



## **Câmara Municipal de Mação**

### **Acta N.º 11/2013**

**Data da Sessão:** 14 de Junho de 2013

**Início da sessão:** 10:00 horas

**Términus da Sessão:** 15:00 horas

**A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.**

**Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:**

Presidente: José Manuel Saldanha Rocha

Vereadores:

Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

António José Martins Louro

Nuno Fernando Bento Neto

António Cardoso Lopes

**Faltas Justificadas:**

**Responsável pela elaboração da acta:**

**Nome:** Maria Manuela Martins Filipe Soares

**Cargo:** Assistente Técnico

## **Câmara Municipal de Mação**

**Acta N.º 11 / 2013**

**14 de Junho de 2013**

### **-----LOCAL-----**

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

### **-----INICIO-----**

10 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

### **-----ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR-----**

Aprovada por unanimidade, tendo sido dispensada a leitura da mesma em virtude de ter sido enviada fotocópia a todos os membros com a devida antecedência.

### **-----DISPONIBILIDADES-----**

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 110, respeitante ao dia 13 de Junho de 2013, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 637.267,85€ (seiscentos e trinta e sete mil, duzentos e sessenta e sete euros e oitenta e cinco cêntimos); Operações de Tesouraria: 77.537,77€ (setenta e sete mil, quinhentos e trinta e sete euros e setenta e sete cêntimos).

### **-----ASSEMBLEIA MUNICIPAL DO ENTRONCAMENTO-----**

#### **ENVIO DE MOÇÃO**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Assembleia Municipal do Entroncamento no qual envia cópia de Moção aprovada em sessão de 26 de Abril de 2013 sobre “Anunciada Saída da Medicina Interna do Hospital de Torres Novas em 6 de Maio de 2013”.

### **-----CENTRO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL Nª Srª DAS DORES DE ORTIGA-----**

#### **PEDIDO DE APOIO – MATERIAL DE CONSTRUÇÃO**

Presente ofício do Centro de Solidariedade Social Nossa Srª das Dores de Ortiga, datado de 20 de Maio de 2013 no qual informa que têm vindo a realizar alguns melhoramentos, nomeadamente a substituição do pavimento da parte exterior e solicitam apoio da Câmara na cedência de alguns metros cúbicos de areia, necessária para a calçada à portuguesa a ser feita naquele espaço.

Por unanimidade, a Câmara deliberou ceder a areia necessária à obra mencionada.

### **-----GRUPO CULTURAL OS MAÇAENSES-----**

#### **PEDIDO DE APOIO – MARCHAS 2013**

Presente ofício do Grupo Cultural “Os Maçaenses”, datado de 21 de Maio de 2013 no qual solicitam apoio financeiro para as despesas que vão ter com a realização das Marchas de Mação 2013, nomeadamente em alimentação dos participantes e guarda roupa, actividade que se realizará no dia 23 de Junho de 2013 e no decorrer da Feira Mostra 2013. A Câmara deliberou por unanimidade conceder um subsídio de 1000,00€ a esta colectividade para a realização da actividade referida, conforme solicitado.

-----**GRUPO DE CANTARES DE AMÊNDOA**-----

**PEDIDO DE APOIO**

Presente ofício do Grupo de Cantares de Amêndoa, datado de 23 de Maio de 2013 no qual informam que vão participar, a convite do Grupo Cultural Os Maçaenses, nas Marchas de Mação 2013 no dia 23 de Junho e na Feira Mostra e solicitam apoio financeiro da Câmara para a despesa que terão com roupa e calçado. O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que irá reunir com responsável desta associação para aferir do montante necessário e o mesmo será decidido em próxima reunião.

-----**ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DOS LIMITADOS DE VOZ**-----

**PEDIDO DE APOIO**

Presente ofício da Associação dos Limitados de Voz, datado de 13 de Maio de 2013, em que solicitam atribuição de subsídio para que possam continuar o seu trabalho junto dos doentes oncológicos aos quais foi extraída a laringe. Por unanimidade a Câmara deliberou atribuir um subsídio de 200 € (duzentos euros) para que esta Associação possa continuar a desenvolver o seu trabalho de reconhecido valor.

-----**ASSOCIAÇÃO DE CAÇADORES DA FREGUESIA DE CARDIGOS**-----

**PARCERIA TRIPARTIDA PARA IMPLEMENTAÇÃO DE PROJECTO NA FREGUESIA DE CARDIGOS**

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Associação de Caçadores da Freguesia de Cardigos, datado de 2 de Junho de 2013 no qual informam sobre pretensão de estabelecimento de parceria formal, titulada por Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Mação, a Junta de Freguesia de Cardigos e esta Associação, com vista ao repovoamento, na área central da freguesia, de uma espécie cinegética que em tempos ali existiu, a lebre. Dada a necessidade de esclarecimentos adicionais a Câmara deliberou que se tente recolher os mesmos e o assunto volte a ser discutido em próxima reunião.

-----**CENTRO CULTURAL E SOCIAL DE VALE DA MUA**-----

**PEDIDO DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO**

Presente ofício do Centro Cultural e Social de Vale da Mua, datado de 3 de Junho de 2013, no qual informam da intenção de endireitar e cimentar o espaço em frente à sede da mesma, com cerca de 40 m<sup>2</sup> e solicitam cedência da areia do rio, necessária para os referidos trabalhos. Por unanimidade a Câmara deliberou ceder a areia necessária, cujo montante será informado pelos serviços técnicos da Câmara que se deslocarão ao local para fazer a respectiva informação.

**-----CONSTRUFORTE- SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS, LDA.-----**  
**PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO – EMPREITADA DE AMPLIAÇÃO/REMODELAÇÃO DA EB1/JI DE MAÇÃO**

Presente ofício da empresa Construforte, responsável pela empreitada de Ampliação/Remodelação da EB1 / JI de Mação que informa ter sido confrontada com constrangimentos vários durante os trabalhos da referida empreitada e solicita prorrogação de prazo global até dia 6 de Setembro de 2013.

A Câmara deliberou por unanimidade pronunciar-se somente após ser presente avaliação dos Serviços Técnicos sobre o exposto.

**-----MAGALHÃES-----**

**PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO**

Presente carta do Grupo de Jovens Magalhães, datado de 5 de Junho de 2013 no qual informam sobre intenção de realizar um pequeno convívio para jovens, somente no período da tarde que consistirá num local ao ar livre com mesas e cadeiras de esplanada, onde se comercializará bebidas e petiscos e solicitam autorização para utilização de um espaço público para o efeito, fornecimento de luz eléctrica e respectivas licenças. A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a utilização do espaço público do Jardim Municipal junto às instalações da Firmação para a realização do convívio referido. Relativamente ao pedido de licenciamento para comercialização de alguns produtos, a Câmara não tem competência para emitir esse tipo de licença. Embora autorizando a utilização do espaço público, a Câmara não se responsabiliza pelas actividades que venham a ser desenvolvidas no mesmo.

**-----ASSOCIAÇÃO JUVENIL RECREATIVA E CULTURAL DO PEGO-----**

**PEDIDO DE CEDÊNCIA DE PISTA DE AUTOCROSS**

Presente ofício da Associação Juvenil Recreativa e Cultural do Pego, no qual solicitam cedência da Pista de Autocross da Boavista, em Mação, bem como das instalações existentes na mesma para a realização de um Rali Convívio, no dia 23 de Junho de

2013. A Câmara deliberou por unanimidade ceder a Pista de Autocross para a realização da actividade solicitada.

-----**ACES MÉDIO TEJO**-----

**DESIGNAÇÃO DOS MEMBROS DO CONSELHO DA COMUNIDADE DO ACES MÉDIO TEJO**

Presente ofício da ACES Médio Tejo, datado de 22 de Maio de 2013 no qual informam que foi criado o Agrupamento de Centros de Saúde Médio Tejo e, sendo necessário proceder à constituição do Conselho da Comunidade do ACES Médio Tejo, solicitam a designação do representante da Câmara Municipal de Mação para integrar o referido Conselho.

A Câmara deliberou por unanimidade designar o Sr. Vereador Vasco Estrela para integrar o Conselho da Comunidade do ACES Médio Tejo em representação da Câmara Municipal de Mação.

-----**JOÃO SERRAS, PNEUS E COMBUSTÍVEIS, LDA.**-----

**PEDIDO DE CEDENCIA DE LOTES NA ZONA INDUSTRIAL DAS LAMAS**

Presente ofício de João Serras, Pneus e Combustíveis, Lda., datado de 11 de Junho de 2013 no qual solicita cedência de seis lotes de terreno na Zona Industrial das Lamas, em Mação, ao abrigo do nº 1 do artigo 11º do Regulamento de Cedência de Lotes de Terreno nas Zonas Industriais do Concelho de Mação, devido a aumento da actividade empresarial e da necessidade de aumentar a capacidade de armazenamento, com um investimento de cerca de 300.000,00 € e a criação de seis novos postos de trabalho.

A Câmara deliberou por unanimidade vender os lotes nº 38, 39, 40, 43, 44 e 45 da Zona Industrial das Lamas, em Mação para a empresa João Serras, Pneus e Combustíveis, Lda e reservar dois lotes contíguos, no âmbito do Regulamento de Cedência de Lotes de Terreno nas Zonas Industriais do Concelho de Mação.

-----**PROF. MANUEL JOÃO POMBA MARQUES**-----

**SEMANA DO EMIGRANTE**

Presente carta do Sr. Prof. Pomba Marques, datada de 13 de Junho de 2012 na qual apresenta sugestão para a Câmara levar a efeito um encontro com os emigrantes do concelho de Mação, durante o mês de Agosto, para que as pessoas se possam juntar e conviver. A Câmara tomou boa nota da sugestão apresentada, que considerou interessante e vai avaliar e ponderar levar a efeito um encontro com os emigrantes em férias no concelho de Mação.

-----ASSOCIAÇÃO DE PAIS VERDE HORIZONTE-----

**PEDIDO DE APOIO**

Presente ofício da Associação de Pais e Encarregados de Educação Verde Horizonte de Mação, datado de 12 de Junho de 2013 no qual informam sobre convívio que vão realizar na escola sede do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte de Mação e solicitam cedência de 3 stands, cadeiras e mesas de plástico, 3 grelhadores, caixotes do lixo e sacos de plástico, bem como o transporte e montagem dos stands e do restante material, no local do convívio.

A Câmara deliberou por unanimidade ceder o solicitado.

**PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO PARA SEDE SOCIAL**

Presente ofício da Associação de Pais e Encarregados de Educação Verde Horizonte de Mação, datado de 12 de Junho de 2013 no qual solicitam cedência de espaço que lhes permita concretizar alguns dos seus projectos e dispor de uma sede social apropriada às suas necessidades.

O Sr. Vereador Vasco Estrela refere que já foi identificado um espaço no edifício da antiga escola secundária de Mação que poderá ser cedido a esta associação, no qual, neste momento está a decorrer uma acção de formação mas que posteriormente poderá ser disponibilizada a esta associação.

-----AGRUPAMENTO DE ESCOLAS VERDE HORIZONTE – MAÇÃO-----

**CURSO DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO ESTÉTICA DE CORPO E ROSTO – PEDIDO DE PARECER**

Presente ofício do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte de Mação, datado de 13 de Junho de 2013 no qual informa que este Agrupamento apresentar como oferta formativa para o próximo ano lectivo de 2013-2014 o Curso de Educação e Formação de “ Estética de Corpo e Rosto” e solicitam parecer sobre a pertinência do funcionamento deste curso para o concelho de Mação.

A Câmara deliberou por unanimidade informar que considera pertinente o funcionamento deste curso para o concelho de Mação.

**CURSO PROFISSIONAL TÉCNICO DE MECATRONICA– PEDIDO DE PARECER**

Presente ofício do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte de Mação, datado de 13 de Junho de 2013 no qual informa que este Agrupamento apresentar como oferta formativa para o próximo ano lectivo de 2013-2014 o Curso Profissional de Mecânica, Saída Profissional Mecatrónica Automóvel e solicitam parecer sobre a pertinência do funcionamento deste curso para o concelho de Mação.

A Câmara deliberou por unanimidade informar que considera pertinente o funcionamento deste curso para o concelho de Mação.

### **CURSO DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO DE JARDINS E RELVADOS – PEDIDO DE PARECER**

Presente ofício do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte de Mação, datado de 13 de Junho de 2013 no qual informa que este Agrupamento apresentar como oferta formativa para o próximo ano lectivo de 2013-2014 o Curso de Educação e Formação de “Jardins e Relvados” e solicitam parecer sobre a pertinência do funcionamento deste curso para o concelho de Mação.

A Câmara deliberou por unanimidade informar que considera pertinente o funcionamento deste curso para o concelho de Mação.

### **-----5ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL-----**

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a 5ª Alteração Orçamental referente ao ano de 2013, no valor de 63.500,00 € (sessenta e três mil e quinhentos euros).

### **-----AMARMAÇÃO – CEDÊNCIA DE ESPAÇO-----**

#### **PROPOSTA**

O Sr. Vereador António Louro saiu da reunião por ser parte interessada no assunto a deliberar. Já sem a presença do Sr. Vereador, a Câmara, face à proposta apresentada, deliberou por unanimidade ceder à AMARMAÇÃO, Associação de Desenvolvimento do Concelho de Mação, associação registada sob o número único de matrícula e de identificação fiscal 510 203 191, o prédio urbano inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3360, que serviu de sede ao Centro Novas Oportunidades de Mação, sito no lugar de Chãs, na freguesia de Mação, Concelho de Mação, do qual o Município de Mação é dono e legítimo possuidor.

### **-----BENEFICIAÇÃO HABITAÇÕES DEGRADADAS-----**

#### **APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURA AO ABRIGO DO REGULAMENTO PARA A CONSERVAÇÃO, REPARAÇÃO OU BENEFICIAÇÃO DE HABITAÇÕES DEGRADADAS NO CONCELHO DE MAÇÃO**

O Sr. Vereador António Louro volta a entrar na reunião. Já com a presença do Sr. Vereador e no âmbito do Regulamento mencionado em epígrafe foram presentes na reunião dois processos de candidatura para demolição total e retirada de entulho de imóveis urbanos em muito mau estado de conservação que, após apreciação, e considerando as informações da Comissão de Inventariação e Acompanhamento

Municipal que ficam anexas às presentes candidaturas, foram os mesmos aprovados por unanimidade, sendo os seguintes os seus requerentes:

- José Adriano Dantas Gomes, Rosmaninhal, Mação - Proc. nº 46

- Etelvino Lopes Moreira, Aboboreira - Proc. nº 47

-----**REQUERIMENTO – DESTAQUE DE PARCELA**-----

**REQUERENTE: MARIA DA CONCEIÇÃO MATELA**

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao requerimento de Maria da Conceição Matela, registado na secretaria sob o número 214 em 27 de Maio de 2013, em que pretende que seja reapreciado o pedido de destaque de uma parcela com a área de 1460 m<sup>2</sup>, de um terreno com a área total de 4030 m<sup>2</sup>, a Câmara deliberou por unanimidade informar o requerente que o destaque de uma parcela de terreno assinalada na planta apresentada, com a área de 1460 m<sup>2</sup>, do terreno com a área de 4030 m<sup>2</sup>, com o artigo 175 da secção G da freguesia de Mação, reúne as condições legais para poder ser realizado.

-----**REQUERIMENTO - CERTIDÃO**-----

**REQUERENTE: MARIA NATÁLIA JESUS FERNANDES**

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos, que fica apenas ao requerimento de Maria Natália Jesus Fernandes, registado na secretaria sob o nº 27 em 21 de Maio de 2013, deliberou por unanimidade certificar que o prédio urbano com o artigo matricial nº 1096, da Freguesia de Envendos, Concelho de Mação, foi totalmente demolido para o alargamento da via pública.

-----**REQUERIMENTO - CERTIDÃO**-----

**REQUERENTE: DAVID TAVARES DIAS**

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos, que fica apenas ao requerimento de David Tavares Dias, registado na secretaria sob o nº 19 em 30 de Abril de 2013, deliberou por unanimidade certificar que o prédio rústico com o artigo nº 33, secção AQ, Freguesia de Cardigos, Concelho de Mação é atravessada por uma rua asfaltada, formando assim duas parcelas de terreno distintas e autónomas entre si.

-----**REQUERIMENTO - CERTIDÃO**-----

**REQUERENTE: LUCINDA RODRIGUES**

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos, que fica apenas ao requerimento de Lucinda Rodrigues, registado na secretaria sob o nº 21 em 9 de Maio de 2013, deliberou por unanimidade certificar que o prédio rústico com o artigo nº 136,



secção Q, Freguesia de Aboboreira, Concelho de Mação é atravessada por uma rua asfaltada, formando assim duas parcelas de terreno distintas e autónomas entre si.

----- **REQUERIMENTO - CERTIDÃO**-----

**REQUERENTE: AUGUSTO DIAS RIBEIRO**

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos, que fica apensa ao requerimento de Augusto Dias Ribeiro, registado na secretaria sob o nº 3198 em 30 de Maio de 2013, deliberou por unanimidade certificar que o antigo prédio misto com o artigo matricial nº 150, secção AP, Freguesia e Concelho de Mação deu origem ao prédio urbano com os artigos nº 2484, 2684 e 3026, actualmente artigos P4884 e P4886 da Freguesia e Concelho de Mação e que o mesmo é atravessado pela Rua João Lourenço, formando assim duas parcelas de terreno distintas e autónomas entre si.

-----**REQUERIMENTO – CERTIDÃO AUGI**-----

**REQUERENTE: DEOLINDA DA SILVA DIAS**

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao requerimento de Deolinda da Silva Dias, registado na secretaria sob o nº 207 em 22 de Maio de 2013, em que requer parecer da Câmara Municipal nos termos da Lei das Áreas Urbanas de Génese Ilegal (AUGI), sobre a celebração de um acto ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 280 da secção N da Freguesia de Carvoeiro, a Câmara deliberou por unanimidade, informar o requerente que não se vêem inconvenientes na realização do acto ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 280 da secção N da Freguesia de Carvoeiro.

-----**REQUERIMENTO – ATRAVESSAMENTO DE RUA**-----

**REQUERENTE : JOÃO CARLOS SILVA JOAQUIM**

A Câmara Municipal, face á informação dos Serviços Técnicos que fica apensa ao requerimento de João Carlos Silva Joaquim, residente em Queixoperra, em que solicita autorização para cortar a via pública para passagem de um tubo de água para rega, deliberou por unanimidade, autorizar a abertura da referida vala, devendo o requerente ficar ciente das seguintes condições:

- O corte deverá ser feito com serra mecânica, de forma a minimizar os estragos no pavimento
- A conduta deverá ficar a uma profundidade não inferior a 0,50 metros

- Na travessia, a conduta de água para rega deverá ser aplicada por dentro de outra conduta de diâmetro superior
- As infra-estruturas a realizar devem cumprir todas as regras de segurança, quer ao nível da sinalização, quer ao nível da execução.
- A mão de obra é da sua inteira responsabilidade.
- O pavimento deverá ser repostado com material igual ao existente.
- Após a realização das obras, a rua deverá ficar limpa e transitável
- Os serviços de Fiscalização Municipal devem ser contactados do início dos trabalhos para assim poderem acompanhar a realização dos mesmos.

-----**REQUERIMENTO – ATRAVESSAMENTO DE RUA**-----

**REQUERENTE : MARIA PEREIRA LOURINHO**

A Câmara Municipal, face á informação dos Serviços Técnicos que fica apensa ao requerimento de Maria Pereira Lourinho, residente em Queixoperra, em que solicita autorização para cortar a via pública para passagem de um tubo de água para rega, deliberou por unanimidade, autorizar a abertura da referida vala, devendo o requerente ficar ciente das seguintes condições:

- O corte deverá ser feito com serra mecânica, de forma a minimizar os estragos no pavimento
- A conduta deverá ficar a uma profundidade não inferior a 0,50 metros
- Na travessia, a conduta de água para rega deverá ser aplicada por dentro de outra conduta de diâmetro superior
- As infra-estruturas a realizar devem cumprir todas as regras de segurança, quer ao nível da sinalização, quer ao nível da execução.
- A mão de obra é da sua inteira responsabilidade.
- O pavimento deverá ser repostado com material igual ao existente.
- Após a realização das obras, a rua deverá ficar limpa e transitável
- Os serviços de Fiscalização Municipal devem ser contactados do início dos trabalhos para assim poderem acompanhar a realização dos mesmos.

-----**REQUERIMENTO – ATRAVESSAMENTO DE RUA**-----

**REQUERENTE : LUIS GASPAR LOPES**

A Câmara Municipal, face á informação dos Serviços Técnicos que fica apensa ao requerimento de Luís Gaspar Lopes, residente em Queixoperra, em que solicita autorização para cortar a via pública para passagem de um tubo de água para rega,

deliberou por unanimidade, autorizar a abertura da referida vala, devendo o requerente ficar ciente das seguintes condições:

- O corte deverá ser feito com serra mecânica, de forma a minimizar os estragos no pavimento
- A conduta deverá ficar a uma profundidade não inferior a 0,50 metros
- Na travessia, a conduta de água para rega deverá ser aplicada por dentro de outra conduta de diâmetro superior
- As infra-estruturas a realizar devem cumprir todas as regras de segurança, quer ao nível da sinalização, quer ao nível da execução.
- A mão de obra é da sua inteira responsabilidade.
- O pavimento deverá ser repostado com material igual ao existente.
- Após a realização das obras, a rua deverá ficar limpa e transitável
- Os serviços de Fiscalização Municipal devem ser contactados do início dos trabalhos para assim poderem acompanhar a realização dos mesmos.

-----**REQUERIMENTO – ATRAVESSAMENTO DE RUA**-----

**REQUERENTE : DIAMANTINO DURÃO DE MATOS MARCELINO**

A Câmara Municipal, face á informação dos Serviços Técnicos que fica apensa ao requerimento de Diamantino Durão de Matos Marcelino, residente em Rosmaninhal, em que solicita autorização para cortar a via pública para passagem de um tubo de água para rega, deliberou por unanimidade, autorizar a abertura da referida vala, devendo o requerente ficar ciente das seguintes condições:

- O corte deverá ser feito com serra mecânica, de forma a minimizar os estragos no pavimento
- A conduta deverá ficar a uma profundidade não inferior a 0,50 metros
- Na travessia, a conduta de água para rega deverá ser aplicada por dentro de outra conduta de diâmetro superior
- As infra-estruturas a realizar devem cumprir todas as regras de segurança, quer ao nível da sinalização, quer ao nível da execução.
- A mão de obra é da sua inteira responsabilidade.
- O pavimento deverá ser repostado com material igual ao existente.
- Após a realização das obras, a rua deverá ficar limpa e transitável
- Os serviços de Fiscalização Municipal devem ser contactados do início dos trabalhos para assim poderem acompanhar a realização dos mesmos.

-----REQUERIMENTO – INFORMAÇÃO PRÉVIA-----

**REQUERENTE : AMARMAÇÃO – ASSOC DE DESENVOLVIMENTO DO CONCELHO DE MAÇÃO**

O Sr. Vereador António Louro saiu da reunião por ser parte interessada no assunto a deliberar. Já sem a presença do Sr. Vereador, a Câmara Municipal, face á informação dos Serviços Técnicos que fica apensa ao requerimento de AMARMAÇÃO – Associação para o Desenvolvimento do Concelho de Mação, registado na secretaria sob o número 233 em 7 de Junho de 2013, em que solicita informação prévia sobre viabilidade de efectuar melhoramentos que consistem na construção de tectos falsos no interior de uma edificação, deliberou por unanimidade informar o requerente que é viável a realização de obras de melhoramentos no interior de uma edificação, dado que estas se enquadram em obras isentas de licença ou comunicação prévia, sem prejuízo da comunicação do inicio dos trabalhos com antecedência mínima de cinco dias.

**REQUERENTE : COOPERATIVA AGRICOLA DAS MATAS, CRL**

O Sr. Vereador António Louro volta a entrar na reunião. Já com a presença do Sr. Vereador, a Câmara Municipal, face á informação dos Serviços Técnicos que fica apensa ao requerimento de Cooperativa Agrícola das Matas, C.R.L, registado na secretaria sob o número 226 em 6 de Junho de 2013, em que solicita informação prévia sobre viabilidade de efectuar obras de melhoramentos que consistem na construção de anexo com 6 m2, num lagar de azeite do qual a requerente é titular, deliberou por unanimidade informar o requerente que é viável a realização de obras de melhoramentos num lagar de azeite desde que estas se enquadram em obras de escassa relevância urbanística, estando estas isentas de licença ou comunicação prévia, sem prejuízo da comunicação do inicio dos trabalhos com antecedência mínima de cinco dias.

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

Tendo em conta os pareceres dos Serviços Técnicos e das entidades intervenientes e encontrando-se os mesmos completos com projectos das especialidades, a Câmara deliberou por unanimidade, licenciar as seguintes obras:

- De Leonel Lopes da Silva, residente em Azinhal para legalização de reconstrução de moradias unifamiliar em Azinhal;
- De Maria Leonor Valente Martins Correia, residente em Lisboa para demolição total e construção de moradia unifamiliar em Roda, Freguesia de Cardigos;
- De Luís Augusto da Conceição Martins, residente em Mem Martins para reconstrução de moradia unifamiliar em Chão de Lopes, Freguesia de Amêndoa.

-----SR PRESIDENTE DA CÂMARA-----

## **PROPOSTA**

De acordo com o disposto no nº1 e 2 do artigo 24º da Lei nº 49/2012, de 29 de Agosto “ Despesas de Representação para Titulares de Cargos de Direcção Intermédia de 1º e 2º Grau” o Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta:

- Atribuição de Despesas de Representação no montante fixado para o pessoal dirigente da Administração Central;
- Para o Chefe de Divisão de Obras e Equipamentos Municipais – Engº Carlos Alberto Simões de Matos, nomeado por meu despacho de 3 de Maio de 2013, em Regime de Substituição, de harmonia com o artigo 27º da Lei nº 2/2004, de 15 de Janeiro na redacção dada pela Lei nº 64/2011, de 22 de Dezembro, alterada pelo artigo 19º Lei nº 49/2012, de 29 de Agosto;
- Valor da despesa de representação, 194,80 €, com redução de acordo com o estipulado na legislação em vigor, que resulta o valor mensal a pagar de 180,97 €.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. Mais foi deliberado enviar a mesma à Assembleia Municipal para discussão e votação.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

## **VIAGEM À EUROPA 2013**

Por proposta da Sr. Presidente, a Câmara deliberou por unanimidade entregar ao Técnico Superior desta Câmara Municipal, David Filipe Ramos Matos Marques, um fundo de caixa no valor de 15.000 € (quinze mil euros), para gastos diários com combustíveis, alojamento, portagens, visitas ou qualquer situação de emergência durante a Viagem à Europa 2013. Das referidas despesas será elaborada conta - corrente onde conste descrição e total das despesas efectuadas e da mesma será dada conhecimento em reunião de Câmara.

## **SUBSÍDIOS ADM/ LIGA REGIONAL DE MELHORAMENTOS DE ORTIGA/ ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA E CULTURAL DO CARVOEIRO E CENTRO SOCIAL, CULTURAL E DESPORTIVO DE ENVENDOS**

O Sr. Vereador Vasco Estrela sai da reunião por ser parte interessada no assunto a deliberar.

Já sem a presença do Sr. Vereador, o Sr. Presidente propôs a celebração de Acordo de Colaboração com a A.D.M., no âmbito do Regulamento de Apoio às Associações do Concelho, no valor de 45.337,50 bem como às outras associações que participam no campeonato de futebol do Inatel, nomeadamente, Liga Regional de Melhoramentos de

Ortiga, Associação Desportiva e Cultural de Carvoeiro e Centro Social, Cultural e Desportivo de Envendos, no valor de 2.254,69 €, igual ao do ano passado, para a publicidade “ Mação Verde Horizonte”, inscrita nos equipamentos dos atletas destas associações.

O Sr. Presidente informou que a Associação Desportiva de Mação tem mais duas equipas de formação de futebol a funcionar este ano e necessita de apoio para as mesmas pelo que propõe um reforço de 2.500,00 (dois mil e quinhentos euros) no subsídio atribuído a esta associação para apoio ao funcionamento das referidas equipas de formação e que serão disponibilizados em 10 tranches mensais de 250,00 €, bem como um subsídio no valor de 500,00 € (quinhentos euros) para apoio à equipa de Veteranos.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

----- **VEREADOR VASCO ESTRELA**-----

### **REUNIÃO COM SECRETÁRIO DE ESTADO DAS OBRAS PÚBLICAS**

O Sr. Vereador Vasco Estrela voltou a entrar na reunião e informou que esteve na passada quarta feira com o Sr. Secretário de Estado das Obras Públicas e teve oportunidade de falar com o mesmo sobre as estradas EN 244, EN 241-1 e EN 3-12 e sobre a qual lhe foi dito que se encontra em condições para voltar a ser integrada na rede nacional, porque, por lapso da Estradas de Portugal a mesma não foi incluída nos contratos de concessão. Assim, considera que a muito breve prazo poderá haver novidades em relação a esta estrada, como todos desejamos.

### **PORTUGAL LÉS-A-LÉS**

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que no passado fim de semana decorreu mais uma edição do Portugal Lés-a-Lés, que contou novamente com paragem em Mação, junto ao Largo dos Combatentes. Mais informou que mais uma vez esta iniciativa se revelou um sucesso tendo sido um acontecimento muito interessante.

### **FADO SOLIDÁRIO**

O Sr. Vereador Vasco Estrela deixa uma palavra de felicitações aos Bombeiros Voluntários de Mação e aos participantes da actividade “ Fado Solidário” que decorreu no passado fim de semana. Mais refere que foi uma boa iniciativa que contou com a adesão da população de Mação, tendo tido casa cheia.

### **PRAIA FLUVIAL DE CARVOEIRO**

O Sr. Vereador Vasco Estrela deixa uma palavra de felicitações ao Carvoeiro e à sua Praia Fluvial pois a água da mesma foi distinguida com a Qualidade Ouro pela Quercus, facto que deve ser motivo de orgulho para todo o concelho de Mação.

### **DIA MUNDIAL DA CRIANÇA**

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que as actividades do Dia Mundial da Criança se realizaram no passado dia 1 de Junho, durante a manhã, junto à Escola Fixa de Transito e de tarde nas Piscinas, tendo contado com a participação de cerca de cem crianças às quais a Câmara Municipal de Mação ofereceu o almoço.

### **ACÇÃO PREVENIR PARA VIVER**

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que se realizou na passada sexta-feira, na Escola Fixa de Transito que vai voltar a ter actividade, a acção Prevenir para Viver, que contou com a colaboração da SCUTVIAS, dos Bombeiros Voluntários de Mação, do Agrupamento de Escolas e da GNR e contou com a participação de mais de duzentas crianças que viram um simulacro de acidente e tiveram a possibilidade de interagir com os cães e cavalos da GNR. Deixa uma palavra de agradecimento a todas as entidades que colaboraram nesta acção de sensibilização rodoviária que foi muito interessante e do agrado das crianças.

### **COLÓQUIO “ TRANSPORTES A PEDIDO”**

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que se realizou no dia 30 de Maio de 2013 o Colóquio sobre “ Transportes a Pedido”, no Auditório do Centro Cultural Elvino Pereira, que contou com a presença do Sr. Secretário de Estado da Administração Local. Mais informou que foi referido por todos os oradores deste Colóquio que deve ser ponderada a continuidade deste projecto pois foi bastante positivo e isso deve ser tomado em conta. Informou ainda que este evento contou ainda com a participação do Director Geral dos Transportes de Castela e Leão que informaram sobre o funcionamento, há vários anos, de um projecto similar nestas províncias de Espanha.

### **REDE ESCOLAR**

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que esteve presente numa reunião em Ourém, acompanhado pelo Director do Agrupamento de Escolas, na qual se debateram vários assuntos relacionados com as escolas mas não foi mencionado o assunto do encerramento de escolas do 1º Ciclo. No entanto, considera que até final deste mês deverão ser tomadas decisões sobre o encerramento das escolas do 1º Ciclo que ainda estão em funcionamento, nomeadamente Cardigos e Carvoeiro. Mais informou que já foi feito o pedido para funcionamento excepcional daquela escola devido à distância a que

a mesma se encontra de Mação. Relativamente a Carvoeiro ainda nada foi feito nem por parte da Câmara nem do Ministério da Educação, mantendo-se a Câmara na expectativa pois aquela escola contará com 17 alunos para o próximo ano, abaixo dos 21 e qualquer alteração ao actual quadro de escolas em funcionamento deve ser devidamente ponderada pela Câmara Municipal de Mação. Em relação à situação de Carvoeiro, quando o assunto se colocar, será tratado com os mesmos critérios que as outras três escolas que encerraram no ano passado.

### **COMEMORAÇÕES DO DIA 10 DE JUNHO**

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que decorreu com dignidade, no passado dia 10 de Junho, no Largo dos Combatentes, a cerimónia de comemoração do Dia do Combatente. Deixa uma palavra de agradecimento à Liga dos Combatentes e à Escola Prática de Cavalaria de Abrantes que, mais uma vez se deslocaram a Mação para participarem na referida cerimónia.

### **PEREIRO – CAPITAL DAS RUAS ENFEITADAS – COLOCAÇÃO DE FAIXAS**

O Sr. Vereador Nuno Neto saiu da reunião por ser parte interessada no assunto a deliberar. O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que foi contactado pela direcção da Associação do Pereiro que solicitou autorização para colocação de duas faixas publicitárias, em Mação, com a referência do Pereiro – Capital das Ruas Enfeitadas. A Câmara deliberou por unanimidade autorizar a colocação das referidas faixas e os locais das mesmas serão posteriormente articulados entre as duas entidades.

### **HORÁRIO DE FECHO DOS CAFÉS DURANTE A FEIRA MOSTRA**

O Sr. Vereador Nuno Neto volta a entrar na reunião. O Sr. Vereador Vasco Estrela propôs que, à imagem dos anos anteriores, o horário de fecho dos cafés durante os dias em que decorre a Feira Mostra seja prolongado até às 04:00 horas.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

### **FESTA DE SANTO ANTÓNIO – AUTORIZAÇÃO DE PAGAMENTO**

O Sr. Vereador Vasco Estrela propõe que, como foi deliberado no ano passado, a Câmara suporte 50% do custo da montagem de uma tenda, no valor de 400,00 € acrescido de IVA à taxa legal em vigor à Associação de Santo António, durante a Festa, uma vez que aquela Associação ainda não conseguiu fazer as obras necessárias no recinto das festas pois ainda não conseguiu o licenciamento por parte do IPPAR.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

### **ESPAÇO DE ESTACIONAMENTO**



O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que, na sequência da demolição de duas casas na Rua Sacadura Cabral, ficou um espaço aberto naquela rua e propõe que seja solicitado aos proprietários do mesmo a cedência do espaço, na forma de aluguer de longa duração, para que o mesmo sirva de estacionamento, e a Câmara rebocava as paredes laterais e arranjava o pavimento.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

#### **FEIRA MOSTRA – AUTORIZAÇÃO DE PAGAMENTO**

O Sr. Vereador Vasco Estrela solicitou autorização de pagamento às Associações do Concelho de Mação que colaboram com a Câmara na organização de actividades no âmbito da Feira Mostra 2013. Mais informou que será disponibilizada posteriormente informação dos montantes pagos.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

#### **ABRIGO PARA TÁXIS NO LARGO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS**

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que, na sequência das obras de requalificação do Largo dos Bombeiros Voluntários, o proprietário dos táxis de Mação que tem a praça naquele local solicitou a substituição do abrigo dos táxis. Mais informou que após conversações com o referido proprietário, o mesmo concordou que a despesa com o novo abrigo seja paga 50% pelo mesmo e os outros 50% pela Câmara, pelo que propõe que a Câmara participe com 50% da aquisição do novo abrigo para táxis e que, por uma questão de equidade, proponha a mesma solução a todos os proprietários de táxis do concelho.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

-----**VEREADOR ANTÓNIO LOURO**-----

#### **VISITA DO VICE - PRESIDENTE DO INSTITUTO ICNF**

O Sr. Vereador António Louro informou que o Sr. Vice – Presidente do Instituto da Conservação da Natureza e Florestas, Eng<sup>o</sup> João Sobral, visitou o concelho a convite da Câmara Municipal de Mação para ver in loco a grave situação florestal que enfrentamos, a baixa intervenção dos proprietários no terreno, a carga de combustível presente na paisagem e o perigo que a mesma representa. Mais informou que foi também apresentado o trabalho que tem sido realizado pela Autarquia quer em termos de Protecção Civil, quer em termos de Associação de Produtores Florestais. Mais informou que o Eng<sup>o</sup> João Sobral ficou muito sensibilizado com o que viu, deu os parabéns pelo trabalho realizado e referiu que espera que as medidas do próximo Quadro Comunitário venham muito mais ao encontro destas realidades e que, a partir de 2014 seja possível

inverter este caminho. Mais informou que tentou deixar-lhe bem claro a situação da total insustentabilidade desta paisagem face aos incêndios florestais e ao enorme risco que temos de, a qualquer momento vermos surgir novamente os dramas de 2003

### **OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS**

O Sr. Vereador António Louro informou que se encontra a decorrer a empreitada de requalificação do Largo dos Bombeiros Voluntários e repavimentação de alguns arruamentos do concelho que estão a decorrer a bom ritmo e com um nível elevado de qualidade e espera que estes espaços venham a ficar com melhor qualidade para as pessoas que os utilizam.

### **OBRAS DE ARRANJOS EXTERIORES DO NOVO QUARTEL DOS BOMBEIROS**

O Sr. Vereador António Louro informou que se encontram em fase final as obras dos arranjos exteriores do novo Quartel dos Bombeiros Voluntários de Mação

### **REQUALIFICAÇÃO DE PAVIMENTO EXTERIOR DA EMPRESA ABÍLIO SERRAS**

O Sr. Vereador António Louro informou que, na sequência da aprovação do apoio para requalificação do pavimento exterior da empresa Abílio Serras se verificou que os serviços da Câmara não teria capacidade para efectuar o referido trabalho com a qualidade desejada pelo que solicitou um orçamento à empresa Diamantino Jorge & Filho que apresentou o montante de 6.864,00€ acrescido de IVA à taxa legal em vigor, para efectuar o referido trabalho e propõe que a referida requalificação seja feita desta forma pelo preço proposto.

Os Srs Vereadores do Partido Socialista solicitaram informação dos Serviços Técnicos sobre o assunto para se pronunciarem posteriormente sobre este assunto.

-----**VEREADOR NUNO NETO**-----

### **OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS**

O Sr. Vereador Nuno Neto considera que teria sido simpático da parte do executivo ter dado conhecimento da obra de requalificação do Largo dos Bombeiros Voluntários, uma vez que, em Dezembro de 2010 os Vereadores do Partido Socialista fizeram uma proposta de requalificação do espaço de estacionamento naquele local.

O Sr. Vereador Vasco Estrela aceita a critica do Sr. Vereador Nuno Neto mas estava convencido que era do conhecimento de todos pois esta empreitada foi feita por concurso público e foi publicada em Diário da República.

-----**VEREADOR CARDOSO LOPES**-----

### **PARQUE INFANTIL DE CARVOEIRO**

O Sr. Vereador Cardoso Lopes referiu que o Parque Infantil de Carvoeiro se encontra de tal forma degradada que a Câmara deve tomar medidas sobre o mesmo, pois aquele espaço representa perigo para as crianças que, eventualmente utilizem aquele espaço pois existem pulgas no local, os equipamentos estão destruídos e os muros apresentam infiltrações de água e perigo de derrocada.

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que o referido Parque Infantil não é propriedade da Câmara Municipal de Mação. Mais informou que, quando teve conhecimento do facto, contactou o Presidente da Junta de Freguesia de Carvoeiro sobre o assunto.

### **CENTRO SOCIAL S. JOÃO BAPTISTA DE CARVOEIRO**

O Sr. Vereador Cardoso Lopes refere que, em Janeiro de 2013, o Centro Social S. João Baptista de Carvoeiro endereçou ao Sr. Presidente da Câmara Municipal de Mação, uma carta da qual se reproduzem os seguintes excertos:

“O edifício da antiga escola primária de Carvoeiro foi, por volta do ano de 1990, doado verbalmente por este Município à Associação Para o Bem estar da População de Carvoeiro, actualmente designada por Centro social S. João Baptista de Carvoeiro, ...”

“No referido edifício da escola primária esta associação efectuou obras de melhoramentos por volta do ano de 1990/1991”

“E desde 1990 que o edifício tem vindo a ser usado, por esta associação, para aquele fim, sendo por toda a freguesia de Carvoeiro conhecida como dona e legítima possuidora das referidas instalações da antiga escola primária, por este município o ter doado”

“Pelo que a posse exercida pelo centro Social S. João Baptista das instalações supra referidas é do conhecimento de toda a gente, nomeadamente desse Município e foi adquirida e mantida sem violência e sem oposição de ninguém, tendo vindo a ser efectuados, ao longo do tempo, melhoramentos no edifício, conforme se referiu”

“Em face do exposto, pretende agora esta associação proceder à legalização do referido edifício para seu nome”

“Pelo que requer os bons préstimos desse Município no sentido de colaborar com esta associação na legalização das instalações e sede do Centro social S. João Baptista de Carvoeiro”

“... no entender desta associação existem 2 formas de regularizar esta situação, que se passam a indicar:

- Ou o Município de Mação procede à realização de uma escritura de doação para o Centro Social S. João Baptista de Carvoeiro, com vista à legalização por escritura pública, da doação verbalmente efectuada por volta do ano de 1990;

- ou, o Centro Social S. João Baptista de Carvoeiro procede a escritura de justificação, por ter posse há mais de 20 anos do edifício, já que tem exercido, desde 1990, uma posse em nome próprio, pacífica, contínua e pública o que lhe permite a aquisição do imóvel por usucapião.”

“Entendendo-se, salvo melhor opinião, que em face do historial supra referido será mais viável e legalmente correcta a 2ª hipótese, já que há mais de 20 anos que a associação aqui requerente age como proprietária de referido Edifício.”

“No entanto, pretende-se tomar parecer com esse Município, no sentido de obter uma solução para o assunto supra exposto.”

No sentido de se inteirar da situação, a Câmara indagou junto do Serviço de Finanças sobre a situação matricial do prédio, tendo-se concluído que o mesmo já possuía um artigo matricial de 1967, em nome do Estado Português.

Perante esta situação estava posta de parte qualquer das hipóteses sugeridas pelo Centro Social S. João Baptista de Carvoeiro, escritura de doação ou de justificação (usucapião).

Numa das reuniões em que o assunto foi discutido, decidiu-se enviar uma carta ao Centro Social S. João Baptista de Carvoeiro, informando-o da impossibilidade do procedimento de legalização nos termos em que tinham sugerido, uma vez que os bens do Estado não são susceptíveis de usucapião.

Na altura foi sugerido e solicitado pelo Sr. Vereador Cardoso Lopes, para que a Câmara tudo fizesse no sentido de vir a obter a legalização do edifício, passando primeiro do Estado para a Câmara e posteriormente da Câmara para Centro Social S. João Baptista de Carvoeiro.

Perante o exposto, pergunta-se:

O que é que a Câmara já fez e o que é que pensa fazer sobre este assunto.

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que este era um assunto que tinha intenção de debater com o Dr. Feijão, responsável pelos Serviços Jurídicos da Câmara mas o mesmo encontra-se de baixa médica há algum tempo pelo que ainda não foi possível levar a efeito a referida conversa.

-----VEREADORES DO PARTIDO SOCIALISTA-----

**MURO EM CHÃO DE CODES**

Os Srs Vereadores do Partido Socialista informaram que foram alertados por alguns habitantes da povoação de Chão de Codes para o facto de ter sido construído um muro, perto da igreja daquela povoação que consideram ter sido construído em espaço público pelo que solicitam informação sobre este assunto.

Foi solicitada a presença do Fiscal Municipal ao qual foi colocada a questão referida anteriormente sobre o alinhamento do referido muro e se o mesmo foi construído com conhecimento do mesmo e se o mesmo tem licença de construção.

O Sr. Fiscal Municipal informou que lhe foi solicitado pelo proprietário do terreno e do muro para que lhe fosse dado o alinhamento do mesmo para proceder à sua construção. Mais informou que o alinhamento foi dado por si e o mesmo foi feito com a intenção de que o passeio fique com a mesma largura do que já está executado, uma vez que a valeta existente vai desaparecer e o final do passeio ficará confinante com o referido muro. Informou ainda que este alinhamento teve como finalidade evitar que ficasse naquele local uma faixa de terreno vazio de 70 ou 80 centímetros até ao muro que viria a ser um local onde se acumularia lixo e ervas que prejudicariam o passeio e a passagem das pessoas. A sua intenção ao dar o alinhamento do referido muro foi evitar esta situação e conseguir que os muros ficassem junto ao passeio sem espaços vazios entre eles, pois ficaria melhor em termos estéticos e de limpeza. Relativamente à licença de construção, informou não ter ainda sido emitida qualquer licença para a referida obra.

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que foi questionado também por alguns habitantes da povoação sobre esta questão e solicitou informação ao Sr. Fiscal Municipal sobre o alinhamento e a licença de construção do mesmo. Foi informado que o alinhamento tinha sido dado por ele e que o mesmo não estava licenciado. Face a esta informação, solicitou de imediato que fossem tomadas as medidas necessárias à reposição da legalidade e informou a Sr<sup>a</sup> Presidente da Junta de Freguesia de Aboboreira dessa decisão.

O Sr. Vereador António Louro refere que teve conhecimento dos alinhamentos dados pelo Fiscal Municipal e, relativamente aos mesmos pôs-se a questão da área restante entre os passeios e os limites das propriedades e de alguns muros, escantilhada e sem sentido e uma vez que se estavam a fazer os passeios, a sua opinião foi de que não deveriam ficar essas pequenas áreas de terra, algumas esquinadas e com poucos centímetros, que só iriam acumular lixo e ervas e por isso considerou que os muros poderiam ser feitos junto ao passeio, com o alinhamento sugerido pelo Fiscal Municipal.

No entanto, se não foi cumprida a legalidade, considera que a mesma deve ser reposta pois não houve nunca, nesta questão, a intenção de agir fora dela.

O Sr. Presidente refere que, relativamente à licença de construção do referido muro, a Câmara irá actuar em conformidade, no âmbito das normas legais em vigor para estas situações.

Os Srs Vereadores do Partido Socialista apresentaram a seguinte declaração:

“Os Vereadores do Partido Socialista foram alertados por algumas pessoas para o facto de, em Chão de Codes, estar a ser construído um muro em espaço considerado público. Para verificação dessa informação visitaram o local, onde puderam constatar que, efectivamente, o muro já se encontrava construído e, com base na secção cadastral e nos sinais topo-cadastrais (talude) bem visíveis no terreno, confirmaram a informação que lhes tinha sido transmitida: *“o muro assentava totalmente em espaço público”*.

Para memória futura e salvaguarda do interesse público procederam ao registo fotográfico do muro e do local envolvente.

Com o objectivo de obter uma posição da Câmara sobre o assunto, os Vereadores do Partido Socialista entenderam abordá-lo nesta reunião, tendo para o efeito solicitado a presença do Fiscal de Obras da Câmara, Sr. João Alves.

Na presença das fotos e ao ser questionado se tinha conhecimento da recente construção daquele muro, o Fiscal de Obras da Câmara respondeu que sim e que, inclusive, tinha sido ele a dar o alinhamento para a posição do muro, defendendo que assim ficava melhor, porque aquela posição permitia eliminar o espaço entre o terreno privado e a estrada, o qual só serviria para acumular lixo. Esclareceu ainda que a questão dos alinhamentos de muros confinantes com espaço público já tinha sido motivo de conversa com os membros do Executivo Camarário e que estes tinham também o entendimento de que o procedimento seguido era o correcto.

No entender dos Vereadores do Partido Socialista, e disso deram conta aos elementos do Executivo Camarário e ao Fiscal de Obras da Câmara, as doações e/ou alienações de terrenos em espaço público são da competência exclusiva da Assembleia Municipal, pelo que somente este órgão autárquico está habilitado a decidir as mesmas.

Os Vereadores do Partido Socialista foram também surpreendidos com a informação prestada pelo Fiscal de Obras da Câmara que a construção do referido muro não tinha sido licenciada. É mais surpreendente se torna o facto da construção de um muro com cerca de 40 metros de comprimento, situado junto à principal via que atravessa a

localidade de Chão de Codes, tenha passado despercebida às acções de fiscalização de obras particulares que a Câmara realiza regulamente.

Em face do exposto, os Vereadores do Partido Socialista consideram que a construção do muro em questão representa uma falha grave que coloca em causa o interesse público.

Assim, os Vereadores do Partido Socialista entendem que a Câmara deverá:

-Tomar, com carácter de urgência, as providências necessárias a um cabal apuramento de responsabilidades;

-Assegurar que o muro e o espaço público ocupado não sofrem quaisquer alterações enquanto essas responsabilidades não tiverem sido apuradas;

- Desenvolver todos os esforços no sentido de reparar uma situação que, à primeira vista, é penalizadora do interesse público.”

----- **ENCERRAMENTO** -----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na forma legal e que eu Maria Manuela Martins Filipe Soares, Assistente Técnico, subscrevo e assino: