



Município de Mação

Câmara Municipal

Ata n.º 15 da Reunião Ordinária de 13-08-2026

Data da Sessão: treze de agosto de dois mil e vinte e seis

Início da sessão: 17:30 horas

Términus da Sessão: 19:30 horas

Membros da Câmara Municipal de Mação presentes na sessão:

Presidente: José Fernando Mendes Martins

Vereadores:

José António dos Santos Almeida

Pedro Filipe Ruivo Fernandes

Margarida Isabel de Matos Lopes

Vanda Raquel Mansinho Serra

Faltas Justificadas:

Responsável pela elaboração da Ata:

Nome: Mónica Margarida Mariquitos Romão

Cargo: Assistente Operacional

Handwritten signature in blue ink.

**LOCAL**

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

INÍCIO

17:30 horas. Verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -

ORDEM DE TRABALHOS

Ordem de Trabalhos desta reunião é a seguinte:

1. Aprovação das atas das reuniões ordinárias do dia nove e vinte e três de julho de dois mil e vinte seis;
2. Apreciação de correspondência recebida e respetivas deliberações, quando necessárias;
3. Análise e eventual deliberação e ratificação de pedido de espaço para reunir da Comissão Política Distrital de Santarém, do Partido CHEGA;
4. Análise e eventual deliberação de pedido de transporte de Mação Futebol Clube para a próxima época desportiva;
5. Análise e eventual deliberação e ratificação de pedidos de apoio logístico da Associação Chaveira e Chaveirinha no âmbito do FolkFest e do XXI Torneiro de Futsal *Chaveira's League*;
6. Análise e eventual deliberação de pedido de apoio logístico da Associação Recreativa e Cultural do Caratão no âmbito do convívio de Verão;
7. Análise e eventual deliberação de pedido de apoio logístico da Associação Recreativa Desportiva Cultural de Carregueira no âmbito das Festas de Verão;
8. Análise e eventual deliberação de pedido de apoio logístico da Associação Amigos de Aldeia de Eiras no âmbito do Convívio Anual;
9. Análise e eventual deliberação de pedido de apoio logístico da Liga Regional de Melhoramentos de Ortiga no âmbito da Festa de Verão;
10. Análise e eventual deliberação de pedido de apoio logístico da Associação Desportiva e Recreativa de Chão de Lopes no âmbito da Festa de Verão;
11. Análise e eventual deliberação e ratificação de pedido de apoio logístico da Associação Desportiva e Recreativa de Chão de Codes no âmbito da Festa de Verão;
12. Análise e eventual deliberação de pedido de apoio logístico da Centro Social e Desportivo de Envendos no âmbito da Festa de Verão;
13. Análise e eventual deliberação de pedido de apoio logístico da Centro de Solidariedade Social Nossa Sra. das Dores, de Ortiga no âmbito da 13.ª Feira Solidária;
14. Análise e eventual deliberação de pedido de Associação Animação Cultural, Desportivo e Musical de Quebrada para apoio com máquina de alisar no âmbito da festa de verão;
15. Análise e eventual deliberação de pedido de cedência de espaço de Empathy Voices, Lda. – Soluções Auditivas;



16. Análise e eventual deliberação de pedido de apoio financeiro da Sociedade Filarmónica União Maçaense no âmbito da realização 3.º Estágio SFUM - Sopros e Percussão; -----
17. Análise e eventual deliberação e ratificação de pedido de apoio financeiro de Rancho Folclórico e Recreativo Clube Bonjardim para realização do Raizes Folk Fest - Festival de Folclore do Mundo;
18. Análise e eventual deliberação de pedido relativo a atividade na Piscina Praia de Castelo Branco no âmbito do Campo de Férias de Verão 2026; -----
19. Análise e eventual deliberação de pedido de apoio financeiro da Associação Desportiva Recreativa e Cultural da Borda da Ribeira, Louriceira e Marmoural; -----
20. Análise e eventual deliberação de pedido de apoio financeiro do Centro Cultural e Social de Vale da Mua, no âmbito do Regulamento Municipal de Apoio às Associações do Concelho de Mação - Apoio ao investimento; -----
21. Análise e eventual deliberação de pedido de apoio financeiro da Associação de Caçadores de Envendos e Carvoeiro no âmbito da sinalização da Zona de Caça Municipal; -----
22. Análise e eventual deliberação de pedido da Associação Desportiva, Cultural e Recreativa da Ladeira para apoio na realização de obras; -----
23. Análise e eventual deliberação relativa à Informação do serviço de Ação Social – Viagens de Finalistas de 4.º ano; -----
24. Análise e eventual deliberação de pedido do Centro de Dia Nossa Sra. do Pranto, Penhascoso para execução de lugares de estacionamento reservados a pessoas com mobilidade reduzida; ---
25. Análise e eventual deliberação sobre pedido de emissão de parecer prévio vinculativo à Câmara Municipal para aquisição de serviços de vigilante para acompanhar os alunos a transportar durante o ano letivo 2026/2027; -----
26. Análise e eventual deliberação sobre pedido de emissão de parecer prévio vinculativo à Câmara Municipal para aquisição de serviços de vigilante para acompanhar os alunos a transportar durante o ano letivo 2026/2027; -----
27. Análise e eventual deliberação sobre pedido de emissão de parecer prévio vinculativo à Câmara Municipal para aquisição de serviços de vigilante para acompanhar os alunos a transportar durante o ano letivo 2026/2027; -----
28. Análise e eventual deliberação sobre pedido de emissão de parecer prévio vinculativo à Câmara Municipal para aquisição de serviços de vigilante para acompanhar os alunos a transportar durante o ano letivo 2026/2027; -----
29. Análise e eventual deliberação da InfoSICG_E10116, relativa a atribuição de número de polícia, sito em Largo da Vinha Velha, na localidade de Chaveira, freguesia de Cardigos; -----
30. Análise e eventual deliberação da InfoSICG_E10213, relativa a atribuição de número de polícia, sito em Estrada Municipal 548, na localidade de Pereiro, União de freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira; -----



31. Análise e eventual deliberação sobre pedido de Isabel Maria Silva Estevão Lobato, para abertura de vala na via pública, Rua José Estevam Mendes, Ventosa, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira; -----

32. Análise e eventual deliberação sobre Direitos de Preferência, referente ao anúncio: -----

- 115419/2026 de 14/07/2026 respeitante ao artigo matricial 1011, Amêndoa; -----
- 121032/2026 de 23/07/26, respeitante ao artigo matricial 207, União de Freguesias Mação, Penhascoso e Aboboreira; -----
- 122578/2026 de 24/07/26, respeitante ao artigo matricial 6641, União de Freguesias Mação, Penhascoso e Aboboreira; -----
- 123637/2026 de 28/07/26, respeitante ao artigo matricial 4293, União de Freguesias Mação, Penhascoso e Aboboreira; -----
- 123767/2026 de 28/07/26, respeitante ao artigo matricial 1760, Aldeia de Eiras, Amêndoa; -----

33. Apreciação de requerimentos e pedidos de licenciamento das seguintes obras particulares: -----

- a) Cabeça de Casal da Herança Domingos Alves Heitor – Requer certidão de propriedade atravessada por caminho público; -----
- b) Maria Manuela Dias Egreja – Requer certidão de compropriedade; -----
- c) Beatriz Isabel Gonçalves de Jesus - Requer certidão de compropriedade; -----
- d) Luís Carlos Alves Dias – Requer certidão de compropriedade; -----
- e) Fábio André Quintas Soares Ferreira Tavares – Destaque de parcela; -----
- f) Nuno Miguel Marques da Silva – Colocação de Esplanada; -----
- g) João Filipe Cardoso Pereira – Viabilidade de Construção e Alteração de Edificação; -----
- h) Judith Marlen Dobler – Viabilidade de Reabilitação de Edifício de Habitação; -----
- i) Fábrica das Velas Condestável, Unipessoal, Lda. – Viabilidade de Ampliação de Fábrica de Velas com Telheiro; -----
- j) António Miguel Vicente Moreira Gameiro Mendes – Viabilidade de Alteração e Ampliação de Moradia; -----
- k) Sofia Andreia Sousa de Almeida Canita – Viabilidade de Construção; -----
- l) Carlos Manuel Serrano da Silva e Ana Luísa Gueifão Marques da Silva – Viabilidade de Construção de Moradia; -----
- m) Marta Raquel Torres Estrela Salgueiro Baço – Viabilidade de Instalação de Alojamento Local; -----
- n) Graça Maria Simões Marques Gonçalves – Viabilidade de Construção de Moradia; -----
- o) Alexandra Isabel Dias Gaspar – Viabilidade de Construção de Moradia Unifamiliar; -----
- p) Bruno Miguel Fernandes Pires – Viabilidade de Construção de Moradia Unifamiliar; -----



- q) Álvaro Manuel da Silva de Oliveira – Projeto de arquitetura para Construção de moradia; -----
- r) José Antonio Dias – Emissão de licença de obras; -----
- s) Lucinei Pereira da Silva - Emissão de licença de obras; -----
- t) Ana Paula da Costa Valente Gonçalves - Emissão de licença de obras; -----
- u) Bruno Miguel Pires Ribeiro – Emissão de licença de obras. -----

Pontos presentes na reunião e aprovados, por unanimidade, a juntar à Ordem de Trabalhos:

- Análise e eventual deliberação de pedido de apoio financeiro da Associação Chaveira e Chaveirinha no âmbito do XXI Torneiro de Futsal Chaveira's League; -----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----**-----SR. PRESIDENTE DA CÂMARA -----****GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA -----**

O Sr. Presidente iniciou a reunião a informar que, no seguimento do que adiantou na última reunião, o Gabinete de Apoio à Presidência se encontra preenchido desde o dia um de agosto. A equipa é constituída por Luís Filipe Cordeiro Matos, no cargo de Chefe de Gabinete, e por Carla Isabel Silva Loureiro, como Adjunta da Presidência. Com a estrutura do gabinete completa, os esforços estão agora centrados na organização de parte dos serviços, de forma a articular todas as áreas e colocar os setores a funcionar em pleno. -----

PROCEDIMENTOS CONCURSAIS -----

Informou de que o município enfrenta algumas dificuldades devido à falta de jurista, estando em curso a análise das candidaturas dos procedimentos concursais para jurista, assim como para jardineiro e recolha de monos, cujos prazos terminaram no final de julho. Sublinhou a urgência na contratação do jurista, exemplificando com o volume de processos enviados pela GNR – Guarda Nacional Republicana relativos à fiscalização de falta de vedação de poços, uma situação descrita como muito exigente e que está a ser articulada entre a Chefe de Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, Dra. Alexandra Silva e o Dr. Joaquim Lopes, advogado. Face ao aumento substancial destas ocorrências, defendeu também a necessidade urgente de a Câmara criar uma secção dedicada exclusivamente a coimas e contraordenações para dar resposta célere a estes processos. -----

PASSADIÇOS DE ORTIGA -----

Comunicou que, no passado dia quatro de agosto, foi realizada uma visita técnica aos Passadiços de Ortiga, com a presença dos serviços técnicos municipais e da empresa adjudicatária da construção. Após a análise no local, cujas conclusões integrarão um relatório em elaboração, decidiu-se que a estrutura dos passadiços que resistiu e se manteve no sítio será devidamente recuperada. Relativamente à extensão afetada pelas cheias, a autarquia procederá à recolha das madeiras que se encontram no rio Tejo e optará por não reinstalar os passadiços nessa zona para



evitar riscos futuros, em alternativa, será criado um trilho pedestre em terra batida (recorrendo a saibro e pedra) para garantir o acesso e a visita às lagoas e pesqueiras. Foi ainda ressalvado que se equacionou desviar o traçado para o talude de cimento junto à linha-férrea, de modo a criar um percurso panorâmico, mas a Infraestruturas de Portugal não se mostrou recetiva a essa solução, pelo que se avançará definitivamente com o caminho pedestre e com a limpeza dos acessos às pesqueiras e às lagoas. -----

FESTIVAL INTERNACIONAL DE ACORDEÃO -----

Destacou o enorme sucesso do Festival Internacional de Acordeão, que decorreu em Queixoperra, no dia dois de agosto, que contou com a atuação de um artista internacional de renome, amplamente reconhecido ao ter sido consagrado oito vezes campeão mundial, sublinhando o virtuosismo e o domínio espetacular demonstrados com o instrumento, tendo elogiado igualmente a excelente qualidade da tarde musical que envolveu as concertinas. -----

RAÍZES FOLK FEST -----

Sobre o Raízes Folk Fest – Festival de Folclore do Mundo, salientou que, apesar de a noite ter estado um pouco fria, o público não arredou pé e compareceu em grande número. Destacou a elevada qualidade do espetáculo, concluindo que se trata de uma tipologia de evento em que vale a pena continuar a apostar. -----

CENTRO SOCIAL SÃO JOÃO BATISTA DE CARVOEIRO -----

Comunicou que, nessa manhã, ele e a Sra. Vereadora Vanda Serra estiveram presentes no Centro Social São João Batista de Carvoeiro, numa reunião com o presidente da UDIPSSS- União Distrital das Instituições Particulares de Solidariedade Social de Santarém, com a diretora da Segurança Social e com os técnicos integrantes da comissão que assegura atualmente a gestão daquela instituição. No decurso deste encontro, procedeu-se a um ponto de situação dos trabalhos efetuados por esta comissão conjunta, constituída por representantes do Município e da Segurança Social, entre outras entidades, que se encontra em funções há cerca de três anos. Perante a análise realizada, concluiu-se que se impõe avançar para uma nova fase no processo de transição, tendo ficado acordada a convocação de uma Assembleia Geral de sócios para o próximo dia vinte e seis de setembro. Esta iniciativa visa motivar a apresentação de candidaturas por parte dos associados que assumam formalmente a direção da entidade, concordando-se com a posição do diretor dos serviços da Segurança Social quanto à insustentabilidade técnica de manter um profissional alocado a esta gestão direta face às quatrocentas instituições existentes no distrito, pelo que se torna imperativo procurar um novo impulso associativo. -----

DIA DO EMIGRANTE -----

Informou que no próximo sábado, dia quinze de agosto, assinalar-se-á o Dia do Emigrante, estando a cerimónia oficial agendada para as 16 horas, no Auditório Municipal. Endereçou um



convite formal a todos os membros do executivo para estarem presentes na referida sessão solene. -----

-----**SRA. VEREADORA VANDA SERRA**-----

VIAGEM À EUROPA 2026 -----

A Sra. Vereadora Vanda Serra partilhou que, entre os dias vinte e um de julho e dois de agosto, decorreu a Viagem à Europa 2026 com a participação de quarenta e cinco alunos. Destes, quarenta e dois partiram no dia vinte e um de julho e os restantes três integraram o grupo no dia vinte e quatro de julho, tendo a Câmara Municipal assumido integralmente este segundo transporte pelo facto de os referidos estudantes terem tido exames cujas datas foram alteradas. O itinerário da viagem incluiu visitas às cidades de Toledo, Madrid, Barcelona, Carcassonne e Salamanca. --

-----**SR. VEREADOR PEDRO FERNANDES**-----

FOGOS HABITACIONAIS -----

O Sr. Vereador Pedro Fernandes comunicou que a empresa adjudicatária da construção dos fogos habitacionais, já deu início à montagem do estaleiro na Urbanização de Santo António, procedendo à colocação dos primeiros contentores no local. Reafirmou que o arranque efetivo da obra está programado para o mês de setembro, encontrando-se a autarquia a aguardar o envio da planta do estaleiro para a respetiva aprovação, perspetivando-se um bom início dos trabalhos.

-----**SRA. VEREADORA MARGARIDA LOPES**-----

RAÍZES FOLK FEST -----

A Sra. Vereadora Margarida Lopes felicitou a autarquia pela continuidade dada à organização do Raízes Folk Fest – Festival de Folclore do Mundo. Destacou que esta iniciativa é de enorme interesse, uma vez que traz ao concelho de Mação, bem como a outros municípios da região, uma mostra de grande relevância da música e das danças do mundo, justificando o reconhecimento pelo investimento neste evento. -----

PISCINAS COBERTAS -----

Solicitou um ponto de situação relativamente à reabertura das Piscinas Cobertas, concretamente no que respeita à data prevista para o início do funcionamento, ao calendário e moldes de abertura das inscrições, aos horários e ao modelo de gestão a adotar, designadamente se o serviço será assegurado por recursos próprios da Câmara Municipal ou através de prestação de serviços com uma empresa externa. Salvaguardou que, em anos anteriores, por esta altura, os horários já se encontravam divulgados e as inscrições abertas, sublinhando a necessidade de esclarecimento sobre a organização da presente época. -----

PISCINAS DESCOBERTAS – DIA DA JUVENTUDE -----

Questionou relativamente à celebração do Dia da Juventude, ocorrido no dia anterior, assinalando a iniciativa de conceder entrada gratuita a jovens até aos trinta anos de idade, nas Piscinas Descobertas, implicou uma alteração aos valores regulamentares praticados pela autarquia.



Observou que, apesar de em executivos anteriores já ter sido concedido idêntico benefício, a presente medida foi aplicada sem que tivesse sido submetida a deliberação em sede de Reunião de Câmara, defendendo, por conseguinte, a necessidade de ser formalmente apresentada e votada uma proposta que ratifique e regularize a referida isenção. -----

O Sr. Presidente, em resposta à Sra. Vereadora Margarida Lopes, sobre o Dia da Juventude, reconheceu e agradeceu o reparo efetuado, assumindo ter-se tratado de um lapso por parte do executivo decorrente de alguma falta de experiência no procedimento. Confirmou que, efetivamente, a medida deveria ter sido alvo de uma deliberação prévia que não se realizou, comprometendo-se a submeter uma proposta de ratificação em sede de reunião de câmara com a brevidade possível para regularizar a situação. -----

A Sra. Vereadora Vanda Serra, em resposta à Sra. Vereadora Margarida Lopes, esclareceu que relativamente às Piscinas Cobertas, a autarquia encontra-se a articular com uma empresa externa a hipótese de esta assegurar o desenvolvimento de atividades. Explicou que este modelo visa reduzir a elevada carga horária atualmente suportada pelos técnicos municipais, permitindo libertá-los para outras funções. Concluiu informando que a organização do serviço deverá estar concluída a tempo de ser apresentada na próxima Reunião de Câmara, procedendo-se de imediato à abertura das respetivas inscrições. -----

-----**SR. VEREADOR JOSÉ ANTÓNIO ALMEIDA**-----

OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO DE CARDIGOS -----

O Sr. Vereador José António Almeida solicitou informação sobre o ponto de situação da obra de requalificação urbana de Cardigos, partilhando a preocupação face ao aparente atraso verificado no local numa visita realizada nos dias anteriores. Questionou o executivo sobre os prazos de execução, especificamente se ainda se considera viável a conclusão dos trabalhos dentro do período decorrente da prorrogação de prazo concedido, ou se já se perspetiva a insuficiência da mesma. Adicionalmente, solicitou um esclarecimento para contrapor aos rumores públicos que têm circulado localmente a respeito de eventuais problemas na qualidade da execução da referida obra. -----

RAÍZES FOLK FEST -----

Felicitou pela continuidade da colaboração no Raízes Folk Fest – Festival de Folclore do Mundo, reiterando o reconhecimento pelo sucesso do evento. Com base numa conversa informal com Sr. Presidente sobre a ocorrência de contratempos na organização, solicitou um esclarecimento sobre os contornos dessa situação. Especificamente, questionou qual foi a necessidade de intervenção excecional, do envolvimento mais encorpado e do investimento pessoal de tempo por parte do Sr. Presidente, procurando compreender o que motivou essa resposta extraordinária para salvaguardar o decorrer da atividade, face ao papel habitual de parceria que o município mantém, assim como, as restantes autarquias associadas ao festival. -----

**REDE DE ESCOLAS DE EXCELÊNCIA -----**

Solicitou a marcação de uma reunião formal com o Sr. Presidente e com a Sra. Vereadora Vanda Serra, com o objetivo de planear a organização do próximo seminário da Rede de Escolas de Excelência, cuja realização está prevista para Mação entre o final do mês de outubro ou início do mês de novembro. Foi sublinhada a importância de estabelecer uma ligação estreita e atempada entre a organização do evento e a Câmara Municipal para assegurar o sucesso da iniciativa, defendendo o envolvimento direto e inicial de todo o executivo no desenho do processo para potenciar a qualidade do seminário através dos contributos de todos, sugerindo o agendamento desta reunião de trabalho para o início do mês de setembro. -----

O Sr. Presidente, em resposta ao Sr. Vereador José António Almeida, agendou a reunião sobre o seminário da Rede de Escolas de Excelência para três de setembro. -----

O Sr. Presidente informou que a obra de requalificação de Cardigos tem apresentado alguns problemas, os quais foram devidamente acautelados antes do início do assentamento das calçadas. Detalhou que a Câmara Municipal solicitou aos técnicos municipais a fiscalização de toda a rede de tubagens no local, tendo sido necessária a reabertura pontual de valas para correções que já se encontravam previstas. Explicou que, de acordo com o projeto de transição da rede elétrica para o sistema subterrâneo, a E-redes será a última entidade a intervir para a remoção dos postes existentes, admitindo-se a necessidade de demolições localizadas nessa fase. Relativamente ao andamento dos trabalhos, o Sr. Presidente referiu que, após a pavimentação executada no último fim de semana em redor da Igreja, a obra apresenta uma imagem renovada, prevendo-se que a zona histórica e a área dos cafés até à Igreja Velha fiquem com a colocação de calçada praticamente concluída no decurso da presente semana. Salvaguardou que, após o período de duas semanas de férias da empresa de calceteiros, a perspetiva aponta para que na primeira semana de setembro se proceda à aplicação do asfalto nas vias rodoviárias, restando posteriormente a execução das ligações elétricas. Concluiu mencionando a opinião positiva partilhada pela população local na sua recente visita, no passado domingo, embora tenha manifestado reserva em fixar uma data definitiva para a conclusão total dos trabalhos. Informou que há cerca de quinze dias e na sequência das conversações iniciadas, o empreiteiro enviou uma comunicação formal à Câmara Municipal comprometendo-se a concluir a obra até ao dia quinze de novembro. Explicou que o adjudicatário apresentou um pedido de reequilíbrio financeiro sem a devida fundamentação, tendo remetido apenas o valor global pretendido, pelo que a autarquia condicionou a aprovação do novo prazo contratual e da calendarização à entrega detalhada de todos os mapas e cronogramas justificativos, clarificando junto do empreiteiro que o direito ao reequilíbrio não foi liminarmente recusado, mas que a sua análise técnica dependerá obrigatoriamente dos respetivos comprovativos. Adiantou que, em reunião com o empreiteiro, os serviços técnicos municipais procederam a uma revisão de preços



dos trabalhos já executados, a qual se fixará numa ordem de valores de seis mil euros, proposta que mereceu a concordância do adjudicatário. O Sr. Presidente sublinhou que, face ao acompanhamento próximo e às reuniões tidas com a empresa, existe a forte convicção de que o empreiteiro demonstra uma intenção real em finalizar a obra, admitindo, contudo, a existência de dificuldades financeiras pontuais para a aquisição de novos materiais, embora se verifique haver uma quantidade significativa de lancil e calçada disponível no estaleiro. Concluiu referindo que, para mitigar estas limitações e garantir a liquidez necessária ao avanço dos trabalhos, foram dadas instruções aos serviços técnicos para que procedam com a máxima celeridade na validação e processamento de todos os autos de medição, evitando-se quaisquer paragens ou pretextos para atrasos na execução da empreitada. -----

Relativamente ao Raízes Folk Fest – Festival de Folclore do Mundo, o Sr. Presidente esclareceu os contornos do contratempo logístico que motivou a intervenção extraordinária da autarquia. Relatou que o Rancho de Cernache do Bonjardim enfrentou dificuldades organizativas na presente edição, exemplificando com a avaria de um autocarro que transportava um dos ranchos no domingo à tarde. Contudo, o problema mais crítico prendeu-se com a falta de palco para o espetáculo, decorrente da falha consecutiva de duas empresas contratadas pela organização, a primeira a quinze dias do evento e a segunda a três dias do início. Face à aflição transmitida na tarde de terça-feira pelo responsável da organização, o Sr. Presidente envolveu-se pessoalmente em diligências de última hora que permitiram a contratação de um palco pelo valor de três mil e quinhentos euros, assumido como um custo excessivo, mas estritamente necessário para viabilizar a realização do festival. Sublinhou que este empenho excecional da Câmara Municipal foi fundamental para garantir a qualidade de um evento que contou com a presença estimada de quinhentas pessoas. Informou, ainda, que para além da resolução da questão do palco, a autarquia está a aguardar informação referente ao suporte das refeições, um encargo habitualmente assumido pela Câmara Municipal em cooperação com a associação organizadora. O Sr. Vereador José António Almeida manifestou o seu reconhecimento pelo investimento efetuado e por todo o apoio prestado pelo município ao festival, sublinhando que se trata de um evento cultural de muita qualidade. -----

-----**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**-----

DISPONIBILIDADES -----

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria número cento e cinquenta e dois, respeitante ao dia doze de agosto de dois mil e vinte seis, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 7 330 320,59€ (sete milhões, trezentos e trinta mil, trezentos e vinte euros e cinquenta e nove centimos) e em Operações Não Orçamentais: 74 924,75€ (setenta e quatro mil, novecentos e vinte e quatro euros e setenta e cinco centimos). -----

Deliberação n.º 2026/536 -----

**ATA DA REUNIÃO ANTERIOR -----**

O Sr. Presidente informou que foram disponibilizadas as atas número treze e catorze, referentes às Reuniões de Câmara ordinárias realizadas nos dias nove e vinte e três de julho de dois mil e vinte e seis, respetivamente, as quais foram aprovadas por unanimidade. -----

Deliberação n.º 2026/537: -----**INFORMAÇÃO DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS VERDE HORIZONTE -----**

Foi presente a reunião informação do Agrupamento de Escolas Verde Horizonte com o calendário escolar para o ano letivo dois mil e vinte seis/dois mil e vinte sete, com as atividades de enriquecimento curriculares e componente artística. -----

Deliberação n.º 2026/538: -----**COMISSÃO POLÍTICA DISTRITAL DE SANTARÉM DO PARTIDO CHEGA -----****PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO -----**

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta: "Na sequência do pedido da Comissão Política Distrital de Santarém, do Partido CHEGA, datado de 23 de julho de 2026, para cedência de um espaço para reunião, nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar e ratificar a disponibilização do Auditório do Centro Cultural Elvino Pereira." A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e ratificar a proposta. -----

O Sr. Presidente manifestou o seu desagrado com o desfecho da situação, detalhando que a referida força política havia solicitado um espaço com capacidade para cinquenta pessoas, motivo pelo qual a autarquia disponibilizou o auditório, contudo, verificou-se a presença de apenas cinco cidadãos, o que representou uma taxa de comparência de dez por cento face ao previsto. Sublinhou que, embora o município mantenha total abertura e intenção de colaborar com as organizações institucionais, a mobilização de recursos municipais e de pessoal técnico exige uma avaliação mais criteriosa em futuros pedidos da mesma natureza, ponderando o direcionamento de reuniões de pequena escala para salas de reuniões comuns. Concluiu informando que esta posição e respetiva nota de reparo serão formalmente transmitidas ao partido em causa. -----

Deliberação n.º 2026/539: -----**MAÇÃO FUTEBOL CLUBE -----****CEDÊNCIA DE TRANSPORTE -----**

Foi apresentada a seguinte proposta pelo Sr. Presidente: "Na sequência do pedido do Mação Futebol Clube, datado de 31 de julho de 2026, para cedência de transporte, para a próxima época desportiva 2026/2027, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar o solicitado." A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta, sem o voto da Sra. Vereadora Vanda Serra por ser parte interessada. -----



Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

A Sra. Vereadora Margarida Lopes solicitou informação sobre duas cartas endereçadas à autarquia, respeitantes a um pedido de transporte e a uma situação de obras de reparação do telhado do Pavilhão Municipal, assinalando que foram executadas intervenções recentes na referida cobertura e referindo não ter conhecimento, por parte dos serviços municipais, de danos sofridos com a tempestade "Kristin", mas apenas através da comunicação efetuada pelo Mação Futebol Clube. Referiu ter conhecimento da necessidade de intervenção no telhado devido a infiltrações, situação que não foi devidamente acautelada pela empresa responsável, aquando da realização das obras, o que faz com que o chão fique todo molhado sempre que chove. Disse, ainda, que este problema já se verificava antes da tempestade, pelo que se deverá confirmar a questão da garantia, das referidas obras. -----

Relativamente à questão das obras no telhado, o Sr. Presidente esclareceu que a ocorrência se enquadra na inventariação de danos causados pela tempestade "Kristin". -----

Em reforço das intervenções sobre o pavilhão municipal, o Sr. Vereador Pedro Fernandes referiu que a Eng. Sónia Marques, na qualidade de responsável pela fiscalização da obra em representação do município, procederá à verificação técnica das referidas infiltrações logo que regresse do seu período de férias. -----

O Sr. Presidente explicou que as reparações no telhado, bem como a intervenção nas balizas e demais benfeitorias, constituem uma obrigação direta e exclusiva da autarquia na qualidade de proprietária do pavilhão, motivo pelo qual o assunto não carece de ser submetido a votação ou aprovação do executivo para ser executado. Concluiu informando que, assumida a total responsabilidade camarária pelo equipamento desportivo, os serviços municipais competentes já se encontram a tratar do planeamento e da execução célere dos respetivos trabalhos de manutenção. -----

Deliberação n.º 2026/540: -----

CENTRO CULTURAL E RECREATIVO DA CHAVEIRA E CHAVEIRINHA -----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO -----

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta: "Na sequência do pedido do Centro Cultural e Recreativo da Chaveira e Chaveirinha, para cedência de contentores RSU, no âmbito do FolkFest, a realizar no próximo dia 9 de agosto e do XXI Torneio de Futsal, a realizar de 12 a 15 de agosto, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar a cedência de 5 contentores RSU de 1000 L." A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e ratificar a proposta. -----

Deliberação n.º 2026/541: -----

ASSOCIAÇÃO RECREATIVA E CULTURAL DO CARATÃO -----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO -----



Foi apresentada a seguinte proposta pelo Sr. Presidente: "Na sequência do pedido da Associação Recreativa e Cultural do Caratão, para cedência de contentores RSU, no âmbito do convívio de verão, a realizar no próximo dia 15 de agosto, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar a cedência de 1 contentor RSU de 1000 L." A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/542: -----

ASSOCIAÇÃO RECREATIVA, DESPORTIVA E CULTURAL DE CARREGUEIRA -----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO -----

Foi apresentada a seguinte proposta pelo Sr. Presidente: "Na sequência dos pedidos da Associação Recreativa, Desportiva e Cultural de Carregueira, datados de 23 e 29 de julho de 2026, para apoio logístico e cedência de contentores RSU, no âmbito da Festa anual, a realizar de 11 a 13 de setembro de 2026, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar o solicitado, bem como a cedência de 3 contentores RSU de 1000 L." A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/543: -----

ASSOCIAÇÃO AMIGOS DE ALDEIA DE EIRAS -----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO -----

Foi apresentada a seguinte proposta pelo Sr. Presidente: "Na sequência dos pedidos da Associação Amigos de Aldeia de Eiras, datados de 27 de julho de 2026, para apoio logístico e cedência de contentores RSU, no âmbito do convívio, a realizar no próximo dia 22 de agosto, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar o solicitado, bem como a cedência de 2 contentores RSU de 1000 L, 1 contentor RSU de 800 L e 3 contentores RSU de 240 L." A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/544: -----

LIGA REGIONAL DE MELHORAMENTOS DE ORTIGA -----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO -----

Foi apresentada pelo Sr. Presidente a seguinte proposta: "Na sequência do pedido da Liga Regional de Melhoramentos de Ortiga, datado de 06 de agosto de 2026, para apoio logístico e cedência de contentores RSU, no âmbito da Festa de Verão, a realizar de 14 a 16 de agosto de 2026, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar o solicitado, bem como a



cedência de 4 contentores RSU de 1000 L e 4 contentores RSU de 800 L..” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/545: -----

ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA E RECREATIVA DE CHÃO DE LOPES -----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO -----

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta: “Na sequência do pedido da Associação Desportiva e Recreativa de Chão de Lopes, datado de 12 de julho de 2026, para cedência de contentores RSU, no âmbito da Festa de Verão, a realizar de 14 a 16 de agosto, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar a cedência de 1 contentor RSU de 1000 L e 3 contentores RSU de 800 L.” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/546: -----

ASSOCIAÇÃO RECREATIVA E CULTURAL DE CHÃO DE CODES -----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO -----

Foi apresentada pelo Sr. Presidente a seguinte proposta: “Na sequência do pedido da Associação Recreativa e Cultural de Chão de Codes, datado de 7 de agosto de 2026, para cedência de baias, no âmbito da Festa de Verão, a realizar de 7 a 9 de agosto, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar e ratificar o solicitado.” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e ratificar a proposta. -----

Deliberação n.º 2026/547: -----

CENTRO SOCIAL E DESPORTIVO DE ENVENDOS -----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO -----

Foi apresentada pelo Sr. Presidente a seguinte proposta: “Na sequência do pedido do Centro Social e Desportivo de Envendos, datado de 4 de agosto de 2026, para apoio logístico, no âmbito da Festa de Verão, a realizar nos próximos dias 4 e 5 de setembro, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar o solicitado.” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/548: -----

CENTRO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL NOSSA SRA. DAS DORES DE ORTIGA -----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO -----

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta: “Na sequência do pedido do Centro de Solidariedade Social Nossa Sra. das Dores de Ortiga, datado de 05 de agosto de 2026, para apoio



logístico, no âmbito da 13ª Feira Solidária, a realizar no próximo dia 22 de agosto, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar o solicitado.” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/549: -----

ASSOCIAÇÃO ANIMAÇÃO CULTURAL, DESPORTIVO E MUSICAL DE QUEBRADA -----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO -----

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta: “Na sequência do pedido da Associação Animação Cultural, Desportivo e Musical de Quebrada, datado de 04 de agosto de 2026, para limpeza com máquina de alisar o caminho de terra batida que dá acesso à associação, no âmbito da realização da festa de verão, a realizar de 14 a 16 de agosto de 2026, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar o solicitado.” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/550: -----

EMPATHY VOICES, LDA. – SOLUÇÕES AUDITIVAS -----

PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO -----

Foi apresentada pela Sra. Vereadora Vanda Serra a seguinte proposta: “Na sequência do pedido da Empathy Voices, Lda. – Soluções Auditivas, datado de 7 de agosto de 2026, para cedência de espaço para uma unidade móvel de rastreio auditivo gratuito, a realizar no próximo dia 27 de agosto, em Mação, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar o solicitado.” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Após a questão efetuada pela Sra. Vereadora Margarida Lopes sobre o pagamento ou não de taxas de ocupação de espaço público, o Sr. Presidente informou que as mesmas serão devidamente cobradas pela autarquia em conformidade com as normas regulamentares em vigor.

Deliberação n.º 2026/551: -----

SOCIEDADE FILARMÓNICA UNIÃO MAÇAENSE -----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO E FINANCEIRO -----

A Sra. Vereadora Vanda Serra apresentou a seguinte proposta: “Na sequência dos pedidos da Sociedade Filarmónica União Maçaense, datados de 30 de julho e 7 de agosto, de 2026, para apoio à realização do 3.º Estágio SFUM – Sopros e Percussão, conforme aspetos propostos, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar o solicitado, bem como a atribuição do



montante de 800.00€ (oitocentos) para assegurar os honorários do Maestro convidado.” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/552: -----

RANCHO FOLCLÓRICO E RECREATIVO CLUBE BONJARDIM -----

PEDIDO DE APOIO LOGÍSTICO E FINANCEIRO -----

Foi apresentada pelo Sr. Presidente a seguinte proposta: “Na sequência do pedido do Rancho Folclórico e Recreativo Clube Bonjardim, datado de 14 de julho de 2026, para apoio logístico e financeiro, no âmbito do Raízes Folk Fest – Festival de Folclore do Mundo, a realizar em Mação, no próximo dia 9 de agosto, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar e ratificar o apoio logístico e a atribuição do montante de 8.000,00€ (oito mil euros) relativo ao custo do espetáculo.” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar e ratificar a proposta. -----

Deliberação n.º 2026/553: -----

CAMPOS DE FÉRIAS DE VERÃO 2026-----

Foi apresentada pela Sra. Vereadora Vanda Serra a seguinte proposta: “No âmbito dos Campos de Férias de Verão 2026, a decorrer de 06 de julho a 09 de setembro, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar o orçamento para atividade na Piscina Praia de Castelo Branco, a realizar no próximo dia 26 de agosto, no valor de 104,00€ (cento e quatro euros).” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta, sem o voto da Sra. Vereadora Margarida Lopes, por ser parte interessada. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/554: -----

ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA, RECREATIVA E CULTURAL BORDA DA RIBEIRA, LOURICEIRA E MARMOURAL -----

PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO -----

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta: “Na sequência do pedido da Associação Desportiva, Recreativa e Cultural Borda da Ribeira, Louriceira e Marmoural, datado de 15 de julho de 2026, para apoio na reparação do telhado do pavilhão e respetivas estruturas, na sequência da depressão Kristin, nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar o solicitado, atribuindo o montante de 1.525,00€ (mil quinhentos e vinte e cinco euros), equivalente a 5% do valor orçamentado.” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/555: -----

CENTRO CULTURAL E SOCIAL DE VALE DA MUA -----

**DO REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO ÀS ASSOCIAÇÕES DO CONCELHO DE MAÇÃO
– APOIO AO INVESTIMENTO -----**

Foi apresentada pelo Sr. Presidente a seguinte proposta: “No âmbito do Regulamento Municipal de Apoio às Associações do Concelho de Mação – Apoio ao Investimento, proponho que seja atribuído ao Centro Cultural e Social de Vale da Mua, o montante de 6.800,00€ (seis mil e oitocentos euros), equivalente a 40% do valor orçamentado, para realização de obras no espaço exterior.” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/556: -----

ASSOCIAÇÃO DE CAÇA E PESCA ENVENDOS E CARVOEIRO -----**PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO -----**

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta: “Na sequência do pedido da Associação de Caça e Pesca Envendos e Carvoeiro, datado de 23 de julho de 2026, para apoio ao pagamento da fatura relativa aos postes tratados, destinados à recuperação da sinalização da Zona de Caça Municipal, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar o pagamento total da fatura, no montante de 439,85€ (quatrocentos e trinta e nove euros e oitenta e cinco cêntimos).” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

O Sr. Presidente manifestou uma enorme preocupação face ao aumento substancial e descontrolado da população de javalis no concelho, qualificando a situação atual como uma autêntica invasão com impactos severos no território. Foi relatado que, no próprio dia da reunião, recebeu uma mensagem de forte preocupação enviada pela Sra. Presidente da Junta de Freguesia de Amêndoa, alertando para a presença problemática destes animais na zona de Vale de Vacas. Face à gravidade e urgência, o Sr. Presidente anunciou a intenção de promover, com brevidade, uma reunião de trabalho com as associações de caça e pesca locais, com o objetivo de articular esforços e avaliar que medidas extraordinárias ou ações de controlo populacional podem ser acionadas por estas entidades para mitigar os prejuízos e os riscos associados a esta problemática. -----

Deliberação n.º 2026/557: -----

ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA, CULTURAL E RECREATIVA DA LADEIRA -----**PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO -----**

Foi apresentada pelo Sr. Presidente a seguinte proposta: “Na sequência do pedido da Associação Desportiva, Cultural e Recreativa da Ladeira, datado de 23 de julho de 2026, para apoio na realização de obras, nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, e considerando que se trata de um equipamento



municipal, proponho que a Câmara possa aprovar a atribuição de 50% do valor orçamentado c/IVA, o que perfaz o montante de 21.280,00€ (vinte e um mil, duzentos e oitenta euros)." A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/558: -----

INFORMAÇÃO DO SERVIÇO DE AÇÃO SOCIAL -----

Foi apresentada pela Sra. Vereadora Vanda Serra a seguinte proposta: "Considerando que a Informação do Serviço de Ação Social anexa, traduz adequadamente a avaliação efetuada à ocorrência, proponho que a Câmara possa aprovar a comparticipação da despesa." A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/559: -----

CENTRO DE DIA NOSSA SENHORA DO PRANTO -----

PEDIDO DE APOIO -----

O Sr. Presidente apresentou a seguinte proposta: "No seguimento das obras realizadas pelo Centro de Dia Nossa Senhora do Pranto, Penhascoso, com a colaboração da Autarquia, ficou em falta a execução de 2 lugares de estacionamento reservados a pessoas com mobilidade reduzida. Assim, nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação e com base na Informação dos Serviços Técnicos, proponho que a Câmara possa executar os referidos trabalhos." A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta, sem o voto da Sra. Vereadora Margarida Lopes, por ser parte interessada. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

Deliberação n.º 2026/560: -----

PROCESSO N.º 2026/300.10.005/115 -----

PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE VIGILANTE PARA ACOMPANHAR OS ALUNOS A TRANSPORTAR DURANTE O ANO LETIVO 2026/2027

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio vinculativo favorável à aquisição de serviços de vigilante, pelo valor de €4.662,84 (quatro mil seiscientos e sessenta e dois euros e oitenta e quatro cêntimos), isentos de IVA, correspondente a 732 horas, durante o ano letivo 2026/2027. -----

Deliberação n.º 2026/561: -----

PROCESSO N.º 2026/300.10.005/116 -----

PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE VIGILANTE PARA ACOMPANHAR OS ALUNOS A TRANSPORTAR DURANTE O ANO LETIVO 2026/2027

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio vinculativo favorável à aquisição de serviços de vigilante, pelo valor de €4.662,84 (quatro mil seiscientos e sessenta e dois euros e



oitenta e quatro centimos), isentos de IVA, correspondente a 732 horas, durante o ano letivo 2026/2027. -----

Deliberação n.º 2026/562: -----

PROCESSO N.º 2026/300.10.005/117 -----

PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE VIGILANTE PARA ACOMPANHAR OS ALUNOS A TRANSPORTAR DURANTE O ANO LETIVO 2026/2027

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio vinculativo favorável à aquisição de serviços de vigilante, pelo valor de €4.662,84 (quatro mil seiscentos e sessenta e dois euros e oitenta e quatro centimos), isentos de IVA, correspondente a 732 horas, durante o ano letivo 2026/2027. -----

Deliberação n.º 2026/563: -----

PROCESSO N.º 2026/300.10.005/118 -----

PEDIDO DE PARECER PRÉVIO VINCULATIVO – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE VIGILANTE PARA ACOMPANHAR OS ALUNOS A TRANSPORTAR DURANTE O ANO LETIVO 2026/2027

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio vinculativo favorável à aquisição de serviços de vigilante, pelo valor de €4.662,84 (quatro mil seiscentos e sessenta e dois euros e oitenta e quatro centimos), isentos de IVA, correspondente a 732 horas, durante o ano letivo 2026/2027. -----

----- **NÚMEROS DE POLÍCIA** -----

Deliberação n.º 2026/564: -----

REQUERENTE: Filipe Alexandre Fernandes Matias (Chaveira) -----

Foi presente a reunião Informação InfoSIG_E10116, na qual é requerida a atribuição de número de polícia, ao imóvel referente ao artigo urbano 3264, situado em Largo da Vinha Velha, na localidade de Chaveira, freguesia de Cardigos. Os Serviços Técnicos, após análise, atribuíram ao imóvel o número de polícia 10. A Câmara deliberou, por unanimidade, validar o número de polícia atribuído. -----

Deliberação n.º 2026/565: -----

REQUERENTE: Tiago Nuno Salazar Garcia de Sousa Gomes (Pereiro) -----

Foi presente a reunião Informação InfoSIG_E10213, na qual é requerida a atribuição de número de polícia, ao imóvel referente ao artigo urbano 6521, situado em Estrada Municipal 548, na localidade de Pereiro, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Os Serviços Técnicos, após análise, atribuíram ao imóvel o número de polícia 1300. A Câmara deliberou, por unanimidade, validar o número de polícia atribuído. -----

----- **ABERTURA DE VALA NA VIA PÚBLICA** -----

Deliberação n.º 2026/566: -----

REQUERENTE: ISABEL MARIA SILVA ESTEVÃO LOBATO -----



Foi presente requerimento de Isabel Maria Silva Estevão Lobato, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9733, em 06 de agosto de 2026, no arruamento Rua José Estevam Mendes, localidade de Ventosa, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira, o pedido de autorização de abertura de vala na via pública, para colocação de cabo subterrâneo na execução de nova baixada. Face à informação dos Serviços Técnicos a Câmara deliberou, por unanimidade, informar o requerente que não se vê inconveniente na realização dos trabalhos. -----

-----**DIREITO LEGAL DE PREFERÊNCIA SOBRE IMÓVEL**-----

Deliberação n.º 2026/567 a 2026/571: -----

Foi presente a reunião, nos termos do artigo 19.º do Decreto-Lei n.º 263-A/2007 de 23 de setembro, na sua redação atual e no âmbito da intenção de exercer o direito legal de preferência, nos termos da Portaria n.º 794-B/2007 de 23 de julho, a listagem de imóveis que à data de dez de agosto de dois mil e vinte seis, se encontravam no Balcão CASAPRONTA, para efeitos de exercício ou não de direito legal de preferência detida pelo Município. -----

Os anúncios que constam da referida listagem são os seguintes: -----

- a. 115419/2026 de 14/07/2026 respeitante ao artigo matricial 1011, Amêndoa; -----
- b. 121032/2026 de 23/07/26, respeitante ao artigo matricial 207, União de Freguesias Mação, Penhascoso e Aboboreira; -----
- c. 122578/2026 de 24/07/26, respeitante ao artigo matricial 6641, União de Freguesias Mação, Penhascoso e Aboboreira; -----
- d. 123637/2026 de 28/07/26, respeitante ao artigo matricial 4293, União de Freguesias Mação, Penhascoso e Aboboreira; -----
- e. 123767/2026 de 28/07/26, respeitante ao artigo matricial 1760, Aldeia de Eiras, Amêndoa; -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, não exercer o direito legal de preferência detido pelo Município, na compra dos imóveis identificados. -----

-----**OBRAS PARTICULARES**-----

Deliberação n.º 2026/572: -----

CERTIDÃO EM COMO ARTIGO RÚSTICO É ATRAVESSADO POR CAMINHO PÚBLICO -----

REQUERENTE: CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE DOMINGOS ALVES HEITOR -----

Foi presente requerimento de C.C.H. de Domingos Alves Heitor, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9577 em 16/07/2026, a solicitar certidão em como o prédio rústico com o artigo 211, da secção DF, da freguesia de Envendos, é atravessado por um caminho público. Tendo em conta a informação dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, informar o requerente que o prédio rústico é atravessado por caminho público podendo vir a formar duas parcelas de terreno distintas e autónomas entre si. ---

Deliberação n.º 2026/573: -----

**CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE****REQUERENTE: MARIA MANUELA DIAS EGREJA**

Foi presente requerimento de Maria Manuela Dias Egreja, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9665 em 20/07/2026, a solicitar parecer da Câmara Municipal nos termos da Lei das Áreas Urbanas de Génese Ilegal (AUGI), sobre a celebração de um ato ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo 37 da secção BQ, artigo 67 da secção BP, artigo 173 da secção BR, artigo 199 da secção BR, artigo 264 da secção BR, artigo 20 da secção BU, artigo 24 da secção BU, artigo 107 da secção BU, e artigo 15 da secção BV, da União das Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer favorável dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, informar o requerente que não vê inconveniente na realização do ato ou negócio jurídico.

Deliberação n.º 2026/574:

CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE**REQUERENTE: BEATRIZ ISABEL GONÇALVES DE JESUS**

Foi presente requerimento de Beatriz Isabel Gonçalves de Jesus, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9702, em 20/07/2026, a solicitar parecer da Câmara Municipal nos termos da Lei das Áreas Urbanas de Génese Ilegal (AUGI), sobre a celebração de um ato ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes do prédio rústico com o artigo 51 da secção 1O, Rosa Lopa, Penhascoso, União das Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer favorável dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, informar o requerente que não vê inconveniente na realização do ato ou negócio jurídico.

Deliberação n.º 2026/575:

CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE**REQUERENTE: LUÍS CARLOS ALVES DIAS**

Foi presente requerimento de Luís Carlos Alves Dias, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9741, em 21/07/2026, a solicitar parecer da Câmara Municipal nos termos da Lei das Áreas Urbanas de Génese Ilegal (AUGI), sobre a celebração de um ato ou negócio jurídico do qual resulta ou pode vir a resultar a constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes dos prédios rústicos com os artigos 100 e 140 da secção U, em Estrada Municipal, Granja, freguesia de Amêndoa. Tendo em conta o parecer favorável dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, informar o requerente que não vê inconveniente na realização do ato ou negócio jurídico.

Deliberação n.º 2026/576:

**DESTAQUE DE PARCELA -----****REQUERENTE: FÁBIO ANDRÉ QUINTAS SOARES FERREIRA TAVARES -----**

Foi presente requerimento de Fábio André Quintas Soares Ferreira Tavares, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9737, em 21/07/2026, a solicitar destaque de parcela num terreno com o artigo 91 da secção U, Rua da Eira Velha, Colos, freguesia de Cardigos. Tendo em conta o parecer favorável dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o destaque da parcela. -----

Deliberação n.º 2026/577: -----

INSTALAÇÃO DE ESPLANADA -----**REQUERENTE: NUNO MIGUEL MARQUES DA SILVA -----**

Foi presente requerimento de Nuno Miguel Marques da Silva, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 10240, em 05/08/2026, a requerer o licenciamento de ocupação de via pública para instalação de uma esplanada, no logradouro de espaço público, em Rua do Fundão, Penhascoso, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o licenciamento da esplanada. -----

O Sr. Vereador José António Almeida salvaguardou que o sentido de voto favorável se fundamenta no facto de a presente pretensão, apesar de partilhar semelhanças com o processo analisado em reunião anterior para o mesmo arruamento, revestir características técnicas distintas, verificando-se a ausência de necessidade de atravessamento da via rodoviária, o que garante uma maior segurança para os utilizadores da esplanada. Concluiu reiterando que a decisão não se reveste da aplicação de dois pesos e duas medidas, mas sim uma estrita e justa avaliação assente em critérios de segurança pública. -----

Deliberação n.º 2026/578: -----

VIABILIDADE DE RECONSTRUÇÃO E ALTERAÇÃO DE EDIFICAÇÃO -----**REQUERENTE: JOÃO FILIPE CARDOSO PEREIRA -----**

Foi presente requerimento de João Filipe Cardoso Pereira, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9141, em 05/08/2026, a requerer informação prévia sobre a viabilidade de reconstrução e alteração de uma edificação, em Largo Sargento Artur de Sousa, Carvoeiro, freguesia de Carvoeiro. Tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer favorável condicionado. -----

Deliberação n.º 2026/579: -----

VIABILIDADE DE REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO -----**REQUERENTE: JUDITH MARLEN DOBLER -----**

Foi presente requerimento de Judith Marlen Dobler, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9581, em 16/07/2026, a requerer informação



prévia sobre a viabilidade de reabilitação de uma edificação existente, em Rua Sacadura Cabral, Mação, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer favorável. -----

Deliberação n.º 2026/580: -----

VIABILIDADE DE AMPLIAÇÃO DE FÁBRICA DE VELAS COM TELHEIRO -----

REQUERENTE: FÁBRICA DAS VELAS CONDESTÁVEL, UNIPESSOAL LDA. -----

Foi presente requerimento de Fábrica das Velas Condestável, Unipessoal Lda., registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9688, em 20/07/2026, a requerer informação prévia sobre a viabilidade de ampliação de uma edificação destinada a indústria, em Zona Industrial de Cardigos, freguesia de Cardigos. Tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer favorável. -----

Deliberação n.º 2026/581: -----

VIABILIDADE DE ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA -----

REQUERENTE: ANTÓNIO MIGUEL VICENTE MOREIRA GAMEIRO MENDES -----

Foi presente requerimento de António Miguel Vicente Moreira Gameiro Mendes, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9689, em 20/07/2026, onde foram esclarecidas as dúvidas levantadas e entregues os elementos solicitados no anterior parecer, em Brejo da Fonte, Cimo do Vale, freguesia de Amêndoa. Tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer favorável. -----

Deliberação n.º 2026/582: -----

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO -----

REQUERENTE: SOFIA ANDREIA SOUSA DE ALMEIDA CANITA -----

Foi presente requerimento de Sofia Andreia Sousa de Almeida Canita, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9578, em 16/07/2026, a requerer informação prévia sobre a viabilidade de construção num terreno, em Matempera, Penhascoso, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer favorável. -----

Deliberação n.º 2026/583: -----

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA -----

REQUERENTE: CARLOS MANUEL SERRANO DA SILVA E ANA LUÍSA GUEIFÃO MARQUES DA SILVA -----

Foi presente requerimento de Carlos Manuel Serrano da Silva e Ana Luísa Gueifão Marques da Silva, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9596, em 16/07/2026, a requerer informação prévia sobre a viabilidade de construção de uma



edificação destinada a habitação, em Rua B da Quinta de Santo António, Mação, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer favorável. -----

Deliberação n.º 2026/584: -----

VIABILIDADE DE INSTALAÇÃO DE ALOJAMENTO LOCAL -----

REQUERENTE: MARTA RAQUEL TORRES ESTRELA SALGUEIRO BAÇO -----

Foi presente requerimento de Marta Raquel Torres Estrela Salgueiro Baço, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9946, em 24/07/2026, a requerer informação prévia sobre a instalação de Alojamento Local numa edificação existente da qual a requerente é uma das proprietárias, em Rua Padre António Pereira de Figueiredo, Mação, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer favorável. -----

Deliberação n.º 2026/585: -----

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO -----

REQUERENTE: GRAÇA MARIA SIMÕES MARQUES GONÇALVES -----

Foi presente requerimento de Graça Maria Simões Marques Gonçalves, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 10090, em 29/07/2026, a requerer informação prévia sobre a viabilidade de construção de uma edificação num terreno do qual a requerente é uma das proprietárias, em Portela do Sardoal, Penhascoso, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer favorável. -----

Deliberação n.º 2026/586: -----

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR-----

REQUERENTE: ALEXANDRA ISABEL DIAS GASPAR -----

Foi presente requerimento de Alexandra Isabel Dias Gaspar, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9892, em 23/07/2026, a requerer informação prévia sobre a viabilidade de construção de uma edificação destinada a habitação unifamiliar, em Caminho da Fonte de Cuco, Penhascoso, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer favorável. -----

Deliberação n.º 2026/587: -----

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, PISCINA E MURO DE VEDAÇÃO -----

REQUERENTE: BRUNO MIGUEL FERNANDES PIRES -----

Foi presente requerimento de Bruno Miguel Fernandes Pires, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9910, em 24/07/2026, a requerer informação prévia sobre a viabilidade de demolição de uma edificação existente e construção de



uma nova destinada a habitação unifamiliar, em Rua da Figueirinha, Casas da Ribeira, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o parecer favorável. -----

Deliberação n.º 2026/588: -----

VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA -----

REQUERENTE: ÁLVARO MANUEL DA SILVA DE OLIVEIRA -----

Foi presente requerimento de Álvaro Manuel da Silva de Oliveira, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9744 em 21/07/2026, a requerer a construção de edificação destinada a habitação unifamiliar, em Pereirinha, Vale de São Domingos, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer favorável dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura de construção de edificação. -----

Deliberação n.º 2026/589: -----

RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO -----

REQUERENTE: JOSÉ ANTÓNIO DIAS -----

Foi presente requerimento de José António Dias, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 10143 em 29/07/2026, a requerer a aprovação dos projetos de especialidades, em Rua Principal, Pereiro, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer favorável dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de licença de obras. -----

Deliberação n.º 2026/590: -----

CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E MUROS DE VEDAÇÃO -----

REQUERENTE: LUCINEI PEREIRA DA SILVA -----

Foi presente requerimento de Lucinei Pereira da Silva, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9765 em 22/07/2026, a requerer a aprovação dos projetos de especialidades, em Estrada Nacional, Cardigos, freguesia de Cardigos. Tendo em conta o parecer favorável dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de licença de obras. -----

Deliberação n.º 2026/591: -----

CONSTRUÇÃO DE MORADIA -----

REQUERENTE: ANA PAULA DA COSTA VALENTE GONÇALVES -----

Foi presente requerimento de Ana Paula da Costa Valente Gonçalves, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 9872 em 23/07/2026, a requerer a aprovação dos projetos de especialidades, em Fonte Velha, Casas da Ribeira, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer favorável dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de licença de obras.

Deliberação n.º 2026/592: -----

CONSTRUÇÃO DE MORADIA, ANEXO, PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO -----

REQUERENTE: BRUNO MIGUEL PIRES RIBEIRO -----

Foi presente requerimento de Bruno Miguel Pires Ribeiro, registado no software de sistema de gestão documental MYDOC, com o número de entrada 10412 em 05/08/2026, a requerer a aprovação dos projetos de especialidades, em Rua de S. Domingos, Mação, União de Freguesias de Mação, Penhascoso e Aboboreira. Tendo em conta o parecer favorável dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de licença de obras. -----

PONTOS PRESENTES NA REUNIÃO E APROVADOS, POR UNANIMIDADE, A JUNTAR À ORDEM DE TRABALHOS: -----

Deliberação n.º 2026/593: -----

ASSOCIAÇÃO DA CHAVEIRA E CHAVEIRINHA -----

PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO -----

Foi apresentada a seguinte proposta pelo Sr. Presidente: “No âmbito do Torneio de Futsal realizado pela Associação da Chaveira e Chaveirinha, em agosto de 2025, nos termos da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, proponho que a Câmara possa aprovar o pagamento do valor em falta, à Ourivesaria Vicente & Filhos, referente à aquisição de troféus para o torneio, no montante de 600,00€ (seiscentos euros). Este valor não foi objeto de deliberação em reunião de câmara realizada em 2025, pelo que se propõe, nesta data, a respetiva regularização do pagamento.” A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

Foi deliberado aprovar em minuta esta parte da ata para execução imediata. -----

----- ENCERRAMENTO -----

O Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente ata que, depois de aprovada vai ser assinada conjuntamente pelo Sr. Presidente e por mim, Mónica Margarida Mariquitos Romão, Assistente Operacional, na qualidade de secretária da reunião, nos termos do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

