



Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 16/2013

Data da Sessão: 28 de Agosto de 2013

Início da sessão: 10:00 horas

Términus da Sessão: 12:30 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:

Presidente: Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Vereadores:

António José Martins Louro

António Cardoso Lopes

Faltas Justificadas:

José Manuel Saldanha Rocha

Nuno Fernando Bento Neto

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Manuela Martins Filipe Soares

Cargo: Assistente Técnico

Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 16 / 2013
28 de Agosto de 2013

-----LOCAL-----

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

-----INICIO-----

10 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

-----JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS-----

O Sr. Presidente Substituto informou que o Sr. Presidente não pode estar presente na reunião por estar no seu uso legal de férias, pelo que se considerou justificada a sua falta nesta reunião.

Mais informou que também o Sr. Vereador Nuno Neto não pode estar presente na reunião devido a problemas de carácter pessoal, pelo que se considerou justificada a sua falta nesta reunião.

-----ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR-----

Aprovada por unanimidade, tendo sido dispensada a leitura da mesma em virtude de ter sido enviada fotocópia a todos os membros com a devida antecedência.

-----DISPONIBILIDADES-----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 162, respeitante ao dia 27 de Agosto de 2013, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 449.410,34€ (quatrocentos e quarenta e nove mil, quatrocentos e dez euros e trinta e quatro cêntimos); Operações de Tesouraria: 81.363,68€ (oitenta e um mil, trezentos e sessenta e três euros e sessenta e oito cêntimos).

-----FILARMÓNICA UNIÃO MAÇAENSE-----

XIII ENCONTRO DE BANDAS CIVIS DE MAÇÃO

Presente ofício da Filarmónica União Maçaense, datado de 8 de Agosto de 2013 no qual informam que esta instituição, em conjunto com a Câmara Municipal de Mação vai levar a efeito, no dia 8 de Setembro de 2013, o XIII Encontro de Bandas Civis de Mação e convida todos os membros da Câmara para participar no referido evento, bem como no lanche que terá lugar após os Concertos.

-----ESCOLA NACIONAL DE BOMBEIROS-----

PEDIDO DE CEDENCIA DE INSTALAÇÕES

Presente ofício da Escola Nacional de Bombeiros, datado de 8 de Agosto de 2013 no qual solicitam cedência das instalações do Centro de Formação de Mação, nos dias 16 e 17 de Setembro de 2013 para realizarem uma acção de formação com cerca de 223 bombeiros (58 por sessão).

A Câmara deliberou por unanimidade ceder o espaço solicitado.

-----**DECORADORA VAMPA E CHURRASQUEIRA FRANGO À TIFAS**-----

PEDIDO DE APOIO

Presente requerimento das empresas Decoradora Vampa e Churrasqueira Frango à Tifas, datado de 22 de Agosto de 2013 em que solicitam apoio para pavimentação de parque de estacionamento para clientes na traseira da empresa Decoradora Vampa, no âmbito do Regulamento de Apoio a Empresas.

Por unanimidade foi deliberado que será feito orçamento do solicitado pelos serviços técnicos que será apresentado em próxima reunião para decisão.

-----**CÂMARA MUNICIPAL DE ABRANTES**-----

PAVILHÃO DE HIPOTERAPIA DO CRIA – APOIO FINANCEIRO

Presente ofício da Câmara Municipal de Abrantes, datado de 8 de Agosto de 2013 no qual informa ter recebido do CRIA um pedido de financiamento para a conclusão das obras do Pavilhão de Hipoterapia daquela instituição. Mais refere que, tendo em conta que o trabalho deste Centro abarca também o Município de Mação, envia informação sobre o custo das obras em questão, orçamentadas em 207.523,00 € e solicita colaboração financeira para a conclusão das mesmas.

Uma vez que este Centro tem servido a população do concelho de Mação ao longo dos anos há uma obrigação moral da Câmara de apoiar o mesmo e, por isso, foi deliberado por unanimidade contactar a Câmara de Abrantes para se recolher mais informação sobre o assunto e deliberar posteriormente sobre apoio a conceder.

-----**SR AMILCAR DE MATOS CARIAS**-----

PEDIDO DE MATERIAL

Presente carta do Sr. Amílcar de Matos Carias, datado de 27 de Agosto, na qual informa que um imóvel confinante com o seu foi demolido ao abrigo do Regulamento para a Conservação, Reparação ou Beneficiação de Habitações Degradadas, em Rosmaninhal, pois apresentava perigo de derrocada para a via pública e na sequência dessa demolição, o seu prédio ficou com a fachada exposta e logradouro desprotegido pelo que tem necessidade de rebocar a fachada do mesmo e de construir um muro pelo que solicita apoio da Câmara com cedência de alguns materiais de construção.

Por unanimidade, a Câmara deliberou ceder ao Sr. Amílcar de Matos Carias 90 blocos, 5 sacos de cimento e 2m³ de areia para que o mesmo proceda às obras necessárias a garantir a estabilidade do imóvel e conseqüentemente a segurança do espaço público doado com a demolição do imóvel confinante com o do Sr. Amílcar Carias.

-----**EMPRESA JOÃO PAULO RAMOS**-----

CEDENCIA DE ESPAÇO PARA REALIZAÇÃO DE FEIRA OUTLET

Presente ofício da empresa João Paulo Ramos, datado de 12 de Agosto de 2013 em que informa estar interessada em promover em Mação uma Feira de Oportunidades junto dos comerciantes locais e solicita cedência de espaço para a realização da mesma bem como indicação de data para a mesma.

A Câmara deliberou por unanimidade informar a referida empresa que, em principio estará disponível para ceder um espaço para a realização do evento referido, cuja data mais provável deverá ser em Outubro e marcar uma reunião com a empresa mencionada de forma a colher informações mais detalhadas sobre o evento.

-----**ÓPTICA SARAMAGO**-----

DESCONTOS DE ARTIGOS

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Óptica Saramago, datado de 9 de Agosto de 2013 em que informa que esta empresa, sediada em Mação, faz alguns descontos no material e serviços da mesma, aos funcionários e colaboradores da Câmara Municipal de Mação. Por unanimidade foi deliberado que a Câmara irá disponibilizar esta informação junto dos seus funcionários e colaboradores.

-----**DISTRITYRES – UNIPESSOAL, LDA.**-----

PEDIDO DOS DOIS LOTES RESERVADOS NA ZONA INDUSTRIAL DAS LAMAS

Presente ofício da empresa Distrityres – Unipessoal, Lda., datado de 27 de Agosto de 2013 no qual solicita que sejam cedidos em definitivo os dois lotes de terreno na Zona Industrial das Lamas, em Mação devido ao aumento das necessidades de armazenamento da referida empresa. A Câmara deliberou por unanimidade vender à empresa Distrityres – Unipessoal, Lda., pelo preço simbólico praticado por esta Autarquia de 0,01€/m², os lotes nº 41 e 42 da Zona Industrial das Lamas, em Mação, no âmbito do Regulamento de Cedência de Lotes de Terreno nas Zonas Industriais do Concelho de Mação, para instalação de uma unidade daquela empresa

-----**REQUERIMENTO – CERTIDÃO AUGI**-----

REQUERENTE: ADELINO DIAS RIBEIRO

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao requerimento de Adelino Dias Ribeiro, registado na Secretaria sob o nº 339 em 14 de Agosto de 2013, em que requer parecer da Câmara Municipal nos termos da Lei das Áreas Urbanas de Génese Ilegal (AUGI), sobre a celebração de um acto ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com os artigo nº 155 da secção R da Freguesia de Carvoeiro, a Câmara deliberou por unanimidade, informar o requerente que não se vêem inconvenientes na realização do acto ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com os artigo nº 155 da secção R da Freguesia de Carvoeiro.

----- **REQUERIMENTO - CERTIDÃO** -----

REQUERENTE: CARLOS ALBERTO MARTINS ROMBO

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos, que fica apenas ao requerimento de Carlos Alberto Martins Rombo, registado na secretaria sob o nº 312 em 6 de Agosto de 2013, deliberou por unanimidade certificar que o prédio urbano com o artigo nº 1162, situado na localidade de Ladeira, da Freguesia de Envendos e Concelho de Mação, foi totalmente demolido para o alargamento da via pública.

----- **SR. PRESIDENTE SUBSTITUTO** -----

FESTA DO PEREIRO – CAPITAL DAS RUAS ENFEITADAS

O Sr. Presidente Substituto refere que o evento das Ruas Enfeitadas da Festa do Pereiro foi, mais uma vez, uma excelente iniciativa que a população do Pereiro e a sua Associação levaram a efeito, este ano com muito maior impacto e por isso deixa os seus parabéns e agradecimentos à iniciativa referida pois a mesma trouxe muita gente até nós e demonstrou que as pessoas estavam entusiasmadas e com vontade de trabalhar para que aquele evento fosse um sucesso. Lamenta o incidente que aconteceu com a viatura de recolha de resíduos sólidos da Câmara Municipal de Mação, que não deveria ter acontecido, e deixar uma palavra às pessoas que passaram alguns momentos de aflição por verem a destruição de alguns arcos da rua onde se verificou o incidente.

Mais refere que a Câmara, ao longo dos dias que antecederam esta Festa bem como nos meses que a antecederam, foi colaborando com a Associação do Pereiro na estrita medida daquilo que foi sendo solicitado, desde o contacto com a Pinhal Maior que possibilitou o financiamento para aquela actividade até à recolha do lixo nos dias da Festa, tentando sempre que tudo corresse da melhor forma possível. Refere ainda que, se for da vontade do próximo executivo e da Associação do Pereiro, poder-se-á fazer um

balanço e da medida em que a Câmara se pode associar ao evento do próximo ano se for essa a vontade da população e da Associação do Pereiro pois é deles a responsabilidade desta iniciativa.

CADÁVER ENCONTRADO NA PISCINA DA PRAIA FLUVIAL DE ORTIGA

O Sr. Presidente Substituto informa que foi encontrado na piscina da Praia Fluvial de Ortiga o cadáver de um homem de meia idade, natural do concelho de Abrantes, que era visto por aquele local há alguns dias. Mais refere que, apesar daquele espaço estar concessionado e não ser da responsabilidade da Câmara Municipal de Mação, lamenta o sucedido pelo que aconteceu.

FESTA DO EMIGRANTE

O Sr. Presidente Substituto informou que decorreu no passado dia 15 de Agosto de 2013, a Festa do Emigrante que foi um evento interessante, tendo em conta que se tratou da primeira experiência. Deixa uma palavra a todos os que contribuíram para o sucesso daquela iniciativa, nomeadamente os oradores, os restaurantes que fizeram o arroz doce distribuído aos presentes e ao CAS pelo lanche que confeccionou para os participantes.

AQUISIÇÃO DE LIVROS DO PADRE NORBERTO LOURO

O Sr. Vereador António Louro sai da reunião por ser parte interessada no assunto a deliberar. Já sem a presença do Sr. Vereador, o Sr. Presidente Substituto informou que se realizou ontem, 27 de Agosto de 2013, a apresentação do livro “ A Missão é Simpática”, do Padre Norberto Louro, natural do Concelho de Mação, que foi missionário da Consolata durante 26 anos, em Moçambique. Mais informou que a apresentação da obra foi feita pelo Dr. António Martins da Silva. Propõe que a Câmara adquira 50 exemplares do referido livro. Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

-----**VEREADOR ANTÓNIO LOURO**-----

EMPRESA TERRAS DA GAMA

O Sr. Vereador António Louro volta a entrar na reunião e intervém para referir que, na sequência da questão colocada pelo Sr. Vereador Nuno Neto na reunião anterior, solicitou informação junto dos proprietários da empresa Terras da Gama sobre a construção da adega para a qual a Câmara apoiou com a terraplanagem do terreno onde a mesma será implantada. Mais referiu que foi informado que a empresa apresentou candidatura ao PRODER para financiamento da construção da referida adega, que foi aprovada mas como a medida em causa se encontra em overbooking, aguarda que, com o final do Quadro, a mesma passe de aprovada para financiada.

Informou ainda que o investimento não está em causa pois a produção de vinho está a aumentar e se não for possível esta candidatura, os proprietários terão de tomar outras opções que viabilizem a construção da referida adega.

-----**VEREADOR CARDOSO LOPES**-----

CENTRO DE DIA DE CARVOEIRO

O Sr. Vereador Cardoso Lopes solicita informação sobre andamento do processo relativo às instalações do Centro de Dia de Carvoeiro.

O Sr. Presidente Substituto informou que o assunto está a ser analisado pelos Serviços de Património e Serviços Jurídicos da Câmara para ultimar ofício a enviar à Direcção Geral do Património para se resolver o problema.

-----**INTERVENÇÕES DO PÚBLICO**-----

SR. JOSÉ DA CONCEIÇÃO SARAMAGO

Presente na reunião, o Sr. José da Conceição Saramago, residente em Castelo que informa de novo que o fontanário da povoação de Castelo está sempre entupido pois as crianças brincam naquele local e enfiam pedras no referido fontanário pelo que sugere que seja feita uma pequena intervenção e ligação da água para um tanque em frente, por um pedreiro da Câmara que poderá resolver o problema.

O Sr. Presidente Substituto agradece a sugestão deixada pelo Sr. José Saramago e informa que a Câmara tentará resolver o problema logo que possível.

JOSÉ HENRIQUE DE MATOS

Presente na reunião, o Sr. José Henrique de Matos, residente em Mação que referiu que foi feita muita divulgação da Festa do Pereiro, Capital das Ruas Enfeitadas e vieram muitas pessoas visitar a referida povoação mas como não havia onde almoçar na mesma, as pessoas vieram para Mação e os restaurantes não estavam preparados para tal número de pessoas e aconteceu que algumas pessoas não conseguiram almoçar, pois alguns estavam fechados. Considera que esta situação poderia ter sido evitada se os restaurantes de Mação estivessem informados e preparados e tivessem sido sensibilizados para não fechar em dias como este pois é uma má imagem da terra que passa para fora.

O Sr. Presidente Substituto refere que este problema não diz respeito à Câmara mas considera que deve ser feita uma avaliação do que aconteceu e se, no próximo ano, alguém quiser o apoio da Câmara, a mesma estará sempre disponível para ajudar.

O Sr. Vereador Cardoso Lopes considera que, efectivamente deveria ser criada uma infraestrutura que dê resposta a este problema. Mais refere que a Câmara não é de todo

responsável pelo problema que aconteceu a nível da hotelaria mas se for possível ajudar a evitar estas situações, será positivo para que não volte a passar esta imagem negativa que não corresponde à realidade.

SR. ANTÓNIO REIS

Presente na reunião, o Sr. António Reis, residente em Mação que iniciou a sua intervenção referindo que teve conhecimento que alguns concelhos do País têm conseguido, através de alguns programas comunitários, a substituição das luminárias e poupar bastante na despesa com a iluminação pública e deixa o alerta sobre este assunto ao executivo.

O Sr. Vereador António Louro refere que este assunto tem sido preocupação deste executivo e informa que o que vai ser feito em primeiro lugar é um levantamento de todos os candeeiros e metê-los em cartografia e posteriormente ir ao terreno e analisar o que se pode alterar.

O Sr. Presidente Substituto informa que este assunto preocupa imenso todos os municípios pois os mesmos não têm acesso aos contadores, não sabem como são feitas as contagens e é sempre muito complicado o relacionamento com a EDP. Mais refere que este é um assunto que está na ordem do dia pois a despesa com iluminação pública é muito significativa.

O Sr. Vereador Cardoso Lopes considera que este assunto é importante e que os municípios têm de tomar uma posição de força pois a EDP está habituada a fazer o que lhe apetece e já não estamos em tempos para se agir dessa forma. Considera que esta questão da iluminação pública é delicada pois, se por um lado se deve eliminar algumas luminárias que não estão a iluminar nada, por outro lado a iluminação pública em aldeias pouco povoadas a iluminação pública é uma “companhia”. Considera ainda que talvez a melhor solução será procurar lâmpadas que gastem menos ou sistemas que acendam automaticamente com sensores de movimento.

SR. ANGELINO

Presente na reunião, o Sr. Angelino que solicita informação sobre quando será intervencionado o caminho, junto de sua casa, conforme referiu em reunião anterior.

O Sr. Vereador António Louro refere que a intervenção está prometida e a Câmara vai fazer todo o possível para se resolver este problema antes do final do mandato.

----- ENCERRAMENTO -----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na

forma legal e que eu Maria Manuela Martins Filipe Soares, Assistente Técnico, subscrevo e assino: