



Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 14/2012

Data da Sessão : 25 de Julho de 2012

Início da sessão: 10:00 horas

Términus da Sessão: 13:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:

Presidente: Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Vereadores:

Nuno Fernando Bento Neto

António Cardoso Lopes

António José Martins Louro

Faltas Justificadas: José Manuel Saldanha Rocha

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Manuela Martins Filipe Soares

Cargo: Assistente Técnico

Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 14 / 2012
25 de Julho de 2012

-----LOCAL-----

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

-----INICIO-----

10 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

-----JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS-----

O Sr. Presidente Substituto informou que o Sr. Presidente não pôde estar presente na reunião por estar a acompanhar os jovens de Mação na viagem a Espanha, pelo que se considerou justificada a sua falta nesta reunião.

-----ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR-----

Aprovada por unanimidade, tendo sido dispensada a leitura da mesma em virtude de ter sido enviada fotocópia a todos os membros com a devida antecedência.

-----DISPONIBILIDADES-----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 141, respeitante ao dia 24 de Julho de 2012, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 282.290,01€ (duzentos e oitenta e dois mil, duzentos e noventa euros e um cêntimos); Operações de Tesouraria: 72.352,91€ (setenta e dois mil, trezentos e cinquenta e dois euros e noventa e um cêntimos).

-----WTC MAÇÃO 2012 -----

WAYPOINT TRAIL CHALLENGE MAÇÃO 2012 – VERDE HORIZONTE

A Câmara tomou conhecimento de ofício da organização do WTC Mação 2012, datado de 16 de Julho de 2012 em que informam como ficaram agradados pela recepção e visitas realizadas no Concelho de Mação, no âmbito do WTC Mação 2012, que decorreu nos dias 6 e 7 de Julho de 2012 e que contou com mais de 65 participantes.

-----4ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL-----

A Câmara deliberou por maioria, com o voto de qualidade do Sr. Presidente Substituto, aprovar a 4ª Alteração orçamental ao orçamento da despesa, referente ao ano de 2012, no valor de 307.000,00 € (trezentos e sete mil euros).

O Sr. Presidente Substituto informou que esta alteração orçamental se deveu à necessidade de reforçar algumas rubricas que apresentam necessidade do mesmo,

algumas por deficiente cabimento inicial, outras por terem surgido despesas que não estavam previstas.

O Sr. Vereador Nuno Neto referiu que os Vereadores do Partido Socialista votam contra a alteração orçamental pois verifica-se nesta alteração orçamental um acréscimo das despesas correntes e a programação orçamental deveria ter sido feita com mais rigor.

-----**BENEFICIAÇÃO HABITAÇÕES DEGRADADAS**-----

APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURA AO ABRIGO DO REGULAMENTO PARA A CONSERVAÇÃO, REPARAÇÃO OU BENEFICIAÇÃO DE HABITAÇÕES DEGRADADAS NO CONCELHO DE MAÇÃO

No âmbito do Regulamento mencionado em epígrafe foi presente na reunião um processo de candidatura para demolição total e retirada de entulho de imóvel urbano em muito mau estado de conservação que, após apreciação, e considerando as informações da Comissão de Inventariação e Acompanhamento Municipal que fica anexa à presente candidatura, foi o mesmo aprovado por unanimidade, sendo o seguinte o seu requerente:

-Cátia Filipa da Cruz Lopes, Queixoperra, Freguesia de Penhascoso - Proc. nº 29

-----**REQUERIMENTO – AVERBAMENTO**-----

REQUERENTE: RUI SERRAS, CONTABILIDADE E CONSULTORIA, LDA

Presente requerimento de Rui Serras, Contabilidade e Consultoria, Lda., sito em Mação, registado na secretaria sob o n.º 315 em 12 de Julho de 2012 em que solicita averbar a licença de utilização em nome de Maria Teresa Gomes Simões, para o nome de Rui Serras, Contabilidade e Consultoria, Lda.. Por unanimidade deliberado averbar o referido alvará de utilização para o nome de Rui Serras, Contabilidade e Consultoria, Lda.

-----**REQUERIMENTO – ATRAVESSAMENTO DE RUA**-----

REQUERENTE : PEDRO MIGUEL LOPES MARTINS

A Câmara Municipal, face á informação dos Serviços Técnicos que fica apensa ao requerimento de Pedro Miguel Lopes Martins, registado na secretaria com o nº 3727 em 28 de Junho de 2012, em que solicita autorização para cortar o pavimento asfáltico, com o intuito de reparar uma conduta de esgoto particular, deliberou por unanimidade, autorizar a abertura da referida vala, devendo o requerente ficar ciente das seguintes condições:

- Uma vez que vai cortar o asfalto, deverá colocar o tubo novo por dentro de outro de diâmetro superior, evitando assim, que sempre que haja roturas na conduta, não seja necessário partir o pavimento asfáltico.

- A conduta deverá ficar a uma profundidade não inferior a 0,50 metros.
- Devem tomar todas as precauções para que não causem danos a terceiros, assim como tomar todas as medidas de segurança necessárias à execução dos trabalhos.
- A mão de obra é da sua inteira responsabilidade.
- O pavimento da via pública deverá ser repostado com material igual ao existente, ou seja, terá de ser repostado com pavimento asfáltico e não com betão ou outro.
- Este pedido a autorizar-se será para o uso pretendido e não para qualquer outro tipo de infra-estrutura.

----- OBRAS PARTICULARES -----

Tendo em conta os pareceres dos Serviços Técnicos e das entidades intervenientes e encontrando-se os mesmos completos com projectos das especialidades, a Câmara deliberou por unanimidade, licenciar a seguinte obra:

- De Artur Morgado Marques, residente em Sta. Marinha para remodelação e ampliação de uma edificação destinada a arrumos em Castelo, Freguesia de Mação;
- De Eugénio Gaspar, residente em Mafamude, para remodelação e ampliação de uma edificação destinada a arrumos em Castelo, Freguesia de Mação;
- De Artur Manuel Campos da Costa Santos, residente em S. José das Matas, Freguesia de Envendos para reconstrução e ampliação de uma edificação destinada a habitação.
- De António Manuel Souto Lopes Graça, residente em Lisboa, para construção de habitação em Carvoeiro;
- De Maria Adelaide Matos Pinheiro Mendes residente em Vale da Mua para beneficiação de cobertura e fachada de uma edificação destinada a habitação em Vale da Mua, Freguesia de Envendos.

-----ACORDO DE TRANSAÇÃO-----

ACORDO DE TRANSAÇÃO A CELEBRAR ENTRE O MUNICÍPIO DE MAÇÃO E AS ÁGUAS DO CENTRO, SA.

Pelo Sr. Presidente Substituto foi presente proposta de Acordo de Transação a celebrar entre o Município de Mação e as Águas do Centro, SA., que fica anexo aos documentos da presente reunião.

O Sr Presidente Substituto informou que este Acordo de Transação foi proposto à Câmara pelas Águas do Centro, que está a fazer estes acordos com todos os Municípios no sentido de terem uma previsão de cálculo de tudo o que são as facturas em atraso por parte das Câmaras Municipais que têm uma dívida de vários milhões de euros às

Águas do Centro. Mais informa que a dívida do Município de Mação é de 110.331,27 € e será paga conforme plano apresentado de 24 prestações mensais.

O Sr. Vereador Nuno Neto referiu que, se há uma dívida, a mesma tem de ser paga e a forma como a Câmara o faz é da sua competência. No entanto, não compreende com é que a Câmara deixou acumular esta dívida relativa a 2012, a qual apresenta um valor já considerável. Para os Vereadores do Partido Socialista esta questão é ainda mais criticável atendendo à política que a Câmara tem vindo a seguir, de isentar parcialmente do pagamento de água muitos munícipes que, aparentemente, não teriam necessidade disso. Considera que a Câmara não está a fazer uma boa gestão desta matéria pois, por um lado, vende a água mais barata a muitas pessoas que disso não têm necessidade; e, por outro lado, deixa acumular dívida que agora vai ter de pagar com juros, que neste caso serão de cerca de 10.000,00€.

Considera que o Acordo em si não tem nada a criticar, a crítica dos Vereadores do PS é dirigida à política que o Executivo Camarário tem vindo a seguir nesta matéria.

O Sr. Presidente Substituto refere que a Câmara tem, felizmente, capacidade para pagar esta dívida sem este acordo mas, em termos de gestão, foram feitas opções no sentido de recuperar as dívidas com muitos fornecedores, especialmente junto dos agentes económicos do Concelho de Mação. Mais informou que sempre houve uma perfeita sintonia entre a Câmara de Mação e as Águas do Centro no que concerne o pagamento das facturas e de alguns atrasos que pontualmente surgiram. Esta situação proposta foi de certa forma por imposição do Ministério do Ambiente às Águas de Portugal para ser celebrado com todos os Municípios e além disso esta dívida deixa de contar para a Lei dos Compromissos, o que representa um dado importante para todos os Municípios. Refere que compreende o exposto pelo Sr. Vereador Nuno Neto, considera que os 25% que as pessoas com mais de 65 anos não pagam poderia ajudar mas o facto da Câmara ser compreensiva com todos os munícipes e não fazer actualizações ao preço da água há 3 anos também deverá ser tomado em consideração pois poderia também ajudar.

O Acordo de Transação proposto foi aprovado por maioria com as abstenções dos Srs. Vereadores do Partido Socialista.

Mais foi deliberado aprovado em minuta esta parte da acta para execução imediata.

-----EMPREITADA DE AMPLIAÇÃO/REMODELAÇÃO DA EB1/JI DE MAÇÃO-----

PARECER JURÍDICO

A Câmara tomou conhecimento de parecer jurídico da PLMJ , Sociedade de Advogados, RL., quanto à questão de saber que vias jurídicas tem o Município de Mação ao seu

dispor para solucionar os constrangimentos causados pelo empreiteiro “ EZQ – Engenharia, Demolições e Reabilitação, SA., no decurso da execução da empreitada mencionada em epígrafe.

O Sr. Presidente Substituto informou que este parecer foi solicitado a este Gabinete de Advogados pois o Executivo está extremamente preocupado com este assunto e necessitava de um parecer sobre quais as possibilidades que a Câmara poderia ter para que a empreitada seja concluída como previsto. Mais informou que irá realizar-se uma reunião, em Lisboa, dia 30 de Julho entre os advogados que representam a EZQ e os representantes da Câmara para se tentar chegar a um consenso e a obra se realize. Informou ainda que do resultado desta reunião será informada a Câmara para que, na próxima reunião, seja tomada decisão sobre o assunto.

O Sr. Vereador Cardoso Lopes questiona se a Sociedade de Advogados - António Pires Oliveira e Joaquim Lopes de Mação, com quem a Câmara tem uma avença mensal que ronda os 600€+IVA, efectuada por ajuste directo, não oferecia boas garantias de mandatário neste caso.

Questiona ainda qual o valor que a Câmara terá de pagar à sociedade de advogados PLMJ, de Lisboa, por este patrocínio.

O Sr. Presidente Substituto informou que não se tratou de uma questão de oferta de boas garantias mas sim de possível incompatibilidade por parte da Sociedade de Advogados - António Pires Oliveira e Joaquim Lopes de Mação pois, no caso da empresa cessionária ser sediada no Concelho de Mação, esta Sociedade de Advogados poderia ser sua representante também, uma vez que representa várias empresas do Concelho. Informou ainda que o valor a pagar à sociedade de Advogados PLMJ será de 9.900,00 (nove mil e novecentos euros) mais IVA à taxa legal em vigor.

-----**SR PRESIDENTE DA CÂMARA SUBSTITUTO**-----

AUTORIZAÇÃO DE PAGAMENTO – ADM

O Sr. Presidente Substituto solicitou autorização de pagamento à Associação Desportiva de Mação, do valor de 576,00 € (Maio a Julho de 2012), para pagamento ao formador responsável pelas aulas de natação de competição.

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar o pagamento solicitado.

REDE ESCOLAR

O Sr. Presidente Substituto informou que, relativamente ao encerramento das Escolas de Envendos, Penhascoso e Ortiga, deslocou-se a Penhascoso, acompanhado do Sr. Director do Agrupamento de Escolas, para falar com os pais das crianças sobre a nova

realidade que se apresenta em consequência do encerramento daquela escola, nomeadamente, os transportes e acompanhamento dos alunos para a escola de Mação que se tentará seja feito pelas mesmas auxiliares que estavam nas escolas que vão encerrar, o que deixaria pais e crianças muito mais calmos.

REORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA

O Sr. Presidente Substituto informou que, conforme ficou decidido na última sessão da Assembleia Municipal, foram enviados os ofícios às Assembleias de Freguesia do Concelho a solicitar o parecer das mesmas sobre a nova lei de reorganização administrativa, que deverá chegar à Câmara até dia 15 de Setembro de 2012.

IV ESTÁGIO DE SOPROS E PERCUSSÃO

O Sr. Presidente Substituto informou que, na semana de 16 a 20 de Julho Mação acolheu o IV Estágio de Sopros e Percussão, organizado pelo Conservatório de Música de Mação – FirMação, que contou com o apoio da Câmara Municipal. Mais informou que estiveram em Mação perto de setenta músicos, alunos de Conservatórios e membros de Filarmónicas de Coimbra, Tomar, Évora, Entroncamento, Ourém, Lisboa, Torres Novas, Pedrógão Pequeno e, claro, de Mação. Informou ainda que no dia 19, como é hábito, os professores do curso brindaram alunos e população com um Concerto na Igreja da Misericórdia e no dia 20, último dia do estágio tiveram lugar dois concertos, pelos alunos, no Cine-teatro Municipal.

CANTINAS SOCIAIS

O Sr. Presidente Substituto informou que, como é do conhecimento de todos, o Governo lançou o projecto das Cantinas Sociais para, basicamente, servir de apoio a casos de carência alimentar nos municípios. Mais informou que o assunto foi discutido em CLAS e, numa primeira fase ficou decidido que seria a Santa Casa da Misericórdia de Mação a elaborar essas refeições e faria protocolos com outras IPSS's para a sua distribuição. Posteriormente foi estabelecido pela Segurança Social que poderiam ser feitos protocolos individualizados com cada uma das IPSS's do Concelho. Mais informou que foram atribuídas 65 refeições diárias ao Concelho de Mação, que serão comparticipadas em 2,50 €/cada e a pedido da Segurança Social de Santarém as mesmas foram distribuídas pelas IPSS's pelos serviços de Segurança Social da Câmara, dada a urgência do pedido, e esta decisão será ratificada em sede de CLAS pois esta é a entidade competente para o fazer.

RASTREIO DE SAÚDE ORAL

O Sr. Presidente Substituto informou que, nos dias 23 e 24 de Julho, um grupo de voluntários da ONG “Mundo a Sorrir” percorreram os Lares e Centros de Dia do Concelho de Mação, levando a efeito um rastreio dentário aos utentes das instituições. Mais informou que a “Mundo a Sorrir - Associação de Médicos Dentistas Solidários Portugueses” está a desenvolver este projecto há 9 meses e tem-se estendido por todos os Municípios do Interior denominando-se “A Sorrir de Norte a Sul”. A vinda a Mação deu-se com a colaboração da Câmara Municipal de Mação, através do Serviço de Acção Social que fez os contactos e acompanhou os voluntários deste projecto às IPSS’s.

MENSAGEM DE SOLIDARIEDADE

O Sr. Presidente Substituto propôs que sejam enviadas mensagens de solidariedade ao Governo Regional da Madeira, ao Município de Tavira e ao Município de São Brás de Alportel, face à tragédia dos incêndios que os atingiu recentemente.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

-----**VEREADOR ANTÓNIO LOURO**-----

ÁGUAS DO CENTRO – SISTEMAS EM BAIXA

O Sr. Vereador António Louro informou que a Câmara tem tido algumas reuniões com as Águas do Centro, a pedido destas, com o intuito de estudar uma eventual adesão dos municípios para os sistemas em baixa. As Águas do Centro ficarão, eventualmente, responsáveis pela distribuição da água aos consumidores. Mais informou que este processo tem sido bastante moroso pois implica a recolha e o tratamento de um grande volume de informação e está a ser realizado simultaneamente em todos os municípios aderentes

SISTEMAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA

O Sr. Vereador António Louro informou que é com grande preocupação que a Câmara está a acompanhar a evolução dos sistemas de abastecimento de água dos quais é responsável pois estamos a atravessar um ano de seca severa, os aquíferos começam a dar sinais de alguma instabilidade.

PAVIMENTAÇÃO DE RUA EM CARVOEIRO

O Sr. Vereador António Louro informou que o empreiteiro responsável pela obra de pavimentação da Rua Principal de Carvoeiro já se encontra a trabalhar em Pombal não tendo ainda terminado a obra de asfaltamento em Carvoeiro pelo que considera que será necessário tomar uma atitude em relação a este caso. Propõe que seja marcada uma data limite para a conclusão daquela pavimentação e a mesma seja comunicada ao empreiteiro.

O Sr. Vereador Cardoso Lopes sugeriu que essa data antecedesse a Feira de Carvoeiro, que irá decorrer no 3º domingo de Agosto, dia 19, neste caso.

Por unanimidade foi deliberado comunicar ao empreiteiro que a pavimentação deve estar concluída até ao dia 17 de Agosto de 2012.

-----**VEREADOR NUNO NETO**-----

PROJECTO “ TRANSPORTES A PEDIDO”

O Sr. Vereador Nuno Neto solicitou informação sobre ponto de situação do projecto “Transportes a Pedido”

O Sr. Presidente Substituto informou que o referido projecto deveria ter tido o seu inicio em Abril/Maio mas era necessário um despacho do Secretário de Estado dos Transportes a reconhecer importância ao projecto para que o QREN reconhecesse a viabilidade do projecto, bem como o INTT pois os concelhos estão concessionados aos operadores de transportes e este projecto poderia ser considerado um imiscuir de outras entidades neste território. Mais informou que a Rodoviária do Tejo, em princípio, foi o operador escolhido pela Comunidade do Médio Tejo, a quem foi adjudicado o serviço. Informou ainda que, no concelho de Mação, o projecto está bastante avançado, já foram escolhidos os trajectos e as paragens mas ainda não está nada fechado, não se tendo ainda avançado para a aquisição de equipamentos que eram necessários que têm preços significativos.

CEDECIA DE AUDITÓRIO MUNICIPAL AO PS SANTARÉM

O Sr. Vereador Nuno Neto, em nome do Secretariado da Federação Distrital de Santarém do PS, agradeceu ao Executivo Camarário a total disponibilidade para ceder o Auditório do Centro Cultural Elvino Pereira para a realização de uma Comissão Política Distrital no passado dia 6 de Julho. Mais informou que, no âmbito desta reunião, deslocaram-se a Mação 70 membros do PS de diversos concelhos do Distrito, os quais ficaram muito agradados com a excelente qualidade do Auditório.

-----**VEREADORES DO PARTIDO SOCIALISTA**-----

PEDIDOS DE INFORMAÇÃO

RELATÓRIO ANUAL DE COMPETITIVIDADE TERRITORIAL DOS MUNICIPIOS

Os Vereadores do Partido Socialista vêm requerer a V. Exa., ao abrigo do artigo nº 68, alínea s), da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, com a redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro, que lhes seja disponibilizada cópia do Relatório Anual de Competitividade Territorial dos Municípios (where-to-invest-in-portugal.com) produzido pela Innovation Point, S.A., relativo aos anos de 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 e 2012.

PLANO MUNICIPAL DE EMERGÊNCIA E PROTECÇÃO CIVIL

Os Vereadores do Partido Socialista vêm requerer a V. Exa., ao abrigo do artigo nº 68, alínea s), da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, com a redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro, que lhes seja disponibilizada cópia do Plano Municipal de Emergência e Protecção Civil.

CUSTOS SUPORTADOS PELA CMM COM O MUSEU EM 2011 E 2012

Os Vereadores do Partido Socialista vêm requerer a V. Exa., ao abrigo do artigo nº 68, alínea s), da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, com a redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro, que lhes seja disponibilizada informação detalhada dos custos suportados pela Câmara Municipal de Mação com o “Museu de Mação” nos anos de 2010 e 2011.

PLANO MUNICIPAL DE DEFESA DA FLORESTA CONTRA INCÊNDIOS

Os Vereadores do Partido Socialista vêm requerer a V. Exa., ao abrigo do artigo nº 68, alínea s), da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, com a redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro, que lhes seja disponibilizada cópia do Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios.

-----VEREADOR CARDOSO LOPES-----

O Sr. Vereador Cardoso Lopes propôs que a Câmara endereçasse ao Sr. Professor Pomba e família, os pêsames pelo falecimento de seu filho.

A proposta foi aprovada por unanimidade.

-----INTERVENÇÕES DO PÚBLICO-----

SR FILIPE LOPES

Presente na reunião, o Sr. Filipe Lopes, residente em Mação, que intervém para agradecer a decisão da Câmara de autorizar a venda de bebidas alcoólicas no seu estabelecimento, pelo menos durante as férias escolares ou até a Câmara receber o parecer que solicitou à CCRLVT e voltar a discutir o assunto. Mais referiu que o seu negócio melhorou bastante após a referida autorização e mostrou-se disponível para ser fiscalizado no que diz respeito a não vender bebidas alcoólicas a menores de 16 anos.

Informou ainda sobre um poço existente na urbanização dos Atoleiros, que se encontra sem protecções devidas e que poderá ser muito perigoso pois passam naquele local muitas crianças que, inclusivamente gostam de brincar naqueles terrenos.

----- ENCERRAMENTO -----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na

forma legal e que eu Maria Manuela Martins Filipe Soares, Assistente Técnica, subscrevo e assino: