



## **Câmara Municipal de Mação**

### **Acta N.º 7/2020**

**Data da Sessão :** 8 de abril de 2020

**Início da sessão:** 14:30 horas

**Términus da Sessão:** 16:30 horas

**A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.**

**Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:**

Presidente: Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Vereadores:

António José Martins Louro

Nuno Manuel Pedro Barreta

Vasco Rodrigo da Silva Marques

Margarida Isabel de Matos Lopes

**Faltas Justificadas:**

**Responsável pela elaboração da acta:**

**Nome:** Maria Manuela Martins Filipe

**Cargo:** Assistente Técnico

## **Câmara Municipal de Mação**

**Acta N.º 7 / 2020**

**8 de abril de 2020**

### **-----LOCAL-----**

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

### **-----INICIO-----**

14:30 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

### **-----ORDEM DE TRABALHOS-----**

A Ordem de Trabalhos desta reunião é a seguinte:

1. Aprovação da acta da reunião anterior;
2. Apreciação de correspondência recebida e respetivas deliberações, quando necessárias;
3. Análise e eventual deliberação sobre pedido da empresa Esteves & Patrício Consulting, Lda.
4. Discussão e votação de proposta de Protocolo a celebrar com a Associação Dignidade.
5. Discussão e votação de proposta de acordo de pagamento de dívida do concessionário do Bar do Cine Teatro.
6. Informação sobre participação do Município de Mação em iniciativas do Clube Eco Escolas Mação.
7. Análise, discussão e votação relativa à resolução de Contrato Comodato celebrado entre a Câmara Municipal de Mação e o Sr. Ilídio Esteves Fernandes – Lote Zona Industrial das Lamas
8. Contrato de arrendamento entre a Câmara Municipal de Mação e a empresa WTG Energias, S.A. – Conhecimento na sequência de deliberações tomadas.
9. Discussão e votação de proposta de medidas de apoio aos munícipes, Empresas e Agentes Económicos, IPSS e Bombeiros, relacionadas com a covid 19.
10. Análise de ponto de situação relativa à covid 19.
11. Discussão e votação de pedidos de pagamento de faturas de água pelo 1º escalão ou prestações dos consumidores:
  - Consumidor nº 664589 – Área 301
12. Análise e eventual ratificação sobre pareceres para re/arborização – ICNF.

13. Apreciação de requerimentos e pedidos de licenciamento de obras particulares:

- EDP – Atravessamento de via pública
- Alexandre Carvalho Sobreira – Reconstrução de moradia unifamiliar
- Júlio Lopes Raimundo – Construção de vedação
- Margarida Isabel Marques Fernandes – Alteração a projeto aprovado
- Construmação – Construções e Terraplanagens Unipessoal, Lda. – Alteração projeto aprovado.
- Nelson Perdigão – Atravessamento de via pública
- Centro de Dia de São José das Matas – Demolição de moradia e construção de garagem.

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**SR PRESIDENTE DA CÂMARA**-----

### **VIDEOCONFERÊNCIA**

O Sr. Presidente agradece aos presentes permitirem-lhe presidir a esta reunião através de videoconferência. Mais informa que, na passada sexta-feira, dia 3 de março esteve, no âmbito de uma ação de sensibilização efetuada pela GNR, em Vila de Rei, tendo sido posteriormente notificado pela Delegação de Saúde do ACES PIS no sentido de todos os presentes no evento deverão manter isolamento profilático por um período de 14 dias uma vez que tiveram contacto com caso confirmado de COVID-19. Informou ainda que, neste sentido, se encontra isolado, sente-se bem e está a trabalhar por videoconferência e através da internet e já fez o teste de despistagem do covid 19, esperando o resultado dentro de dois dias.

### **CLDS 4G – PEDIDO DE OBRAS**

O Sr. Presidente informou que foi contactado pelo Centro de Dia de Aboboreira, entidade responsável pelo CLDS 4G, solicitando uma pequena intervenção na casa situada na Rua Monsenhor Álvares de Moura onde vai funcionar o mesmo, nomeadamente, uma arrecadação, o que não foi possível ser feito pelos serviços da Câmara e vai ser feito em peladour por uma empresa. Mais informou que foi também solicitado que a Câmara assumisse os custos da intervenção devido a alguns constrangimentos da instituição para o mesmo. Assim, propõe que a Câmara assumira a despesa da referida intervenção.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

**DISPONIBILIZAÇÃO DA GRAVAÇÃO DA REUNIÃO DE 25 DE MARÇO DE 2020**

O Sr. Presidente informou que o Sr. Vereador Nuno Barreta solicitou disponibilização da gravação áudio da reunião de Câmara do dia 25 de março de 2020. Mais informou que a referida gravação áudio já foi entregue ao Sr. Vereador, acompanhada de uma carta sua com algumas considerações que considerou pertinentes.

### **VIATURA DE 7 LUGARES**

O Sr. Presidente informou que chegou ontem a Mação a viatura de 7 lugares que a Câmara adquiriu para estar ao serviço da população mais jovem do nosso concelho, uma vez que a legislação em vigor estipula que as viaturas com mais de 6 anos não podem transportar crianças com menos de 16 anos. Mais informou que está terminado o procedimento para aquisição de mais uma viatura de 9 lugares, que deve ser entregue no final deste mês.

-----**SR. VEREADOR ANTÓNIO LOURO**-----

### **INTERVENÇÕES VÁRIAS**

O Sr. Vereador António Louro informou que continuam a decorrer as obras de reabilitação dos arruamentos da povoação de Carvoeiro.

Mais informou que entrou na fase final a intervenção no Largo junto à Igreja de Ortiga, estando a ser colocados os azulejos da fonte e fica a faltar somente a parte da iluminação que a Câmara tem de assegurar.

### **PANDEMIA COVID 19**

O Sr. Vereador António Louro informou que a Câmara continua a fazer todo o esforço para proteger as nossas populações da covid 19 e nesse sentido reuniu na passada segunda -feira, a Sub - Comissão de Proteção Civil no sentido de analisar a situação e tomar conhecimento das alterações que foram realizadas ao Plano de Operações Municipais em articulação com a Autoridade de Saúde do Médio Tejo. Refere que continuamos empenhados e a beneficiar da total colaboração dos funcionários da Câmara, no sentido de procurar fazer tudo aquilo que está ao nosso alcance para contribuir para um melhor funcionamento das IPSS e para uma maior defesa das nossas populações.

### **ZONA DE CAÇA MUNICIPAL DE ENVENDOS - CARVOEIRO**

O Sr. Vereador António Louro informou a Câmara Municipal que, considerando que a Zona de Caça Municipal de Envendos – Carvoeiro - Proc. ICNF nº 3170, cuja gestão tem estado sob a responsabilidade do Município de encontra em fase de renovação; Considerando o interesse já manifestado pela Associação de Caça e Pesca Desportiva de Envendos-Carvoeiro em assumir a gestão desta Zona de Caça Municipal, não será

apresentada pelo Município de Mação, candidatura ao ICNF para renovação deste processo.

-----**SR. VEREADOR VASCO MARQUES**-----

### **CONCURSOS DE CONCESSÃO PARA BAR DO CINE TEATRO DE MAÇÃO E BAR DA ALBUFEIRA DA BARRAGEM DE ORTIGA**

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que se realizou ontem a abertura das propostas para os concursos de concessão da exploração do Bar do Cine Teatro de Mação e Bar da Albufeira da Barragem de Ortiga e houve uma candidatura a cada um dos locais. Mais informou que agora estão a ser analisadas as propostas apresentadas, pelo júri do concurso que seguidamente irá elaborar um Relatório sobre os mesmos.

Deixa a sua preocupação relativamente a esta matéria pois tendo em conta a situação do país e a incerteza sobre a evolução desta pandemia covid 19, bem como a incerteza das datas de inicio das obras que se pretendem levar a cabo nestes espaços, torna-se uma situação difícil de gerir pelo município e pelos concessionários, pelo que teremos de ir acompanhando em permanência para tentar adaptar estes concursos a esta realidade que estamos a viver.

### **EDUCAÇÃO – COVID 19**

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que tem estado a acompanhar, em conjunto com a CIMT, a evolução da situação no que diz respeito à Educação, dado os diversos apoios que têm sido solicitados à Câmaras e também à CIMT, tanto ao nível de formação para professores, como a nível de equipamentos, como da criação de condições para os alunos no ensino à distância, quer com equipamentos como das condições de rede existente. Mais informou que hoje mesmo voltou a falar com a nossa Gestora de Conta da MEO, que irá enviar proposta que está a ser elaborada para os municípios para tentar colmatar as faltas de cobertura de rede que possam existir nos territórios. Informou ainda que está a ser desenvolvido todo o esforço de forma a dar continuidade ao trabalho feito pelos Agrupamentos para que os alunos não percam este tempo em que têm obrigatoriamente de estar em casa.

-----**SR.<sup>a</sup> VEREADORA MARGARIDA LOPES**-----

### **PANDEMIA COVID 19**

A Sr.<sup>a</sup> Vereadora Margarida Lopes informou que os serviços da Câmara têm trabalhado no sentido de dar o nosso contributo e a fazer aquilo que nos compete para que a nossa população atravesse este período com a maior normalidade possível. Mais informou que tem sido divulgado através das nossas vias de comunicação, nomeadamente do

Facebook e Instagram, o nosso contributo e as nossas atividades ao nível da educação física, dos serviços da nutricionista, para quem está em casa agora neste período. Também o Serviço de Ação Social tem desenvolvido trabalho no apoio às pessoas, com várias sugestões para ajudar a lidar com as emoções neste período e a Biblioteca através da disponibilização de livros e dicas de leitura. Mais refere que a Câmara está a tentar dar alguma normalidade às pessoas naquilo que as mesmas estão habituadas e também a criar um compromisso com dias certos para estas atividades para que as pessoas possam contar com as mesmas de forma habitual.

-----**SR. VEREADOR NUNO BARRETA**-----

### **RECOMENDAÇÃO**

O Sr. Vereador Nuno Barreta apresentou a seguinte recomendação:

“Nuno Manuel Pedro Barreta, vereador do Partido Socialista da Câmara Municipal de Mação, recomenda, que as reuniões do executivo passem a ser, sem presença física, (ex.: Skype), estando desta forma a ir ao encontro das recomendações das autoridades de saúde, no que se refere às medidas de prevenção do contágio pelo Covid19.

Para o efeito devem ser adequados os meios necessários a todos.

A medida deve durar enquanto estivermos a viver o estado de pandemia (Covid19).”

### **ESTRADÃO BARCA DA AMIEIRA / MARUTA – REQUALIFICAÇÃO**

O Sr. Vereador Nuno Barreta referiu que o Estradão da Barca da Amieira / Maruta ainda não foi requalificado e teve conhecimento que uma viatura das que fazem manutenção da linha férrea que transportava um gerador num reboque naquele estradão ficou preso num buraco e houve necessidade de contratação de tratores para o retirarem.

Deixa mais uma vez o pedido para a requalificação daquele estradão, logo que possível.

-----**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**-----

-----**DISPONIBILIDADES**-----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 68, respeitante ao dia 7 de abril de 2020, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 2.519.438,26 € (dois milhões, quinhentos e dezanove mil, quatrocentos e trinta e oito euros e vinte e seis cêntimos), Operações de Tesouraria: 33.256,51 € (trinta e três mil, duzentos e cinquenta e seis euros e cinquenta e um cêntimos).

-----**CÂMARA MUNICIPAL DE CONSTÂNCIA**-----

### **CANCELAMENTO DAS FESTAS DE NOSSA SENHORA DA BOA VIAGEM**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Câmara Municipal de Constância, datado de 23 de março de 2020, no qual informa que, devido à pandemia covid 19 não vai realizar

as Festas da Nossa Senhora da Boa Viagem em 2020, ficando assim sem efeito o pedido feito anteriormente de cedência de baias de sinalização para as referidas festas.

-----**ÁGUAS DO VALE DO TEJO**-----

**ATUALIZAÇÃO DA TAXA DE RECURSOS HÍDRICOS PARA O ANO DE 2020**

A Câmara tomou conhecimento de ofício das Águas do Vale do Tejo, datado de 24 de março de 2020, no qual informa que procedeu à atualização da Taxa de Recursos Hídricos a aplicar para o ano de 2020.

O Sr. Presidente informou que, relativamente à questão das águas, a empresa Tejo Ambiente não irá começar a trabalhar no concelho de Mação no dia 1 de abril de 2020, mas sim no dia 1 de junho de 2020.

-----**CIRAE**-----

**CIRAE – ESTADO DE EMERGÊNCIA**

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Centro Intermunicipal de Recolha de Animais Errantes (CIRAE), datado de 21 de março de 2020, no qual informa que, tendo em conta a situação com que nos deparamos, urge adequar o funcionamento do CIRAE à mesma e solicita que sejam encaminhados para este serviço apenas animais em situação de emergência, como ferimentos no decurso de acidentes, agressões ou quando representem perigo para a saúde ou segurança das populações.

-----**GRUPO DESPORTIVO RECREATIVO E CULTURAL DE PENHASCOSO**-----

**CANCELAMENTOS**

A Câmara tomou conhecimento do Grupo Desportivo, Recreativo e Cultural de Penhascoso, datado de 20 de março de 2020, no qual informa que devido ao período de pandemia do covid 19 que atravessamos, está a cancelar todos os eventos previstos no seu plano de atividades, até que não existam condições de segurança para os retomar.

-----**ANACOM**-----

**SUSPENSÃO DO PROCESSO MIGRAÇÃO DA TDT DEVIDO AO COVID 19**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da ANACON, datado de 20 de março de 2020, no qual informa que o processo de migração da rede de TDT está suspenso devido aos constrangimentos associados ao covid 19. Mais informa que os emissores que iriam ser alterados a partir do dia 16 de março de 2020 já não mudam de frequência na data prevista e o processo será retomado assim que as condições associadas à pandemia o permitam.

-----**GRUPO DE TRABALHO APOIO À POPULAÇÃO IDOSA INSTITUCIONALIZADA**-----

**PEDIDO DE DESCULPAS**

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Grupo de Trabalho de Apoio à Pessoa Idosa Institucionalizada, datado de 11 de março de 2020, no qual envia pedido de desculpas ao executivo da Câmara Municipal de Mação pelo facto de, por lapso, e contrariamente ao que é a prática deste Grupo de Trabalho, não ter sido endereçado convite para participação na atividade de comemoração do Carnaval 2020, ocorrida a 20 de fevereiro em Aboboreira.

-----**COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO MÉDIO TEJO**-----

**COMBATE À PANDEMIA**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, datado de 1 de abril de 2020, no qual envia, para conhecimento, informação de que o Ministério da Coesão Territorial, em articulação com o Ministério da Solidariedade e Segurança Social, está a trabalhar no sentido de apoiar as CIM e os Municípios na aquisição de testes ao covid 19 que sejam dirigidos à população e funcionários dos Centros de Dia e Lares, como também no aluguer de instalações para a realização dos mesmos.

-----**CONFRARIA IBÉRICA DO TEJO**-----

**VIII CRUZEIRO RELIGIOSO E CULTURAL DO TEJO**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Confraria Ibérica do Tejo, datado de 30 de março de 2020, no qual informa que, face à situação que atualmente se vive a nível global, a organização decidiu não realizar a VIII edição do Cruzeiro Religioso e Cultural do Tejo em junho deste ano, ficando o mesmo adiado para o próximo ano de 2021.

-----**DIREÇÃO DO CPT 4X4**-----

**SUSPENSÃO DA PROVA CPT 4X4 MAÇÃO 2020**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Direção do CPT 4X4, datado de 30 de março de 2020, no qual informa que a Prova CPT 4x4 Mação que se realizaria no dia 3 de maio de 2020, está suspensa devido à situação de pandemia covid 19 que o país está a atravessar.

-----**ASSOCIAÇÃO DE ESTUDANTES ESCOLA EB 2,3 / SEC. DE MAÇÃO**-----

**FESTA DA AE MAÇÃO – PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação de Estudantes da Escola EB 2,3/Sec. de Mação, datado de 8 de março de 2020, no qual informam sobre intenção de realizar uma festa no dia 2 de maio de 2020 no polidesportivo Mário Coluna e solicitam cedência do espaço bem como algum apoio logístico.



A Câmara deliberou por unanimidade informar que daria o apoio solicitado à Associação de Estudantes mas agora não se justifica pois a referida festa terá de ser cancelada em virtude da situação de pandemia covid 19 que o país está a atravessar.

-----**TEJO AMBIENTE**-----

#### **APROVAÇÃO DA OPERAÇÃO – POSEUR -03-2012-FC-001322**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da empresa Tejo Ambiente, datado de 1 de abril de 2020, no qual comunica a aprovação da operação do Subsistema de Abastecimento de Água Castelo de Bode, no âmbito do POSEUR. Mais informa que, com esta notificação, os projetos de Mação foram integralmente aprovados.

-----**TEJO AMBIENTE**-----

#### **PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE ARRANQUE DOS SERVIÇOS**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da empresa Tejo Ambiente de 27 de março de 2020, no qual informa que, por deliberação da Assembleia Geral da Tejo Ambiente – Empresa Intermunicipal de Ambiente do Médio Tejo, foi prorrogado o prazo de arranque dos serviços de abastecimento de água, saneamento de águas residuais e resíduos sólidos urbanos nos Municípios de Ferreira de Zêzere, Mação, Sardoal e Vila Nova da Barquinha, para o dia 1 de junho de 2020.

-----**UNIDADE DE SAÚDE PÚBLICA DO MÉDIO TEJO**-----

#### **RESPOSTA A QUESTÃO SOBRE PROPOSTA DO SR. VEREADOR NUNO BARRETA**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Sr<sup>a</sup> Coordenadora da Unidade de Saúde Pública do Médio Tejo, datado de 26 de março de 2020, no qual refere que, relativamente à proposta apresentada pelo Sr. Vereador Nuno Barreta, apresentada na reunião de 25 de março e constante da acta da mesma reunião, a afirmação “ se algo acontecer aos idosos do Concelho de Mação, a “culpa” pode ser da Câmara ao não adquirir estes equipamentos” é da inteira responsabilidade do cidadão Nuno Barreta e não do Enf.<sup>o</sup> Nuno Barreta da Unidade de Saúde Pública do Médio Tejo, não sendo de forma alguma assumida por si, enquanto Coordenadora da Unidade de Saúde Pública do Médio Tejo.

-----**ESTEVES & PATRÍCIO CONSULTING LDA**-----

#### **INFORMAÇÃO / PEDIDO**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da empresa Esteves & Patrício Consulting, Lda, datado de 23 de março de 2020, no qual informa que esta empresa decidiu criar uma empresa associada com a designação social de EiPeople – Empresa de Trabalho Temporário, Lda e solicita autorização para a mesma poder desenvolver a atividade da

nova empresa nas instalações do Centro de Negócios e nos mesmos espaços onde está em funcionamento a Esteves & Patrício Consulting, Lda.

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta:

“Na sequência do pedido da empresa Esteves & Patrício Consulting, Lda., datado de 23 de março de 2020, no âmbito do Regulamento de Apoio aos Empresários e nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa apoiar o solicitado.”

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

#### -----PROCOLO-----

### **PROPOSTA DE PROCOLO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE MAÇÃO E A ASSOCIAÇÃO DIGNITUDE**

A Câmara tomou conhecimento de proposta de protocolo a celebrar com a associação Dignitude que tem como objeto estabelecer e articular um espaço de colaboração entre a Dignitude e o Município para o prosseguimento comum dos objetivos do Programa Abem: Rede Solidária do Medicamento – Emergência Abem: Covid 19.

O Sr. Presidente informou que este é um alargamento de emergência do protocolo já existente no âmbito do apoio aos medicamentos para as pessoas mais carenciadas, que se justifica pelo momento de emergência que estamos a viver e que será muito útil para as pessoas mais necessitadas em virtude da pandemia covid 19. Em seguida apresentou a seguinte proposta:

“No âmbito da Pandemia Covid 19, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar a celebração do Protocolo de Emergência com a Dignitude - Programa Abem: Rede Solidária do Medicamento, nos termos propostos.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

#### -----PROPOSTA-----

### **PAGAMENTO DE DÍVIDA DE RENDAS DO CONCESSIONÁRIO DO BAR DO CINE TEATRO DE MAÇÃO**

A Câmara tomou conhecimento de pedido do concessionário do Bar do Cine Teatro de Mação para pagamento da dívida de rendas do mesmo conforme plano que apresentou e fica anexo aos documentos da presente reunião.

O Sr. Vereador Vasco Marques apresentou a seguinte proposta:

“ Na sequência do pedido do concessionário do Bar do Cine Teatro de Mação, foi elaborado pelo Gabinete de Advogados com o qual a Câmara tem avença, proposta de pagamento de dívida em prestações.

Pretende que a dívida, que ascende ao montante total de 6.397,01€ seja liquidada conforme plano anexo, sendo ainda possível que a mesma seja liquidada antecipadamente, caso receba o montante de IVA de que é credor.

Considerando ainda a importância para a população, em manter aquele local em funcionamento, nos termos da alínea o) do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara aprove a proposta do atual concessionário, que fica anexa aos documentos da presente reunião”

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

#### -----**AGRUPAMENTO DE ESCOLAS VERDE HORIZONTE**-----

##### **CLUBE ECO-ESCOLAS MAÇÃO**

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte de Mação, datado de 6 de março de 2020, no qual solicitam colaboração da Câmara no âmbito do programa do Clube Eco - Escolas de Mação.

O Sr. Vereador Vasco Marques apresentou a seguinte informação:

“No âmbito do programa do Clube Eco – Escolas de Mação, a decorrer na escola sede do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte, foi solicitado à Câmara a participação nas seguintes iniciativas:

1ª Depositário – Entrega de equipamentos elétricos em fim de vida.

2ª O mar começa aqui – Assinalar alguns sumidouros e/ou sargetas com pinturas alusivas ao mar.

Sublinha-se a importância dos objetivos que estão na génese do programa em causa, bem como o facto dos pedidos anexos não acarretarem custos para o município.”

A Câmara deliberou por unanimidade a participação nas iniciativas mencionadas.

#### -----**ZONA INDUSTRIAL DAS LAMAS**-----

##### **SR. ILÍDIO ESTEVES – FIM DE CONTRATO COMODATO – LOTE ZONA INDUSTRIAL**

A Câmara tomou conhecimento de informação do Gabinete de Advogados que prestam serviço à Câmara relativamente a lote da Zona Industrial das Lamas, em Mação, cedido pelo contrato comodato ao Sr. Ilídio Esteves em 1996 e no qual foram incorporadas algumas benfeitorias, não tendo sido concluída, no entanto, a construção de uma oficina licenciada pela Câmara (lic. Nº 74-A/97) em dezembro de 1997.

Tendo em consideração as démarches realizadas pelo Gabinete de Advogados junto do Sr. Ilídio Esteves e da informação presente nesta reunião e que ficará anexa aos documentos da mesma, a Câmara deliberou por unanimidade por fim ao contrato de comodato com o Sr. Ilídio Esteves e a efetuar a escritura de compra e venda do terreno diretamente para o atual interessado, pelo preço por metro quadrado que está estipulado e com autorização e consentimento do Sr. Ilídio Esteves, após os interessados terem acertado entre eles o pagamento de tal valor.

-----WTG – ENERGIAS S.A.-----

### **CONTRATOS DE ARRENDAMENTO – PARQUES EÓLICOS**

A Câmara tomou conhecimento dos contratos de arrendamento celebrados entre a Câmara Municipal de Mação e a WTG – Energias, S.A, em 30 de março de 2020, na sequência de deliberações desta Câmara e da Assembleia Municipal.

O Sr. Presidente informou que, para além das contrapartidas financeiras acordadas nestes contratos de arrendamento, está ainda previsto vir a ser introduzidas nos regulamentos destes parques eólicos algumas benfeitorias a serem realizadas pela WTG – Energias, S.A., na zona dos parques eólicos.

-----PROPOSTA-----

### **MEDIDAS DE APOIO AOS MUNÍCIPES, EMPRESAS E AGENTES ECONÓMICOS, IPSS E BOMBEIROS, RELACIONADAS COM A COVID 19**

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta:

“Proponho que no âmbito da Pandemia que estamos a viver relacionada com a COVID-19, a Câmara aprove as seguintes medidas de apoio aos Municípes, Empresas e Agentes Económicos, IPSS (com exceção da Santa Casa da Misericórdia de Mação) e Bombeiros, em complemento com aquelas já implementadas:

1. Isenção total para todos os consumidores, do pagamento das faturas de água, saneamento e resíduos, recebidas nos meses de abril e maio. Esta isenção dependente de requerimento/preenchimento de formulário para o efeito, manifestando a intenção de beneficiar do apoio;
2. Suspensão do pagamento de rendas dos espaços concessionados, nos meses de março, abril e maio de 2020;
3. Devolução, após comprovativo de pagamento, às empresas de 50% do valor pago de IMI, dos imóveis afetos à atividade da empresa;

4. Devolução, após comprovativo de pagamento, de 50% do valor liquidado, referente a espaços comerciais/empresa, dos meses de março, abril e maio de 2020;
5. Isenção e/ou devolução de 50% do pagamento de rendas às empresas com contratos de arrendamento no Centro de Negócios e GAJPE, mediante comprovativo de pagamento, dos meses de março, abril e maio de 2020;
6. Aquisição de computadores, em articulação com a CIMT, para os alunos do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte que necessitem, no âmbito do ensino à distância que possa vir a ser implementado;
7. Aquisição e posterior distribuição pelas IPSS do Concelho (com exceção da Santa Casa da Misericórdia de Mação) e Bombeiros Voluntários de Mação de:
  - Cerca de 17 000 máscaras;
  - Cerca de 350 óculos de proteção;
  - Cerca de 1600 luvas.

Dependendo da oportunidade e necessidade deveremos adquirir mais material.

8. Apoio psicológico a trabalhadores ou utentes das IPSS que necessitem, com exceção da Santa Casa da Misericórdia de Mação;
9. Isenção de pagamento de água, saneamento e resíduos às IPSS (com exceção da Santa Casa da Misericórdia de Mação) e Bombeiros Voluntários de Mação, em vigor neste Município há dezenas de anos;
10. Atribuição de um subsídio extraordinário de 1 500,00€ a cada IPSS do Concelho (com exceção da Santa Casa da Misericórdia de Mação) e aos Bombeiros Voluntários de Mação para fazer face aos custos de despesas inerentes a esta Pandemia;
11. Acompanhamento permanente e diário da população do Concelho através do Gabinete de Ação Social da Câmara Municipal de Mação;
12. Manifestação de disponibilidade total para com as Juntas de Freguesia encontrar as melhores soluções que aquelas entidades entendam que o contributo do Município é importante.”

O Sr. Vereador António Louro não votou os itens desta proposta que diziam respeito às IPSS e a Sr<sup>a</sup> Vereadora Margarida Lopes não votou o ponto 5) da mesma.

Em seguida o Sr. Vice-Presidente apresentou a seguinte proposta, que o Sr. Presidente não votou:

“Proponho que, no âmbito da Pandemia que estamos a viver relacionada com a COVID-19, a Câmara aprove as seguintes medidas de apoio à Santa Casa da Misericórdia de Mação, em complemento com aquelas já implementadas e a exemplo do mesmo procedimento a ter com as restantes IPSS do Concelho:

1. Aquisição e posterior distribuição de:

- máscaras;
- óculos de proteção;
- luvas.

Dependendo da oportunidade e necessidade deveremos adquirir mais material;

2. Apoio psicológico a trabalhadores ou utentes que necessitem;

3. Isenção de pagamento de água, saneamento e resíduos, em vigor neste Município há dezenas de anos;

4. Atribuição de um subsídio extraordinário de 1 500,00€ para fazer face aos custos de despesas inerentes a esta Pandemia;”

A Câmara aprovou por unanimidade as propostas apresentadas, tendo o Sr. Vereador Nuno Barreta apresentado a seguinte declaração de voto:

“Nuno Manuel Pedro Barreta, vereador do Partido Socialista da Câmara Municipal de Mação, no ponto 9 da ordem de trabalhos “medidas de apoio aos munícipes, empresas e agentes económicos, IPSS e Bombeiros, relativamente ao Covid19” vota a favor:

- A proposta de hoje vem provar que dia 25 março de 2020, o vereador tinha razão, ao apresentar a sua proposta, com medidas de mitigação ao Covid19.
- Que tamanha agressividade, na voz do PSD no passado 25/3/2020 e agora uma proposta em tudo ao encontro da minha proposta.
- A proposta votada hoje, mesmo assim, ainda deve e tem que ir mais além.
- Estarei sempre disponível para poder dar meu contributo nestas matérias, quando solicitado.
- A proposta em questão não tem valores quantificados.”

Seguidamente e na sequência da aprovação das propostas apresentadas, o Sr. Vereador Nuno Barreta apresentou o seguinte requerimento:

“Nuno Manuel Pedro Barreta, vereador do Partido Socialista da Câmara Municipal de Mação, solicita, relativamente ao ponto 9 da ordem de trabalhos “medidas de apoio aos munícipes, empresas e agentes económicos, IPSS e Bombeiros, relativamente ao Covid19” que seja fornecido:

· O Valor específico de cada ponto da proposta, alínea a alínea.”

-----COVID 19 – PONTO DE SITUAÇÃO-----

**PANDEMIA COVID 19 NO CONCELHO DE MAÇÃO**

O Sr. Presidente referiu que, no Concelho de Mação, a situação relativa à pandemia covid 19, a situação se encontra genericamente estabilizadas, não se verificam casos positivos, tendo 3 vigilâncias ativas. Considera que, apesar desta realidade devemos manter uma situação de grande vigilância para tentarmos que esta situação se mantenha.

O Sr. Vereador Nuno Barreta informou que no Médio Tejo são efetuadas muitas análises todos os dias pois a política é de que quem vai à urgência e tem, nem que seja um único sintoma que possa ser característico da doença, faz rastreio da doença e por esse motivo são feitos, no Médio Tejo, cerca de 200 testes por dia. Termina referindo que também considera que a situação é boa no nosso concelho e faz votos para que o Sr. Presidente tenha a sua análise negativa.

O Sr. Presidente agradece a atenção do Sr. Vereador Nuno Barreta.

Relativamente ao assunto da pandemia covid 19, o Sr. Vereador António Louro refere que espera que o concelho de Mação se mantenha sem casos positivos mas sempre com a expectativa que vá chegar até nós pois considera praticamente impossível continuarmos muito mais tempo nesta situação e acima de tudo que estejamos preparados para saber lidar com a situação com tranquilidade e mantendo os esforços para proteger o mais possível as nossas pessoas.

O Sr. Vereador Vasco Marques refere que quer apenas registar a boa compreensão e a adesão às iniciativas que a Câmara e as autoridades de Saúde e o Governo têm levado a cabo, por parte da nossa população e também do tecido empresarial do concelho. Mais refere que nas deslocações que tem feito no concelho verifica que as pessoas têm tido cuidados, especialmente nos espaços comerciais, implementando as regras de segurança que têm sido aconselhadas e quem está a trabalhar pois tem mesmo de o fazer, o faz de forma cuidada, tentando evitar aglomerados de pessoas.

Deixa uma palavra de agradecimento às pessoas em geral e aos empresários pela consciência que todos têm demonstrado neste período difícil da nossa vida.

O Sr. Vereador Nuno Barreta refere que a nossa interioridade pode ser, neste momento, um ponto a nosso favor. Considera que todos que têm cargos públicos ou alguma visibilidade junto da população devem sempre aconselhar as pessoas a ficarem em casa e saírem o menos possível pois ainda se vê em superfícies comerciais alguns idosos

que vão 2 e 3 vezes às compras no mesmo dia. Também teve conhecimento de alguns cafés em algumas povoações do concelho que estavam a atender clientes com a porta fechada e outros que abriram mesmo depois da GNR os ter mandado fechar e considera que estas situações não podem acontecer.

#### -----FATURAÇÃO DE CONSUMO DE ÁGUA-----

##### **FATURAÇÃO DE ÁGUA NO 1º ESCALÃO**

Face à informação do Serviço de Águas e Saneamento, que fica anexa aos documentos da presente reunião, sobre solicitação do consumidor nº 664821, área 313, da localidade de Vales, informando sobre consumo anormal de água somente num mês por motivo desconhecido e solicitando que a mesma seja faturada no 1º escalão.

A Câmara, no âmbito do nº1 do artigo 92º do Regulamento de Abastecimento de Águas ao Concelho de Mação, deliberou por unanimidade, aprovar a faturação da referida fatura no 1º escalão, conforme informação do Serviço.

#### -----PARECERES RE/ARBORIZAÇÃO – ICNF-----

##### **RATIFICAÇÃO DE PARECERES DO GABINETE FLORESTAL**

A Câmara deliberou por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Nuno Barreta, ratificar os pareceres para re/arborização enviado para o ICNF, dos seguintes requerentes:

- Foresmad – Código de Registo nº PR. 005540.2020 P\_ ARB\_ 045884.
- Joana Maria Pires Alves - Código de Registo nº PR. 005541.2020

O Sr. Vereador Nuno Barreta apresentou a seguinte declaração de voto:

“Nuno Manuel Pedro Barreta, vereador do Partido Socialista da Câmara Municipal de Mação, voto Abstenção;

No ponto 12, “parecer para re/arborização – ICNF” referente a todos os requerentes, e que são:

- Foresmad
- Joana Maria Pires Alves

Análise dos processos propostos / APRECIÇÃO:

O parecer técnico apresentado com pontos de fundamentação semelhantes a anteriores apresentam pareceres diferente de pareceres anteriores.

Qual o motivo da diferença de tratamento?

Os processos de parecer, carecem de:

- Os mapas de localização, que caracterizam os projetos devem ser perceptíveis, legíveis, e a cores;



- A caracterização das parcelas rústicas no processo carece de ser acompanhada da caderneta predial rústica.

Não sou contra a plantação de eucaliptos. Mas antes de qualquer parecer sou de opinião que em face dos incêndios que periodicamente nos flagelam, a re/arborização deve ter em conta:

- Sou sim, a favor de processos coerentes, livre da especulação da eucaliptização desenfreada do concelho;
- Deve desde já, ainda que pelos vistos parece estar a ser tarde, o executivo delinear urgentemente um plano para ORDENAR A FLORESTA, mediante a definição das áreas e respetivas espécies florestais a plantar, criando os tão falados corredores "corta-fogo";
- Optar pela arborização e ou rearborização de árvores autóctones, e ou mais resistentes aos fogos;
- Definir postura municipal, para que haja uma diminuição da área de e com eucalipto;
- Todos os processos devem ser isentos de dúvidas no seu parecer.

Resumindo é necessário e obrigatório a criação de um Plano Municipal do Ordenamento da Floresta que poderá ser desenvolvido no Gabinete Florestal Municipal.

Face à fundamentação técnica inconsistente, confusa, pouco explícita, e ausência de dados já anteriormente solicitados, com características processuais diferentes entre si, o Vereador Nuno Manuel Pedro Barreta não dispõe de dados suficientes, logo o voto é Abstenção.”

#### -----REQUERIMENTO – ATRAVESSAMENTO DE RUA-----

##### **REQUERENTE : EDP DISTRIBUIÇÃO**

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos que fica apensa ao requerimento de EDP Distribuição, registado na secretaria sob o nº 1394 em 20 de Março de 2020, no qual que solicita autorização para abertura de vala na via pública para ligação de ramal elétrico, deliberou autorizar a abertura da referida vala, devendo o requerente ficar ciente das seguintes condições:

- O ramal deverá cumprir todas as boas práticas de execução e segurança para este tipo de matéria.
- A mão de obra, bem como a reposição do pavimento asfáltico é da sua inteira responsabilidade.
- A infra-estrutura a realizar deve cumprir todas as regras de segurança, quer ao nível da sinalização, quer ao nível da execução.
- Após a realização das obras, a rua deverá ficar limpa e transitável

- O pedido, a ser autorizado, será para o uso pretendido e não para qualquer outro tipo de infraestrutura.

- Os serviços de Fiscalização Municipal devem ser contactados do início dos trabalhos para assim poderem acompanhar a realização dos mesmos.

-----**REQUERIMENTO – ATRAVESSAMENTO DE RUA**-----

**REQUERENTE : NELSON PERDIGÃO**

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos que fica apensa ao requerimento de Nelson Perdigão, registado na secretaria sob o nº 1544 em 3 de Abril de 2020, no qual que solicita autorização para abertura de vala na via pública para ligação de ramal elétrico, deliberou autorizar a abertura da referida vala, devendo o requerente ficar ciente das seguintes condições:

- O ramal deverá cumprir todas as boas práticas de execução e segurança para este tipo de matéria.

- A mão de obra, bem como a reposição do pavimento asfáltico é da sua inteira responsabilidade.

- A infra-estrutura a realizar deve cumprir todas as regras de segurança, quer ao nível da sinalização, quer ao nível da execução.

- Após a realização das obras, a rua deverá ficar limpa e transitável

- O pedido, a ser autorizado, será para o uso pretendido e não para qualquer outro tipo de infraestrutura.

- Os serviços de Fiscalização Municipal devem ser contactados do início dos trabalhos para assim poderem acompanhar a realização dos mesmos.

-----**REQUERIMENTO**-----

**RENOVAÇÃO DO PROCESSO DE OBRAS**

**REQUERENTE: MARGARIDA ISABEL MARQUES FERNANDES**

Presente requerimento de Margarida Isabel Marques Fernandes, registado na secretaria sob o nº 2574 em 5 de março de 2020 em que requer renovação de licença para a realização da obra relativa ao processo de obras 02/2017/16/0 para, uma vez que a anterior caducou. Face à informação dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou por unanimidade conceder a emissão de nova licença de obras.

-----**REQUERIMENTO**-----

**RENOVAÇÃO DO PROCESSO DE OBRAS**

**REQUERENTE: CONSTRUMAÇÃO, CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGENS UNIPessoal, LDA.**

Presente requerimento de Construção, Construções e Terraplanagens Unipessoal, Lda., registado na secretaria sob o nº 2729 em 10 de março de 2020 em que requer renovação de licença para a realização da obra relativa ao processo de obras 165/2015 LIC - EDF para, uma vez que a anterior caducou. Face à informação dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou por unanimidade conceder a emissão de nova licença de obras.

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

Tendo em conta os pareceres dos serviços técnicos e feita a apreciação dos projetos de arquitetura, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar, devendo ser solicitados os projetos das especialidades nos termos do previsto no regime jurídico da urbanização e da edificação, os seguintes processos:

- Alexandre Carvalho Sobreira - Cardigos

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

Tendo em conta os pareceres dos Serviços Técnicos e das entidades intervenientes e encontrando-se os mesmos completos com projectos das especialidades, a Câmara deliberou por unanimidade, licenciar as seguintes obras:

- De Júlio Lopes Raimundo, residente em Ortiga para construção de muro de vedação a confinar com a via pública em Ortiga.

----- **ENCERRAMENTO** -----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na forma legal e que eu Maria Manuela Martins Filipe, Assistente Técnico, subscrevo e assino: