



Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 15/2020

Data da Sessão: 12 de agosto de 2020

Início da sessão: 14:30 horas

Términus da Sessão: 16:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:

Presidente: António José Martins Louro

Vereadores:

Nuno Manuel Pedro Barreta

Vasco Rodrigo da Silva Marques

Margarida Isabel de Matos Lopes

Faltas Justificadas: Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Manuela Martins Filipe

Cargo: Assistente Técnico

Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 15 / 2020
12 de agosto de 2020

-----LOCAL-----

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

-----INICIO-----

14:30 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente Substituto declarou aberta a reunião.

-----JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS-----

O Sr. Presidente Substituto informou ainda que o Sr. Presidente da Câmara não pode estar presente na reunião pois encontra-se no uso legal de férias, pelo que se considerou justificada a sua falta nesta reunião.

-----ORDEM DE TRABALHOS-----

A Ordem de Trabalhos desta reunião é a seguinte:

- 1) Aprovação da ata da reunião anterior;
- 2) Apreciação de correspondência recebida e respetivas deliberações, quando necessárias;
- 3) Análise e eventual deliberação sobre pedido de apoio da Escola de Condução de Mação;
- 4) Análise e eventual deliberação sobre pedido de cedência de sala para formação da empresa 4NOW;
- 5) Análise e eventual deliberação sobre pedido de apoio de cedência de sala para formação da empresa Konkrets, Lda.
- 6) Análise e eventual deliberação sobre pedido de apoio de Associação de Agricultores da aldeia de Galega.
- 7) Apreciação de requerimentos e pedidos de licenciamento das seguintes obras particulares:
 - Maria Fernanda Serra Silva Fernandes – Abertura de vala na via pública
 - JC Bartolomeu – Abertura de vala em espaço público
 - Ana Luísa Casola Serra – Construção de moradia
 - Janelas Fidalgas – Informação prévia sobre enquadramento de obras
 - Maria Assunção Vicente Farinha Jacinto – Viabilidade de construção
 - Berta Silva Lopes – Viabilidade de construção de anexo

- Ana Paula Dias Simões – Viabilidade de construção
- Rui Fernando Eusébio Matos Dias – Demolição de edificações existentes e construção de telheiros
- António Manuel Neto Marques – Alteração de moradia, piscina e anexo
- José Carlos da Silva Dias – Ampliação de moradia unifamiliar
- Paulino de Matos Luís – Construção de muros de vedação
- Daniel Silva Dias – Construção de piscina
- Alfredo Manuel Fernandes Martins – Demolição e construção de moradia
- WTJ – Energias, S.A. – Remodelação de Parque Eólico da Serra da Lage
- Centro de Dia Nossa Senhora do Pranto – Ampliação de Estrutura Residencial para Idosos
- Filipe Alexandre Fernandes Matias – Reconstrução e ampliação de moradia

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**SR PRESIDENTE SUBSTITUTO**-----

INTERVENÇÕES VÁRIAS

O Sr. Presidente Substituto informou que as intervenções levadas a efeito pelos serviços municipais estão num ritmo bastante reduzido, como é habitual nesta altura do ano, com muitos funcionários a gozar o seu uso legal de férias. Informou ainda que, nesta matéria, continuam os trabalhos de pavimentação da estrada de Cardigos / Freixoeiro. Mais informou que, após um pequeno interregno, foram retomados os trabalhos de abertura do arruamento junto do Lar da Santa Casa da Misericórdia de Cardigos.

PANDEMIA COVID 19

O Sr. Presidente Substituto referiu que se vive uma situação particular na Câmara, relativamente ao covid 19, pois alguns técnicos do Gabinete Florestal e da Proteção Civil Municipal estiveram, nos últimos 14 dias, em confinamento devido a terem tido contactos com pessoas infetadas e é com preocupação que a Câmara está a acompanhar a situação porque se se verificar algum problema nesta área, estamos sem os três técnicos simultaneamente, numa altura em que a situação no nosso concelho tem estado extremamente adversa, a verificarem-se temperaturas altas e ventos fortes. Mais informou que esta situação também se verificou na Associação de Produtores Florestais, Aflomação, e este facto já teve uma consequência direta pois estava a ser elaborada uma candidatura para a medida dos “Condomínios de Aldeia” que não pode ser concluída dentro dos prazos legais para a submissão da mesma. Na sequência deste facto foi solicitada uma prorrogação do referido prazo, estamos a aguardar resposta, de

forma a que possamos ainda submeter a referida candidatura. Mais informou que, com a chegada do covid 19 à estrutura da Câmara causou alguma instabilidade no Estaleiro Municipal pois, de repente, as pessoas viram-se confrontadas com este problema, mas, ainda assim, as coisas têm decorrido com serenidade, foram realizados os testes devidos, conforme indicações da Autoridade de Saúde e o número de infetados foi muito reduzido, como é do conhecimento público. Termina referindo que a situação do nosso concelho é preocupante pois o surto ainda não está debelado, continuam a aparecer ainda algumas situações, tendo as mesmas vindo a ser acompanhadas pelas autoridades de saúde e vamos esperar que tudo corra bem como têm vindo a correr até ao momento.

CAMPO DE TIRO DE CARDIGOS – AÇÃO DE FISCALIZAÇÃO

O Sr. Presidente Substituto informou que a gestão do Campo de Tiro de Cardigos está entregue à Associação de Caçadores de Cardigos já há bastantes anos e quando o mesmo foi construído, obedeceu à legislação da altura e, entretanto, houve algumas alterações legislativas, novas exigências, novas formas de fazer a certificação do Campo e, neste momento, não estaria em condições legais de no mesmo serem realizadas provas de competição desportiva. Mais informou que, no domingo passado, o Campo de Tiro foi sujeito a uma ação de fiscalização e foi entendimento da PSP que os caçadores que estavam presentes no mesmo não estavam a cumprir a legislação, não estavam registados como atiradores e as instalações não correspondiam às exigências legais. Continua lamentando que esta situação tenha acontecido neste momento pois ainda há cerca de duas semanas se realizou uma reunião, no Campo de Tiro, da Câmara com a Associação de Caçadores de Cardigos no sentido de tentar proceder à melhoria do espaço, tendo-se a Câmara prontificado junto da Associação para ajudar no sentido de tornar aquele espaço mais aprazível, pois o mesmo encontra-se na “porta de entrada” da Praia Fluvial de Cardigos e também pra que todos possam tirar mais partido do espaço e, nesse sentido, foi dada informação sobre o investimento necessário e a Câmara manifestou a sua disponibilidade para colaborar e apoiar esse processo. Mais referiu que, lamentavelmente, passados poucos dias, a Câmara é confrontada com esta situação que, além de desagradável, vem alertar para a premência de acelerar o processo de remodelação das instalações do Campo de Tiro e rapidamente realizar a intervenção necessária para o cumprimento de todas as exigências legais daquele espaço.

-----**SR. VEREADOR VASCO MARQUES**-----

ÉPOCA BALNEAR

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que a época balnear nas praias fluviais continua a correr bem, com muitos visitantes mas sem ocorrências que ponham as questões de segurança em causa. Mais referiu que, este ano, o concelho de Mação tem tido muitos visitantes, em todo o território, nomeadamente percursos pedestres, ribeiras, locais onde tem verificado a visita de muitas pessoas que não residem no nosso território mas que este ano têm passado por cá.

REQUALIFICAÇÃO DA EB1 E JI DE CARDIGOS

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que estão a decorrer as obras de requalificação da EB1 e Jardim de Infância de Cardigos e há a expectativa que, no início do próximo ano letivo as mesmas estejam concluídas.

REDE TDT CONCELHO DE MAÇÃO

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que, no próximo dia 21 de agosto de 2020 vão ser substituídos os retransmissores da rede TDT no nosso concelho pelo que será normal haver alguma perturbação no sinal e as pessoas terão de redefinir a frequência dos seus aparelhos para os novos retransmissores.

REUNIÃO ACROM – INAUGURAÇÃO DA GRANDE ROTA

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que está a decorrer neste momento uma reunião da ACROM, com os três municípios, Mação, Sardoal e Abrantes, no sentido de definir o programa da inauguração da Grande Rota, que se realizará no dia 26 de setembro de 2020, que esteve prevista para o dia 21 de março mas que devido à pandemia teve de ser adiado. Mais referiu que esta será uma inauguração simbólica, com um programa muito mais simples que o previsto anteriormente, sem grande número de pessoas e sem grandes eventos associados, sendo esta inauguração somente uma forma da Rota ficar oficialmente aberta.

SUBSTITUIÇÃO DE SINALÉTICA NO CONCELHO

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que já se iniciou o processo de substituição de alguma sinalética que tinha sido identificada há alguns meses e alguma também ainda consequência dos incêndios dos últimos anos. Mais informa que este procedimento teve início no Carvoeiro e está previsto retomar este procedimento muito brevemente e em setembro deverá estar concluído em todo o concelho.

-----SR.^a VEREADORA MARGARIDA LOPES-----

DIA INTERNACIONAL DA JUVENTUDE

A Sr.^a Vereadora Margarida Lopes informou que, conforme já tinha referido na reunião anterior a Câmara de Mação se vai associar ao IPDJ para assinalar o Dia Internacional da Juventude, numa ação que vai decorrer na praia fluvial de Carvoeiro. Mais referiu que, normalmente, a Câmara assinala este dia no nosso concelho com atividades lúdicas para os mais jovens mas este ano, devido às condições especiais que vivemos por causa da covid 19, foi decidido não realizar uma iniciativa dessas dimensões e, como surgiu este convite do IPDJ, a Câmara achou por bem associar-se ao mesmo, sendo que esta atividade envolve um número restrito de participantes e irá realizar-se na Praia Fluvial de Carvoeiro, esta tarde, entre as 15h e as 18h, contando, no início com a presença da Diretora Regional de Lisboa e Vale do Tejo do IPDJ, que quis marcar presença no arranque da atividade na Praia Fluvial de Carvoeiro e para a qual foi também convidado todo o executivo camarário. Mais referiu que o tema será a preservação ambiental e os jovens irão fazer uma ação de limpeza da praia, distribuição de informação e sensibilização junto das pessoas que estiverem na praia nesse dia e vão também fazer um questionário, para se perceber qual a posição dos mesmos relativamente a esta temática. Referiu ainda que os jovens envolvidos nesta atividade são maioritariamente do concelho de Mação, com o apoio da Associação Magalhães de Mação, que vai acompanhar esta iniciativa em parceria com a FAJUDIS e a FNAJ que também estarão representadas na mesma. Terminou informando que, numa forma de assinalar o Dia Internacional da Juventude em Mação, as entradas nas piscinas municipais descobertas serão gratuitas durante o dia de hoje para os jovens com idades entre os 12 e os 29 anos.

CONCURSO 7 MARAVILHAS DA CULTURA POPULAR

A Sr.^a Vereadora Margarida Lopes informou que vai iniciar-se uma nova fase do concurso das 7 Maravilhas da Cultura Popular e a Câmara vai iniciar uma nova campanha de apelo ao voto no Picareto para que, com a ajuda de todos nós, o mesmo possa chegar à final nacional, em Bragança e, quem sabe, este ano sermos uma das 7 Maravilhas da Cultura Popular de Portugal.

PROGRAMAÇÃO CULTURAL EM REDE

A Sra. Vereadora Margarida Lopes informou que a Câmara de Mação irá integrar uma candidatura para o Aviso de Concurso “Programação Cultural em Rede”, que será submetida/liderada pela Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo contemplando os 13 Municípios da sua área de abrangência.

Informou também que irá integrar outra candidatura no âmbito do mesmo Aviso de Concurso, enquanto Autarquia parceira, com outros Municípios do Médio Tejo (Vila de Rei, Sertã e Ferreira do Zêzere), sendo a mesma submetida/liderada pelo Município da Sertã. Desta forma, no âmbito do Médio Tejo, os 13 Municípios agregaram-se em grupos de 3 ou 4 para poderem ter acesso a um maior financiamento por Município.

Mais informou que o Município de Mação também irá integrar uma candidatura ao mesmo Aviso, através da Associação Pinhal Maior. O prazo para submissão das candidaturas termina no dia 31 de agosto de 2020.

-----**SR. VEREADOR NUNO BARRETA**-----

PRAIA FLUVIAL DE CARDIGOS

O Sr. Vereador Nuno Barreta referiu que ficou agradado de ter lido na comunicação social que foram feitas melhorias para o controle do acesso das pessoas à Praia Fluvial de Cardigos, sendo assim mais fácil controlar o número de pessoas na referida praia e evitando que a lotação máxima permitida seja ultrapassada, situação que já tinha referido necessitar de ser verificada e melhorada.

CAMPO DE TIRO DE CARDIGOS

O Sr. Vereador Nuno Barreta referiu que ficou alarmado quando leu a notícia nos meios de comunicação social sobre a inspeção ao Campo de Tiro de Cardigos, nomeadamente no que dizia respeito ao número de armas, cartuchos e balas apreendidas e também quanto ao valor das multas que cada caçador vai ter de pagar, se o processo for para a frente.

O Sr. Presidente Substituto referiu que tem esperança que algum bom senso possa prevalecer relativamente a toda esta questão. Mais refere que vieram 16 guardas da PSP de Lisboa para o Campo de Tiro de Cardigos, naquilo que era uma grande operação e no local estavam 11 caçadores, mas quem lê a notícia na comunicação social fica com a ideia de que foi uma ocorrência maior e com maior gravidade do que na realidade aconteceu.

PANDEMIA COVID 19

O Sr. Vereador Nuno Barreta referiu que, relativamente ao covid 19, ficou preocupado com os casos positivos que se verificaram em Mação e sentiu que muita gente ficou muito preocupada e considera que com razão pois ficaram aflitas porque não são cumpridores das regras de segurança, nomeadamente, não usando máscara no local de trabalho, dentro dos gabinetes e dentro das viaturas de serviço. Mais refere que, relativamente às vigilâncias, o número era muito maior do que aquele que é divulgado

pois existem casos de vigilâncias sobreativas que não são divulgadas, tendo chegado, no concelho de Mação às 70 vigilâncias, no total de ativas e sobreativas. Outro problema que considera haver no nosso território é que as pessoas não informam as autoridades de saúde quando sabem que estiveram em contacto com uma pessoa infetada e não se isolam, o que deveriam fazer.

Deixa o apelo para que se cumpram as regras de segurança no trabalho, nos carros de serviço do município, sempre que vá mais do que um funcionário, todos devem usar máscara.

Mais informou que, ainda relativamente a esta matéria, neste momento, a norma da Direção Geral de Saúde é que o contacto com um positivo não necessita fazer teste, deve sim ficar 14 dias em casa e depois, localmente, o Médico de Família ou o Delegado de Saúde, quem estiver a seguir o caso é que decide se a pessoa faz ou não o teste.

Termina deixando uma palavra de agradecimento à equipa do ACES Médio Tejo, no que diz respeito a Mação, ao pessoal do Centro de Saúde, médicos e enfermeiros e à Unidade de Saúde Pública do Médio Tejo pela forma como tem gerido os casos e todo o processo, nomeadamente aqueles que mais se preocupam com Mação, a Dr^a Maria dos Anjos Esperança, a Dr^a Lourdes Leon e o Enfermeiro Nuno Barreta.

VOTO DE PESAR – ENFERMEIRA CARMELINDA

O Sr. Vereador Nuno Barreta deixou um voto de pesar pelo falecimento da Enfermeira Carmelinda, que deu muito a este concelho como profissional de saúde, sendo uma enfermeira de referência para muitas gerações, que abraçou este concelho. Deixa também um voto de gratidão pela maneira como a Enfermeira Carmelinda desempenhou as suas funções e o ser humano que foi durante a sua passagem por Mação.

-----**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR**-----

Aprovadas por unanimidade, tendo sido dispensada a leitura da mesma em virtude de terem sido enviadas fotocópias a todos os membros com a devida antecedência.

-----**DISPONIBILIDADES**-----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 137, respeitante ao dia 21 de julho de 2020, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 2.819.001,30€ (dois milhões, oitocentos e dezanove mil, um euros e trinta cêntimos), Operações de Tesouraria: 33.754,35€ (trinta e três mil, setecentos e cinquenta e quatro euros e trinta e cinco cêntimos).

-----**ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES**-----

DESCENTRALIZAÇÃO NO ÂMBITO DA EDUCAÇÃO E DA SAÚDE

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação Nacional de Municípios Portugueses, datado de 20 de julho de 2020, no qual informa que brevemente irá ser aprovado em reunião de Conselho de Ministros um diploma que vai prorrogar os prazos para a assunção universal das competências e para as deliberações de não aceitação para o ano de 2021, no âmbito da descentralização nas áreas da Educação e na Saúde.

-----**FUNDAÇÃO ANTERO GONÇALVES – LAR DE ENVENDOS**-----

AGRADECIMENTO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Fundação Antero Gonçalves – Lar de Envendos, no qual agradece o apoio e a disponibilidade da Câmara em todo este período de pandemia do covid 19.

-----**NERSANT**-----

INFORMAÇÃO SOBRE PRESIDENCIA DA DIREÇÃO DA NERSANT

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Nersant, datado de 28 de julho de 2020, no qual informa que Maria Salomé Rafael terminou as suas funções como presidente da Direção da Nersant e agradece a disponibilidade e a cooperação estabelecida entre as duas entidades durante o tempo da sua presidência na direção desta entidade.

-----**ESCOLA DE CONDUÇÃO DE MAÇÃO**-----

PEDIDO DE APOIO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Escola de Condução de Mação, datado de 6 de julho de 2020, no qual informa que esta Escola deixou de ser rentável mesmo antes da pandemia e, neste momento está a ser muito difícil de a manter em funcionamento e solicitam apoio da Câmara para poderem continuar a funcionar em Mação.

O Sr. Vereador Vasco Marques refere que o pedido tem falta de informação mais detalhada pelo que considera que o mesmo deve vir a uma próxima reunião quando o mesmo estiver mais completo. Mais refere que se poderá desde já informar os empresários sobre as medidas de apoio que a Câmara deliberou para as empresas, no âmbito do covid 19.

O Sr. Vereador Nuno Barreta refere que esta não é uma empresa de Mação, não paga impostos aqui e, apesar de disponibilizar um posto de trabalho, a oferta que está a ser dada poderá ser igualmente proporcionada por qualquer Escola de Condução de concelhos vizinhos e por isso considera que se deve ponderar muito bem o apoio que se vai dar.

O Sr. Vereador Vasco Marques refere que, mesmo não sendo uma empresa de mação, este é um serviço que faz falta haver em Mação pois hoje em dia é muito difícil ter transporte público para ir para um concelho vizinho para tirar a carta e as escolas só garantem o transporte se o número de alunos o justificar.

O Sr. Presidente Substituto considera que haverá margem para colaborar com estes empresários e tentar manter a Escola de Condução de Mação aberta o mais tempo possível pois é um serviço que faz falta no nosso território.

-----4 NOW – FORMAÇÃO-----

PEDIDO DE ESPAÇO PARA FORMAÇÃO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da empresa 4 Now – Formação, datado de 23 de julho de 2020, no qual solicita cedência de espaço para formação profissional, no Centro de Formação de Mação, na Zona Industrial das Lamas.

O Sr. Vereador Vasco Marques refere que o Centro de Formação reúne condições de salas e equipamentos para permitir esta cedência a esta empresa de formação, sendo que, se houver alguma necessidade de usar aquele espaço no âmbito da pandemia covid 19, essa será uma questão prioritária, ficando suspensas quaisquer outras atividades que ali se desenvolvem.

A Câmara deliberou por unanimidade ceder o espaço solicitado.

-----KONKRETS LDA.-----

PEDIDO DE CEDÊNCIA DE SALA PARA FORMAÇÃO PROFISSIONAL

A Câmara tomou conhecimento de ofício da empresa Konkrets, Lda., datado de 3 de agosto de 2020, no qual solicita cedência de sala para formação profissional, em horário pós laboral, até ao mês de setembro.

O Sr. Vereador Vasco Marques refere que este pedido já tinha sido aprovado em reunião de Câmara, mas para o antigo quartel do Bombeiros e, como agora não é possível ceder aquele local, propõe que o espaço seja cedido no Centro de Formação de Mação.

A Câmara aprovou por unanimidade a proposta apresentada.

-----PROPOSTA-----

AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS

O Sr. Presidente Substituto apresentou a seguinte proposta;

“Na Aldeia da Galega, Freguesia do Carvoeiro, foi organizada há décadas, uma Associação de Agricultores, de carácter informal, fazendo parte da mesma quase a totalidade da população da Galega.

A abundância de cereais tornou necessária a aquisição de alguns equipamentos, nomeadamente:

- 1 Trator de Marca John Dear;
- 1 Debulhadeira – Tramagal
- 1 Enfardadeira – Tramagal.

Trata-se de um conjunto de equipamentos que representa a materialização de um espírito de colaboração entre a população e que merece ser preservado e divulgado, reunindo condições, devido ao seu bom estado de conservação, para ser utilizado na organização de eventos, expositivos e representativos da vida agrícola do Concelho de Mação, na segunda metade do século XX.

Dado o valor deste conjunto, em termos sociológicos e a importância da sua conservação, proponho que seja adquirido pelo montante de 6.500,00€ (seis mil e quinhentos euros).”

O Sr. Presidente Substituto refere que o que torna este conjunto interessante é o facto do mesmo estar completo, e em bom estado de conservação e há vontade da Câmara fazer um núcleo expositivo em Carvoeiro relativo à agricultura naquela freguesia, no qual este conjunto seria interessante estar para não se perder esta memória. Mais informou que, apesar destes equipamentos serem propriedade da Associação de Agricultores, esta é uma associação informar pelo que, se a proposta de aquisição for aprovada, a Câmara fará o pagamento ao Sr. Luís do Carmo, uma vez que o trator está registado no seu nome e o mesmo fará a divisão do montante pelos associados.

O Sr. Vereador Nuno Barreta referiu que, na proposta apresentada não era mencionado qual o destino dos equipamentos a adquirir, pelo que considerou importante a explicação do Sr. Presidente Substituto e espera que se faça efetivamente algo onde possam ser vistos e não fiquem fechados num qualquer lugar, a ganhar pó e a enferrujar. Mais referiu que a proposta deveria conter mais informação sobre os referidos equipamentos.

O Sr. Presidente Substituto concordou com o Sr. Vereador Nuno Barreta e comprometeu-se a completar posteriormente a proposta com os dados mais completos dos equipamentos, bem como uma avaliação dos mesmos.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

-----**REQUERIMENTO – ABERTURA DE VALA**-----

REQUERENTE : JC BARTOLOMEU

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos que fica apensa ao requerimento de JC Bartolomeu, registado na secretaria sob o nº 2975 em 29 de julho de

2020, no qual que solicita autorização para abertura de vala em espaço público (junto a um muro) para ligação de ramal elétrico, deliberou autorizar a abertura da referida vala, devendo o requerente ficar ciente das seguintes condições:

- A conduta deverá ficar a uma profundidade de 0,80 metros.
- A conduta deverá cumprir todas as boas práticas de execução e segurança para este tipo de matéria.
- A mão de obra, bem como a reposição do pavimento asfáltico é da sua inteira responsabilidade.
- A infra-estrutura a realizar deve cumprir todas as regras de segurança, quer ao nível da sinalização, quer ao nível da execução.
- Após a realização das obras, a rua deverá ficar limpa e transitável
- O pedido, a ser autorizado, será para o uso pretendido e não para qualquer outro tipo de infraestrutura.
- Os serviços de Fiscalização Municipal devem ser contactados do início dos trabalhos para assim poderem acompanhar a realização dos mesmos.

-----**REQUERIMENTO – ATRAVESSAMENTO DE RUA**-----

REQUERENTE : MARIA FERNANDA SERRA SILVA FERNANDES

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos que fica apensa ao requerimento de Maria Fernanda Serra Silva Fernandes, registado na secretaria sob o nº 2965 em 28 de julho de 2020, no qual que solicita autorização para abertura de vala para passar uma conduta de água na Rua de Pedreira, em Roda, deliberou autorizar a abertura da referida vala, devendo o requerente ficar ciente das seguintes condições:

- A conduta deverá ficar a uma profundidade de 0,50 metros.
- A conduta deverá cumprir todas as boas práticas de execução e segurança para este tipo de matéria.
- A mão de obra, bem como a reposição do pavimento asfáltico é da sua inteira responsabilidade.
- A infra-estrutura a realizar deve cumprir todas as regras de segurança, quer ao nível da sinalização, quer ao nível da execução.
- Após a realização das obras, a rua deverá ficar limpa e transitável
- O pedido, a ser autorizado, será para o uso pretendido e não para qualquer outro tipo de infraestrutura.
- Os serviços de Fiscalização Municipal devem ser contactados do início dos trabalhos para assim poderem acompanhar a realização dos mesmos.

-----REQUERIMENTO – ABERTURA DE VALA-----

REQUERENTE : JOÃO ALVES

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos que fica apensa ao requerimento de João Alves, registado na secretaria sob o nº 2975 em 29 de julho de 2020, no qual que solicita autorização para abertura de vala em espaço público (junto a um muro) para ligação de ramal elétrico, deliberou autorizar a abertura da referida vala, devendo o requerente ficar ciente das seguintes condições:

- A conduta deverá ficar a uma profundidade de 0,80 metros.
- A conduta deverá cumprir todas as boas práticas de execução e segurança para este tipo de matéria.
- A mão de obra, bem como a reposição do pavimento asfáltico é da sua inteira responsabilidade.
- A infra-estrutura a realizar deve cumprir todas as regras de segurança, quer ao nível da sinalização, quer ao nível da execução.
- Após a realização das obras, a rua deverá ficar limpa e transitável
- O pedido, a ser autorizado, será para o uso pretendido e não para qualquer outro tipo de infraestrutura.
- Os serviços de Fiscalização Municipal devem ser contactados do início dos trabalhos para assim poderem acompanhar a realização dos mesmos.

-----REQUERIMENTO – CERTIDÃO AUGI -----

REQUERENTE: MARIA DA CONCEIÇÃO MARQUES GUEIFÃO

Face à Informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao requerimento de Maria da Conceição Marques Gueifão, registado na secretaria sob o nº 10923, em 20 de julho de 2020, no qual requer parecer da Câmara Municipal, nos termos da Lei das Áreas Urbanas de Génese Ilegal (AUGI), sobre a celebração de um ato ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 307, da secção AT da União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, a Câmara deliberou por unanimidade, informar o requerente que não se vê inconvenientes na realização do ato ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 307, da secção AT da União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira.

-----REQUERIMENTO – CERTIDÃO AUGI -----

REQUERENTE: MARIA ALICE TAVARES PINHEIRO DUQUE

Face à Informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao requerimento de Maria Alice Tavares Pinheiro Duque, registado na secretaria sob o nº 11178, em 27 de julho de 2020, no qual requer parecer da Câmara Municipal, nos termos da Lei das Áreas Urbanas de Génese Ilegal (AUGI), sobre a celebração de um ato ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 89, da secção BG da Freguesia de Envendos, a Câmara deliberou por unanimidade, informar o requerente que não se vê inconvenientes na realização do ato ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 98, da secção BG da Freguesia de Envendos.

-----**REQUERIMENTO – VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO**-----

REQUERENTE: ANA PAULA DIAS SIMÕES

Presente requerimento de Ana Paula Dias Simões, registado na Secretaria sob o nº 10596, em 14 de julho de 2020 no qual requer informação prévia sobre viabilidade de construção de uma edificação destinada a habitação unifamiliar, num terreno com área de 6.860m².

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa aos documentos da presente reunião, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que não é viável a construção de uma edificação destinada a habitação, mas será viável a construção de edificação para outros fins, a implantar na metade do terreno situada em agro-silvo-pastoril, com a área de construção máxima de cerca de 343 m², correspondente ao somatório da área de todos os pisos, com um máximo de dois, de todas as construções existentes e a construir, excluindo apenas caves destinadas a estacionamento, considerando a área total do terreno de 6.860m², com um máximo de dois pisos e cuja implantação deverá respeitar a faixa non aedificanti de 5 m ao caminho no limite poente do terreno e desde que possa ser garantida a faixa de proteção atrás referida, quando aplicável, e seja objeto de parecer favorável da CMDF.

-----**REQUERIMENTO – VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO**-----

REQUERENTE: BERTA SILVA LOPES

Presente requerimento de Berta Silva Lopes, registado na Secretaria sob o nº 10675, em 15 de julho de 2020 no qual requer informação prévia sobre viabilidade de construção de uma edificação de apoio às atividades agrícolas, num terreno com área de 8.920m².

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa aos documentos da presente reunião, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que é viável a

construção de uma edificação destinada a apoio agrícola, a implantar na parte do terreno incluída no interior do perímetro urbano da povoação, com a área de construção máxima de cerca de 1.446 m², correspondente ao somatório da área de todos os pisos, com um máximo de dois, de todas as construções existentes e a construir, excluindo apenas caves destinadas a estacionamento, considerando uma área de cerca de 4.000 m² da parte do terreno situada no interior do perímetro urbano e os restantes 4.920 m² em espaço agro-silvo-pastoril, e cuja implantação deverá respeitar a faixa non aedificanti de 2,5 m à rua que serve o terreno.

-----**REQUERIMENTO – VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO**-----

REQUERENTE: MARIA D'ASSUNÇÃO VICENTE FARINHA JACINTO

Presente requerimento de Maria d'Assunção Vicente Farinha Jacinto, registado na Secretaria sob o nº 10860, em 17 de julho de 2020 no qual requer informação prévia sobre viabilidade de construção num prédio com a área de 2.538 m² no qual já existe uma construção destinada a habitação unifamiliar com a área bruta de 140,85 m², do qual a requerente é comproprietária.

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa aos documentos da presente reunião, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que é viável a ampliação da construção existente ou a construção de uma nova, a implantar na parte do terreno incluída no interior do espaço urbano da povoação, com a área de construção máxima de 30% da área do terreno ali situada, correspondente ao somatório da área de todos os pisos, com um máximo de dois, de todas as construções existentes e a construir, excluindo apenas caves destinadas a estacionamento, acrescida de 5% da área do terreno em espaço agro-silvo-pastoril, com um máximo de dois pisos e cuja implantação deverá respeitar a faixa non aedificanti de 2,5 m à rua que serve o terreno. Fora do espaço urbano não é viável a construção de novas habitações.

-----**REQUERIMENTO – VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO**-----

REQUERENTE: FILIPE ALEXANDRE FERNANDES MATIAS

Presente requerimento de Filipe Alexandre Fernandes Matias, registado na Secretaria sob o nº 10760, em 30 de julho de 2020 no qual requer que seja reapreciado o projeto para construção de uma edificação destinada a habitação unifamiliar em dois pisos, um dos quais em cave, a implantar num conjunto de terrenos com a área total de 7.063 m², para o qual foi apresentada proposta de nova implantação.

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa aos documentos da presente reunião, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que o processo foi

apreciado em reunião da Comissão Municipal de Defesa da Floresta e o projeto de arquitetura para construção destinada a habitação unifamiliar foi indeferido por a implantação proposta para a moradia não cumprir a distância de 50 metros à extrema cujo terreno contíguo tem ocupação florestal.

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

Tendo em conta os pareceres dos serviços técnicos e feita a apreciação dos projetos de arquitetura, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar, devendo ser solicitados os projetos das especialidades nos termos do previsto no regime jurídico da urbanização e da edificação, os seguintes processos:

- Ana Luísa Casola Serra – Mação
- Rui Fernando Eusébio Matos Dias – Ortiga
- António Manuel Neto Marques – Amêndoa
- José Carlos da Silva Dias – Chão do Pião

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

Tendo em conta os pareceres dos Serviços Técnicos e das entidades intervenientes e encontrando-se os mesmos completos com projectos das especialidades, a Câmara deliberou por unanimidade, licenciar as seguintes obras:

- De Raúl Manuel S. M. Teles, residente no Porto, para alteração de moradia e construção de piscina em Mação;
- De Centro de Dia Nossa Senhora do Pranto, sito em Penhascoso, para ampliação de estrutura residencial para idosos em Penhascoso;
- De Paulino de Matos Luis, residente em Moscavide, para construção de dois muros de vedação, confinantes com a via pública;
- De Daniel Silva Dias, residente em Chaveira, para construção de piscina;
- De WTG Energias, S. A., com sede em Mação para remodelação de Parque Eólico da Serra da Lage;
- De Alfredo Manuel Fernandes Martins, residente em Colos, para demolição de construção existente e construção de uma nova destinada a Habitação.

----- **ENCERRAMENTO** -----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na forma legal e que eu Maria Manuela Martins Filipe, Assistente Técnico, subscrevo e assino: