



Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 23/2014

Data da Sessão : 09 de Dezembro de 2014

Início da sessão: 12:00 horas

Términus da Sessão: 14:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:

Presidente: Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Vereadores:

António José Martins Louro

Nuno Fernando Bento Neto

César Manuel Guerra Sequeira Estrela

Vasco Rodrigo da Silva Marques

Faltas Justificadas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Manuela Martins Filipe

Cargo: Assistente Técnico

Acta N.º 23 / 2014
06 de Dezembro de 2014

-----**LOCAL**-----

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

-----**INICIO**-----

12 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR**-----

Aprovada por unanimidade, foi dispensada a leitura da mesma em virtude de ter sido enviadas fotocópias a todos os membros, com a devida antecedência.

-----**DISPONIBILIDADES**-----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 231, respeitante ao dia 5 de Dezembro de 2014, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 135.999,46€ (cento e trinta e cinco mil, novecentos e noventa e nove euros e quarenta e seis cêntimos); Operações de Tesouraria: 79.046,76€ (setenta e nove mil, quarenta e seis euros e setenta e seis cêntimos).

-----**CENTRO SOCIAL S. JOÃO BAPTISTA DE CARVOEIRO**-----

PEDIDO DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO DE NOVO EDIFÍCIO

Presente ofício do Centro Social S. João Baptista de Carvoeiro, datado de 13 de Novembro de 2014, no qual solicitam emissão de licença de utilização do novo edifício deste Centro Social para poderem receber a última trancha do apoio que lhes foi concedido no âmbito do PRODER.

O Sr. Presidente dá conhecimento que o Centro Social S. João Baptista de Carvoeiro já foi informado da impossibilidade legal da Câmara satisfazer esta solicitação.

-----**ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES**-----

RESOLUÇÃO DO CONSELHO GERAL DA ANMP

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação Nacional de Municípios Portugueses, datado de 24 de Novembro de 2014 no qual remete cópia da Resolução aprovada pelo Conselho Geral, relativa à Proposta de Lei do Orçamento de Estado para 2015.

-----**ESCOLA SUPERIOR AGRÁRIA DE CASTELO BRANCO**-----

CURSO TÉCNICO SUPERIOR PROFISSIONAL EM PROTECÇÃO CIVIL

Presente ofício da Escola Superior Agrária de Castelo Branco, datado de 25 de Novembro de 2014 no qual solicitam parecer sobre a oportunidade de criação e desenvolvimento do Curso Técnico Superior Profissional em Protecção Civil no momento actual e no âmbito regional e sobre a adequação do seu plano de estudos.

A Câmara deliberou por unanimidade emitir parecer favorável à criação do Curso Técnico Superior Profissional em Protecção Civil, bem como ao plano de estudos do mesmo.

-----**ASSEMBLEIA MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO**-----

ENVIO DE MOÇÃO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Assembleia Municipal do Entroncamento, datado de 27 de Novembro de 2014 no qual envia cópia de Moção sobre a Proposta de Orçamento de Estado para 2015, aprovada por maioria na sessão ordinária desta Assembleia Municipal, realizada a 21 de Novembro de 2014.

-----**STAL**-----

PRIVATIZAÇÃO DA EGF

A Câmara tomou conhecimento de ofício do STAL – Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional, Empresas Públicas, Concessionários e Afins, datado de 28 de Novembro de 2014 sobre a privatização da EGF e Aviso da Autoridade da Concorrência para pronúncia dos interessados sobre a operação de concentração, com a aquisição da EGF pela SUMA.

-----**ADM. REG. DE SAÚDE DE LISBOA E VALE DO TEJO**-----

SERVIÇO DE TURNOS DAS FARMÁCIAS PARA O ANO DE 2015

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, Sub-Região de Santarém, datado de 28 de Novembro de 2014 em que solicita aprovação da proposta de escala de turno das farmácias do Concelho de Mação, que enviam em anexo. Por unanimidade deliberado aprovar as escalas de turnos apresentadas por esta Administração Regional de Saúde para o ano de 2015.

----**ASSOCIAÇÃO RECREATIVA, DESPORTIVA E CULTURAL DE CARREGUEIRA**----

PINTURA DO EDIFÍCIO DA SEDE DA ASSOCIAÇÃO – VISTORIA

Presente ofício da Associação Recreativa, Desportiva e Cultural de Carregueira, datado de 4 de Dezembro de 2014 no qual informa que se encontram executadas as obras de pintura no edifício sede desta associação e solicitam vistoria por parte da Câmara para que lhe seja disponibilizado o subsídio aprovado pela Câmara para apoio às referidas obras, de 50% do valor gasto nas mesmas.

A Câmara deliberou solicitar aos serviços técnicos que informe sobre os trabalhos executados para posteriormente a Câmara decidir o apoio a dar a esta associação.

-----**FEDERAÇÃO DOS BOMBEIROS DO DISTRITO DE SANTARÉM**-----

NOVOS ORGÃOS SOCIAIS

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Federação dos Bombeiros do Distrito de Santarém, datado de 2 de Dezembro de 2014 no qual informam sobre eleição de novos Corpos Sociais, apresentam cumprimentos e disponibilizam-se para, em conjunto com as autarquias, desenvolver um trabalho contínuo que permita prestar um melhor serviço às populações do Distrito de Santarém.

-----**TURISMO CENTRO DE PORTUGAL**-----

SUPLEMENTO DA REVISTA MONOCLE – PARECER

A Câmara tomou conhecimento de ofício do Turismo Centro de Portugal, datado de 4 de Dezembro de 2014 na qual envia um parecer / reflexão sobre o suplemento da revista Monocle “ Portugal: A Monocle Travel Guide”, uma vez que na referida publicação não é referida a Região Centro de Portugal.

-----**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E CONSULTORIA EXTERNA E PLANO ESTRATÉGICO E DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL DA A.LOGOS**-----

Presente Contrato de Prestação de Serviços e Consultoria Externa e Plano Estratégico e de Desenvolvimento Sustentável da A.LOGOS.

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que, como era do conhecimento de todos, há vários anos que a A. Logos apresentava resultados negativos apesar de todas as tentativas de inverter essa situação nos últimos anos e como se previa que mais uma vez em 2014 o resultado fosse de novo negativo, as Autarquias detentoras desta entidade entenderam que só haveria duas soluções para a mesma, fechar ou encontrar uma solução mais eficaz que as anteriores, de forma a inverter aquela situação. Mais informou que pela Câmara de Abrantes foi apresentado este contrato de prestação de serviços e consultoria externa que vem vindo a ser discutido e trabalhado e que, segundo a empresa responsável, será a solução para que a A.Logos venha a ser rentável, havendo já algumas perspectivas de celebração de novos contratos.

Informou ainda que todos os meses haverá reuniões com a empresa para avaliação do trabalho e, no final do ano será avaliado para se verificar se os resultados correspondem às previsões da referida empresa e o pagamento dos serviços prestados será, de certa forma, indexado ao sucesso do trabalho efectuado, pelo que só começarão a ser pagos seis meses após o início dos trabalhos. Considera que esta empresa está a ser muito optimista e têm demonstrado que têm capacidade de entrar em mercados que a A.Logos por si só não conseguiria e está a tentar celebrar contratos novos antes do fim do ano.

Considera que esta será uma solução a tentar pois fechar a A. Logos seria muito dispendioso e colocaria mais 14 pessoas para o desemprego, e teria um impacto muito negativo em várias áreas.

O Sr. Vereador Nuno Neto considera a proposta pouco sustentada e, de alguma forma, até algo megalómana. Contudo, dado não existirem custos directos para a Autarquia, não se opõe à sua aplicação.

O Sr. Vereador António Louro refere que, dada a situação em que se encontra a A.Logos, com custos insuportáveis da sua manutenção para as Autarquias, considera que vale a pena tentar esta solução, apesar da mesma lhe parecer de certa forma arriscada. Refere que, dado que os custos serão anexados aos resultados efetivos da exploração, deve-se tentar esta solução.

O Sr. Vereador César Estrela refere que o exposto nestes documentos não o tranquiliza e deixa-lhe algumas dúvidas, mas considerando que os custos serão imputados aos resultados, considera que se deve tentar.

O Contrato de Prestação de Serviços e Consultoria Externa e Plano Estratégico e de Desenvolvimento Sustentável da A.LOGOS foi aprovado por unanimidade.

-----PROBAIXA-----

PEDIDO DE LIGAÇÃO DE ETAR DA EMPRESA AOS ESGOTOS MUNICIPAIS

Presente ofício da Probaixa – Prep. Presuntos Beira Baixa, Lda., datado de 5 de Dezembro de 2014 no qual solicita autorização para proceder à ligação da etar desta empresa aos esgotos municipais e apoio para a reposição do alcatrão no local onde vai ser feito o rasgo na via pública.

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a ligação da etar da empresa aos esgotos municipais desde que sejam respeitados os parâmetros legais. Mais foi deliberado apoiar na colocação do alcatrão, conforme solicitado.

-----ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA E CULTURAL DO PEREIRO DE MAÇÃO-----

PEREIRO – CAPITAL DAS RUAS ENFEITADAS

O Sr. Vereador Nuno Neto sai da reunião por ser parte interessada no assunto a deliberar. Já sem a presença do Sr. Vereador, foi presente ofício da Associação Desportiva e Cultural do Pereiro de Mação, datado de 2 de Dezembro de 2014 no qual informa que esta associação vai promover novamente em 2015 o “Pereiro – Capital das Ruas Enfeitadas” e informa sobre os custos deste evento, impossíveis de comportar somente pela associação. Assim, solicita o apoio da Câmara para a realização do referido evento que irá decorrer de 25 a 30 de Agosto. Mais solicita a pavimentação do troço em terra batida que liga o Largo da Escola à estrada Pereiro – Castelo.

O Sr. Presidente informa que teve uma reunião com os responsáveis da Associação Desportiva e Cultural do Pereiro de Mação sobre este assunto e propõe que a Câmara tenha, em relação a este evento “Pereiro – Capital das Ruas Enfeitadas” um empenho

que reconheça institucional e formalmente a especificidade própria deste evento e propõe que, até final do mandato, a Câmara assumira os custos do plástico necessário num valor até aos 4.500,00 € para que a direcção da associação e a população fiquem tranquilos relativamente a esta questão. Para além deste apoio, a Câmara estará disponível para a execução de alguma obra que necessite ser realizada para dignificar este evento.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

-----CENTRO CULTURAL E RECREATIVO DE S. JOSÉ DAS MATAS-----

PEDIDO DE APOIO

O Sr. Vereador Nuno Neto volta a entrar na reunião. Já com a presença do Sr. Vereador foi presente ofício do Centro Cultural e Recreativo de S. José das Matas, datado de 2 de Dezembro de 2014 no qual solicita apoio financeiro para a construção do pavilhão deste Centro Cultural e Recreativo.

A Câmara deliberou por unanimidade que os serviços técnicos façam uma avaliação e orçamentem o que é necessário para a construção do referido pavilhão e o assunto voltará a ser apreciado em próxima reunião.

-----INFORMAÇÃO JURÍDICA Nº 155/2014-----

DOAÇÃO DE ESPAÇO PARA ALARGAMENTO DA RUA DAS VINHAS EM GRANJA, FREGUESIA DE AMÊNDOA

Presente informação do Gabinete Jurídico nº 155/2014 sobre doação de espaço para alargamento da Rua das Vinhas em Granja, Freguesia de Amêndoa.

O Sr. Presidente informa que há muito tempo foi dado uma parte de uma edificação para alargamento da via pública e que o restante se apresenta em ruínas e, neste momento propõem doar o restante terreno para espaço público e alargamento da Rua das Vinhas. Propõe que seja certificado que foi cedido para alargamento da via pública uma parcela do terreno mas que a Câmara não aceite o restante terreno pois não tem qualquer intenção de alargar aquela via pública.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

-----UNIÃO DE FREGUESIAS DE MAÇÃO, PENHASCOSO E ABOBOREIRA-----

REABILITAÇÃO DO MURO DE VEDAÇÃO DO CEMITÉRIO DE PENHASCOSO

Presente ofício da União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira datado de 16 de Outubro de 2014 no qual informa que foi concluída a obra de reabilitação do muro de vedação do Cemitério de Penhascoso, cujo custo total foi de 10.590,30€ que a Câmara deliberou participar em 50%.

Foi também presente informação da Divisão de Obras e Equipamentos Municipais sobre o mesmo assunto e que informa que o muro está conforme a proposta do orçamento apresentado.

O Sr. Presidente refere que a deliberação do apoio de 50% do valor da obra foi tomada no mandato anterior mas considera que a Câmara deve honrar a referida deliberação e, por isso, propõe que a Câmara participe com 50% do valor da referida obra de reabilitação do muro do Cemitério de Penhascoso, num valor de 5.295,15€.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

-----**BENEFICIAÇÃO HABITAÇÕES DEGRADADAS**-----

APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURA AO ABRIGO DO REGULAMENTO PARA A CONSERVAÇÃO, REPARAÇÃO OU BENEFICIAÇÃO DE HABITAÇÕES DEGRADADAS NO CONCELHO DE MAÇÃO

No âmbito do Regulamento mencionado em epígrafe foi presente na reunião quatro processos de candidatura para substituição de cobertura de habitação que, após apreciação, e considerando a informação da Comissão de Inventariação e Acompanhamento Municipal que fica anexa à presente candidatura, foram os mesmos aprovados por maioria com os votos contra dos Srs Vereadores do Partido Socialista, sendo os seguintes os seus requerentes:

- Maria de Lurdes Roxo Martins – Proc. Nº 58
- Maria de Lurdes Martins Mendes – Proc. Nº 60
- Otelinda Madeira Pereira – Proc. Nº 61
- Manuel Dias Cardoso – Proc. Nº 62

No âmbito do Regulamento mencionado em epígrafe foram presentes na reunião um processo de candidatura para pintura exterior de fachada de habitação que, após apreciação, e considerando as informações da Comissão de Inventariação e Acompanhamento Municipal que ficam anexas às presentes candidaturas, foi o mesmo aprovado por maioria com os votos contra dos Srs Vereadores do Partido Socialista, sendo o seguinte o seu requerente:

- Maria Isabel Rosário Saramago – Mação – Proc. Nº 53

-----**BENEFICIAÇÃO HABITAÇÕES DEGRADADAS**-----

APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURA AO ABRIGO DO REGULAMENTO PARA A CONSERVAÇÃO, REPARAÇÃO OU BENEFICIAÇÃO DE HABITAÇÕES DEGRADADAS NO CONCELHO DE MAÇÃO

No âmbito do Regulamento mencionado em epígrafe foram presentes na reunião cinco informações da Comissão de Inventariação e Acompanhamento Municipal que ficam

anexas aos documentos da presente reunião, sobre conclusão dos processos nº12, nº21, nº25, nº38 e nº44 e proposta de atribuição dos respectivos apoios, conforme o estipulado no Regulamento referido. Esta proposta foi aprovada por maioria, com os votos contra dos Srs Vereadores do Partido Socialista, sendo os seguintes os requerentes e respectivos apoios:

- Maria do Rosário da Conceição Faustino, Proc. Nº12 – 600,00€ (seiscentos euros)
- Maria Ermelinda David Lopes de Matos, Proc. Nº21 – 564,57€ (quinhentos e sessenta e quatro euros e cinquenta e sete cêntimos)
- Luis Serras Vermelho, Proc. nº25 – 1.000,00€ (mil euros)
- Maria do Céu de Matos, Proc. Nº38 – 1.000,00€ (mil euros)
- Herdeiros de Manuel Ribeiro, Proc. Nº 44 – 1.000,00€ (mil euros)

----- **REQUERIMENTO - CERTIDÃO** -----

REQUERENTE: LUCINDA RODRIGUES

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos, que fica apensa ao requerimento de Lucinda Rodrigues, registado na secretaria sob o nº 389 em 28 de Novembro de 2014, deliberou por unanimidade certificar que o prédio rústico com o artigo nº 136, da secção Q, da antiga Freguesia de Aboboreira, actual União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, é atravessada por uma rua pública (Rua do Outeirinho), separando física e autonomamente a parcela 1 das restantes parcelas do referido artigo.

REQUERENTE: HERDEIROS DE MARIA DA LUZ PEREIRA FARINHA

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos, que fica apensa ao requerimento de Herdeiros de Maria da Luz Pereira Farinha, registado na secretaria sob o nº 396 em 05 de Dezembro de 2014, deliberou por unanimidade certificar que a parcela 8/76 se encontra fisicamente separada das restantes parcelas que compõem o terreno com o artigo 76 da secção AX da Freguesia de Cardigos e que tal separação resulta do atravessamento da propriedade pelo CM 1261 e que por isso se podem considerar prédios autónomos e independentes, podendo como tal ser devidamente inscritas ou participadas na matriz.

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

Tendo em conta os pareceres dos Serviços Técnicos e das entidades intervenientes e encontrando-se os mesmos completos com projectos das especialidades, a Câmara deliberou por unanimidade, licenciar as seguintes obras:

- De Henrique da Silva Joaquim, residente em Penhascoso para ampliação de um edifício destinado a habitação em Penhascoso;

- De António de Oliveira da Costa Salgado, residente em S. Mamede de Aldão para alteração de projecto de edifício destinado a habitação em Casas da Ribeira;
- De Angelina Marques Durão, residente em Vale de Abelha para ampliação de uma edificação destinada a arrecadação agrícola.

----- **SR PRESIDENTE DA CÂMARA** -----

BOLSAS DE ESTUDO

Conforme deliberação de reunião anterior, pelo Sr. Presidente foram presentes os pedidos de atribuição de Bolsa de Estudo de Mariana Alves e de renovação de Bolsa de Estudo de Inês Albuquerque devidamente acompanhadas da respectiva documentação.

A Câmara deliberou por unanimidade, com base nos documentos apresentados e a título excepcional, conceder as duas Bolsas de Estudo para o ano lectivo de 2014/2015.

TRANSPORTES ESCOLARES – ALTERAÇÃO DE CIRCUITO

O Sr. Presidente deu conhecimento de ofício da empresa Táxis Pombo de Mação, Lda., datado de 24 de Novembro de 2014, no qual a referida empresa solicita alteração do circuito nº 8 do lote F do Transporte de Alunos, passando o mesmo a incluir um troço da A23 com portagens no valor de 5,90 € / dia.

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a alteração do circuito nº 8 do Lote F do Transporte de Alunos, no ano lectivo 2014/2015 e pagamento de 5,90€ (cinco euros e noventa cêntimos)/dia, relativos a portagens a pagar no referido circuito.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

VISITA ÀS SEDES DE FREGUESIA

O Sr. Presidente informou que decorreu no passado dia 27 de Novembro a visita do executivo ao Penhascoso que foi a última visita às sedes de freguesia. Refere que o balanço foi positivo e deixa uma palavra a todos os Srs Presidentes das Juntas de Freguesia pela sua colaboração nas mesmas.

----- **VEREADOR ANTÓNIO LOURO** -----

INTERVENÇÕES VÁRIAS

O Sr. Vereador António Louro informou que nos últimos tempos se tem verificado a degradação de muitos muros de suporte das estradas municipais e arruamentos o que tem obrigado os serviços da Câmara a uma série de pequenas intervenções, nomeadamente em Aldeia de Eiras e na Levada, em Mação. Mais informou que se têm também verificado uma série de rombos de dimensão significativa que têm também obrigado os serviços a várias intervenções nessa área.

ACIDENTE COM O CAMIÃO DE RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS

O Sr. Vereador António Louro informou que o camião Iveco que faz a recolha de resíduos sólidos urbanos teve um acidente de alguma dimensão e vai estar parado cerca de um mês o que faz com que o outro camião do mesmo serviço tenha de fazer dois turnos todos os dias.

-----**VEREADOR VASCO MARQUES**-----

ZONA INDUSTRIAL DAS LAMAS – EMPRESA “ A TODA A VELOCIDADE”

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que foi abordado pelo proprietário da empresa “A Toda A Velocidade”, sediada na Zona Industrial das Lamas, o qual referiu que há algum tempo lhe tinha sido prometido pela Câmara a cedência de materiais de construção para execução de um muro no lote da referida empresa. Mais informou que pediu orçamento dos materiais solicitados e o mesmo tem um valor de 316,80€ acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

A Câmara deliberou por unanimidade conceder o apoio no montante orçamentado.

PRESÉPIO EM MOVIMENTO DA SERRA

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que esteve no passado Sábado na povoação de Serra, em representação da Câmara para proceder à inauguração do Presépio em Movimento da Serra. Mais informa que o referido presépio foi aumentado com mais algumas figuras ilustrativas de algumas profissões que ainda não estavam representadas no mesmo.

UTILIZAÇÃO DO PARQUE DE CAMPISMO PELO CLUBE “OS PATOS”

O Sr. Vereador Vasco Marques informou que o clube “Os Patos” utiliza algumas vezes o Parque de Campismo de Ortiga para guardar o reboque e algumas canoas que utilizam em algumas actividades e, nesse sentido foi-lhes solicitado o pagamento de uma diária de 1,50€/dia, 45,00€/mês para o estacionamento do reboque e 2,00€ por cada banho que é o preço da tabela de 2015.

-----**VEREADOR NUNO NETO**-----

PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

O Sr. Vereador Nuno Neto solicita informação sobre ponto de situação do novo Plano Director de Mação.

O Sr. Presidente informou que está a ser analisada uma proposta há cerca de um ano, pelos serviços responsáveis e já solicitou uma decisão relativamente à mesma até final do ano de 2014.

-----**ENCERRAMENTO**-----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na

forma legal e que eu, Maria Manuela Martins Filipe, Assistente Técnico, subscrevo e assino: