



Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 10/2014

Data da Sessão : 28 de Maio de 2014

Início da sessão: 15:00 horas

Términus da Sessão: 18:30 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:

Presidente: Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Vereadores:

Nuno Fernando Bento Neto

António José Martins Louro

Vasco Rodrigo da Silva Marques

César Manuel Guerra Sequeira Estrela

Faltas Justificadas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Ana Margarida Marcão

Cargo: Técnico Superior

Acta N.º 10 / 2014
28 de Maio de 2014

-----**LOCAL**-----

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

-----**INICIO**-----

15 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

-----**ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR**-----

Aprovada por unanimidade a acta da reunião anterior, tendo sido dispensada a leitura da mesma em virtude de terem sido enviadas fotocópias a todos os membros com a devida antecedência.

-----**DISPONIBILIDADES**-----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 95, respeitante ao dia 27 de maio de 2014, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 671 090,30€ (seiscentos e setenta e um mil, noventa euros e trinta cêntimos); Operações de Tesouraria: 78 671,92€ (setenta e oito mil, seiscentos e setenta e um euros e noventa e dois cêntimos).

-----**ASSOCIAÇÃO AMIGOS DE SANTO ANTÓNIO DE MARTINZES**-----

CONVITE PARA FESTA EM HONRA DE SANTO ANTÓNIO

A Câmara tomou conhecimento de convite endereçado ao Executivo Camarário, via correio eletrónico, datado de 16 de maio de 2014, para a tradicional Festa em Honra de Santo António, a realizar nos dias 14 e 15 de junho de 2014.

-----**COOPERATIVA AGRÍCOLA DAS MATAS, CRL.**-----

PEDIDO DE APOIO

Presente ofício da Cooperativa Agrícola das Matas, CRL, datado de 12 de maio de 2014, onde é solicitado à Câmara Municipal apoio financeiro, no valor de 6.500,00€, para fazer face ao investimento realizado e agora necessário para acompanhar o processo de financiamento ao PRODER, valor que a Cooperativa restituiria à Autarquia. Foi deliberado ouvir os elementos da Direção, presentes no público, para analisar posteriormente o assunto e comunicar informação na próxima reunião de Câmara.

-----**AMYA ADVOGADOS**-----

DECLARAÇÃO DE NULIDADE DE LICENÇA CAMARÁRIA

Presente o fax da empresa AMYA – Advogados, datado de 19 de abril de 2014, na qualidade de advogados de Maria Manuela Daniel Fontes Nzucule, no qual mencionam que a sua Constituinte não foi ainda notificada de qualquer decisão tomada em reunião camarária sobre o assunto. Solicitam que sejam notificados da decisão sobre o

requerimento de declaração de nulidade de licenças camarárias, no caso de essa decisão já ter sido tomada. Mais solicitam, que em adição e de acordo com o mencionado no fax datado de 07/04/2014, renovam o pedido de envio do parecer técnico do Gabinete Jurídico relativo ao pedido de licenciamento realizado por Pedro Barbosa de Melo, cuja aprovação ocorreu em 27/03/2014, caso o referido Gabinete Jurídico se tenha efetivamente pronunciado sobre os documentos juntos por Pedro Barbosa de Melo e que constam no nosso ofício n.º0623 de 06/03/2014.

Foi apresentado o parecer do Advogado, Dr. Joaquim Lopes, no qual conclui que “a decisão a proferir pela Câmara Municipal de Mação se encontra na dependência da resolução de uma outra questão (propriedade do prédio) a qual é da competência dos Tribunais.

O procedimento administrativo em causa deve assim, para já, ser suspenso, até que exista por parte do Tribunal Judicial de Mação, uma decisão transitada em julgado, acerca da propriedade do imóvel em questão.

Só após a existência de tal decisão e a comunicação da mesma à Câmara Municipal de Mação para posterior análise, essa edilidade se poderá pronunciar convenientemente acerca do requerido pelo Ilustre mandatário da D. Maria Manuela Daniel Fontes Nzucule, devendo até que tal suceda, o procedimento ser suspenso”

Mediante o parecer citado, o Sr. Presidente sugere que o assunto seja entregue ao Dr. Joaquim Lopes, para gerir a situação da forma que achar mais conveniente.

--CENTRO DE APOIO SOCIAL DOS TRABALHADORES DO MUNICÍPIO DE MAÇÃO- PEDIDO DE EXPLORAÇÃO DO BAR DAS PISCINAS MUNICIPAIS DESCOBERTAS

A Câmara tomou conhecimento de ofício do CAS – Centro de Apoio Social dos Trabalhadores do Município de Mação, onde se solicita que seja concedida a exploração do bar das Piscinas Municipais Descobertas, no período em que as mesmas se encontrem em funcionamento e abertas ao público.

O Sr. Presidente lembrou que, conforme anos anteriores, a Câmara Municipal cede água e luz. O Vereador Nuno Neto questionou que, tratando-se de exploração do bar, se não implica a realização de concurso público. O Sr. Presidente esclareceu que se trata apenas de uma roulotte e não propriamente de um espaço concessionado. Foi deliberado por unanimidade aceder ao pedido do Centro de Apoio Social dos Trabalhadores do Município de Mação.

-----JUNTA DE FREGUESIA DE CARVOEIRO-----

PEDIDO DE APOIO PARA XIX EXPO FEIRA DE CARVOEIRO/CONVITE AO EXECUTIVO

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Junta de Freguesia de Carvoeiro, datado de 08 de maio de 2014, onde é formalizado pedido de apoio para a realização da XIX Expo Feira de Carvoeiro, a realizar nos dias 14 e 15 de junho próximo. Foi igualmente presente ofício com a mesma data, endereçando convite ao Executivo Camarário para a inauguração do referido evento, no próximo dia 14 de junho, seguido de jantar típico.

O Sr. Presidente mencionou que faz sentido o apoio à Junta de Freguesia de Carvoeiro neste evento.

O Vereador António Louro referiu que se deveria solicitar à Junta a quantificação das despesas para uma análise mais adequada.

O Vereador Nuno Neto entende que deve existir articulação entre as Juntas de Freguesia e a Câmara, mas não concorda que esta financie iniciativas desta natureza que as Juntas de Freguesia entendam realizar. Para além disso, se a Câmara agora apoiar esta iniciativa da Junta de Freguesia do Carvoeiro, poderá abrir um precedente, que levará a que no futuro não tenha argumentos para recusar apoios da mesma natureza que as outras Juntas de Freguesia venham a solicitar. No seu entender concorda que a Câmara possa prestar algum apoio logístico, mas não apoio financeiro directo.

O Vereador César Estrela também referiu que se deve solicitar mais pormenores acerca dos valores em causa, especificando o pedido da Junta.

O Presidente concluiu que tem de ser encontrado um fio condutor, no sentido do que é ou não apoio financeiro, para se seguir a mesma postura em relação a todos os pedidos.

----- **EMPRESA SOLAR DO MOINHO** -----

PEDIDO DE CEDÊNCIA DE LOTE NA ZONA INDUSTRIAL DE CARDIGOS

A Câmara analisou o pedido da empresa Solar do Moinho, Restauração e Pastelaria, Lda., datado de 07 de maio de 2014, onde é solicitado a cedência de lote de terreno, na Zona Industrial de Cardigos, para construção de um armazém destinado a servir de apoio de armazenamento e logística ao restaurante Solar do Moinho, em Cardigos.

O Vereador Nuno Neto sugeriu que futuramente os pedidos sejam devidamente formulados com os respetivos documentos da empresa.

O Vereador César Estrela mencionou a possibilidade de 1 lote poder ser faccionado para servir outras utilizações, como esta criação de armazém.

O Sr. Presidente referiu que este pedido serviu simplesmente para a empresa saber da anuência da Câmara relativamente à cedência do lote.

Ficou deliberado, por unanimidade, que fosse enviado ao empresário o Regulamento de Cedência de Lotes de Terreno nas Zonas Industriais – Concelho de Mação e respetivo Formulário de Candidatura.

----- **EMPRESA DE VELAS DE VANDA MARTINS**-----

PEDIDO DE CEDÊNCIA DE LOTE NA ZONA INDUSTRIAL DE CARDIGOS

A Câmara analisou o pedido da empresa de Velas de Vanda Martins, datado de 08 de maio de 2014, onde é solicitado a cedência de lote n.º 11 de terreno, na Zona Industrial de Cardigos e a anexação aos lotes 12 e 13 já adquiridos, para concretização de projeto de instalação de mais 2 linhas de produção.

O Sr. Presidente salientou a importância do aumento de produção desta empresa, da forma como trabalha e se notabiliza.

Ficou deliberado, por unanimidade, que fosse enviado à empresária o Regulamento de Cedência de Lotes de Terreno nas Zonas Industriais – Concelho de Mação e respetivo Formulário de Candidatura.

----- **3ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL**-----

RATIFICAÇÃO

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar a 3ª Alteração Orçamental referente ao ano de 2014, no valor de 7.500,00 € (sete mil e quinhentos euros).

----- **BENEFICIAÇÃO HABITAÇÕES DEGRADADAS**-----

O Sr. Presidente apresentou, no âmbito do Regulamento dos Auxílios para a Conservação, Reparação ou Beneficiação de Habitações Degradadas, três processos de candidatura, abstendo-se das votações, pelo facto de pertencer à Comissão de Inventariação e Acompanhamento Municipal, não fazendo sentido tomar partido neste assunto. Candidaturas:

- Proc. N.º 01: Maria Helena Gil da Cunha, onde requer comparticipação financeira, para substituir a estrutura de suporte do telhado em madeira por ferro, assim como substituir as chapas de fibrocimento por outras novas do tipo sandwich, na sua casa de habitação;
- Proc. N.º 02: Fernando Tavares, onde requer comparticipação financeira e redução de taxas e licenças municipais, na demolição parcial e reconstrução de um imóvel urbano destinado a habitação;
- Proc. N.º 03: Joaquim Marques Jana, onde requer demolição e retirada de entulho de um imóvel urbano, em ruína, a causar mau aspeto para a vila.

O Sr. Vereador Nuno Neto interveio, dizendo que, quanto à abstenção do Sr. Presidente relativamente ao assunto, e estando a iniciar-se um novo ciclo de Candidaturas, salientou que faria mais sentido o Sr. Presidente deixar de fazer parte da Comissão de

Inventariação e Acompanhamento Municipal. O Sr. Presidente respondeu que, enquanto assim é, toma esta posição.

Relativamente às candidaturas apresentadas para Beneficiação de Habitações Degradadas, os Vereadores do Partido Socialista informaram que a posição a tomar sobre o assunto será: para qualquer processo que implique pedidos de equipamento, retirada de entulhos e redução de taxas, aprovarão; sempre que os processos envolvam pedidos de comparticipação financeira, não aprovarão.

Após apreciação das candidaturas, e considerando as informações da Comissão de Inventariação e Acompanhamento Municipal que ficam anexam às presentes candidaturas, a votação foi a seguinte:

- Proc. N.º 01: Maria Helena Gil da Cunha: 2 votos contra, 2 a favor e 1 abstenção
- Proc. N.º 02: Fernando Tavares: 2 votos contra; 2 votos a favor e 1 abstenção.
- Proc. N.º 03: Joaquim Marques Jana: 2 votos contra, 2 a favor e 1 abstenção.

-----**DESTAQUE DE PARCELA**-----

REQUERENTE: CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE ADELINO MARQUES

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao requerimento de Cabeça de Casal da Herança de Adelino Marques, registado na secretaria sob o número 120 em 30 de Abril de 2014, em que pretende proceder ao destaque de uma parcela de terreno com a área de 776,42 m², na qual existe uma edificação a que corresponde o artigo urbano nº 5686 da União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, de um terreno com a área total de 5.600 m², a Câmara deliberou por unanimidade certificar que o destaque de uma parcela de terreno com a área de 776,42 m², na qual existe uma edificação a que corresponde o artigo urbano nº 5686 da União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, de um terreno com a área total de 5.600 m com o artigo 251 da secção AX da freguesia de Mação (extinta), reúne as condições legais para ser realizado.

-----**OBRAS PARTICULARES**-----

Tendo em conta os pareceres dos serviços técnicos e feita a apreciação dos projectos de arquitectura, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar, devendo ser solicitados os projectos das especialidades nos termos do previsto no regime jurídico da urbanização e da edificação, o seguinte processo:

- De António Joaquim Valério Carreiras, Chão de Lopes
- De Ilidio da Silva Esteves Fernandes, Pereiro

-----**OBRAS PARTICULARES**-----

Tendo em conta os pareceres dos Serviços Técnicos e das entidades intervenientes e encontrando-se os mesmos completos com projectos das especialidades, a Câmara deliberou por unanimidade, licenciar as seguintes obras:

- De Manuel Raimundo Eusébio, residente em Ortiga, para ampliação de uma edificação sobre um terraço existente, com 12 m² destinado a arrumos.

-----**SR PRESIDENTE DA CÂMARA**-----

NOVA METODOLOGIA DE DISTRIBUIÇÃO DA DERRAMA ASSOCIADA AOS CENTROS ELETROPRODUTORES

O Sr. Presidente informou que o Município de Mação remeteu à Senhora Ministra de Estado e das Finanças, ao Senhor Ministro-Adjunto e do Desenvolvimento Regional e ao Senhor Secretário de Estado da Administração Local, proposta para Nova Metodologia de Distribuição da Derrama Associada aos Centros Electroprodutores nos termos da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro. Salientou que a Associação Nacional de Municípios, tem vindo a desenvolver um excelente trabalho tendo em vista a definição de um critério mais justo de distribuição da derrama pelos municípios afetados pela instalação de centros electroprodutores. Atualmente a derrama assenta apenas na massa salarial onde é paga, sendo os grandes centros urbanos os beneficiados e não os concelhos onde os produtores de energia elétrica têm os recursos necessários à mesma. Referiu ainda que, tendo o Concelho de Mação a possibilidade de receber uma contrapartida por esse facto, uma vez que tem a influência de 3 centros produtores de energia - Fratel, Pracana e Belver, a Câmara Municipal de Mação associou-se a todas os outros municípios. O Sr. Presidente deu assim conhecimento deste procedimento.

VISITA À FREGUESIA DE ENVENDOS

O Sr. Presidente informou, no âmbito das visitas às Freguesias do Concelho, que decorreu a visita do Executivo Camarário à Freguesia de Envendos, no passado dia 26 de maio, levando a efeito o contacto direto com a população, com empresas e IPSS's da Freguesia, auscultando desta forma a opinião de todos quanto ao trabalho desenvolvido pela Autarquia. Realça que foi um dia interessante.

VISITA DO SENHOR MINISTRO POIARES MADURO

Referiu o Sr. Presidente acerca da visita do Senhor Ministro Poiares Maduro ao Concelho de Mação, no passado dia 16 de maio, no âmbito do Projeto Piloto de Transporte a Pedido. Salientou que o Senhor Ministro foi inteirado da forma como o projeto está a decorrer no Concelho de Mação e teve igualmente oportunidade de fazer um dos circuitos em viatura própria, bem como de interagir com a população que usufrui deste serviço de transporte público. Mais informou que este projeto está a ser

implementado no Concelho de Sardoal e em algumas freguesias do Concelho de Abrantes.

CONVÍVIO COM ASSOCIAÇÕES

O Sr. Presidente deu conhecimento acerca do Convívio realizado no passado dia 17 de maio, com as Associações participantes nos espaços de restauração da Feira Mostra 2013. Todas estiveram presentes à exceção do Grupo Desportivo de Carvoeiro, por motivos pessoais dos seus representantes.

AJUSTE DIRETO PARA AQUISIÇÃO DE ELETRICIDADE

O Sr. Presidente deu conhecimento de que a Câmara fez consulta ao mercado, num procedimento de ajuste direto para aquisição de eletricidade de baixa tensão normal, baixa tensão especial e média tensão, no sentido de se tentar baixar a fatura com energia. Este ajuste direto foi feito ao abrigo do Acordo Quadro de Eletricidade efetuado pela Central de Compras da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo. Esta Central de Compras tem acordos já estabelecidos com produtores de energia elétrica, através de concurso internacional anteriormente realizado. Referiu que os resultados deste ajuste direto foram: EDP Comercial ganhou a baixa tensão normal e a Galp Power ganhou a baixa tensão especial e média tensão. Concluiu que poderá ser facultada a documentação necessária aos Srs Vereadores do Partido Socialista, caso assim o pretendam.

FEIRA MOSTRA 2014

Informou que todo o quadro de atividades se encontra fechado, para os dias 28 e 29 de junho e 4,5 e 6 de julho. Até ao momento, contamos com 45 inscrições para ocupação dos stands. Será apresentada uma nova configuração dos espaços. Os trabalhos de preparação decorrem dentro da normalidade.

APLICAÇÃO FINANCEIRA CGD

O Sr. Presidente informou que, dada a alguma disponibilidade financeira da Câmara, foi feita uma aplicação financeira na CGD, no valor de 350 mil euros.

GRUPO DESPORTIVO DE PENHASCOSO

O Sr. Presidente referiu que o Grupo Desportivo de Penhascoso solicitou apoio para intervenções no Pavilhão de Festas de Penhascoso, que lhes foi cedido por contrato. De forma a podermos analisar o pedido, aguardamos o levantamento das necessidades.

COMEMORAÇÕES DO DIA DA CRIANÇA

Foi dado conhecimento pelo Sr. Presidente, das atividades a realizar no dia 01 de junho, Dia da Criança. No período da manhã decorrerá um Passeio de Bicicleta para Pais e Filhos, seguido de lanche na zona do Calvário, organizado pela CPCJ que se associou a

estas comemorações. No período da tarde, no Largo da Feira, terá lugar uma Prova de Perícia.

AQUISIÇÃO PAVILHÕES ZONA INDUSTRIAL MAÇÃO

O Sr. Presidente informou que foi negativa a resposta do Banco Millenium BCP relativa à aquisição dos Pavilhões na Zona Industrial, ficando assim inviabilizada aquela aquisição.

PEDIDO DE CONSTRUÇÃO DE MINI JAZIGO

O Sr. Presidente deu conhecimento de ofício recebido, de Cristina Lourenço, onde expõe uma situação delicada. Refere a requerente que o gavetão onde foi sepultada a sua mãe, apresentou deficiências de construção e/ou manutenção do mesmo, pois foi verificada a existência de infiltrações de águas pluviais. Devido à situação de degradação do gavetão, o caixão teve de ser colocado, provisoriamente, num gavetão emprestado por familiar. É solicitado pela requerente a autorização de construção, num dos talhões do cemitério, de um mini jazigo e respetiva trasladação do corpo.

O Sr. Presidente sugeriu que, atendendo a esta especificidade própria, deveríamos disponibilizar o espaço necessário, permitindo esta construção. No entanto, será entregue carta da requerente aos Sr.s Vereadores para melhor análise do assunto. Referiu ainda que deverão ser vistos os restantes gavetões, de modo a evitar situações idênticas.

CASA DA FAMÍLIA ANTUNES

O Sr. Presidente informou que ruíram as estruturas da referida casa, na Rua da Amieira. Os serviços da Câmara, mais uma vez, procederam ao corte das balsas para que a rua ficasse transitável. Mais informou que foram feitas notificações aos responsáveis, alegando os mesmos que as negociações foram mal feitas. Concluiu estarmos perante um assunto bastante complicado.

-----**VEREADOR ANTÓNIO LOURO**-----

PLANO OPERACIONAL MUNICIPAL

O Vereador António Louro deu conhecimento da realização de uma reunião da Comissão do POM - Plano Operacional Municipal, para 2014. Informou que nessa reunião, teve oportunidade de alertar, uma vez mais, para o enorme risco que Mação enfrenta relativamente aos incêndios florestais. Referiu que continua por realizar uma alteração drástica na gestão do território das zonas florestais, na criação duma paisagem possível de ser defendida. Dadas as características do nosso Concelho, no que concerne à enorme carga combustível existente, o não sucesso do combate inicial poderá transformar-se num incêndio de grandes proporções.

FUNDO FLORESTAL PERMANENTE

O Vereador António Louro deu conhecimento de que foi aprovado o projeto do Fundo Florestal Permanente, no valor de 7000 euros, para sensibilização e formação na área da prevenção de incêndios florestais, junto da comunidade escolar.

OBRAS

Informou que continuam a decorrer os trabalhos de pavimentação em Ribeira de Boas Eiras e que os trabalhos de saneamento em Vale de Vacas foram temporariamente interrompidos por falta de pessoal, devendo ser retomados nos próximos dias.

-----**VEREADOR VASCO MARQUES**-----

REALIZAÇÃO DE EVENTOS

O Vereador Vasco Marques mencionou que tiveram lugar alguns eventos no Concelho, nomeadamente a Feira de Oportunidades, evento que teve uma fraca adesão dos comerciantes e que foram cerca de 1000 o número de visitantes; decorreram com normalidade o Circo Cardinalshow, instalado na vila de Mação, bem como o Autocross.

PRAIA FLUVIAL DE ORTIGA

O Vereador deu conhecimento de que as obras na Praia Fluvial de Ortiga estarão concluídas antes do início da abertura da época balnear.

-----**VEREADOR NUNO NETO**-----

PEDIDOS DE INFORMAÇÃO

O Sr. Vereador Nuno Neto lembrou acerca de 2 pedidos de informação urgentes solicitados (dívidas de água e custos/receitas das piscinas) e ainda não disponibilizados.

BAR DA PRAIA FLUVIAL DE CARDIGOS

O Sr. Vereador Nuno Neto solicitou esclarecimento acerca da exploração do Bar da Praia Fluvial de Cardigos. O Sr. Vereador António Louro esclareceu que o processo está a decorrer, houve 2 candidatos e em 1º lugar ficou um candidato de Proença-a-Nova.

REGULAMENTO FEIRA MOSTRA

O Sr. Vereador Nuno Neto alertou para o facto do Regulamento da Feira Mostra constante no site da Câmara Municipal não ter sido ainda alterado, como ficou determinado numa reunião anterior.

-----**VEREADOR CÉSAR ESTRELA**-----

REALIZAÇÃO DE EVENTOS

O Sr. Vereador César Estrela referiu que gostava que tivesse sido feito um balanço mais abrangente sobre a realização do Autocross. Quanto à Feira das Oportunidades, considera que foi um evento desinteressante. As pessoas não aderiram da melhor forma, possivelmente por não estarem habituadas a entrar em circuitos fechados, a pagar.

TRANSPORTE A PEDIDO

O Sr. Vereador César Estrela mencionou que não ficou muito esclarecido quanto a este Transporte a Pedido. Referiu que de “a pedido” tem pouco, uma vez que obedece a um circuito e horário estabelecidos, como acontece com as carreiras públicas.

O Sr. Presidente esclareceu que a vantagem relativamente às carreiras públicas é que com este projeto de transporte a pedido, evitamos que carreiras de 50 lugares circulem quase vazias, como normalmente acontece. As viaturas só saem quando há clientes e a tipologia da viatura também é adequada ao número de clientes, daí estarem afetos a este projeto 1 autocarro de 30 lugares, viaturas de 9 lugares e o táxi.

O Sr. Presidente esclareceu ainda que, foi o Despacho do Secretário de Estado que autorizou esta experiência piloto, sendo que a Rodoviária do Tejo continuaria a ter o exclusivo e seria a entidade que iria operacionalizar esta experiência, uma vez que tem a concessão.

UNICER

O Sr. Vereador César Estrela deu conhecimento acerca de publicação em Diário da República, da Direção-Geral de Energia e Geologia, Aviso n.º 6399/2014, onde se faz público, *“nos termos e para efeitos do n.º 4 do artigo 27.º do Decreto -Lei n.º 86/90, de 16 de março, que a UNICER ÁGUAS, S.A., titular do contrato de exploração da água mineral natural n.º HM -27 denominada Ladeira de Envendos, situada no concelho de Mação, distrito de Santarém, requereu a revisão do perímetro de proteção daquele recurso (...). No interior das referidas áreas aplicar-se-ão as restrições e condicionamentos ao uso e fruição dos terrenos, estabelecidos nos artigos 42.º, 43.º e 44.º do Decreto -Lei n.º 90/90, de 16 de março. Convidam -se todos os interessados a apresentar reclamações, por escrito e devidamente fundamentadas, no prazo de 30 dias a contar da data da publicação do presente Aviso.”*

Mais referiu que devia ser divulgada esta informação, sob pena dos proprietários não terem conhecimento do assunto.

-----PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----

SR. FILIPE LOPES

Presente na reunião, o Sr. Filipe Lopes, residente em Aldeia de Eiras, transmitiu a sua indignação quanto ao dano causado ao seu automóvel, na estrada que liga Ortiga a Mouriscas, devido à existência de um buraco na estrada. Contactada a sua Seguradora, o Sr. Filipe foi informado que a apólice da Câmara Municipal não cobria a situação ocorrida, não se podendo verificar a reparação do veículo, no montante de 430 euros. Mediante esta posição e por não concordar com a decisão, o Sr. Filipe informou que

acionou a proteção jurídica do seguro, esperando que o assunto possa ser resolvido. Mais referiu que um acidente no mesmo local ocorreu também com o veículo da sua irmã, embora menos doloso, o qual será relatado pela mesma, oportunamente, numa outra sessão de Câmara. Sugeriu ainda que se proceda à reparação do referido buraco.

O Sr. Presidente interveio, começando por enquadrar a situação em causa, dizendo que o buraco não se encontra na estrada mas sim na berma. Explicou que quando ocorrem situações destas, a Câmara remete o assunto para a Companhia de Seguros, que enquadra o mesmo conforme legislação. A Autarquia é obrigada por lei, a ter seguro de responsabilidade civil para cobrir danos que as suas infraestruturas possam causar.

O Sr. Presidente salientou ainda que, embora a resposta tenha sido de que nenhuma das Companhias de Seguro, do lesado e da Câmara Municipal, terá obrigatoriedade de pagar o prejuízo do Sr. Filipe, não invalida que o mesmo não possa prosseguir com uma nova exposição à Câmara, para reavaliação da situação, adiantando que a Autarquia não contesta as avaliações feitas pela Companhia de Seguros.

O Vereador Nuno Neto sugeriu que, para evitar futuras situações, o buraco seja reparado e eventualmente sinalizado. Partilha da mesma opinião o Vereador César Estrela, salientando que é melhor reparar, antes que ocorram no local situações mais graves.

O Vereador António Louro enfatiza o facto de que não se pode falar em buraco, mas sim de uma irregularidade da berma.

O Vereador Vasco Marques referiu que existem outras estradas com aquele grau de risco, salientando que nesta estrada o aumento do volume de trânsito será uma das causas da irregularidade da berma.

O Sr. Presidente terminou dizendo que nestas questões as pessoas devem fazer valer os seus direitos, fazendo uma reclamação sempre que acham que têm a razão do seu lado. E quanto à irregularidade da berma em questão, o caso será analisado para tentar solucionar o mesmo.

DIREÇÃO DA COOPERATIVA AGRÍCOLA DAS MATAS, C.R.L.

Presentes os representantes da Direção da Cooperativa, intervieram o seu Presidente, Sr. António Alves e o Secretário, Sr. Nuno Lobo onde explicaram com mais pormenor o pedido de apoio enviado por escrito.

Informaram que a Cooperativa apresentou candidatura ao PRODER, através da Pinhal Maior, no valor de 9 400,00€. Têm como intenção modernizar o Lagar para evitar perderem cooperantes, que são cerca de 305, mas atualmente só 64 se encontram ativos. Esta modernização baseia-se na aquisição de uma máquina de limpeza de

azeitona e de uma balança digital. Mais informaram que os 6.500,00€ solicitados à Câmara são para fazer face ao investimento realizado e agora necessário para acompanhar o processo de financiamento ao PRODER, no valor de 9.400,00€ e que para cumprir prazos inerentes ao mesmo é urgente a resolução da questão. Referiram também, que as pessoas preferem ir moer a azeitona fora do Concelho, devido à falta de equipamento do Lagar que resulta na prática de valores mais elevados, comparativamente a outros lagares.

O Sr. Presidente referiu que o pedido da Cooperativa Agrícola das Matas está formulado como se de um empréstimo se tratasse, esclarecendo que dadas as limitações legais, a Câmara não pode conceder empréstimos.

O Sr. Vereador César Estrela interveio dizendo que está mal formulado o pedido, não se trata de empréstimo, mas sim de apoio. Salientou ainda que a rentabilidade desse novo equipamento poderá ser posta em causa devido à existência de poucos cooperantes.

O Sr. Vereador Vasco Marques referiu que o importante é obter os 6.500,00€ para não se desperdiçar os 9.400,00€ a fundo perdido financiado pelo PRODER.

O Sr. Vereador Nuno Neto questionou se futuramente a Cooperativa terá lucro para continuar a funcionar, dado o baixo número de cooperantes e laborando o Lagar em circuito fechado, e se este investimento resolverá os problemas. Sugeriu à Direção da Cooperativa a eventual alteração dos estatutos, adaptados à nova realidade, abrindo o Lagar a não sócios, de forma a solucionar o problema.

O Sr. Vereador António Louro interveio, dizendo que quando se trata de uma Cooperativa com 92 anos de história, a mais antiga do País em funcionamento, temos de considerar em primeiro lugar o Património Imaterial do Concelho e do País que a mesma representa. Crê que tem de haver forma de se conseguir a referida verba. Mais informou que o Executivo vai analisar o assunto e ver de que modo possa servir de catalisador para ajudar a Cooperativa.

O Sr. Presidente finalizou dizendo que a fragilidade da situação da Cooperativa ficou clara e que a informação será comunicada na próxima reunião.

----- **ENCERRAMENTO** -----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na forma legal e que eu, Ana Margarida Marcão, Técnica Superior, subscrevo e assino: