



Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 23/2018

Data da Sessão : 11 de Dezembro de 2018

Início da sessão: 15:00 horas

Términus da Sessão: 17:30 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:

Presidente: Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Vereadores:

António José Martins Louro
Nuno Manuel Pedro Barreta
Vasco Rodrigo da Silva Marques
Margarida Isabel de Matos Lopes

Faltas Justificadas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Manuela Martins Filipe

Cargo: Assistente Técnico

Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 23 / 2018
11 de Dezembro de 2018

LOCAL

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

INICIO

15:00 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

ORDEM DE TRABALHOS

A Ordem de Trabalhos desta reunião é a seguinte:

- 1) Aprovação da acta da reunião anterior
- 2) Apreciação de correspondência recebida e respetivas deliberações, quando necessárias
- 3) Análise e eventual deliberação – Empréstimo de Médio e Longo Prazo (750.000,00€) – Âmbito FEM
- 4) Análise e eventual deliberação – Parque Eólico de Mação – Contrato de cedência de utilização.
- 5) Análise e eventual deliberação – Transportes Escolares
- 6) Análise e eventual deliberação sobre exercício de direito de preferência (Zona Industrial das Lamas).
- 7) Análise e eventual ratificação de deliberação sobre solicitação de Diamantino Jorge & Filho, S.A. (IPV 2018 – COCS)
- 8) Análise e eventual deliberação sobre Receções Definitivas faseadas e libertação faseada da Caução – Empreitada nº 10/2016 – Requalificação do Acesso Sul a Mação.
- 9) Análise e eventual deliberação sobre pedido da Junta de Freguesia de Envendos.
- 10) Análise e eventual deliberação sobre pedido da Associação Desportiva e Cultural de Vale do Grou.
- 11) Análise e eventual deliberação sobre pedido do Centro Social Cultural e Desportivo de Envendos.
- 12) Análise e eventual deliberação sobre pedido da Associação de Caçadores de Ortiga.

- 13) Discussão e votação de proposta de taxa de participação nos “Férias de Natal 2018”.
- 14) Discussão e votação sobre Relatório da “Hasta Pública para Venda de 5 Viaturas Usadas”.
- 15) Análise e eventual deliberação sobre informação relativa a construção de muro na Zona Industrial das Lamas.
- 16) Análise e eventual ratificação sobre pareceres para re/arborização – ICNF
- 17) Discussão e votação de pedidos de pagamento de faturas de água pelo 1º escalão ou prestações dos consumidores:
- Consumidor nº 718 – Área 402
 - Consumidor nº 4630 – Área 401
- 18) Apreciação de requerimentos e pedidos de licenciamento das seguintes obras particulares:
- Luis Martins Pombo – Certidão Augi
 - Luis Martins Pombo – Certidão Augi
 - Santa Casa da Misericórdia de Cardigos – Abertura de arruamento
 - Fernando Custódio – Adaptação de edifícios a habitação unifamiliar

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

SR PRESIDENTE DA CÂMARA

CONSTITUIÇÃO DE SISTEMA INTERMUNICIPAL DE ÁGUAS E SANEAMENTO

O Sr. Presidente informou que se realizou hoje de manhã uma reunião, onde todos estiveram presentes, relativa à Empresa Intermunicipal de Águas, Saneamento e Resíduos. Mais refere que todos ficaram mediamente elucidados sobre este assunto, o processo vai seguir os seus trâmites normais e, em breve, a Câmara e a Assembleia Municipal terão de tomar as devidas deliberações para que este assunto seja resolvido, pois apesar dos problemas que poderá vir a trazer, a médio e longo prazo será benéfico para o Município de Mação.

PRESÉPIO DA SERRA/PRESÉPIO DE CARDIGOS

O Sr. Presidente deixou uma palavra de agradecimento à Associação Cultural da Serra pelo seu Presépio em Movimento, que inaugurou no passado sábado, cumprindo assim uma tradição que conta já alguns anos. Mais refere que este é um presépio diferente do habitual, numa altura em que esta associação também está a fazer um esforço para a construção de um edifício onde ficará alojada aquele presépio que considera ser uma mais valia para o concelho.

Deixou também uma palavra de agradecimento ao município responsável pelo Presépio de Cardigos, também um presépio diferente, que já está em construção, no local habitual, como vem sendo hábito ao longo dos anos.

GRUPO DE CICLOTURISMO DE S. JOSÉ DAS MATAS

O Sr. Presidente deixou uma palavra de felicitações ao Grupo de Cicloturismo de S. José das Matas pelo seu 14º Aniversário, celebrado no passado sábado. Deixa também uma palavra de agradecimento a este Grupo pelo trabalho desenvolvido e bom nome que têm ajudado a construir, no Concelho de Mação.

PLANTAÇÃO DE CANABIS PARA FINS MEDICINAIS

O Sr. Presidente informou que, relativamente à proposta apresentada e aprovada por unanimidade em reunião anterior, no sentido da Câmara apoiar a instalação no nosso concelho, de uma empresa para plantação, embalamento e distribuição de canábis, os responsáveis da referida empresa deslocar-se-ão a Mação na próximo quinta-feira, para melhor poder verificar esta situação e as possibilidades que possamos vir a apresentar em termos de terreno e instalação da empresa.

Mais informou que, em relação a este assunto, para além deste grupo canadiano, há também um empresário português interessado, que já teve duas reuniões na Câmara e iremos aguardar para ver se haverá mais desenvolvimentos nesta área, sendo que o compromisso assumido pela Câmara foi com o grupo canadiano que já formalizou o pedido.

REDE NACIONAL DE ARTE RUPESTRE

O Sr. Presidente informou que, amanhã, dia 12 de dezembro, irá a Foz Coa, a convite da Fundação do Coa, no sentido de poder ser criada a nível nacional uma Rede Nacional da Arte Rupestre. Considera que, se esta Rede for criada poderá ser uma mais valia para o nosso concelho, tendo em conta o trabalho desenvolvido pelo nosso Museu, nesta área da Arte Rupestre.

“PINHAL MELHOR”

O Sr. Presidente informou que estão a decorrer por todo o concelho, e hoje será em Envendos, sessões promovidas pela Pinhal Maior no âmbito de uma candidatura ao Fundo Ambiental, denominada “Pinhal Melhor”, para fazer sessões de sensibilização junto das populações em termos de política de ambiente, desenvolvimento do território, diversificação de espécies, ou seja, um olhar para o território, que considera ser uma atividade positiva.

VIATURA A CEDER À GNR – PROTOCOLO

O Sr. Presidente informou que está a ser elaborado o protocolo a celebrar com a Guarda Nacional Republicana no âmbito da cedência por parte da Câmara, de uma viatura, àquela força de segurança, conforme já foi anteriormente referido em reuniões anteriores.

ENTREGA DE BOLSAS DE ESTUDO E PRÉMIOS DE MÉRITO

O Sr. Presidente informou que a cerimónia de entrega das Bolsas de Estudo e dos Prémios de Mérito se realizará no próximo dia 28 de dezembro de 2018, pelas 18 horas, no Auditório do Centro Cultural Elvino Pereira.

CONSTRUÇÃO DE RAMAL DE ESGOTO – PROPOSTA

O Sr. Presidente entregou informação dos serviços técnicos, que fica anexa aos documentos da presente reunião, relativa à construção de um ramal de esgoto, junto ao Restaurante O Balado, em Mação, solicitado por Tiago Diogo Brito, numa zona que não tinha saneamento e o projeto aprovado para a construção da casa deste município com construção de fossa. Posteriormente, o referido município veio pedir se haveria possibilidade de fazer ligação ao ramal de esgoto, disponibilizando-se para pagar os custos desta empreitada, cujo orçamento dos serviços da Câmara tem o valor de 3.145,96 (três mil, cento e quarenta e cinco euros e noventa e seis cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Continua referindo que a questão que se coloca é se o município em causa deveria pagar este valor total, sendo certo que este ramal só o serve a ele e não é expectável que mais alguém faça uma outra ligação. Mais refere que a Câmara não tinha intenção de fazer esta obra naquele local, fê-lo no sentido de poder contribuir também para uma maior comodidade das pessoas que para ali vão viver, um casal jovem com duas crianças, sendo certo que o projeto da casa foi aprovado sem saneamento e os municípios tinham conhecimento que aquele local não tinha saneamento nem era intenção da Câmara fazê-lo.

Assim, tendo em consideração a informação dos Serviços Técnicos e do Gabinete Jurídico e após ter ponderado sobre o assunto, é aberta a possibilidade da Câmara poder comparticipar, em parte, na construção deste ramal. Neste sentido e tendo em consideração um princípio que já foi utilizado pela Câmara noutras circunstâncias de poder ajudar outros municípios, nomeadamente em termos de infraestruturas elétricas e outras, propõe que o referido município pague 50% do custo efetivo que for aprovado por parte da Câmara. Mais refere que o município em causa também tem conhecimento que poderá vir a haver outras pessoas que venham a solicitar ligação a este ramal, situação pela qual a Câmara está a assumir esta comparticipação.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada pelo Sr. Presidente.

SR. VEREADOR ANTÓNIO LOURO

CONSTRUÇÃO DE FAIXAS DE INTERRUPÇÃO DE COMBUSTÍVEL

O Sr. Vereador António Louro informou que continua a desenvolver-se o trabalho de construção das Faixas de Interrupção de Combustível (FIC) entre o cruzamento da A23 e o cruzamento de Ortiga, tendo sido já realizado entre o cruzamento da A23 e Mação. Mais informou que serão também construídas FIC entre Mação e Chão de Codes. Informou ainda que estas Faixas constam da limpeza de árvores nos 10 metros laterais da faixa central, em que é retirada a totalidade de pinheiros e eucaliptos nessa área. Termina agradecendo a colaboração que os proprietários têm vindo a manifestar pois representa um esforço significativo para os mesmos.

ARRUAMENTOS DE CARVOEIRO

O Sr. Vereador António Louro informou que continuam a desenvolver-se os trabalhos de requalificação dos arruamentos de Carvoeiro, estando praticamente concluída a rua do Centro de Dia, estando agora a desenvolver-se o trabalho na envolvente da Igreja Matriz de Carvoeiro.

SANEAMENTO BÁSICO ORTIGA / SANEAMENTO BÁSICO CASTELO

O Sr. Vereador António Louro informou que se procedeu à substituição de cerca de 80 metros de conduta de saneamento no sistema de Ortiga, uma vez que a mesma tinha sido inundada por raízes, que tem a ver com a preparação final para a ligação do sistema à nova ETAR.

Mais informou que está na fase final a empreitada de construção dos ramais de saneamento e das redes de saneamento básico em parte da povoação de Castelo, que considera ser um passo importante para posteriormente se poder proceder à reparação dos arruamentos, que estão muito necessitados de intervenção.

SR. VEREADOR VASCO MARQUES

RELATÓRIO ANUAL DO PARQUE DE CAMPISMO DE ORTIGA

O Sr. Vereador Vasco Marques refere que, apesar de não ser uma obrigação legal, é prática habitual trazer a este órgão o Relatório Anual do Parque de Campismo de Ortiga que, no ano passado, em virtude dos incêndios ocorridos e outras situações, verificou-se um atraso nas informações e o mesmo ainda não tinha sido presente em reunião de Câmara.

Em seguida apresentou o Relatório Anual do Parque de Campismo de Ortiga, referente ao ano de 2017, referindo que este equipamento, ao longo dos anos, tem apresentado resultados negativos, sobretudo em 2017, por força dos incêndios que assolararam o nosso território, em virtude de ter uma taxa de ocupação, durante nove meses do ano, muito abaixo das suas capacidades e nos outros meses não tem capacidade para dar resposta à procura que temos. Refere que é um dilema grande pois não há muito por onde mexer naquele local e, em julho e agosto poderíamos ter o dobro do espaço e o mesmo seria ocupado a 100% e o Parque de Campismo não daria prejuízo em virtude dessa ocupação, que colmataria os restantes meses do ano. Refere ainda que tem a expectativa, através das informações que tem recebido das funcionárias, de que o ano de 2018 terá sido muito melhor que o ano de 2017 e tem muita esperança que, dentro de alguns anos, o Parque de Campismo deixe de ser deficitário pois nota que as pessoas que lá estão são fieis e existe muita procura pelo que, se foram feitos alguns investimentos na região, toda a procura em volta do alojamento local irá beneficiar com isso e também o Parque de Campismo pois o número de visitantes à nossa região aumentará e um dos espaços que terá impacto positivo nas suas contas será o Parque de Campismo.

-----SR.^ª VEREADORA MARGARIDA LOPES-----**ATIVIDADES DE NATAL**

A Sr.^ª Vereadora Margarida Lopes informou que estão a decorrer as atividades de Natal, sendo que vai ter inicio amanhã, dia 12 de dezembro, a Feira do Livro de Natal, na Biblioteca, até ao final do mês. Mais informou que, na Galeria do Centro Cultural Elvino Pereira está a decorrer a Expo Venda de Natal que contará com a presença da Mãe Natal no próximo fim-de-semana, com pinturas faciais para os mais pequenos e oferta de algumas guloseimas.

CONCURSO DE PRESÉPIOS EM ESPAÇO PÚBLICO E MONTRAS DE NATAL

A Sr.^ª Vereadora Margarida Lopes informou que, relativamente aos concursos de Presépios em Espaço Público e Montras de Natal, verificou-se uma grande adesão, sendo 24 Presépios e 17 Montras a concurso este ano. Mais informou que o júri deste concurso será constituído por um elemento da Associação de Comerciantes de Abrantes, Sardoal, Constância, Mação e Vila de Rei, um elemento da Associação Pinhal Maior e um elemento da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo.

CONCERTOS DE NATAL

A Sr.^a Vereadora Margarida Lopes informou que se vão realizar os habituais Concertos de Natal, organizados pela Filarmónica União Maçaense e pelo Grupo Cultural Os Maçaenses, com o apoio da Câmara e terão lugar, no dia 15 de dezembro, pelas 16 horas, no Cine Teatro Municipal e no dia 16 de dezembro, pelas 16 horas, na Sala Multiusos de Envendos.

-----**SR. VEREADOR NUNO BARRETA**-----

ESTRADA NACIONAL S. JOSÉ DAS MATAS / BARRAGEM DA PRACANA

O Sr. Vereador Nuno Barreta informou que, na estrada nacional de S. José das Matas para a Barragem da Pracana, já perto da mesma, se encontram algumas barreiras caídas para a estrada e solicita que a situação seja resolvida pelos serviços.

PRAIAS FLUVIAIS – CUSTOS PROTOCOLO

O Sr. Vereador Nuno Barreta solicitou que lhe fosse disponibilizada informação sobre verbas transferidas para as Juntas de Freguesia de Cardigos e Carvoeiro, no âmbito do Protocolo assinado com as mesmas para manutenção das praias fluviais de Cardigos e Carvoeiro.

INTERVENÇÕES NA EB1 DE MAÇÃO

O Sr. Vereador Nuno Barreta solicita informação sobre que tipo de intervenções vão ser realizadas pela Câmara na EB1 de Mação.

O Sr. Presidente informou que, durante a pausa de Natal, vão ser feitas algumas intervenções nos pavilhões mais antigos da EB1 de Mação, nomeadamente em termos de infiltrações de água e pinturas. Mais informou que está a ser preparada uma candidatura ao Quadro Comunitário de Apoio para realização de uma intervenção no campo de jogos.

-----**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**-----

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR**-----

Aprovada por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador António Louro por não ter estado presente na reunião, a acta da reunião anterior, tendo sido dispensada a leitura da mesma em virtude de terem sido enviadas fotocópias a todos os membros com a devida antecedência.

-----**DISPONIBILIDADES**-----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 235, respeitante ao dia 10 de dezembro de 2018, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais:

372.271,31€ (trezentos e setenta e dois mil, duzentos e setenta e dois euros e trinta e um cêntimos), Operações Não Orçamentais: 70.784,39€ (setenta mil, setecentos e oitenta e quatro euros e trinta e nove cêntimos).

-----DIREÇÃO-GERAL DAS AUTARQUIAS LOCAIS-----

PARTICIPAÇÃO NO IRS – 2019 E 2020

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Direção-Geral das Autarquias Locais, datado de 22 de Novembro de 2018, no qual informa sobre alteração da redação do artigo 26º da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro, introduzidas pela Lei nº 51/2018, de 16 de Agosto sobre participação no IRS.

-----DR FERNANDO MONTEIRO-----

VISITA DE DEPUTADOS DO BLOCO DE ESQUERDA AO CIRAE

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Dr. Fernando Monteiro, Veterinário Municipal, datado de 3 de dezembro de 2018, no qual informa sobre visita de deputados do Bloco de Esquerda ao CIRAE. Mais informa que o CIRAE está completamente cheio, tendo mesmo já ultrapassado a capacidade instalada pelo que os municípios não poderão entregar mais animais nas referidas instalações.

-----EUROPACOLON PORTUGAL-----

PEDITÓRIO NACIONAL

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Eurocolon Portugal – Associação de Apoio ao Doente com Cancro Digestivo, datado de 29 de novembro de 2018, no qual informa sobre Peditório Nacional desta associação a realizar nos dias 29, 30 e 31 de março de 2019 e solicitam apoio para o mesmo.

-----CIRAE-----

VALORES POR LIQUIDAR NO CIRAE

A Câmara tomou conhecimento de ofício do CIRAE – Centro Intermunicipal de Recolha de Animais Errantes, datado de 23 de Novembro de 2018, no qual informa que existem valores pendentes por liquidar a este Centro, por parte de alguns municípios que o integram e solicita a regularização das referidas dívidas, de modo a que este Centro possa continuar a prestar um serviço de qualidade.

O Sr. Presidente informou que esta é uma carta tipo que não causa qualquer incômodo à Câmara de Maçao uma vez que a mesma tem as contas liquidadas, ou em vias de serem liquidadas, com este Centro, ao contrário de outros municípios que, praticamente, nunca liquidaram as suas dívidas.

-----AGRUPAMENTO DE ESCOLAS VERDE HORIZONTE-----

MELHORES ALUNOS ANO LETIVO 2017/2018

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte, no qual envia informação sobre os melhores alunos de final de ciclo e melhor média de acesso ao ensino superior, que irão receber os Prémios de Mérito no próximo dia 28 de Dezembro de 2018.

-----SR. NUNO MANUEL GONÇALVES LOBO-----

PROJETO DE CRIAÇÃO DE REBANHO DE CABRAS

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Sr. Nuno Manuel Gonçalves Lobo, datado de 20 de novembro de 2018, no qual refere o projeto que pretende levar a efeito e solicita informação sobre qual a posição da Câmara relativamente ao mesmo.

O Sr. Vereador António Louro informou que a Câmara foi contactada já há bastante tempo pelo Sr. Nuno Lobo e outras pessoas de S. José das Matas e tem vindo a manter algumas conversas com as mesmas, que gostariam de trabalhar de forma conjunta um rebanho de cabras, especialmente pelas condições ideais que têm na barreira entre a povoação de a linha de caminho de ferro, que é uma área significativa de terreno, com grande inclinação e que não tem condições para a exploração agrícola e que já tem muitos sobreiros que importa preservar. Continua referindo que aquela é uma área significativa que teria todas as condições para a colocação de um rebanho de cabras e, entretanto, com a criação da figura das cabras sapadoras e dos rebanhos de cabras sapadoras, o assunto voltou à ordem do dia e realizaram-se duas reuniões com o Sr. Nuno Lobo no sentido de estudar e ver até que ponto seria oportuno avançar com uma candidatura nessa linha. Refere que tinha já feito um estudo prévio sobre o tipo de apoios que estão disponíveis e dos compromissos a assumir mas devido a problemas pessoais esteve alguns dias ausente da Câmara e a candidatura tinha de ser entregue até dia 30 de novembro, pelo que ainda se deslocou à Câmara e levou o referido estudo para casa, onde se debruçou ainda sobre o assunto, tendo concluído que, do seu ponto de vista não estavam reunidas as condições para se avançar com a candidatura. Considera que não se pode, de forma alguma, perder a oportunidade que ali está mas não era através daquela candidatura, com os compromissos que obrigava já de imediato, que entende ser o melhor caminho. Mais refere que, enquanto Presidente da Aflomação está muito interessado na criação deste rebanho e neste projeto mas não lhe pareceu que aquela candidatura fosse o momento ideal para assumir uma série de compromissos, como a proteção e limpeza de umas dezenas largas de hectares de terreno, ainda para mais, fora da área onde se pretende que o rebanho efetivamente

venha a estar confinado. Naturalmente que a carta do Sr. Nuno Lobo demonstra uma certa frustração devido à vontade do mesmo para colaborar neste projeto e vê-lo realizado mas a criação de um rebanho não é um processo simples e implica organização e alguns meios. Termina referindo que a Aflomação está cem por cento aderente à ideia e com vontade de o fazer mas é necessário que hajam condições mínimas para que isso aconteça e que considera que não estavam reunidas com esta candidatura. No entanto, quando as ideias estiverem mais organizadas, estamos fortemente empenhados que isso venha a acontecer e que o município se empenhe também no apoio a esta iniciativa, mas com um quadro claro e rigoroso daquilo que se pretende fazer.

-----EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO-----

CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO – CAIXA DE CRÉDITO AGRÍCOLA

Presente acta da Comissão de Abertura de Propostas de empréstimo de médio e longo prazo que fica arquivado junto aos documentos da presente reunião. Face à informação do referido documento, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a contratação de empréstimo, de médio e longo prazo, num montante de 750.000,00€ (setecentos e cinquenta mil euros), com a Caixa de Crédito Agrícola, por apresentar as condições mais vantajosas para o Município.

Mais foi deliberado enviar estes documentos à Assembleia Municipal para discussão e votação.

Deliberado ainda aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

-----WTG – ENERGIAS, S.A.-----

CONTRATO DE CEDÊNCIA DE UTILIZAÇÃO (GAJPE)

Presente proposta de minuta de Contrato de Cedência de Utilização a celebrar entre o Município de Mação e a empresa WTG – Energias, S.A., que fica arquivado junto aos documentos da presente reunião e que tem por objeto a cedência de instalações e serviços, visando a promoção e o desenvolvimento económico do concelho, bem como a sua consolidação, para o exercício da atividade empresarial.

O Sr. Presidente informou que este contrato surge na sequência de deliberação de Câmara, na reunião de 14 de outubro de 2015, após pedido por parte dos responsáveis do Parque Eólico de Mação de autorizar que fosse utilizada como morada da sede desta empresa, as antigas instalações do CNO de Mação, deliberação que nunca foi formalizada. Assim, propõe que seja formalizado o anteriormente deliberado através da celebração do Contrato apresentado.

A proposta apresentada foi aprovada por unanimidade, bem como a proposta de minuta de Contrato de Cedência de Utilização apresentado.

-----TRANSPORTES ESCOLARES ANO LETIVO 2018/2019-----**ALTERAÇÕES AOS CIRCUITOS ESPECIAIS**

Presente informação sobre alteração aos circuitos especiais dos Transportes Escolares relativos ao ano letivo 2018/2019, que fica anexa aos documentos da presente reunião.

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que, conforme previsto no Concurso para os Transportes Escolares para o ano letivo 2018/2019, foi realizado no inicio do referido ano letivo, o ajuste dos circuitos de acordo com o número de alunos matriculados que se vieram a verificar nos estabelecimentos de ensino do Concelho de Mação, e que estava previsto, uma vez que o referido concurso é lançado bastante tempo antes do inicio do mesmo e é feito com base nos dados do ano anterior e veio a verificar-se que o número de alunos matriculados é superior ao inicialmente previsto. Assim, propõe que seja aprovada a alteração proposta no documento apresentado.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

A Câmara deliberou também, por unanimidade, que o pagamento consequente da referida alteração tem efeitos a partir do inicio do ano letivo 2018/2019 pois os alunos foram transportados desde essa data.

-----SR. ANTÓNIO MANUEL MARQUES RIBEIRO-----**DIREITO DE PREFERÊNCIA – LOTE DA ZONA INDUSTRIAL DAS LAMAS**

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Sr. António Manuel Marques Ribeiro, datado de 4 de dezembro de 2018, no qual informa sobre a existência de potencial comprador para o lote 7 da Zona Industrial das Lamas, em Mação, do qual é proprietário, pelo preço de 30.000,00€ (trinta mil euros) e solicita informação sobre se a Câmara Municipal de Mação pretende, ou não, nos termos do Regulamento daquela Zona Industrial, exercer o direito de preferência relativamente ao referido lote.

A Câmara deliberou por unanimidade informar o Sr. António Manuel Marques Ribeiro que não pretende exercer o direito de preferência relativamente ao referido lote.

-----DIAMANTINO JORGE & FILHO S.A.-----**PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO CORTES DE TRANSITO NA EN 241-1 – RATIFICAÇÃO**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da empresa Diamantino Jorge & Filho, S.A., datado de 30 de novembro de 2018, no qual solicita autorização para fazer alguns cortes de estrada na EN 241-1, na qual estão a proceder a uma intervenção, em três troços, por razões de segurança e qualidade dos trabalhos.

O Sr. Presidente informou que, devido à urgência de necessidade de resposta a esta solicitação para o prosseguimento dos trabalhos na referida estrada, deu a autorização pretendida e solicita ratificação da sua decisão.

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar a decisão tomada pelo Sr. Presidente.

REQUALIFICAÇÃO DO ACESSO SUL A MAÇÃO

RECEÇÕES DEFINITIVAS FASEADAS E LIBERTAÇÃO FASEADA DA CAUÇÃO

A Câmara tomou conhecimento de informação dos Serviços Técnicos, que fica anexa aos documentos da presente reunião sobre receções definitivas faseadas e libertação faseada da Caução – Empreitada nº 10/2016 – Requalificação do Acesso Sul a Mação. Face à referida informação, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar as libertações da caução e as receções definitivas faseadas de acordo com os mapas constantes da informação mencionada e notificar o adjudicatário das libertações da caução e das receções definitivas faseadas aprovadas.

JUNTA DE FREGUESIA DE ENVENDOS

PEDIDO DE APOIO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Junta de Freguesia de Envendos, datado de 11 de setembro de 2018, no qual solicita apoio para a obra de beneficiação dos sanitários públicos de Envendos, localizados no edifício da Junta de Freguesia e que se encontram em muito mau estado, que tem um custo de 6.800,00€ (seis mil e oitocentos euros).

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta:

“Na sequência do pedido de apoio da Junta de Freguesia de Envendos, datado de 11 de setembro de 2018, e nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que, dada a especificidade própria desta obra, que tem a ver com saúde pública, higiene e salubridade, a Câmara possa apoiar o solicitado em 50%.”

A proposta apresentada foi aprovada por unanimidade.

Foi também deliberado enviar a mesma à Assembleia Municipal para discussão e votação.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA E CULTURAL DE VALE DO GROU

PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE LOCAL DE CONTADOR DE ÁGUA

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação Desportiva e Cultural de Vale do Grou, datado de 26 de novembro de 2018, no qual solicitam transferência de

contador de água, do local onde o mesmo se encontra para as instalações desta Associação.

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta:

“Na sequência do pedido de apoio da Associação Desportiva e Cultural de Vale do Grou, e nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa apoiar a Associação com um subsídio no montante de 225,19€ (duzentos e vinte e cinco euros e dezanove centimos), conforme orçamento do Serviço de Águas que fica anexo aos documentos da presente reunião, destinado ao solicitado pela mesma.”

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada com a seguinte declaração de voto do Sr. Vereador Nuno Barreta, Vereador do Partido Socialista:

“Nuno Manuel Pedro Barreta, vereador do Partido Socialista da Câmara Municipal de Mação, voto a favor;

Com recomendação no ponto 10, “Associação Desportiva e Cultural de Vale do Grou”.

Entendo que as associações devem ser apoiadas, sendo elas responsáveis pelo perpetuar da nossa cultura, mas devemos ter em conta:

* Respeitar as recomendações do ROC – Dr. Sérgio Manuel da Silva Gomes, transcritas no relatório de setembro de 2017, página 23, e voltadas a referir no Parecer do Revisor Oficial de Contas sobre a informação financeira semestral, a 6 setembro de 2018, página 22: “...o processo seja efetuado tendo por base as regras definidas no Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios e Subsídios e fundamentalmente que sejam por parte dos beneficiários, prestadas contas relativamente às atividades desenvolvidas que foram objeto de apoio.”

-----CENTRO SOCIAL CULTURAL E DESPORTIVO DE ENVENDOS-----

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Centro Social, Cultural e Desportivo de Envendos, datado de 4 de dezembro de 2018, no qual solicitam cedência da antiga escola primária de Envendos para realizar o jantar de Natal deste Centro.

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta:

“Na sequência do pedido de apoio do Centro Social, Cultural e Desportivo de Envendos, e nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa apoiar o solicitado.

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada com a seguinte declaração de voto do Sr. Vereador Nuno Barreta, Vereador do Partido Socialista:

“Nuno Manuel Pedro Barreta, vereador do Partido Socialista da Câmara Municipal de Mação, voto a favor;

Com recomendação no ponto 11, “Centro Social, Cultural e Desportivo de Envendos”.

Entendo que as associações devem ser apoiadas, sendo elas responsáveis pelo perpetuar da nossa cultura, mas devemos ter em conta:

* Respeitar as recomendações do ROC – Dr. Sérgio Manuel da Silva Gomes, transcritas no relatório de setembro de 2017, página 23, e voltadas a referir no Parecer do Revisor Oficial de Contas sobre a informação financeira semestral, a 6 setembro de 2018, página 22: “...o processo seja efetuado tendo por base as regras definidas no Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios e Subsídios e fundamentalmente que sejam por parte dos beneficiários, prestadas contas relativamente às atividades desenvolvidas que foram objeto de apoio.”

**-----ASSOCIAÇÃO DE CAÇADORES DE ORTIGA -----
PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA SUSPENSÃO TOTAL DO TRÂNSITO EM VIA PÚBLICA**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação de Caçadores de Ortiga, no qual informa sobre realização de montaria no dia 22 de Dezembro de 2018 e solicita autorização para corte de trânsito na EN 3-12, entre a Estação de Ortiga e o alto de Vale de Abelha (cruzamento com a EM 599) entre as 9:00 e as 13:00 horas.

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta:

“Na sequência do pedido de apoio da Associação de Caçadores de Ortiga, e nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa autorizar o solicitado.”

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada com a seguinte declaração de voto do Sr. Vereador Nuno Barreta, Vereador do Partido Socialista:

“Nuno Manuel Pedro Barreta, vereador do Partido Socialista da Câmara Municipal de Mação, voto a favor;

Com recomendação no ponto 12, “Associação de Caçadores de Ortiga”.

Entendo que as associações devem ser apoiadas, sendo elas responsáveis pelo perpetuar da nossa cultura, mas devemos ter em conta:

* Respeitar as recomendações do ROC – Dr. Sérgio Manuel da Silva Gomes, transcritas no relatório de setembro de 2017, página 23, e voltadas a referir no Parecer do Revisor Oficial de Contas sobre a informação financeira semestral, a 6 setembro de 2018, página 22: “...o processo seja efetuado tendo por base as regras definidas no Regulamento

Municipal de Atribuição de Apoios e Subsídios e fundamentalmente que sejam por parte dos beneficiários, prestadas contas relativamente às atividades desenvolvidas que foram objeto de apoio.”

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

CAMPOS DE FÉRIAS DE NATAL

PROPOSTA

A Sr.^a Vereadora Margarida Lopes apresentou a seguinte proposta:

“Na sequência da informação já transmitida na reunião de 28 de novembro de 2018, sobre os Campos de Férias de Natal, apresento o respetivo programa (que fica anexo aos documentos da presente reunião), sendo que uma das atividades decorre fora do Concelho.

Proponho que a Câmara Municipal de Mação ofereça os ingressos de entrada para o “Victor Hugo Cardinali”, que decorrerá em Lisboa, assim como o almoço aos inscritos na atividade.

Também para a realização de algumas atividades poderá haver necessidade de adquirir algum material. Esta proposta envolve um montante máximo de 300€ (trezentos euros).”

A proposta apresentada foi aprovada por unanimidade

HASTA PÚBLICA PARA VENDA DE 5 VIATURAS USADAS

RELATÓRIO FINAL

Presente Relatório da Hasta Pública para venda de 5 viaturas usadas, elaborado pela Comissão designada para acompanhamento do procedimento, que fica anexa aos documentos da presente reunião.

Após análise do referido documento, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar o mesmo.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

UNIÃO DE FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA

PEDIDO DE APOIO

A Câmara tomou conhecimento de informação dos Serviços Técnicos sobre construção de muro, no lote 33 da Zona Industrial das Lamas.

O Sr. Presidente informou que esta informação é prestada no seguimento de conversações entre a Câmara e a União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira sobre a necessidade de construção do referido muro no lote 33 da Zona Industrial das Lamas, e sobre as quais se anexam os devidos documentos, que ficam anexos aos documentos da presente reunião. Mais propôs que a Câmara possa apoiar a

referida obra em 50% do seu custo, num montante de 2.169,72€ (dois mil, cento e sessenta e nove euros e setenta e dois cêntimos), de acordo com o compromisso previamente assumido.

A proposta apresentada foi aprovada por unanimidade.

Foi também deliberado enviar a mesma à Assembleia Municipal para discussão e votação.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

PARECERES RE/ARBORIZAÇÃO – ICNF

RATIFICAÇÃO DE PARECERES DO GABINETE FLORESTAL

A Câmara deliberou por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Nuno Barreta, ratificar os pareceres para re/arborização enviado para o ICNF, dos seguintes requerentes:

- Duarte Miguel Cravo Martins Filipe – Código de Registo nº PR. 007708.2018 P_ARB_038998
- António C. Dias - Código de Registo nº PR. 007706.2018 P_ARB_038964.
- Manuel Luís Costa Santos Tavares - Código de Registo nº PR. 007705.2018 P_ARB_038833.

O Sr. Vereador Nuno Barreta apresentou a seguinte declaração de voto:

Nuno Manuel Pedro Barreta, vereador do Partido Socialista da Câmara Municipal de Mação, voto Abstenção;

No ponto 17, “parecer para re/arborização – ICNF”.

- Duarte Miguel Cravo Martins Filipe
- Manuel Luís Costa Santos Tavares
- António C. Dias

Análise dos processos propostos / APRECIACÃO:

O parecer técnico apresentado com pontos de fundamentação semelhantes a anteriores e apresentam pareceres diferente de pareceres anteriores.

Qual o motivo da diferença de tratamento?

Os processos de parecer, carecem de:

- * Os mapas de localização, que caracterizam os projetos devem ser percetíveis e legíveis.
- * A caracterização das parcelas rústicas no processo carece de ser acompanhada da caderneta predial rustica.

Não sou contra a plantação de eucaliptos. Mas antes de qualquer parecer sou de opinião que em face dos incêndios que periodicamente nos flagelam, a re/arborização deve ter em conta:

- * Sou sim, a favor de processos coerentes, livres da especulação da eucaliptização desenfreada do concelho;
- * Deve desde já, ainda que pelos vistos parece estar a ser tarde, o executivo delinear urgentemente um plano para ORDENAR A FLORESTA, mediante a definição das áreas e respetivas espécies florestais a plantar, criando os tão falados corredores "corta-fogo";
- * Optar pela arborização e ou rearborização de árvores autóctones, e ou mais resistentes aos fogos;
- * Definir postura municipal, para que haja uma diminuição da área de e com eucalipto;
- * Todos os processos devem ser isentos de dúvidas no seu parecer.

Resumindo é necessário e obrigatório a criação de um Plano Municipal do Ordenamento da Floresta que poderá ser desenvolvido no Gabinete Florestal Municipal.

Face à fundamentação técnica inconsistente, confusa, pouco explícita, e ausência de dados já anteriormente solicitados, com características processuais diferentes entre si, o Vereador Nuno Manuel Pedro Barreta não dispõe de dados suficientes, logo o voto é Abstenção."

FATURAÇÃO DE CONSUMO DE ÁGUA

PEDIDO DE REDUÇÃO A PAGAR NA FATURA DE CONSUMO DE ÁGUA

Face à informação do Serviço de Águas e Saneamento, que fica anexa aos documentos da presente reunião, sobre solicitação do consumidor nº 718, área 402, da localidade de Quebrada, para que seja tido em consideração o consumo de água elevado para a sua média anual, uma vez que o mesmo se deveu a um rombo na canalização, a Câmara, no âmbito do nº1 do artigo 92º do Regulamento de Abastecimento de Águas ao Concelho de Mação, deliberou por unanimidade aprovar o proposto na informação do Serviço de Águas e Saneamento.

PEDIDO DE PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES DA FATURA DE CONSUMO DE ÁGUA

Face à informação do Serviço de Águas e Saneamento, que fica anexa aos documentos da presente reunião, sobre solicitação do consumidor nº 4630, área 401, da localidade de S. João da Talha, para que seja tido em consideração o consumo de água elevado para a sua média anual, e que o mesmo possa ser pago em 5 prestações de 43,15€ (quarenta e três euros e quinze centimos), a Câmara, no âmbito do nº1 do artigo 92º do

Regulamento de Abastecimento de Águas ao Concelho de Mação, deliberou por unanimidade aprovar o proposto na informação do Serviço de Águas e Saneamento.

REQUERIMENTO – CERTIDÃO AUGI

REQUERENTE: LUIS MARTINS POMBO

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao requerimento de Luis Martins Pombo, registado na secretaria sob o nº 16184 em 6 de dezembro de 2018, em que requer parecer da Câmara Municipal nos termos da Lei das Áreas Urbanas de Génese Ilegal (AUGI), sobre a celebração de um ato ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 229 da secção AM da Freguesia de Cardigos, a Câmara deliberou por unanimidade, informar o requerente que não se veem inconvenientes na realização do ato ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 229 da secção AM da Freguesia de Cardigos.

REQUERIMENTO – CERTIDÃO AUGI

REQUERENTE: LUIS MARTINS POMBO

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao requerimento de Luis Martins Pombo, registado na secretaria sob o nº 16186 em 6 de dezembro de 2018, em que requer parecer da Câmara Municipal nos termos da Lei das Áreas Urbanas de Génese Ilegal (AUGI), sobre a celebração de um ato ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 54 da secção AX da Freguesia de Cardigos, a Câmara deliberou por unanimidade, informar o requerente que não se veem inconvenientes na realização do ato ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 54 da secção AX da Freguesia de Cardigos.

REQUERIMENTO

OBRAS DE URBANIZAÇÃO DE ABERTURA DE ARRUAMENTO**REQUERENTE: SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE CARDIGOS**

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao requerimento de Santa Casa da Misericórdia de Cardigos, registado na secretaria sob o nº 15534 em 26 de novembro de 2018, em que pretende proceder à abertura de um novo arruamento entre a EN 244 e a Rua Ernesto Silva, em Cardigos, incluindo um novo acesso às instalações

da Santa Casa da Misericórdia, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar o licenciamento de obras de urbanização de abertura de um arruamento.

OBRAS PARTICULARES

Tendo em conta os pareceres dos serviços técnicos e feita a apreciação dos projetos de arquitetura, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar, devendo ser solicitados os projetos das especialidades nos termos do previsto no regime jurídico da urbanização e da edificação, os seguintes processos:

- De Charanga d' Estrelas Unipessoal, Lda. - Ortiga

ENCERRAMENTO

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na forma legal e que eu Maria Manuela Martins Filipe, Assistente Técnica, subscrevo e assino: