



Câmara Municipal de Mação

ACTA N° 19/2009

Data da reunião ordinária: 14-10-2009

Início da reunião: 10:00 horas

Términus da reunião: 13:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Mação que comparecem à reunião:

Presidente: José Manuel Saldanha Rocha

Vereadores:

José Fernando Mendes Martins

Manuel de Jesus Serras

Vasco António Mendonça Sequeira Estrela

Paulo Alexandre de Carvalho Fernandes Pires

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Manuela Martins Filipe Soares

Cargo: Assistente Técnico

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

14 de Outubro de 2009

LOCAL

Sala de reuniões da Câmara Municipal, no Edifício dos Paços do Concelho.

INICIO

10 horas. Verificada a existência de quorum, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR

Aprovada por unanimidade, tendo sido dispensada a leitura da mesma em virtude de terem sido enviadas fotocópias a todos os membros com a devida antecedência.

DISPONIBILIDADES

A Câmara tomou conhecimento do Resumo Diário da Tesouraria nº 194, respeitante ao dia 13 de Outubro de 2009, cujos resultados demonstram: Operações Orçamentais: 312.440,65 € (trezentos e doze mil, quatrocentos e quarenta euros e sessenta e cinco cêntimos) Operações de Tesouraria: 35.159,98 € (trinta e cinco mil, cento e cinquenta e nove euros e noventa e oito cêntimos).

INFORMAÇÃO

DEMOLIÇÃO DE IMÓVEL EM ADIANTADO ESTADO DE DEGRADAÇÃO, AMEAÇANDO RUINA E OFERECENDO PERIGO PARA A SEGURANÇA DAS PESSOAS EM VALE DE SANTIAGO, FREGUESIA DE CARVOEIRO - NÃO RESPOSTA A NOTIFICAÇÃO - EXECUÇÃO COERCIVA DE ORDEM DE DEMOLIÇÃO

Face à informação nº 039/2009 do Gabinete Jurídico da Câmara Municipal de Mação, que fica anexa aos documentos da presente reunião, sobre imóvel em adiantado estado de degradação e em sério risco de desmoronamento, ameaçando ruína e oferecendo perigo para a segurança das pessoas, situado em Vale de Santiago, Freguesia de Carvoeiro, a Câmara deliberou por unanimidade ordenar a demolição total da construção em causa, no prazo de 30 dias, dado que a mesma ameaça ruína e oferece perigo para a saúde pública e para a segurança das pessoas. (artigo 106º, nº , do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, e respectivas alterações).

CONSTRUÇÃO DE MORADIA - ANTÓNIO NABAIS DOS REIS - VALE DO GROU, ENVENDOS - DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE MAÇÃO

Face à informação nº 38 do Gabinete Jurídico da Câmara Municipal de Mação , que fica anexa aos documentos da presente reunião, sobre deliberação da Câmara Municipal de Mação de 8 de Julho de 2009, sobre construção de moradia, na povoação de Vale do Grou, Freguesia de Envendos, em nome de António Nabais dos Reis, e após análise detalhada da referida informação, a Câmara deliberou por unanimidade revogar a deliberação de 8 de Julho de 2009, conforme e nos termos propostos na referida informação do Gabinete Jurídico.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

8ª ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL

A Câmara deliberou por maioria, com a abstenção dos Srs. Vereadores do Partido Socialista, aprovar a 8ª Alteração Orçamental ao orçamento da despesa, referente ao ano de 2009, no valor de 96.000,00 € (noventa e seis mil euros).

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que esta alteração orçamental tem a ver com valores de gestão corrente, similar a outras que se têm feito e que se deve somente à necessidade de

14 de Outubro de 2009

proceder a alguns ajustamentos em algumas rubricas.

ZONA INDUSTRIAL LAMAS - ZONA DE EXPANSÃO

MARCO ANTÓNIO DA CUNHA GUEIFÃO

Por solicitação do Sr. Marco Gueifão, a Câmara deliberou por unanimidade ceder o lote 52 em vez do lote 50, da Zona de Expansão da Zona Industrial das Lamas de Mação, uma vez que a localização deste lote facilita a actividade que o mesmo pretende instalar no referido lote.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

HORÁRIO DOS ESTABELECIMENTOS DE BEBIDAS

HORÁRIO DE FECHO

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar os estabelecimentos de bebidas que o requeiram, a retomar o horário de fecho dos referidos estabelecimentos para as 3:00 horas às Sextas - feiras, Sábados e vésperas de feriado. Mais foi deliberado que esta decisão será reavaliada sempre que a Câmara entenda por necessário ou conveniente.

Mais foi deliberado aprovar em minuta esta parte da acta para execução imediata.

REQUERIMENTO

REQUERENTE : MARIA CLARA ESTRELA SOARES COSTA

Depois de notificado o requerente Maria Clara Soares Costa, nos termos do Código do Procedimento Administrativo, face à informação dos Serviços Técnicos em relação ao seu pedido de prorrogação de prazo para a entrega dos projectos de especialidades necessários para o processo de licenciamento para demolir e reconstruir uma edificação existente, destinada a habitação e comércio, em Mação, a Câmara, de harmonia com a informação dos Serviços Técnicos, deliberou por maioria, com a abstenção dos Srs Vereadores do Partido Socialista (conforme informação prestada por escrito em reunião de 26 de Novembro de 2008) informar que o prazo para entrega das especialidades não poderá ser de novo prorrogado em cumprimento do determinado no RJUE, sendo o procedimento declarado caducado com audiência prévia da interessada.

REQUERIMENTO-CERTIDÃO

REQUERENTE : CRISTINA MARQUES LOURENÇO

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos, que fica apenas ao requerimento de Cristina Marques Lourenço, residente em Mação, registado na secretaria sob o nº 6008, em 9 de Setembro de 2009, deliberou por maioria, com a abstenção dos Srs Vereadores do Partido Socialista (conforme informação prestada por escrito em reunião de 26 de Novembro de 2008) certificar que o prédio rústico com o artigo matricial nº 456 da Secção D, sito no lugar de Pero Gonçalves, Freguesia de Penhascoso e Concelho de Mação, é atravessado por uma rua pública, formando duas parcelas de terreno distintas entre si.

REQUERENTE : CRISTINA MARQUES LOURENÇO

A Câmara Municipal, face à informação dos Serviços Técnicos, que fica apenas ao requerimento de Cristina Marques Lourenço, residente em Mação, registado na secretaria sob o nº 6009, em 9 de Setembro de 2009, deliberou por maioria, com a abstenção dos Srs Vereadores do Partido Socialista (conforme informação prestada por escrito em reunião de 26 de Novembro de 2008)

certificar que o prédio rústico com o artigo matricial nº 87 da Secção A da Freguesia de Ortiga e Concelho de Mação, é atravessado pela Estrada Nacional Desclassificada 3-12, formando duas parcelas de terreno distintas entre si.

REQUERIMENTO - VIABILIDADE DE CONSTRUÇÃO

REQUERENTE : ADRIANO DIAS RIBEIRO

Presente requerimento de Adriano Dias Ribeiro, registado na Secretaria sob o nº 415 em 30 de Setembro de 2009 em que solicita informação prévia sobre a viabilidade de construção de edificações destinadas a habitação em três terrenos, (artigos 220, 298 e 382 da secção Q) da Freguesia de Aboboreira , dos quais o requerente é proprietário, a Câmara deliberou por maioria com a abstenção dos Srs. Vereadores do PS (conforme informação prestada por escrito em reunião de 26 de Novembro de 2008) informar o requerente que é viável a construção de uma edificação ou reconstrução das edificações existentes, com uma área de construção máxima de 496 m² no terreno com o artigo 220 e de 320 m² no artigo 382, correspondente ao somatório da área de todos os pisos de todas as construções eventualmente existentes e a construir, excluindo apenas caves destinadas a estacionamento, considerando as respectivas áreas de 1240 m² e 800 m² dos terrenos, ou com uma área de construção de valores não inferior aos existentes, podendo ser majorados até à cêrcea e alinhamento de eventuais edifícios contíguos, com um máximo de dois pisos. No artigo 298 da secção Q será viável a construção de uma edificação com uma área de construção máximade cerca de 250 m², considerando a área de 1120 m² do terreno e a transferência dos direitos de construção da parte de solo rural para solo urbano, uma vez que na área fore do perímetro urbano não é viável a construção de qualquer edificação.

REQUERIMENTO-RENOVAÇÃO PROC DE OBRAS

REQUERENTE : MANUEL VICENTE MIRRADO CANAS E JOSÉ MARIA MIRRADO CANAS

Face à informação dos Serviços Técnicos que fica apenas ao requerimento de Manuel Vicente Mirrado Canas e José Maria Mirrado Canas , registado na Secretaria sob o nº 346 em 20 de Agosto de 2009, em que solicita que seja renovada a licença para a realização da obra relativa ao processo de obras n.º 217/06 AUT-EDF, uma vez que a anterior caducou, a Câmara deliberou por maioria, com a abstenção dos Srs Vereadores do Partido Socialista (conforme informação prestada por escrito em reunião de 26 de Novembro de 2008) informar o requerente que o referido pedido reúne condições para que a comunicação prévia possa ser admitida, nos termos do artigo nº 36º do RJUE.

OBRAS PARTICULARES

Tendo em conta os pareceres dos Serviços Técnicos e das entidades intervenientes e encontrando-se os mesmos completos com projectos das especialidades, a Câmara deliberou por maioria, com a abstenção dos Srs Vereadores do Partido Socialista (conforme informação prestada por escrito em reunião de 26 de Novembro de 2008) , licenciar as seguintes obras:

- De Manuel Fontes Coelho, residente em Ortiga para construção de muro de vedação confinante com a via pública em Vale de Junco, Ortiga;
- De Maria Teresa Silva Pires Canas, residente em S. Miguel, Mação para construção de telheiro em S. Miguel, Mação;

- De Ana Maria da Conceição Raimundo, residente em Entroncamento para reconstrução e alteração de moradia em Ortiga.

PROTOCOLO/BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MAÇÃO

SECÇÃO DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MAÇÃO EM CARDIGOS / RENOVAÇÃO DE PROTOCOLO

A Câmara deliberou por unanimidade renovar o Protocolo celebrado entre o Município de Mação e a Associação dos Bombeiros Voluntários de Mação, para o funcionamento da Secção dos Bombeiros Voluntários de Mação em Cardigos, em permanência, fora do período de ESCIN'S, ficando assim protocolado que a Associação dos Bombeiros Voluntários de Mação se compromete a disponibilizar três bombeiros que permanecerão 24 horas na secção de Cardigos e a Câmara remunera os Bombeiros que prestam este serviço pelo valor de 41€ (quarenta e um euros) / dia por cada um, assegurando ainda as refeições do pequeno almoço e almoço.

VEREADOR VASCO SEQUEIRA ESTRELA

ESCOLA DE MÚSICA "FIRMAÇÃO", SECÇÃO EM MAÇÃO DA ASSOCIAÇÃO "CANTO FIRME"

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que a Escola de Música " Firmação", Secção em Mação da Associação " Canto Firme" continua a desenvolver um bom trabalho com os alunos, continuando a ser de 80,00 € o custo de cada aluno para a Escola de Música Canto Firme. Assim, a Câmara deliberou por unanimidade continuar com os três escalões de pagamento para os alunos supletivos da referida Escola de Música:

- Os alunos que não sejam residentes no concelho de Mação nem façam parte da Filarmónica União Maçaense pagarão 80,00 € de mensalidade;

- Os alunos que sejam residentes no concelho de Mação mas não façam parte da Filarmónica União Maçaense pagarão 40,00 € de mensalidade;

- Os alunos que sejam residentes no concelho de Mação e que façam parte da Filarmónica União Maçaense pagarão 15,00 € de mensalidade;

Mais foi deliberado que situações sociais de alunos residentes em Mação, que façam parte da Filarmónica União Maçaense, serão analisados caso a caso em reunião de Câmara.

Foi ainda deliberado conceder um subsídio à Associação Canto Firme de Tomar, no valor de 1.430,00 € / mês, de Agosto a Dezembro de 2009, retirando já os 330,00 € referentes aos 15,00 € que todos os alunos pagarão directamente à Associação Canto Firme.

FESTA DE NATAL DOS FUNCIONÁRIOS DA CÂMARA

Pelo Sr. Vereador Vasco Estrela foi proposto que a Festa de Natal 2009 dos filhos dos funcionários da Câmara, com a habitual distribuição de prendas, seja realizada no Cine Teatro, e que as referidas prendas sejam adquiridas da forma habitual e com os mesmos custos do ano anterior. Propôs ainda que o também habitual Jantar de Natal dos funcionários da Câmara seja servido por um dos restaurantes do Concelho que serão previamente consultados sobre preços que praticam para o efeito. A Câmara deliberou por unanimidade aprovar as propostas apresentadas.

CENTRO DE DIA DE ABOBOREIRA - PEDIDO DE APOIO

O Sr. Vereador José Fernando Martins sai da reunião por ser parte interessada no assunto a deliberar. Já sem a presença do Sr. Vereador foi presente pelo Sr. Vereador Vasco Estrela, na

14 de Outubro de 2009

sequência de deliberação anterior sobre pedido de apoio do Centro de Protecção à Terceira Idade da Freguesia de Aboboreira para pintura das madeiras interiores e exteriores daquele Centro, orçamento para os referidos trabalhos e que apresenta um valor total de 3.480,00 € para os referidos trabalhos.

A Câmara deliberou por unanimidade conceder um subsídio ao Centro de Protecção à Terceira Idade da Freguesia de Aboboreira no valor de 2.500,00 € para apoio nas despesas referidas que será disponibilizado contra a apresentação da factura/recibo das referidas obras.

ESCOLA DE CONDUÇÃO CIDADE FLORIDA - PROPOSTA

O Sr. Vereador José Fernando Martins volta a entrar na reunião. Já com a presença do Sr. Vereador foi presente pelo Sr. Vereador Vasco Estrela ofício da Escola de Condução " Cidade Florida", com sede em Abrantes que informa que a referida Escola de condução tem muitos alunos oriundos de Mação pelo que propõe instalar a mesma em Mação, nas instalações da Escola Fixa de Trânsito, comprometendo-se ao pagamento de uma renda mensal e a dar formação de Segurança Rodoviária aos jovens do Concelho de Mação, que seria dada por profissionais devidamente credenciados para o efeito.

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que a aceitação desta proposta não alteraria a função da Escola Fixa de Trânsito, uma vez que é garantida a continuação da formação de Segurança Rodoviária aos jovens, gratuitamente, e seria uma forma de rentabilização daquele espaço.

A Câmara deliberou por unanimidade que não vê inconveniente na cedência solicitada uma vez que seria muito importante para os munícipes do Concelho terem uma Escola de Condução em Mação. Mais foi deliberado consultar os Serviços Jurídicos da Câmara sobre a forma legal de possibilitar a referida cedência.

GRUPO CULTURAL " OS MAÇAENSES" - ENCONTRO DE GRUPOS DE CANTARES

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que vai ter lugar no dia 17 de Outubro de 2009, no Cine-Teatro Municipal, pelas 20:45 horas, o Encontro de Grupos de Cantares, organizado pelo Grupo Cultural " Os Maçaenses".

ENCONTRO NACIONAL DE CITROEN 2CV E DERIVADOS

O Sr. Vereador Vasco Estrela informou que vai ter lugar, em Mação, nos dias 23, 24 e 25 de Outubro de 2009 o Encontro Nacional de Citroen 2CV e Derivados que contará com uma prova de Pop Cross na Pista da Boavista. Mais informou que o apoio da Câmara consistirá na cedência da Pista e algumas lembranças aos participantes.

FINAL DE MANDATO

O Sr. Vereador Vasco Estrela agradece a todos os Vereadores com quem trabalhou durante o tempo que exerceu as suas funções neste mandato, refere que foi um prazer trabalhar com todos, independentemente das diferenças de opinião que muitas vezes foram visíveis. Pensa ter tratado sempre todos com respeito e apresenta as suas desculpas se alguma vez foi menos correcto para com alguém pois se o fez, não foi em termos pessoais pois tem hoje tanto ou mais respeito por todos, do que quando iniciou as funções de vereador desta Câmara. Refere ainda que, sem pôr em causa qualquer um dos outros membros, gostaria de deixar uma palavra de agradecimento ao Sr. Vereador Manuel de Jesus Serras pela postura que sempre teve nestas reuniões, uma vez que era o

14 de Outubro de 2009

único membro desta Câmara que não conhecia anteriormente. Deixou ainda um agradecimento ao Sr. Vereador Paulo Pires pela postura que teve, pela disponibilidade que demonstrou, com sacrifício da sua vida pessoal, para vir representar o partido nesta Câmara, nestes últimos três meses, após a saída do Sr. Vereador José António Almeida.

VEREADOR PAULO ALEXANDRE CARVALHO PIRES

FINAL DE MANDATO

O Sr. Vereador Paulo Pires agradece a oportunidade que lhe foi dada, considera que foi uma experiência interessante em que aprendeu bastante, sobretudo sobre a forma como funciona o Município por dentro, nesta parte executiva, que lhe despertava alguma curiosidade. Refere que o facto de não viver em Mação o limitou um pouco pois tinha menos conhecimento sobre os assuntos expostos e por isso não terá sido mais interventivo mas considera que a experiência foi muito positiva.

VEREADOR JOSÉ FERNANDO MARTINS

ALCATROAMENTO DA ESTRADA DA VENTOSA

O Sr. Vereador José Fernando Martins deixa o reparo à Câmara para que as intervenções de alcatroamento sejam estudadas com tempo para que não aconteça o que aconteceu na Estrada da Ventosa em que a Câmara fez uma intervenção não há muito tempo e posteriormente procedeu a nova intervenção de repavimentação. Considera que se tivesse sido tudo feito numa só intervenção seria mais rentável para a Câmara.

O Sr. Presidente informou que foram intervenções diferentes, foi feita uma primeira intervenção de repavimentação daquela estrada e não foram alcatroadas as bermas até às valetas e mais tarde verificou-se que seria benéfico pavimentar também esse espaço e a segunda intervenção foi o alcatroamento das bermas, o que melhorou aquela via e completou o trabalho realizado na primeira intervenção.

FINAL DE MANDATO

O Sr. Vereador José Fernando Martins refere que teve muito gosto de ter feito parte da Câmara durante estes quatro anos, apesar das discordâncias que foram manifestadas algumas vezes, pois o seu objectivo foi sempre o de contribuir para a desenvolvimento do Concelho e melhoria de vida das suas populações. Mais refere que, a nível pessoal, considera que é amigo de todos os membros deste órgão e espera continuar a contar com a amizade de todos. Termina a sua intervenção referindo que continuará a estar presente nas reuniões de Câmara e sessões da Assembleia Municipal, ainda que sem qualquer cargo político, mas na qualidade de cidadão interessado pelo desenvolvimento do seu Concelho.

VEREADOR MANUEL DE JESUS SERRAS

AGRADECIMENTO / FINAL DE MANDATO

O Sr. Vereador Manuel de Jesus Serras agradeceu as palavras dirigidas aos vereadores do Partido Socialista, referindo especialmente as palavras que foram dirigidas à sua pessoa. Refere que, durante estes quatro anos, sempre tentou fazer o seu melhor na discussão dos assuntos e na exposição e defesa das suas convicções, com o objectivo de trabalhar para o desenvolvimento do concelho condições de vida das pessoas que nele vivem. Agradece a estima e consideração com que sempre foi tratado pelos

membros desta Câmara.

VEREADORES DO PARTIDO SOCIALISTA

FELICITAÇÕES

Os Srs. Vereadores do Partido Socialista apresentam as suas felicitações aos eleitos para este órgão autárquico para os próximos quatro anos e desejam que o seu trabalho seja profícuo para promover o desenvolvimento do nosso Concelho e a melhoria de vida da sua população.

O Sr. Presidente da Câmara agradece as palavras dos Srs Vereadores do Partido Socialista e agradece também o trabalho que foi feito em conjunto por todos nestes últimos quatro anos. Termina a sua intervenção fazendo votos de que nos próximos quatro anos possam continuar a fazer o melhor possível por Mação e por todos os que aqui vivem, pois é esse o objectivo do novo executivo camarário.

ENCERRAMENTO

E não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual, para constar foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada vai ser assinada na forma legal e que eu Maria Manuela Martins Filipe Soares, Assistente Técnica, subscrevo e assino: