação dos Serviços de Contabilidade, que fica anexa aos documentos da presente reunião, deliberou por unanimidade autorizar o saldo de gerência de 2020, no montante de 2.327.931,36€ (dois milhões, trezentos e vinte e sete mil, novecentos e trinta e um euros e trinta e seis cêntimos), possibilitando assim o reforço do Orçamento da Despesa para 2021.

Mais foi deliberado enviar o documento à Assembleia Municipal para discussão e votação.

-----1ª REVISÃO ORÇAMENTAL REFERENTE AO ANO 2021-----

A Câmara tomou conhecimento da 1ª Revisão Orçamental referente ao ano de 2021, que fica anexa aos documentos da presente reunião.

O Sr. Presidente informou que esta Revisão Orçamental se deve à incorporação do saldo de gerência de 2020, reforçando o Orçamento da Despesa para 2021. Informou ainda que esta Revisão também se deveu a um reforço de verbas de fundos comunitários que têm a ver com uma decisão da Autoridade de Desenvolvimento e Coesão que vai financiar a 100% obras e pedidos de pagamento que tenham sido feitos desde junho de 2020 até abril de 2021, o que significa que vamos ter aqui um recebimento de verbas que, à data, não estava previsto.

Mais foi deliberado enviar o documento à Assembleia Municipal para discussão e votação.

-----PROPOSTA -----

APOIO SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE MAÇÃO

A Sr.^a Vereadora Margarida Lopes apresentou a seguinte proposta:

“Na sequência do pedido de autorização solicitado e aprovado na reunião ordinária de 13 de janeiro de 2021, referente ao pagamento, pela Câmara Municipal de Mação à Casa Mansinho, dos custos relativos à estadia das brigadas de apoio à Santa Casa da Misericórdia de Mação, na sequência do surto de Covid-19 que ocorreu nesta instituição, proponho que se ratifique a restante despesa tida com estas estadias, desde a referida

deliberação, nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º – Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Mais proponho – e na sequência da informação prestada nessa reunião, de que a permanência das brigadas se iria prolongar durante algum tempo – que a Câmara Municipal de Mação assumira as despesas destas estadias até ao final da sua intervenção, dentro daquilo que for estabelecido entre esta Autarquia, a Segurança Social e a Santa Casa da Misericórdia de Mação.

Estes valores não ascenderão a mais de 3000€.

Recordo que a presença de brigadas de apoio à Santa Casa da Misericórdia de Mação surgiram na sequência de um surto de Covid-19 na instituição, em dezembro de 2020 o que levou a que muitas funcionárias tivessem de ficar em confinamento obrigatório, provocando constrangimentos no serviço. Nesse contexto, a Segurança Social solicitou apoio à Câmara Municipal para que pudesse suportar os custos relativos à estadia das pessoas que viriam para Mação para suprir a falta de pessoal na SCMM.”

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada, não tendo o Sr. Presidente participado na votação.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

-----**PROTOCOLO**-----

PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE MAÇÃO E A ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MAÇÃO.

A Câmara tomou conhecimento de proposta de protocolo a celebrar entre o Município de Mação e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Mação que fica anexa aos documentos da presente reunião e que tem por objeto a atribuição de um subsídio no valor de 75.000,00 € (setenta e cinco mil euros) por parte do Município à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Mação e o mesmo será entregue ao longo do ano de 2021, conforme disponibilidade financeira do Município.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o protocolo apresentado.

-----**PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO**-----

PROTOCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE MAÇÃO E A ASSOCIAÇÃO ROTAS DE MAÇÃO

A Câmara tomou conhecimento de proposta de protocolo a celebrar entre o Município de Mação e a Associação Rotas de Mação que fica anexa aos documentos da presente reunião e que tem por objetivo definir uma estrutura de cooperação, visando a implementação de um projeto de organização turística global para o território do

Concelho de Mação, através de ações destinadas a esse fim, visando a dinamização da economia local, a fixação de populações, a geração de novos empregos, tendo por fim último a criação de riqueza. A Câmara comparticipa financeiramente com um montante de 7.500,00€ (sete mil e quinhentos euros) para a Associação Rotas de Mação implementar ações para atingir os objetivos mencionados.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o protocolo apresentado.

-----PROPOSTA-----

CEDÊNCIA DE SALA – RURL MOVE

A Sr.^a Vereadora Margarida Lopes apresentou a seguinte proposta:

“Considerando as políticas municipais de valorização do seu território e a necessidade constante de adaptação aos novos tempos e novas realidades, fruto não só da Pandemia covid-19, mas também como forma de contornar e atenuar os efeitos do despovoamento do nosso Município, fomentando a sua atratividade, proponho que a Câmara Municipal de Mação celebre, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º – Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, um acordo com a Associação A Rural Move - Associação para o Investimento nos Territórios de Baixa Densidade, para disponibilização de um *coworking* gratuito para os trabalhadores remotos indicados pela Rural Move, de acordo com a Declaração de Compromisso e Regulamento anexos.

Mais proponho que o espaço a disponibilizar seja uma das salas do Centro de Formação de Mação, na Zona Industrial das Lamas.”

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

-----ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL-----

ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA O CARGO DE DIRIGENTE INTERMÉDIO DE 2.º GRAU - CHEFE DE DIVISÃO DA DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta:

“Tendo em conta que cessou, no dia 31 de janeiro de 2021, a pedida da própria, a comissão de serviço, da Dra. Sandra Cristina Henriques da Silva Lobo, no cargo de dirigente intermédio de 2.º Grau, Chefe de Divisão de Administrativa e Financeira.

Considerando que a Divisão Administrativa e Financeira é muito abrangente e que na sua dependência funcionam: As Secções de Recursos Humanos, Contabilidade; Aprovisionamento e Património, Expediente, Taxas, Licenças e Arquivo.

Por forma a garantir a adequada gestão coordenação e controlo da referida Divisão, torna-se indispensável o provimento do respetivo cargo de dirigente, em comissão de serviço.

Assim propõe-se, ao abrigo dos artigos 20.º e 21 da Lei n.º2/2004, de 15 de janeiro, com as adaptações introduzidas pelos artigos 12.º e 13.º da Lei n.º49/2012, de 29 de agosto, na sua atual redação, que seja submetida a deliberação da Câmara Municipal a abertura de procedimento concursal para provimento do cargo de dirigente de 2.º Grau para a Divisão Administrativa e Financeira.

Habilitação Literária: Licenciatura

Descrição da habilitação: Licenciatura em Economia ou Direito.

Perfil: Conhecimentos técnicos comprovados na área de atuação do cargo de direção em causa, experiência e formação profissional comprovada na área funcional do cargo a prover; capacidade de liderança, gestão de conflitos e decisão. Descrição da Área de Atuação: Traduz-se no exercício das competências definidas no artigo 15.º da Lei n.º49/2012, de 29 de agosto e no âmbito do estipulado na estrutura orgânica dos serviços do Município, sem prejuízo de outras competências que lhe venham a ser cometidas no âmbito da regulamentação interna dos serviços e eventualmente as competências que lhe forem delegadas. Mais se propõe ao abrigo do disposto no artigo 13.º da Lei n.º 49/2012 de 29 de agosto, que seja submetida à aprovação da Assembleia Municipal, a seguinte proposta para constituição do júri do referido concurso:

Presidente: Dr. Nelson Jaime Passarinho Alves, Chefe de Divisão da Divisão Administrativa e Financeira da Câmara Municipal de Sardoal;

Vogais efetivos: Dra. Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão da Divisão de Administração e Serviços Instrumentais da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere; Dra. Ana Cristina dos Santos Marques da Silva Neves, Chefe de Divisão da Divisão Financeira da Câmara Municipal de Abrantes.

Vogais Suplentes: Dr. Domingos Laranjeira Mendes, Chefe de Divisão da Divisão Financeira e Patrimonial da Câmara Municipal de Vila Rei; Dra. Marisa Eduarda Pereira da Costa Figueiredo, Chefe de Divisão Municipal Administrativa e Financeira da Câmara Municipal de Constância.

De acordo com o n.º 3 do artigo 4.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto na sua atual redação, proponho ainda que seja submetido à Assembleia Municipal para deliberação o seguinte:

Que sejam admitidas as candidaturas dos trabalhadores em funções públicas contratados ou designados por tempo indeterminado licenciados, dotados de capacidade técnica e aptidão para o exercício de funções direção, coordenação e controlo que reúnam 4 (quatro) anos de experiência profissional em funções ou cargos, carreiras e categorias para cujo exercício ou provimento seja exigível licenciatura.

O aviso será publicitado na Bolsa de Emprego Público (www.bep.gov.pt) até ao 3.º dia útil seguinte ao da publicação em órgão de imprensa nacional e na II Série do Diário da República.

A indicação dos requisitos formais de provimento, do perfil exigido, dos métodos de seleção e da composição do júri constará da publicação na Bolsa de Emprego Público.

Nos termos do n.º 2 do artigo 24º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto que o titular do cargo a ocupar aufera mensalmente o montante de 195,37€ relativo a despesas de representação.”

A Câmara aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

-----**PRAIAS FLUVIAIS DE CARDIGOS E CARVOEIRO**-----
ABERTURA DE PROCEDIMENTO PARA CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DOS BARES DAS PRAIAS FLUVIAIS DE CARDIGOS E CARVOEIRO

Foram presentes, para conhecimento, o Programa de Procedimento e Caderno de Encargos dos dois concursos referidos em epígrafe, que ficam anexos aos documentos da presente reunião.

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que os procedimentos são muito semelhantes aos anteriores e o que mudou foi somente o que foi alterado do com a nova legislação. Mais informou que as concessões serão por 3 anos e, no essencial são idênticos aos anteriores, sendo que, com a passagem das responsabilidades para os concessionários, nomeadamente a questão do nadador-salvador, que é a responsabilidade que tem mais encargos e também a situação do covid 19 em que as praias passaram a ter lotações limitadas, é muito normal que os valores que são apresentados caiam muito significativamente porque o objetivo da Câmara não é tirar daqui grandes dividendos mas sim, garantir a qualidade, a segurança e que tudo funcione bem. Considera que, quem está no local é que tem mais condições para fazer o acompanhamento e a gestão do espaço, daí os protocolos celebrados com as Juntas de Freguesia de Cardigos e Carvoeiro para manutenção dos espaços e as concessões também têm as suas responsabilidades de limpeza e manutenção no espaço que lhes diz respeito, bem como

a responsabilidade do nadador-salvador. Mais referiu que a Câmara tem o objetivo de tentar reduzir as importâncias das concessões pois os tempos são outros e considera que haverá dificuldades com os nadadores-salvadores uma vez que os cursos foram suspensos devido ao covid 19 e já o ano passado houve grande dificuldade em recrutar nadadores-salvadores para as praias fluviais.

O Sr. Presidente referiu que, apesar de ter a competência delegada para estes procedimentos, não queria que a Câmara não tivesse conhecimento dos mesmos, bem como a Assembleia Municipal que, apesar de não ter de aprová-los, terá conhecimento dos mesmos antes de serem publicados para que, algum membro, se assim o entender, possa pronunciar-se e dar algum contributo para valorizar os documentos.

-----**REQUERIMENTO – CERTIDÃO AUGI**-----

REQUERENTE: BEATRIZ DE MELLO SAMPAIO

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao requerimento de Beatriz de Mello Sampaio, registado na secretaria sob o nº 1334 em 4 de fevereiro de 2020, em que requer parecer da Câmara Municipal nos termos da Lei das Áreas Urbanas de Génese Ilegal (AUGI), sobre a celebração de um acto ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 604, da secção R da União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, a Câmara deliberou por unanimidade, informar o requerente que não se veem inconvenientes na realização do acto ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 604, da secção R da União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira.

-----**REQUERIMENTO**-----

DESTAQUE DE PARCELA

REQUERENTE : DINA MARIA LÚCIO PEREIRA

Depois de notificado o requerente Dina Maria Lúcio Pereira, nos termos do Código do Procedimento Administrativo, face à informação dos Serviços Técnicos em relação ao seu pedido de informação prévia da viabilidade de destaque de uma parcela de um terreno com a área total de 8,726 m², a Câmara, de harmonia com a informação dos Serviços Técnicos, deliberou por unanimidade informar que não pode ser certificado o destaque de uma parcela do terreno com o artigo 111 da secção H da Freguesia de Cardigos, com a área de 8.726 m², uma vez que não reúne as condições legais para

poder ser realizado, nomeadamente por as parcelas resultantes do destaque não confrontarem ambas com arruamento público.

-----**REQUERIMENTO – VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO**-----

REQUERENTE: JOÃO EMANUEL EUSÉBIO DE MATOS

Presente requerimento de João Emanuel Eusébio de Matos, registado na Secretaria sob o nº 17187, em 17 de dezembro de 2020 no qual requer informação prévia sobre viabilidade de construção de uma edificação destinada a habitação unifamiliar num terreno com a área total de 27.170 m2.

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa aos documentos da presente reunião, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que é viável a construção de uma edificação destinada a habitação unifamiliar neste terreno apenas numa pequena área triangular de cerca de 50m2 de modo a garantir a distância mínima de 50 m aos limites da propriedade mas poderá ser autorizada a construção de uma edificação para outros usos, a implantar a uma menor distancia dos limites do terreno, com a área de construção máxima de 5% da área do terreno.

-----**REQUERIMENTO**-----

DESANEXAÇÃO DE PARCELA

REQUERENTE : MARIA ELVIRA MARQUES DA SILVA

Presente requerimento de Maria Elvira Marques da Silva, registado sob o nº 16711, em 9 de dezembro de 2020, no qual requer desanexar uma parcela com a área de 120 m2, do terreno com o artigo 477 da secção “F da União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, com a área total de 290 m2 para anexar ao artigo urbano 2063 contíguo, para aumento do logradouro deste. A Câmara, face à informação dos serviços de fiscalização, deliberou por unanimidade informar a requerente que a Câmara não vê qualquer inconveniente na realização da operação pretendida.

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

Tendo em conta os pareceres dos Serviços Técnicos e das entidades intervenientes e encontrando-se os mesmos completos com projetos das especialidades, a Câmara deliberou por unanimidade, licenciar as seguintes obras:

- De Casas Mata Cinza, Unipessoal, Lda., com sede em Amêndoa para legalizar e construir um edifício destinado a armazém a apoio à atividade agroflorestal na Estrada do Carril, em Amêndoa.

----- **ENCERRAMENTO** -----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na forma legal e que eu Maria Manuela Martins Filipe, Assistente Técnico, subscrevo e assino: