



Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 13/2012

Data da Sessão : 11 de Julho de 2012

Início da sessão: 10:00 horas

Términus da Sessão: 13:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:

Presidente: José Manuel Saldanha Rocha

Vereadores:

Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

António José Martins Louro

Nuno Fernando Bento Neto

António Cardoso Lopes

Faltas Justificadas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Manuela Martins Filipe Soares

Cargo: Assistente Técnico

Câmara Municipal de Mação

Acta N.º 13 / 2012

11 de Julho de 2012

-----LOCAL-----

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

-----INICIO-----

10 horas. Verificada a existência de quórum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

-----DISPONIBILIDADES-----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 131, respeitante ao dia 11 de Julho de 2012, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 297.773,57€ (duzentos e noventa e sete mil, setecentos e setenta e três euros e cinquenta e sete cêntimos); Operações de Tesouraria: 79.717,25€ (setenta e nove mil, setecentos e dezassete euros e vinte e cinco cêntimos).

-----ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ENVENDOS-----

REDE ESCOLAR

A Câmara tomou conhecimento de ofício da Assembleia de Freguesia de Envendos em que expõe as razões pelas quais foi considerado unanimemente por aquele órgão autárquico que a EB1 de Envendos não deve encerrar este ano como determinado pela Direcção Regional de Educação.

-----ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES-----

ENCERRAMENTO DE TRIBUNAIS

A Câmara tomou conhecimento de ofício da ANMP, datado de 2 de Julho de 2012 em que envia a Resolução aprovada pelo Conselho Directivo desta Associação de Municípios sobre o documento, publicitado pelo Ministério da Justiça, que consubstancia as Linhas Estratégicas para a Reforma da Organização Judiciária, em que prevê o encerramento de 54 Tribunais.

RELATÓRIO FINAL DO CONTRATO LOCAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL DE MAÇÃO-----

EMISSÃO DE PARECER

O Sr. Vereador Vasco Estrela saiu da reunião por ser parte interessada no assunto a deliberar. Já sem a presença do Sr. Vereador, foi presente Relatório Final do CLDS de Mação, tendo o Sr. Presidente informado que o mesmo foi já aprovado em sede de CLAS e deixando uma palavra de agradecimento às pessoas que desenvolveram este

projecto. Após análise detalhada do documento e explicação de alguns pontos por parte de uma Técnica do projecto, a Câmara Municipal de Mação deliberou por unanimidade dar parecer favorável ao referido Relatório Final do Contrato Local de Desenvolvimento Social de Mação.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

-----**PROTOCOLO**-----

PROTOCOLO A CELEBRAR COM A AFLOMAÇÃO - ASSOCIAÇÃO FLORESTAL DO CONCELHO DE MAÇÃO

Os Srs. Vereadores António Louro e Vasco Estrela saíram da reunião por serem parte interessada no assunto a deliberar. Já sem a presença dos Srs Vereadores, foi presente e analisado na reunião, protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Mação e a Aflomação - Associação Florestal do Concelho de Mação, que fica anexo aos documentos da presente reunião, e que visa a vigilância da floresta do concelho de Mação na época crítica de combate a incêndios florestais, com duas equipas de sapadores florestais, no montante de 10.500,00 € (dez mil e quinhentos euros) por cada equipa de sapadores florestais (dez homens e duas viaturas) e 24.213,38 € (vinte e quatro mil, duzentos e treze euros e trinta e oito cêntimos) para pagamento dos custos de contratação de nove Guardas Campestres por um período de três meses.

Fica ainda protocolado a cedência de três carrinhas da Câmara à Aflomação, assumindo o custo do combustíveis das mesmas, os custos dos seguros, e fardamentos de nove pessoas que trabalharão com as referidas carrinhas, durante um período de três meses. Após apreciação, o protocolo apresentado foi aprovado por unanimidade.

-----**BENEFICIAÇÃO HABITAÇÕES DEGRADADAS**-----

APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURA AO ABRIGO DO REGULAMENTO PARA A CONSERVAÇÃO, REPARAÇÃO OU BENEFICIAÇÃO DE HABITAÇÕES DEGRADADAS NO CONCELHO DE MAÇÃO

Os Srs Vereadores Vasco Estrela e António Louro voltaram a entrar na reunião.

No âmbito do Regulamento mencionado em epígrafe foi presente na reunião um processo de candidatura para demolição total e retirada de entulho de imóvel urbano em muito mau estado de conservação que, após apreciação, e considerando as informações da Comissão de Inventariação e Acompanhamento Municipal que fica anexa à presente candidatura, foi o mesmo aprovado por unanimidade, sendo o seguinte o seu requerente:

- Manuel Pereira de Matos, Freguesia de Penhascoso - Proc. nº 27

APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURA AO ABRIGO DO REGULAMENTO PARA A CONSERVAÇÃO, REPARAÇÃO OU BENEFICIAÇÃO DE HABITAÇÕES DEGRADADAS NO CONCELHO DE MAÇÃO

No âmbito do Regulamento mencionado em epígrafe foi presente na reunião um processo de candidatura para pintura das fachadas de duas habitações em Mação.

Após apreciação, e considerando as informações da Comissão de Inventariação e Acompanhamento Municipal que fica anexa à presente candidatura, foi o mesmo aprovado por unanimidade, sendo o seguinte o seu requerente:

- Henrique José Leitão Algarvio, Mação - Proc. nº 28

O Sr. Vereador Cardoso Lopes referiu que votou favoravelmente esta candidatura de apoio a duas intervenções em dois prédios urbanos do mesmo proprietário uma vez que é a primeira vez que surge uma situação destas, na qual o Regulamento é omissivo. Considera que, no caso do programa se manter, o Regulamento deverá ser revisto de forma a encontrar um enquadramento mais justo (o presente caso poderá servir de exemplo) e mais eficiente para as candidaturas que irão surgir, tendo como amostragem, as situações que foram, até agora, contempladas.

-----REQUERIMENTO – AVERBAMENTO-----

REQUERENTE: JOSÉ MANUEL ALMEIDA ASSUNÇÃO

Presente requerimento de José Manuel Almeida Assunção, residente em Mação, registado na secretaria sob o n.º 282 em 5 de Julho de 2012 em que solicita averbar o Técnico Director da Fiscalização da Obra, referente ao processo de obras nº 153/2010, em nome de Tiago Manuel Costa da Silva, para o nome de José Emílio Alves Prates.

Por unanimidade deliberado averbar o referido Técnico Director da Fiscalização da Obra, referente ao processo de obras nº 153/2010, para o nome de José Emílio Alves Prates.

-----REQUERIMENTO – ATRAVESSAMENTO DE RUA-----

REQUERENTE : JOSÉ MENDES VIRTUOSO

A Câmara Municipal, face á informação dos Serviços Técnicos que fica apenas ao requerimento de José Mendes Virtuoso, residente em Mação, em que solicita autorização para a abertura de uma vala no passeio para colocação de ramal eléctrico, deliberou por unanimidade, autorizar a abertura da referida vala, devendo o requerente ficar ciente das seguintes condições:

- A vala deverá ser feita de acordo com as normas técnicas para este tipo de intervenção.

- A obra terá de ser vedada com tapumes ou baiões aquando da sua realização.
- Devem tomar todas as precauções para que não causem danos em outras infraestruturas que possam existir no local.
- A haver danos nas infra-estruturas existentes que advenham das obras realizadas, será a empresa requerente responsável pelos mesmos.
- Os cubos de pedra do passeio, serão retirados e repostos, sem esquecer todas as boas normas de compactação do solo e reposição do pavimento.
- A empresa executante não deverá deixar o local, sem que conclua todos os trabalhos e limpe todo o espaço público inerente à obra.
- A empresa executante deverá avisar o Município de Mação do dia e hora que pretende realizar os trabalhos, para serem acompanhados por um técnico deste Município.
- Este pedido será para o uso pretendido e não para qualquer outro tipo de infra-estrutura.

-----**REQUERIMENTO – CERTIDÃO AUGI**-----

REQUERENTE: JOSÉ DE MATOS MARQUES

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica anexa ao requerimento de José de Matos Marques, registado na Secretaria sob o nº 254, em 22 de Junho de 2012, em que requer parecer da Câmara Municipal nos termos da Lei das Áreas Urbanas de Génese Ilegal (AUGI), sobre a celebração de um acto ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo nº 110 da secção CL, da Freguesia de Envendos, a Câmara deliberou por unanimidade, informar o requerente que não se vêem inconvenientes na realização do acto ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do do prédio rústico com o artigo nº 110 da secção CL, da Freguesia de Envendos.

-----**VOTO DE PESAR**-----

A Câmara deliberou por unanimidade lavrar em acta um voto de pesar pelo falecimento de Alfredo Daniel, funcionário da Autarquia desde 1994 e grande entusiasta e impulsionador do associativismo na sua terra natal, Ortiga, onde foi membro activo da Liga Regional de Melhoramentos de Ortiga durante várias décadas.

-----**SR PRESIDENTE DA CÂMARA**-----

VISITA DO SENHOR PRESIDENTE DA REPÚBLICA A MAÇÃO

O Sr. Presidente informou que a deslocação prevista do Senhor Presidente da República a Mação não se verificou devido a um problema de agenda do mesmo. Mais informou que a referida deslocação terá lugar em data a agendar pela Presidência da República.

PINHAL MAIOR – CEDÊNCIA DE ESPAÇO EM LISBOA

O Sr. Presidente informou que a Pinhal Maior fez um pedido à Câmara Municipal de Lisboa a cedência de um espaço situado na cidade de Lisboa para aí ter, em permanência, produtos da nossa região visando a implementação e divulgação de produtos e projectos que queremos divulgar. Mais informou que foi cedido à Pinhal Maior um espaço situado no Martim Moniz e em virtude do referido espaço ser demasiado grande, a Pinhal Maior convidou doze Associações de norte a sul do País para se dividir aquele espaço e todos poderem divulgar e dinamizar produtos e projectos.

PROCESSO JUDICIAL

O Sr. Presidente informou que, relativamente ao processo judicial do Sr. Manuel Ramos Antunes contra a Câmara Municipal de Mação, não foi interposto nenhum recurso da decisão final que julgou improcedente o recurso do Sr. Manuel Ramos Antunes e absolveu a Câmara Municipal de Mação. Mais informou que o referido processo já baixou para o Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria, encontrando-se assim tecnicamente concluído.

----- VEREADOR VASCO ESTRELA -----

RATIFICAÇÃO DE PARECER SOBRE CURSOS TÉCNICO PROFISSIONAIS

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que foi pedido parecer da Câmara sobre os Cursos Técnico Profissionais que o Agrupamento de Escolas Verde Horizonte pretende apresentar como oferta formativa para o próximo ano lectivo e que serão: Curso Profissional de Técnico Profissional Auxiliar de Saúde, Nível 3; Curso de Chefe de Cozinha, Nível 2; Curso de Técnico Profissional Hotelaria e Restauração, Nível 3.

Mais informou que, dada a urgência da emissão de parecer, o Executivo deu o seu parecer favorável e solicita a ratificação dessa decisão.

A Câmara deliberou por unanimidade ratificar a emissão de parecer positivo sobre os cursos Técnico Profissionais referidos.

CONTRATAÇÃO DE REVISOR OFICIAL DE CONTAS

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que a Câmara estabeleceu um acordo com um Revisor Oficial de Contas, no sentido da sua contratação, pois o Executivo considera que, apesar do Município de Mação não ter esta obrigatoriedade, é importante que as contas da Câmara sejam devidamente certificadas pois cada vez mais se coloca a

exigência na gestão de uma Câmara Municipal. Mais informou que o contrato será efectuado o mais rápido que for possível dentro dos formalismos legais e espera que as contas de 2012 já sejam certificadas.

Por solicitação do Sr. Vereador Cardoso Lopes, informou que o custo da contratação do ROC, pelo prazo de 12 meses, é de 7.800,00€ acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

UNIVERSIDADE JÚNIOR

O Sr. Presidente substituto informou que, mais uma vez este ano, a Câmara deu a possibilidade a 18 jovens do nosso Agrupamento, que se encontram a passar esta semana no Porto, a participarem no projecto Universidade Júnior, promovido pela Universidade do Porto. Mais referiu que, segundo informações que lhe vão chegando, tudo está a decorrer da melhor forma e os jovens estarão de volta a Mação na próxima sexta-feira, dia 13 de Julho.

REDE ESCOLAR

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que, relativamente ao encerramento das Escolas de Envendos, Penhascoso e Ortiga, deslocou-se a Envendos e Ortiga, acompanhado do Sr. Director do Agrupamento de Escolas, para falar com os pais das crianças daquelas povoações sobre a nova realidade que se apresenta em consequência do encerramento daquelas escolas, nomeadamente, os transportes e acompanhamento dos alunos para a escola de Mação. Mais informou que vai hoje realizar-se a reunião em Penhascoso com o mesmo objectivo das mencionadas.

FEIRA MOSTRA 2012

O Sr. Vereador Vasco Estrela refere que, no entender do Executivo, a Feira Mostra deste ano decorreu da forma expectável par aquilo que é a situação que o País vive e face à conjuntura, considera que a mesma teve uma afluência significativa. Deixa o seu agradecimento às várias entidades e associações de todo o Concelho, presentes, que mostraram aquilo que de bom sabem fazer, com competência e dedicação.

Deixa ainda o seu agradecimento aos funcionários da Câmara e das empresas que trabalharam com a Câmara para que fosse possível levar a efeito esta Feira que conseguiu atingir os objectivos propostos.

NOVA EB1 E JARDIM DE INFÂNCIA DE MAÇÃO

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que, em relação ao processo da empreitada da nova EB1 de Mação, a mesma não está a correr bem e a Câmara informou o empreiteiro, através de ofício, da sua intenção em aplicar a respectiva multa pelo não cumprimento do contrato. Mais informou que a Câmara já contactou um Gabinete de

Advogados no sentido de se tentar encontrar uma solução que permita que a obra seja concluída em tempo útil e que não se percam os fundos comunitários. Informou ainda que dará conhecimento à Câmara do desenvolvimento deste processo pois a tomada de decisão terá de ser feita de acordo com a legislação em vigor e com o devido suporte jurídico.

CARTA GASTRONÓMICA

O Sr. Vereador Vasco Estrela referiu que foi apresentada na Feira Mostra a Carta Gastronómica de Mação, a finalizar um processo que durou mais de um ano e considera que o Concelho de Mação está de parabéns com este trabalho e com o testemunho que vai deixar para o futuro com este livro.

-----**VEREADOR ANTÓNIO LOURO**-----

FADARRAS E FORMIGAS - CENTRO DE DESMANTELAMENTO E RECICLAGEM, Lda. – PEDIDO DE APOIO

O Sr. Vereador António Louro informou que tinha previsto trazer a esta reunião todos os orçamentos dos apoios solicitados pelas empresas ao abrigo do Regulamento de Apoio a Empresas e Entidades de Interesse Público mas o mesmo não foi possível aos Serviços Técnicos. Assim, e dada a urgência da empresa referida em epígrafe em fechar este processo, foi elaborado um orçamento mais simples para o pedido de apoio de asfaltamento da zona por trás do pavilhão da empresa, que apresenta um valor de 7.528,00€. Propõe a aprovação deste montante de apoio para que a empresa Fadarras e Formigas possa utilizar o espaço referido.

O Sr. Vereador Cardoso Lopes chama a atenção para o facto deste tema, ter sido várias vezes abordado, reclamando-se um dossier devidamente elaborado e, mesmo assim, continuarem os pedidos a serem apresentados aos vereadores do PS, de uma forma sumária e, por vezes, sem fundamentação que justifique a sua discussão e, muito menos, a sua aprovação. No caso em apreço reclama-se, para a próxima reunião, a apresentação do dossier completo.

O Sr. Vereador Nuno Neto refere que foi solicitado fazer um levantamento de todos os pedidos pendentes mas o mesmo ainda não está concluído e por isso não se sabe também qual o custo associado a esses pedidos. Considera injusto para com os demais pedidos apresentados por outros empresários que se aprove este pedido isoladamente, ainda por cima tendo ele sido apresentado já depois dos demais. Compreende que a empresa necessite da pavimentação para iniciar a sua actividade, mas não se pode esquecer e passar por cima dos empresários que fizeram solicitações anteriormente e

continuam à espera que a Câmara satisfaça a sua pretensão. Assim, considera que se deve fazer o referido levantamento o mais rápido possível e que se dê resposta a todas essas situações.

O Sr. Vereador António Louro refere que o levantamento foi feito, todas as empresas que tinham solicitado apoios foram contactadas mas ainda não responderam todas.

O Sr. Vereador Nuno Neto refere que deve ser comunicado um prazo para resposta às empresas que ainda não responderam para que esta questão não perdure no tempo e a Câmara tenha possibilidade de saber qual o montante que terá de gastar.

O Sr. Vereador Vasco Estrela refere que a decisão a este apoio não será injusto pois não prejudica as outras empresas que estão em laboração, enquanto que esta decisão é necessário à empresa pois a mesma depende deste asfaltamento para poder iniciar a sua laboração.

A proposta apresentada foi aprovada por unanimidade.

IMPASSE DAS OBRAS DOS ARRUAMENTOS DE CARVOEIRO

O Sr. Vereador António Louro informou que, neste momento, as obras de asfaltamento da Rua Principal de Carvoeiro estão paradas porque se queimou o gerador que, entretanto já está a ser reparado pelo que espera que as referidas obras sejam concluídas brevemente.

-----**VEREADOR NUNO NETO**-----

5º FESTIVAL DO CARACOL – PEREIRO

O Sr. Vereador Nuno Neto informou que vai realizar-se no dia 14 de Julho de 2012, a partir das 17:00 horas, o 5º Festival do Caracol do Pereiro, pelo que convida os presentes a deslocarem-se até lá para degustar um “pratinho” de caracóis.

ESPAÇO DE DIVULGAÇÃO E VENDA DE PRODUTOS MARCA MAÇÃO

O Sr. Vereador Nuno Neto refere que, durante a Feira Mostra Ihe foi dito que a Câmara iria, em conjunto com os produtores de carnes, abrir um espaço de exposição e venda dos produtos Marca Mação e solicita informação sobre este assunto.

O Sr. Vereador António Louro informou que deve ter havido alguma confusão na informação referida pois o que está realmente previsto é a criação de uma Associação denominada “Amar Mação”, constituída pelos produtores e associações ligadas ao sector e que terá por objectivo a divulgação dos produtos Marca Mação mas que não tem qualquer intenção de criar espaços comerciais para os mesmos.

-----**ENCERRAMENTO**-----

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na forma legal e que eu Maria Manuela Martins Filipe Soares, Assistente Técnica, subscrevo e assino: