



Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 12/2021

Data da Sessão : 23 de Junho de 2021

Início da sessão: 18:30 horas

Términus da Sessão: 20:30 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:

Presidente: Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Vereadores:

António José Martins Louro

Nuno Manuel Pedro Barreta

Vasco Rodrigo da Silva Marques

Margarida Isabel de Matos Lopes

Faltas Justificadas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Ana Margarida Marcão

Cargo: Técnico Superior

Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 12 / 2021

23 de junho de 2021

-----LOCAL-----

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

-----INICIO-----

18:30 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

-----ORDEM DE TRABALHOS-----

A Ordem de Trabalhos desta reunião é a seguinte:

1. Aprovação da ata da reunião anterior;
2. Apreciação de correspondência recebida e respetivas deliberações, quando necessárias;
3. Análise e eventual ratificação de pedido de transporte do Agrupamento Verde Horizonte;
4. Análise e eventual ratificação de pedido de aluno de enfermagem relativo a alojamento para ensino clínico na UCSP de Mação;
5. Análise e eventual ratificação de pedido da Associação Desportiva de Mação, para cedência de instalações;
6. Análise e eventual deliberação de pedido de participação do Centro Cultural e Recreativo de São José das Matas, relativo ao Pavilhão Multiusos;
7. Análise e eventual deliberação de pedido de apoio financeiro da Casa da Comarca da Sertã, para obras;
8. Análise Protocolo de Colaboração – Rede de Espaços de Coworking/Teletrabalho;
9. Análise e eventual deliberação de pedido da Junta de Freguesia de Cardigos, para construção de armazém;
10. Análise e eventual deliberação de pedido de cedência de espaço para Unidade Móvel “Grupo Saúde: O Meu Doutor”;
11. Análise e eventual deliberação de pedido da União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, relativo a imóvel adquirido;

12. Análise e eventual deliberação de pedido de autorização da empresa Construção, Construções e Terraplanagens Unipessoal, Lda., para montagem de Grua-Torre;
13. Discussão e votação de proposta – Tabela de preços para o Verão 2021 / Piscinas Municipais Descobertas;
14. Discussão e votação de Proposta para Consolidação definitiva da Mobilidade na Carreira de Técnico Superior da trabalhadora Dulce Isabel Santos Rodrigues;
15. Análise e eventual deliberação da Carta Educativa de Mação;
16. Análise e eventual deliberação de pedido do Concessionário do Bar da Praia Fluvial de Cardigos;
17. ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DE ABOBOREIRA - Apreciação e eventual aprovação da proposta de delimitação com vista à sua submissão à aprovação pela Assembleia Municipal;
18. ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DE AMÊNDOA - Apreciação e eventual aprovação da proposta de delimitação com vista à sua submissão à aprovação pela Assembleia Municipal;
19. ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DE CARDIGOS - Apreciação e eventual aprovação da proposta de delimitação com vista à sua submissão à aprovação pela Assembleia Municipal;
20. ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DE CARVOEIRO - Apreciação e eventual aprovação da proposta de delimitação com vista à sua submissão à aprovação pela Assembleia Municipal;
21. ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DE ENVENDOS - Apreciação e eventual aprovação da proposta de delimitação com vista à sua submissão à aprovação pela Assembleia Municipal;
22. ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DE ORTIGA - Apreciação e eventual aprovação da proposta de delimitação com vista à sua submissão à aprovação pela Assembleia Municipal;
23. ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DE PENHASCOSO - Apreciação e eventual aprovação da proposta de delimitação com vista à sua submissão à aprovação pela Assembleia Municipal;
24. Análise e eventual deliberação de pedido da Metafilmes, Lda. para apoio a documentário;
25. Apreciação de requerimentos e pedidos de licenciamento de obras particulares:

- a) Camille Garcia Guimarães Andrade Coyac – Viabilidade de reconstrução de apoio agrícola;
- b) Ricardo Jorge Figueira Batista da Silva – Viabilidade de construção de piscina;
- c) Conceição Matias Lopes Gameiro e Joaquim António Gameiro – Construção de moradia;
- d) Vasco José Martins Gueifão – Reabilitação e ampliação de edifício;
- e) João Manuel Marques Martins – Reconstrução e ampliação de anexo;
- f) José Fernando Mendes Martins – Reapreciação de processos de obras.

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**SR PRESIDENTE DA CÂMARA**-----

ESCOLA S. JOSÉ DAS MATAS

O Sr. Presidente informou que a Câmara inaugurou recentemente as obras de beneficiação da antiga Escola Primária de S. José das Matas, devolvendo assim a escola à população.

CENTRO DE ATIVIDADES OCUPACIONAIS (CAO) DE MAÇÃO

O Sr. Presidente informou que é intenção da Câmara, inaugurar o Centro de Atividades Ocupacionais (CAO) na 1ª semana de julho.

PASSADIÇOS ORTIGA

O Sr. Presidente deu conhecimento de que durante o mês de julho serão inaugurados os passadiços de Ortiga.

VANDALISMO

O Sr. Presidente deu conhecimento de vídeo, no qual um grupo de jovens estudantes do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte foi filmado a destruir uma paragem de autocarro, recuperada há pouco tempo. Os mesmos foram já identificados e foi apresentada queixa na GNR.

PROGRAMA DE REVITALIZAÇÃO DO PINHAL INTERIOR (PRPI)

O Sr. Presidente informou que esteve presente numa reunião sobre a Revitalização do Pinhal Interior e aos 19 Municípios que integram o Programa, juntar-se-ão 3 freguesias do Fundão, 3 de Castelo Branco, 2 de Vila Velha de Ródão, 3 de Penacova e o Concelho de Sardoal. Referiu que o Programa será determinante para incentivar a tendência regressiva que estes Municípios têm em vários domínios.

AGRADECIMENTO

O Sr. Presidente manifestou o agradecimento à associação Amarmação – Associação de Desenvolvimento do Concelho de Mação, pela representação do Concelho de Mação na Feira Nacional de Agricultura de Santarém – 2021.

AGRADECIMENTO

O Sr. Presidente manifestou o agradecimento ao Sr. Luís Baião, da Casa dos Sonhos/Zen Family, pela promoção feita ao Concelho de Mação com a vinda de Fátima Lopes para a apresentação do seu livro mais recente "Encontrei o Amor onde menos esperava", no Auditório do Centro Cultural Elvino Pereira.

TENDA PARA VACINAÇÃO

O Sr. Presidente deu conhecimento de que foi requisitada Tenda da Pinhal Maior, a instalar junto ao Centro de Saúde de Mação, para apoio à vacinação Covid-19. Neste âmbito, será igualmente colocado no local, um painel informativo relativo ao circuito a seguir.

OFERTA DE TELEVISOR PARA CENTRO SAÚDE DE MAÇÃO

O Sr. Presidente informou que foi solicitado pelo Sr. Diretor do Centro de Saúde de Mação, um televisor para a sala de espera. A compra foi já autorizada, devendo a mesma ser ratificada na próxima reunião.

BANCOS CENTRO SAÚDE MAÇÃO

O Sr. Presidente deu conhecimento de que a Câmara, embora não tenha responsabilidade nesta matéria, retirou os bancos da entrada do Centro de Saúde, uma vez que se encontravam num estado lamentável, evitando assim a vergonha para a entidade responsável, a Administração Regional de Saúde e conseqüentemente para a Autarquia.

-----**SR. VEREADOR ANTÓNIO LOURO**-----

ÁREAS INTEGRADAS DA GESTÃO DA PAISAGEM (AIGP) – MUNICÍPIO DE MAÇÃO

O Sr. Vereador António Louro informou que, embora anteriormente aprovadas e após entrega dos respetivos processos junto da Direção Geral do Território (DGT), foi-nos recomendado reduzir o número/área da AIGP para limites exequíveis face à exigência do trabalho a desenvolver e dos recursos nesta fase, apontando para um limite de 10.000 ha como área de referência por entidade promotora. As propostas foram reformuladas, sendo que a Aflomação – Associação Florestal de Mação, apresentou as propostas de AIGP para os territórios onde se encontram implantadas as 5 ZIF já constituídas no Concelho de Mação e áreas envolventes: AIGP- Amêndoa, AIGP- Castelo, AIGP-Penhascoso, AIGP-Envendos e AIGP-Ortiga, numa área total de

10.163,65 ha. Mais informou que se mantêm as propostas de constituição apresentadas pela Câmara Municipal de Mação para os territórios: AIGP-Aboboreira, AIGP-Carvoeiro, AIGP Cardigos e AIGP-Mação, numa área total de 10.045,23 ha. Solicitou a aprovação em minuta do total das respetivas AIGP.

Por ser parte interessada, o Sr. Vereador António Louro não votou este assunto.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas de constituição apresentadas pela Aflomação – Associação Florestal de Mação, bem como as apresentadas pela Câmara Municipal de Mação.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata.

-----**SR. VEREADOR VASCO MARQUES**-----

CONCERTOS

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que, devido a um surto de Covid-19 entre os alunos da Cantofirme, o cartaz dos concertos para o próximo sábado, a realizar no Jardim dos Peixinhos, foi alterado, mantendo-se apenas os alunos de Mação.

PRAIAS FLUVIAIS

O Sr. Vereador Vasco Marques deu conhecimento de que a abertura das Praias Fluviais está a decorrer com normalidade. Informou que o Município realizou cerimónia do hastear das bandeiras nas Praias Fluviais de Cardigos e de Carvoeiro. Mais informou que a Praia Fluvial de Cardigos e o Parque de Campismo de Ortiga têm estado com lotação máxima, prevendo-se um bom ano turístico, à imagem do anterior.

-----**Sr.ª VEREADORA MARGARIDA LOPES**-----

OCUPAÇÃO TEMPOS LIVRES MAÇÃO

A Srª Vereadora Margarida Lopes deu conhecimento de que estão em preparação os procedimentos para o serviço nas piscinas municipais descobertas relativamente à ocupação de tempos livres dos jovens, durante o Verão.

CAMINHOS DA ÁGUA

A Srª Vereadora Margarida Lopes informou que os “Caminhos da Água” decorrerão nos próximos dias 10,11 e 24 de julho, nas Praias Fluviais do Concelho, numa programação da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, na qual a água terá primazia.

Informou que se está a preparar a calendarização de mais programação para os próximos tempos, tendo em conta a evolução da pandemia.

-----**SR. VEREADOR NUNO BARRETA**-----

LIMPEZA DE ÁRVORES

O Sr. Vereador Nuno Barreta solicitou a possibilidade de a Câmara proceder à limpeza das acácias na área circundante ao Centro de Saúde de Mação.

COVID-19

O Sr. Vereador Nuno Barreta chamou a atenção para o facto de ter visto funcionários da Autarquia a não usarem máscaras nas carrinhas de transporte.

LIMPEZA ESTRADA

O Sr. Vereador Nuno Barreta referiu que na Estrada Vale da Gama /A23, as faixas de contenção estão limpas, mas o mato cortado foi deixado no local, devendo os responsáveis ser chamados à atenção.

-----PERÍODO DA ORDEM DO DIA-----

-----ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR-----

Aprovada por unanimidade a acta da reunião anterior, tendo sido dispensada a leitura da mesma em virtude de terem sido enviadas fotocópias a todos os membros com a devida antecedência.

-----DISPONIBILIDADES-----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 118, respeitante ao dia 22 de junho de 2021, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 3 073 047,28€ (três milhões, setenta e três mil, quarenta e sete euros e vinte e oito cêntimos); Operações Não Orçamentais: 34 711,98 € (trinta e quatro mil, setecentos e onze euros e noventa e oito cêntimos).

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

----- ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL-----

APRESENTAÇÃO DE CUMPRIMENTOS DA NOVA DIREÇÃO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação Comercial e Empresarial de Abrantes, Constância, Sardoal, Mação e Vila de Rei, datado de 01 de junho de 2021, no qual o novo Presidente da Direção, em nome dos Órgãos Sociais, apresenta os melhores cumprimentos ao Município de Mação.

-----SR. ALBANO SANCHES-----

CONSTRUÇÃO EM BARCA D'AMIEIRA

A Câmara tomou conhecimento de email de Albano Sanches, datado de 3 de junho de 2021, no qual dá conhecimento das diligências junto da Câmara Municipal de Nisa, no âmbito da construção não autorizada na sua propriedade, em Barca D'Amieira, considerando ainda a conduta da Autarquia de Nisa de *“no mínimo muito deselegante”* para com a Câmara Municipal de Mação, aquando da inauguração da Nova Barca.

-----**ASSOCIAÇÃO DE MELHORAMENTOS DE MONTE PENEDO,
RIBEIRA DE BOAS EIRAS E ESPINHEIROS**-----

AGRADECIMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento de email da Associação de Melhoramentos de Monte Penedo, Ribeira de Boas Eiras e Espinheiros, datado de 25 de maio de 2021, no qual manifestam o agradecimento das obras de conservação realizadas na sede (escola), dando a garantia de que o edifício será preservado no futuro.

-----**VETERINÁRIO MUNICIPAL DE MAÇÃO**-----

FOLHETO SOBRE ESTERELIZAÇÃO

A Câmara tomou conhecimento de email do Veterinário Municipal de Mação, datado de 22 de maio de 2021, remetido aos Municípios aderentes ao Centro Intermunicipal de Recolha de Animais Errantes (CIRAE), onde se disponibiliza folheto elaborado pela Câmara Municipal de Mação, o qual poderá ser adaptado por quem o entenda, conforme autorizado pelo Sr. Presidente.

-----**JUNTA DE FREGUESIA DE CARDIGOS**-----

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Junta de Freguesia de Cardigos, datado de 7 de junho de 2021, no qual solicita a colaboração da Autarquia na criação de 6 Contratos de Emprego Inserção + (CEI+), junto do Centro de Emprego, suportando a Junta de Freguesia os encargos inerentes.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a criação de 6 (seis) Contratos de Emprego Inserção + (CEI+) junto do IEFP, em colaboração com a Junta de Freguesia. Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata.

-----**SER + DAR + TERAPEUTAS SEM FRONTEIRAS**-----

A Câmara tomou conhecimento de email da Ser + Dar + Terapeutas Sem Fronteiras, uma associação sem fins lucrativos de voluntariado internacional, datado de 11 de maio de 2021, no qual agradece o precioso contributo da Câmara relativamente à campanha de Cabazes Solidários, uma ação desenvolvida para angariar fundos para financiamento do voluntariado internacional, que alcançou o valor de 1.604,00€.

-----**SEGURANÇA SOCIAL - CENTRO DISTRITAL SANTARÉM**-----

AGRADECIMENTO

A Câmara tomou conhecimento de email da Direção do Centro Distrital de Santarém, da Segurança Social, datado de 15 de junho de 2021, no qual agradece à Câmara a colaboração extraordinária prestada na operação de testes COVID-19 aos Profissionais ERPI e Lar Residencial.

-----**TEJO AMBIENTE - EMPRESA INTERMUNICIPAL DE AMBIENTE DO MÉDIO TEJO, E.I.M., SA**-----

PROCESSO DE FISCALIZAÇÃO PRÉVIA

A Câmara tomou conhecimento de email da Tejo Ambiente, Empresa Intermunicipal de Ambiente do Médio Tejo, E.I.M., SA, datado de 4 de junho de 2021, no qual informa que o Tribunal de Contas concedeu o Visto ao contrato de prestação de serviços de recolha de resíduos urbanos e transporte a destino final, celebrado com a SUMA, S.A., para os próximos 7 anos, sendo que o mesmo entrará em vigor no próximo dia 01 de julho.

-----**CANTO FIRME DE TOMAR - FIRMAÇÃO**-----

CONCERTO FINAL DE ANO LETIVO/FESTA DA MÚSICA

A Câmara tomou conhecimento de email da Canto Firme de Tomar, datado de 18 de junho de 2021, no qual solicita a colaboração da Autarquia no sentido de ser montado um palco/estrado no Jardim Municipal, e acesso a pontos de luz para realização do Concerto de Final de ano Letivo.

A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar o solicitado.

-----**JUNTA DE FREGUESIA DE CARDIGOS**-----

TOPONÍMIA

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Junta de Freguesia de Cardigos, datado de 22 de junho de 2021, no qual propõe a denominação de Travessa dos Sobreiros, na localidade de Carrascal, Freguesia de Cardigos.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a denominação proposta.

-----**AGRUPAMENTO DE ESCOLAS VERDE HORIZONTE – MAÇÃO**-----

PEDIDO DE TRANSPORTE

Foi presente a reunião email do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte, datado de 14 de junho de 2021, no qual é solicitado transporte para realização de atividade.

O Sr. Presidente apresentou a seguinte Proposta:

“Na sequência do pedido do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte, datado de 14 de junho de 2021, a solicitar transporte para realização de atividade no âmbito do projeto “Apadrinhamento de uma Criança”, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa ratificar o solicitado.”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

-----**BRUNO JUSTINO**-----

PEDIDO DE ALOJAMENTO

Foi presente a reunião email de Bruno Justino, aluno do 1º ano da Licenciatura em Enfermagem na Escola Superior de Saúde de Santarém, datado de 12 de junho de 2021, no qual solicita alojamento para ensino clínico na UCSP de Mação.

O Sr. Presidente apresentou a seguinte Proposta:

“Na sequência do pedido do aluno de enfermagem Bruno Justino, datado de 12 de junho de 2021, para alojamento para ensino clínico na UCSP de Mação, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa ratificar o solicitado.”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

-----**ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA DE MAÇÃO**-----

PEDIDO DE INSTALAÇÕES

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação Desportiva de Mação, datado de 7 de junho de 2021, no qual solicita a cedência de instalações por baixo das bancadas do Campo Municipal Agostinho Pereira Carreira e respetivos balneários, para pernoita de 7 peregrinos vindos de Nisa em direção a Fátima.

A Sra. Vereadora Margarida Lopes apresentou a seguinte Proposta:

“Na sequência do pedido da Associação Desportiva de Mação, proponho que, nos termos da alínea u) do nº1 do artigo 33º do anexo I da lei nº75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, seja ratificada a decisão do Sr. Presidente da Câmara Municipal de ceder o solicitado.”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

O Sr. Vereador Nuno Barreta apresentou a seguinte declaração de voto:

“Nuno Manuel Pedro Barreta, vereador do partido Socialista da Câmara Municipal de Mação, voto a favor;

Com recomendação no ponto 5 da ordem trabalhos, “pedido de apoio da ADM”.

As associações devem ser apoiadas, sendo elas responsáveis pelo perpetuar da nossa cultura, mas devemos:

- *Respeitar as recomendações do ROC – Dr. Sérgio Manuel da Silva Gomes, transcritas no relatório de setembro de 2017, página 23, e voltadas a referir no Parecer do Revisor Oficial de Contas sobre a informação financeira semestral, a 6 de setembro de 2018, página 22, e repetidas também na página 25 do Relatório de Auditoria do 1º semestre de 2019 de 6 de setembro de 2019: “... o processo seja efetuado tendo por base as regras definidas no Regulamento Municipal de*

Atribuição de Apoios e Subsídios e fundamentalmente que sejam por parte dos beneficiários prestadas contas relativamente às atividades desenvolvidas que foram objeto de apoio.””

- *O(s) evento(s) deve(m) respeitar as recomendações das autoridades de saúde para a prevenção da transmissão do Covid19.”*

-----**CENTRO CULTURAL E RECREATIVO DE SÃO JOSÉ DAS MATAS**-----

PEDIDO DE COMPARTICIPAÇÃO

A Câmara tomou conhecimento de email do Centro Cultural e Recreativo de São José das Matas, datado de 14 de junho de 2021, para pagamento dos custos dos trabalhos de requalificação efetuados no Pavilhão Multiusos.

O Sr. Presidente apresentou a seguinte Proposta:

“Na sequência do pedido do Centro Cultural e Recreativo de São José das Matas, datado de 14 de junho de 2021, para pagamento dos custos dos trabalhos de requalificação efetuados no Pavilhão Multiusos, nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa apoiar o solicitado, com a atribuição do montante de 6 346,80€ (seis mil, trezentos e quarenta e seis euros e oitenta cêntimos).”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata.

“Nuno Manuel Pedro Barreta, vereador do partido Socialista da Câmara Municipal de Mação, voto a favor;

Com recomendação no ponto 6 da ordem trabalhos, “pedido de apoio do centro Cultural e Recreativo de S. José das Matas”.

As associações devem ser apoiadas, sendo elas responsáveis pelo perpetuar da nossa cultura, mas devemos:

- *Respeitar as recomendações do ROC – Dr. Sérgio Manuel da Silva Gomes, transcritas no relatório de setembro de 2017, página 23, e voltadas a referir no Parecer do Revisor Oficial de Contas sobre a informação financeira semestral, a 6 de setembro de 2018, página 22, e repetidas também na página 25 do Relatório de Auditoria do 1º semestre de 2019 de 6 de setembro de 2019: “... o processo seja efetuado tendo por base as regras definidas no Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios e Subsídios e fundamentalmente que sejam por parte dos*

beneficiários prestadas contas relativamente às atividades desenvolvidas que foram objeto de apoio.””

- *O(s) evento(s) deve(m) respeitar as recomendações das autoridades de saúde para a prevenção da transmissão do Covid19.”*

-----CASA DA COMARCA DA SERTÃ-----

APOIO FINANCEIRO

Foi presente a reunião, pedido de apoio financeiro da Casa da Comarca da Sertã, datado de 11 de junho de 2021, para obras de requalificação realizadas na sua sede.

O Sr. Presidente apresentou a seguinte Proposta:

“Na sequência do pedido de apoio financeiro da Casa da Comarca da Sertã, datado de 11 de junho de 2021, para obras de requalificação realizadas na sua Sede, no âmbito da decisão tomada pelas Câmaras em reunião da Pinhal Maior, Associação de Desenvolvimento do Pinhal Interior Sul, nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa atribuir o montante de 1.500,00€ (mil e quinhentos euros).”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata.

-----REDE DE ESPAÇOS DE COWORKING/TELETRABALHO-----

PROTOCOLO DE ADESÃO

A Câmara tomou conhecimento de email da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, datado de 14 de junho de 2021, no qual informa acerca dos desenvolvimentos no processo da Rede de Espaços de *Coworking* do Interior, nomeadamente a adesão da área governativa da Modernização do Estado e da Administração Pública aos Acordos de Cooperação celebrados para estabelecimento de espaços de teletrabalho ou *coworking* nos territórios do Interior.

O Sr. Presidente referiu que este Protocolo é uma mais valia para o Município, considerando todos os pressupostos que o constituem, propondo a sua aprovação.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar.

-----JUNTA DE FREGUESIA DE CARDIGOS-----

CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Junta de Freguesia de Cardigos, datado de 07 de junho de 2021, solicitando apoio para construção de um novo armazém.

O Sr. Presidente apresentou a seguinte Proposta:

“Na sequência do pedido de apoio da Junta de Freguesia de Cardigos, datado de 07 de junho de 2021, para construção de um novo armazém para guardar pertences da Junta, nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa apoiar com a atribuição do montante de 5.194,00€ (cinco mil cento e noventa e quatro euros), conforme orçamento.”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata.

-----**“GRUPO SAÚDE: O MEU DOUTOR”**-----

PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO

A Câmara tomou conhecimento de email do Grupo Saúde: O Meu Doutor, datado de 15 de junho de 2021, no qual é solicitada cedência de espaço para Unidade Móvel realizar uma Campanha de Reabilitação Auditiva no Concelho.

A Câmara deliberou, por unanimidade, não autorizar o solicitado, tendo em conta a situação pandémica.

-----**UNIÃO DE FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA**-----

DECLARAÇÃO DE VENDA CASA ABOBOREIRA

Foi presente a reunião, email da União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, datado de 7 de junho de 2021, no qual remete documentação relativa a casa adquirida pela Junta, em Aboboreira, informando que, para melhoramento da via pública, a Junta disponibiliza o espaço adquirido, solicitando o apoio da Câmara na demolição e limpeza. Mais refere, que o restante espaço será ordenado de acordo com o enquadramento que se entender adequado para o local.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o solicitado.

-----**-CONSTRUMAÇÃO – CONSTRUÇÕES E TERRAPLNAGENS, UNIPESSOAL, LDA-**

PEDIDO PARA MONTAGEM DE GRUA-TORRE

A Câmara tomou conhecimento de email da Construmação – Construção e Terraplanagens, Lda., datado de 17 de junho de 2021, no qual é solicitada a autorização para montagem de uma grua-torre, junto ao Lote17, no Outeiro da Forca, em Mação, em zona de estacionamento, por período suficiente para execução da obra.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o solicitado.

-----**PISCINAS MUNICIPAIS DESCOBERTAS**-----

TABELA DE PREÇOS PARA O VERÃO 2021

A Sra. Vereadora Margarida Lopes apresentou a seguinte proposta:

“Com a aproximação da abertura das Piscinas Municipais Descobertas ao público, no dia 5 de julho de 2021, importa avaliar e validar a Tabela de Preços para o Verão deste ano, sendo que proponho que sejam aprovados os seguintes valores, nos termos da alínea e) do n.º 1 do artigo 33.º – Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação:

	Dias úteis (Semana)	Fins de Semana
Manhã	1€	1,5€
Tarde	1,5€	2€
Cartão de Utente (época)	15€	
Cartão Jovem	50% desconto	
Cartão Mais Vida	25% desconto	

* O Cartão de Utente não dá prioridade em termos de ocupação diária.

Na eventualidade de a lotação estar completa (180 pessoas) no momento de acesso às Piscinas, a entrada estará condicionada, devendo o utente entrar quando houver vaga e depois de devidamente indicado pelos assistentes.

Mais proponho que, sendo esta uma época balnear marcada pela pandemia Covid-19, o horário de funcionamento seja mais reduzido, à semelhança do ano passado:

- Manhã: das 10h às 13h;
- Tarde: das 15h às 19h;
- Encerramento semanal para limpeza e manutenção: segundas-feiras.”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o proposto.

-----**CONSOLIDAÇÃO DEFINITIVA DA MOBILIDADE NA
CARREIRA DE TÉCNICO SUPERIOR**-----

DULCE ISABEL SANTOS RODRIGUES

O Sr. Presidente apresentou a seguinte Proposta:

“De acordo com o previsto na alínea a) do n.º 2 do art.º 35.º do da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro e na qualidade de Presidente da Câmara Municipal de Mação:

Considerando:

- A informação nº 2137, de 26/05/2021, elaborada pelo Serviço de Recursos Humanos;

- O parecer favorável, datado de 26 de maio de 2021, manifestado pela Vereadora Margarida Lopes, responsável da trabalhadora;

E o facto de que:

- A trabalhadora Dulce Isabel Santos Rodrigues, está inserida na carreira de origem de Assistente Técnica; - Desde 1 de janeiro de 2020, até ao momento, se encontra em mobilidade interna intercarreiras, a exercer as funções de Técnica Superior;

- À conveniência para o interesse público, designadamente quanto à economia a eficácia e a eficiência do Serviço de Ação Social, serviço onde a trabalhadora se encontra inserida;

A consolidação da mobilidade intercarreiras ou intercategorias está prevista no artigo 99.º-A do Anexo à Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, à Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, na sua atual redação;

Com base nas premissas e fundamentos atrás referidos, e tendo em conta que estão reunidos os requisitos do n.º 1, do artigo 99.º-A da legislação acima mencionada:

- Não se aplica a necessidade de acordo do órgão ou serviço de origem para a constituição da situação da mobilidade prevista na alínea a);

- A consolidação tem o acordo da trabalhadora nos termos da alínea b);

- Existe o posto de trabalho em causa, no mapa de pessoal 2021, como exigível pela alínea c);

- A mobilidade já teve a duração do período experimental estabelecido para a carreira de destino, como determina a alínea d);

- Existe dotação orçamental e as despesas encontram-se previstas em sede de despesas com pessoal para o ano 2021;

Assim, em face do previsto no n.º 5 do art.º 99-A da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, na sua atual redação.

Proponho, que a Câmara delibere no sentido da consolidação definitiva da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Dulce Isabel Santos Rodrigues, da carreira de Assistente Técnica para a carreira de Técnica Superior, com efeitos a 1 de julho de 2021. Ficando a auferir a remuneração correspondente à 2.ª posição remuneratória da categoria de Técnico Superior, Nível 15, a que corresponde atualmente o montante de € 1.205,08.”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata.

-----**CARTA EDUCATIVA DE MAÇÃO**-----

Foi presente a reunião a Carta Educativa de Mação.

O Sr. Vereador Vasco Marques agradeceu o envolvimento de todos os intervenientes na elaboração do documento, sublinhando os contributos importantes do Sr. Diretor do

Agrupamento de Escolas Verde Horizonte. Referiu que esta Carta Educativa, que atualiza a de 2007, foi elaborada em tempo recorde para que pudesse ser apresentada dentro dos prazos estabelecidos. Mais referiu, que em 2022 haverá a transferência de competências para as Autarquias na área da Educação, o que não invalida o documento, podendo o mesmo ser revisto, quando necessário.

O Sr. Vereador Nuno Barreta referiu que é pena que o dinheiro dos contribuintes seja gasto e nos seja apresentado um trabalho tão pobre pois é um trabalho que apresenta erros gramaticais, não aceitáveis e é um trabalho que parece que foi feito sem conhecerem o concelho, trabalho de escritório sem virem ao terreno, ex: caracterizam concelho "como cidade", descrevem que as escolas EB não têm acesso a deficientes, facto errado, uma vez que só Cardigos é que tem estas características.

Mais referiu que este documento não contempla as crianças desde o nascimento, (desde os Zero Anos), e deverá contemplar ensino de adultos.

Referiu ainda que é um documento sem estratégias ou linhas condutoras para o futuro e que o mesmo, antes de ser apresentado ao executivo, deveria ser discutido e debatido no Conselho Municipal de Educação.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o documento apresentado.

Mais foi deliberado submeter o assunto à apreciação e votação da Assembleia Municipal.

-----CONCESSIONÁRIO DO BAR DA PRAIA FLUVIAL DE CARDIGOS-----

PEDIDOS

A Câmara tomou conhecimento de email do Concessionário do Bar da Praia Fluvial de Cardigos, datado de 8 de junho de 2021, no qual solicita autorização para a colocação de um toldo de cobertura na esplanada do bar; colocação de um balcão amovível em frente ao bar; uma hotte (apanha fumos) na cozinha, bem como a possibilidade de realizar festas, aulas de zumba e eventos idênticos para dinamização do espaço.

O Sr. Vereador Vasco Marques apresentou a seguinte proposta:

“Na sequência do pedido do concessionário do bar da praia fluvial de Cardigos, proponho que lhe seja dada autorização para que reorganize o bar de forma a melhorar as condições de trabalho dos funcionários e a qualidade do serviço aos clientes. As alterações a efetuar terão de estar em conformidade com a legislação em vigor”.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o solicitado, devendo as situações serem analisadas com mais pormenor e devidamente transmitidas à Câmara, antes de qualquer ação em concreto do concessionário.

-----ÁREAS DE REABILITAÇÃO URBANA (ARU)-----

No âmbito da aprovação do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana que estabelece as medidas que visam agilizar e dinamizar a reabilitação urbana, definindo ARU como sendo a área territorialmente delimitada que, em virtude da insuficiência, degradação ou obsolescência dos edifícios, das infraestruturas, dos equipamentos de utilização coletiva e dos espaços urbanos e verdes de utilização coletiva, designadamente no que se refere às suas condições de uso, solidez, segurança, estética ou salubridade, justifique uma intervenção integrada, através de uma Operação de Reabilitação Urbana aprovada em instrumento próprio ou em plano de pormenor de reabilitação urbana, foi presente a reunião, propostas de delimitação das ARU de Aboboreira, Amêndoa, Cardigos, Carvoeiro, Envendos, Ortiga e Penhascoso.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas de delimitação das respetivas ARU.

Mais foi deliberado submeter o assunto à apreciação e votação da Assembleia Municipal.

-----METAFILMES, LDA.-----

PEDIDO DE APOIO

A Câmara tomou conhecimento de email da Metafilmes, Lda., datado de 11 de janeiro de 2021, no qual é solicitado apoio a documentário de longa-metragem, em caso de aprovação do projeto que incide sobre a luta pela conservação do Rio Tejo, cujo protagonista é Arlindo Consolado Marques.

A Sra. Vereadora Margarida Lopes apresentou a seguinte proposta:

“Na sequência da informação e pedido de apoio da Metafilmes, Lda, empresa produtora de conteúdos cinematográficos, datada de 11 de janeiro de 2021, e dada a temática em questão, assim como o apoio que a Câmara Municipal de Mação sempre deu a Arlindo Consolado Marques na sua luta pela defesa do Rio Tejo, proponho, nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que a Câmara possa apoiar este documentário num montante até 2.500€, em caso de aprovação do projeto.”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o solicitado.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata.

-----AQUISIÇÃO DE TERRENOS PARA AMPLIAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL DAS LAMAS FASE III-----

MINUTA RETIFICADA

Foi presente a reunião, para efeitos de realização de escrituras, Minuta que altera nominalmente uma anteriormente aprovada em reunião de Câmara de 09 de dezembro de 2020, relativa à aprovação dos seguintes prédios rústicos para ampliação da Zona Industrial das Lamas Fase III:

- Aquisição aos herdeiros de Jaime Mesquita Mendes Aleixo, do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 37 da secção 1L, com a área de 6.920m², pelo preço de 3.500,00€.
- Aquisição aos herdeiros de Teresa Marques, do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 56 da secção 1L, com a área de 600m², pelo preço de 500,00€.
- Aquisição a Carlos Manuel de Oliveira e Silva, do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 57 da secção 1L, com a área de 680m², pelo preço de 500,00€.
- Aquisição a Maria Adriana Lopes Marques Peixoto e Maria Cristina Correia Lopes, do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 58 da secção 1L, com a área de 30.280m², pelo preço de 15.000,00€.
- Aquisição aos herdeiros de José da Mata Vaz Serra, de uma parcela de terreno com a área de 2.990m², do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 48 da secção BJ, nos termos do artigo 11º do Código das Expropriações, pelo valor de 1.500,00€.
- Aquisição aos herdeiros de José Marques Dias, de uma parcela de terreno com a área de 1.730m², do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 77 da secção BJ, nos termos do artigo 11º do Código das Expropriações, pelo valor de 850,00€.
- Aquisição a Deolinda Marques, de uma parcela de terreno com a área de 14.990m², do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 29 da secção 1L, nos termos do artigo 11º do Código das Expropriações, pelo valor de 7.500,00€.—

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a nova Minuta, para execução imediata, no âmbito da aquisição dos prédios rústicos mencionados

-----REQUERIMENTO-----

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE APOIO AGRÍCOLA

REQUERENTE: CAMILLE GARCIA GUIMARÃES ANDRADE COYAC

Foi presente requerimento de Camille Garcia Guimarães Andrade Coyac, registado na Secretaria sob o nº 5886, em 21 de maio de 2021 no qual requer informação prévia sobre viabilidade de demolição e construção de um apoio agrícola, num terreno com área de 3.180m².

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa aos documentos da presente reunião, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que é viável a reconstrução de uma edificação destinada a apoio agrícola, com a área de construção máxima de 30m², altura não superior a 3,00m e que não confine com a via pública, considerando a área de 3.180m² do terreno e por isso considerada de escassa relevância urbanística.

-----REQUERIMENTO-----

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE PISCINA

REQUERENTE: RICARDO JORGE FIGUEIRA BATISTA DA SILVA

Foi presente requerimento de Ricardo Jorge Figueira Batista da Silva, registado na Secretaria sob o nº 5991, em 20 de maio de 2021 no qual requer informação prévia sobre viabilidade de construção de uma piscina associada à edificação principal, em São José das Matas, num terreno com a área total de 610 m².

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa aos documentos da presente reunião, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que é viável a construção de uma piscina associada à edificação principal sujeita a procedimento de comunicação prévia instruída com os elementos enunciados e cujo projeto deverá incluir as especificações relativas ao volume de água, origem da mesma e destino em caso de descarga.

----- OBRAS PARTICULARES -----

Tendo em conta os pareceres dos serviços técnicos e feita a apreciação dos projetos de arquitetura, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar, devendo ser solicitados os projetos das especialidades nos termos do previsto no regime jurídico da urbanização e da edificação, os seguintes processos:

- Conceição Matias Lopes Gameiro e Joaquim António Gameiro - Cardigos
- João Manuel Marques Martins – Mação
- Vasco José Martins Gueifão – Mação
- José Fernando Mendes Martins - Aboboreira

-----INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----

D. HELENA MOTA

Presente na reunião, a D. Helena Mota, residente em Casas da Ribeira, começou por afirmar ser militante do respeito e da liberdade de expressão.

Mostrou a sua indignação relativamente a alguns assuntos:

- A ausência de limpeza na aldeia, nomeadamente as ervas e os arbustos que não são limpos, bem como dos caixotes de lixo que não são periodicamente despejados nem lavados;
- Os fins de semana com muita circulação de pessoas da “Casa dos Sonhos” sem máscara nem distanciamento social;
- O excesso de velocidade dos carros dentro da aldeia. Solicitou espelho e lombas;
- A tristeza pelo não reconhecimento do Livro do seu marido, em 2017, um filho da terra e o agradecimento feito com toda a pompa à Fátima Lopes.

O Sr. Presidente afirmou que é igualmente adepto da liberdade, respondendo à Muniçipe que relativamente à limpeza das ervas, existem situações idênticas, não sendo possível resolver todas, como gostaríamos.

Quanto aos caixotes do lixo, aconselhou a Sra. a exercer o seu direito à liberdade junto da entidade responsável, considerando, no entanto, estranho, o lixo estar há tanto tempo sem limpeza.

No que respeita às máscaras/distanciamento social, informou que o Presidente da Câmara não tem responsabilidade pelo não uso de máscara; essa responsabilidade é das entidades, aconselhando a Sra. a apresentar queixa na GNR, reforçando que isso sim, é um ato de cidadania e que não pode simplesmente vir a reunião de Câmara e achar que tem o problema resolvido.

Sublinhou ainda que a D. Helena e a D. Elvira reclamaram em tempos que as Casas da Ribeira estava a morrer! A Casa dos Sonhos está a trazer gente nova e movimento ao Concelho, tendo por isso todo o apoio da Autarquia. Mais referiu, que é importante atrair pessoas, inclusive a Fátima Lopes, que optou por escolher Mação por intermédio do Sr. Luís Baião, dinamizando o Concelho, questionando a D. Helena se acha esse facto mau para o Concelho de Mação.

Afirmou ainda que a Câmara tem apoiado dezenas de Livros nos últimos tempos, e que se o do Sr. Mota não foi apoiado, é porque não foi atempadamente apresentado.

Considerou lamentável a posição da Muniçipe relativamente aos assuntos expostos, parecendo-lhe algo que quase configura “inveja” e “ciúmes”.

O Sr. Vereador António Louro pediu a palavra referindo que considera lamentável o que se ouviu aqui, pois Casas da Ribeira é um sítio bonito e com potencialidade e quão tem sido extraordinário o trabalho ali desenvolvido, afirmando que existem outras 100 aldeias que adorariam estar como as Casas da Ribeira. Afirmou que quando há má vontade, arranja-se sempre algo para criticar. Sublinhou que a Fátima Lopes tem importância

mediática e é importante essa projeção do Concelho, referindo inclusive que a mesma disse bem das Casas da Ribeira.

Afirmou que o Livro do Sr. Mota é, inequivocamente, um marco histórico e tem todo o mérito.

Quanto à questão da limpeza das ervas, considerou ser um problema. Contudo, não se pode exigir aos proprietários que gastem o dinheiro que não têm.

D. ELISA

Presente na reunião, a D. Elisa, residente em Casas da Ribeira, informou que irá escrever à DGS e à Sra. Ministra da Saúde denunciando o não cumprimento das regras constantes nos folhetos da COVID-19. Salientou que a família Baião deve cumprir as regras e usar máscara.

Informou que foi apresentar queixa na Tejo Ambiente por causa do lixo e à GNR por causa da erva.

Afirmou que não tem inveja, nem ciúmes, quer sim, respeito.

O Sr. Presidente afirmou que as indignações da D. Elisa ficariam registadas em ata.

D. NATALINA

Presente na reunião, a D. Natalina, residente em Monte Penedo, lembrou que há cerca de 2 anos foi prometido arranjar o pavimento da Rua da Paz, tendo inclusive sofrido uma queda, devido ao mau estado da rua. Questionou se há resolução.

Reclamou também acerca da limpeza das ruas, referindo que a empresa corta, mas não corta junto ao chão, nem junto das casas, afirmando que o mato em certos locais dá pela cintura. Sublinhou que quando o serviço era feito pela Junta, estava sempre limpo.

Lamentou que tenham sido alcatroadas as ruas onde não mora ninguém e a sua não.

Informou ainda acerca de um tronco de oliveira no meio do caminho e que a proprietária não o retira. A D. Natalina quer o caminho desimpedido. Pediu ainda a colocação de espelho na rua.

O Sr. Vereador António Louro interveio, dizendo relativamente à pavimentação das ruas, que o mais simples seria alcatroar. Mas temos poucos caminhos com pedra do rio/calçada, pelo que gostaríamos de manter essa originalidade.

Relativamente à limpeza das ervas, referiu que é um assunto ingrato, apesar do esforço, não é fácil, lembrando que não foi possível chegar a acordo com a Junta no que respeita à limpeza.

O Sr. Presidente respondeu, relativamente à promessa de arranjo da rua, dizendo que a D. Natalina tem razão, a responsabilidade é da Câmara, logo, do Presidente, salientando o facto de ser importante preservar a beleza das ruas antigas.

No que respeita à limpeza das ruas, informou que a empresa foi contratada, e se não é feito o acordado, a Câmara terá de corrigir e fiscalizar.

Quanto ao tronco de oliveira no caminho, referiu que terá de ser avaliada a situação para se chegar a uma conclusão.

No final, a D. Natalina entregou um documento manuscrito ao Sr. Presidente, com algumas solicitações de vizinhos de Monte Penedo, que fica anexo aos documentos da presente reunião.

D. ANA LOPES

Presente na reunião, a D. Ana Lopes, residente em Monte Penedo, lamentou já ter caído na rua e estragado uns óculos, devido ao estado das mesmas. Referiu que tem receio que o marido caia na rua, devido ao seu estado de saúde.

Solicitou a recolocação de um sinal STOP ao cimo da rua, caído há mais de um mês.

Mencionou a existência de casas de madeira ao lado da sua, temendo pelos incêndios.

Quanto à questão da erva, disse que a empresa além de a cortar mal, a deixa amontoada no local.

O Sr. Presidente encerrou a intervenção do público, referindo que, com boa vizinhança, tudo se resolveria melhor, pedindo reflexão sobre tudo o que foi dito nesta reunião.

O Sr. Vereador António Louro informou que, o que se passou nesta reunião, não aconteceria noutra Autarquia. A Câmara ouviu durante cerca de 01h15m as questões colocadas pelas Senhoras, mas em situação “normal”, seriam apenas dados 5 ou 10 minutos para as mesmas exporem as suas questões e teriam de se inscrever previamente.

----- ENCERRAMENTO -----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na forma legal e que eu Ana Margarida Marcão, Técnico Superior, subscrevo e assino: