



Edital

Deliberações – Reunião ordinária de 23-04-2026

JOSÉ FERNANDO MENDES MARTINS, Presidente da Câmara Municipal de Mação:

FAZ PÚBLICO que, nos termos do n.º 1 do art.º 56.º (Publicidade das Deliberações) do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/20213, de 12 de setembro, na Reunião Ordinária desta Câmara Municipal, hoje realizada, foram tomadas as seguintes deliberações:

ORDEM DE TRABALHOS:

I.PERÍODO DA ORDEM DO DIA

Deliberação n.º 2026/254: Aprovação da ata da reunião ordinária do dia 26 de março de 2026; **Aprovado, por unanimidade**;

Deliberação n.º 2026/255: Conhecimento e apreciação de Levantamento e Regularização do património imobiliário municipal (ponto de situação e ações subsequentes); **Aprovado, por unanimidade**;

Deliberação n.º 2026/256: Análise e eventual deliberação de Projeto de Decisão de Adjudicação da empreitada n. 35/2025 – Construção de 12 novos fogos em dois blocos habitacionais – 3.º Procedimento – Urbanização de Santo António; **Aprovado, por unanimidade**;

Deliberação n.º 2026/257: Análise e eventual deliberação do Código de Conduta do Município de Mação; **Aprovado, por unanimidade**;

Deliberação n.º 2026/258: Análise e eventual deliberação da 1.ª Alteração ao Mapa de Pessoal e Plano Anual de Recrutamento do ano 2026; **Aprovado, por unanimidade**;

Deliberação n.º 2026/259: Análise discussão e votação dos documentos de Prestação de Contas da Câmara Municipal de Mação relativo ao ano de 2025; **Aprovado, por unanimidade**;

Deliberação n.º 2026/260: Análise do parecer do Revisor Oficial de Contas; **Aprovado, por unanimidade**;

Deliberação n.º 2026/261: Análise e eventual deliberação do Plano Municipal de Emergência de Proteção Civil de Mação; **Aprovado, por unanimidade**;



Deliberação n.º 2026/262: Análise e eventual deliberação de pedido da Associação de Pais e Encarregados de educação Verde Horizonte, para de cedência de transporte; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/263: Análise e eventual deliberação e ratificação de pedido do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte – Mação, para cedência de transporte; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/264: Análise e eventual deliberação de proposta da Viagem de Finalistas do 4.º ano do Ensino básico; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/265: Análise e eventual deliberação de proposta da Viagem de Estudo à Europa 2026; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/266: Análise e eventual deliberação de proposta de apoio aos restaurantes presentes na Feira Mostra do concelho de Mação 2026; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/267: Análise e eventual deliberação de pedido de apoio da Junta de Freguesia de Envendos, para apoio logístico; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/268: Análise e eventual deliberação de pedido do Mação Futebol Clube, para cedência de sala; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/269: Análise e eventual deliberação de pedido do Centro de Dia Nossa Senhora do Pranto, para cedência de transporte; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/270: Análise e eventual deliberação do espetáculo para bebés “A casa da Avó”, da Central de Teatro, a realizar-se no Auditório Cultural Elvino Pereira; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/271: Análise e eventual deliberação de autorização de início de procedimento- Aquisição de eletricidade em baixa tensão normal (BTN) e baixa tensão normal – iluminação pública (BTN-IP); **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/272: Análise e eventual deliberação de autorização de início de procedimento- Ajuste direto para o fornecimento de eletricidade em regime de mercado livre para BTN, BTE e MT; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/273: Análise e eventual deliberação de proposta de aquisição do imóvel e de autorização a conceder ao Presidente da Câmara Municipal de Mação para a outorga da escritura de compra e venda do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 2945 da União das Freguesias de Mação, Penhascos e Aboboreira, concelho de Mação; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/274: Análise e eventual deliberação de proposta de aquisição do imóvel e de autorização a conceder ao Presidente da Câmara Municipal de Mação para a outorga da escritura de compra e venda do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 5975 da União das Freguesias de Mação, Penhascos e Aboboreira, concelho de Mação; **Aprovado, por unanimidade;**



Deliberação n.º 2026/275: Análise e eventual deliberação de proposta de aquisição do imóvel e de autorização a conceder ao Presidente da Câmara Municipal de Mação para a outorga da escritura de compra e venda do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 51 da União das Freguesias de Mação, Penhascos e Aboboreira, concelho de Mação; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/276: Análise e eventual deliberação de proposta de modelo de Contrato de Arrendamento Urbano Não Habitacional (Centro de Negócios de Mação); **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/277: Análise e eventual deliberação de pedido da Associação MacTT Mação, para apoio logístico e cedência de sala; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/278: Análise e eventual deliberação sobre Direitos de Preferência, referente aos anúncios:

a) 61105/2026 de 16/04/26, respeitante ao artigo matricial 5569, Mação;

Aprovado, por unanimidade, não exercer Direito de Preferência;

Deliberação n.º 2026/279: Análise e eventual deliberação da InfoSICG_E4942, relativa a atribuição de número de polícia, Zimbreira, freguesia de Envendos; **Aprovado, por unanimidade;**

Apreciação de requerimentos e pedidos de licenciamento das seguintes obras particulares:

Deliberação n.º 2026/280: a) Andreia Lobato e Pedro Antunes – Construção de moradia e muros de vedação; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/281: b) Pedro Fernandes e Maria João Martins – Construção de Anexo; **Aprovado, por unanimidade, sem o votos dos Srs. Vereadores Pedro Fernandes e Margarida Lopes, por serem partes interessadas;**

Deliberação n.º 2026/282: c) Amélia Marques Rosa – Certidão em como o prédio rústico é atravessado por caminho público; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/283: d) Jorge da Silva Gonçalves – Certidão em como 325 m2 do artigo rústico foi cedida para domínio público; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/284: e) Maria Helena Serras Moucho e outros - Requalificação de Espaço comercial para habitação; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/285: f) Frederico Soares Franco- Certidão de compropriedade;

Deliberação n.º 2026/286: g) António Jorge Gonçalves Fernandes de Jesus - Certidão de compropriedade; **Aprovado, por unanimidade;**



Deliberação n.º 2026/287: h) Bruno Miguel Fernandes Pires – Viabilidade de Reconstrução de edificação para habitação; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/288: i) José António Ferreira dos Santos Bernardo – Reconstrução de Habitação (Projeto Final); **Aprovado, por unanimidade;**

Pontos presentes na reunião a juntar à Ordem de Trabalhos:

Deliberação n.º 2026/289: Proposta de nomeação do Auditor Externo do Município; **Aprovado por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/290: Reabilitação Urbana na Vila de Mação 2.º Procedimento, adjudicada à Empresa Manuel Pedro de Sousa Filhos, Lda; Trabalhos Complementares n.º 1; **Aprovado, por maioria, com a abstenção dos Vereadores do Partido Social Democrata;**

Deliberação n.º 2026/291: António Jorge Gonçalves Fernandes de Jesus – Certidão de Compropriedade; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/292: André Filipe Susana Vicente – Certidão em como 104 m2 do artigo rústico foram cedidos para domínio público; **Aprovado, por unanimidade;**

Deliberação n.º 2026/293 a 2026/298: Análise e eventual deliberação sobre Direitos de Preferência, referente aos anúncios:

- a) 56293/2026 de 13/04/26, respeitante ao artigo matricial 5663, Aldeia do Pereiro, Mação; **Aprovado, por unanimidade, não exercer Direito de Preferência;**
- b) 61578/2026 de 16/04/26, respeitante ao artigo matricial 1309, Carvoeiro; **Aprovado, por unanimidade, não exercer Direito de Preferência;**
- c) 57973/2026 de 13/04/26, respeitante ao artigo matricial 862, Frei João, Carvoeiro; **Aprovado, por unanimidade, não exercer Direito de Preferência;**
- d) 56075/2026 de 13/04/26, respeitante ao artigo matricial 2345, Envendos; **Aprovado, por unanimidade, não exercer Direito de Preferência;**
- e) 56081/2026 de 13/04/26, respeitante ao artigo matricial 2346, Envendos; **Aprovado, por unanimidade, não exercer Direito de Preferência;**
- f) 57199/2026 de 13/04/26, respeitante ao artigo matricial 6632, Mação; **Aprovado, por unanimidade, não exercer Direito de Preferência;**



II. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

Para constar e devidos efeitos se publica o presente e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares habituais estabelecidos na lei, por 5 dias úteis dos 10 dias subsequentes à data do presente.

Mação, 23 de abril de 2026

O Presidente da Câmara Municipal

José Fernando Mendes Martins

Certidão

José Fernando M. Martins trabalhador(a) da Câmara Municipal de Mação
certifica, para os devidos efeitos, que procedeu hoje à afixação do edital nos lugares públicos
do costume. -----

Mação, 24 de abril de 2026 -----

O(A) trabalhador(a)